

**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata  
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és  
Környezetvédelmi Bizottság**

**Jegyzőkönyv**

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**  
**2017. június 28-án** 9.00 órakor tartott **rendes** üléséről

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme  
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

**Jelen vannak:** Görgényi Máté elnök,  
Fröhlich Péter,  
Gyurákovics Andrea,  
Dr. Kulpinszky Eleonóra,  
Mészáros László,  
Sajó Ákos,  
Szlágyi Zsolt,  
Hidasi Gábor,  
Szőke Levente tagok.

**Hivatal részéről:** Dr. Bácskai János polgármester, Kállay Gáborné alpolgármester, Zombory Miklós alpolgármester, Szűcs Balázs főépítész, Apollónia Aranka irodavezető, Dr. Kasza Mónika irodavezető, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Szili Adrián irodavezető, Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes, Kiricsiné Kertész Erika csoportvezető, Puháné Bándi Ágota csoportvezető, Dr. Böjte Bernadett, Dr. Riskó György, Dr. Világos István jogi munkatársak, Teszár Hedvig környezetvédelmi munkatárs, Millner Csilla, Molnár Zsuzsa Felújítás Előkészítési Csoport munkatársai, Talapka Gergő, Koór Henrietta csoportvezető, Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** Ámán András – BRFK IX. Kerületi Rendőrkapitányság vezetője, Némethné Szaitz Johanna – BRFK IX. Kerületi Rendőrkapitányság Vizsgálati Osztály vezetője, Karas János – IX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetője, Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója, Dr. Martos Dániel – FEV IX. Zrt. vezérigazgató-helyettese, Czebe Judit - A.P.S. Mérnök Iroda Kft. ügyvezető igazgatója, Illyés Miklós, Intzoglú István képviselők.

**Görgényi Máté:** Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2017. június 28-i rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 9 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Javaslom, hogy a bizottság az Sz-315/2017. sz. – "Hári & Hári Kft. Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme" című, és az Sz-316/2017. sz. – "PÉKZOLI Kft. Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. szám előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti díjsökkentés iránti kérelme" című – kiosztásra került előterjesztéseket vegye fel a napirendjére 24. napirendi pontként.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a módosított napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 245/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

**Napirend:**

1./ Beszámoló a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről  
**137/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségének IX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről

**150/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ 2017. évi lakóház – felújítási pályázatok elbírálása

**Sz-298/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetés módosítása (II. forduló)

**117/3-5/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)

**179/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

6./ Budapest Főváros IX. ker. UNIX telephely és környéke Kerületi Építési Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**153/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

7./ Budapest Főváros IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs terület Kerületi Építési Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**154/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

8./ Budapest, IX. kerület VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE (Soroksári út – Haller utca – Nagyváradi tér – Szent László Kórház KSZT határa – Könyves Kálmán körút – M5 felüljáró – Gyáli út – Ferencvárosi pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) tervezési területhatárának módosításáról, valamint Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2002. (VI.12.) sz. rendelete a Budapest, IX. ker. Szent László Kórház és környéke című (Könyves Kálmán körút - Gyáli út - Vágóhid utca - Fehérholló utca - Szent László kórház (38283/4 hrsz) délnyugati telekhatára által bezárt területre vonatkozó) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elkészítésének elindításáról szóló döntések meghozatala

**155/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

9./ Budapest, IX. kerület Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) valamint a településképi önkormányzati rendelet elkészítésének elindításáról és a partnerségi egyeztetési eljárás megkezdéséről szóló döntés meghozatala

**178/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

10./ Javaslat a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való részvételre

**181/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

11./ Javaslat a Fővárosi Önkormányzattal kötött parkolási együttműködési megállapodás módosítására, valamint javaslat a FEV IX. Zrt-vel történő feladat ellátási megállapodás megkötésére

**160/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 12./ Részvétel a MIPIM Nemzetközi Ingatlanfejlesztési pályázatán  
**180/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgatója
- 13./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkaterve  
**138/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 14./ Főtáv Zrt Bp. IX. Magyar Telekom Székház távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási összeg elengedési kérelme.  
**147/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 15./ Kalothem Építőipari Zrt. díjmentességi kérelme  
**177/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 16./ Javaslat térfelügyeleti kamera áthelyezésére  
**182/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója
- 17./ „Intézményi zöldprogram és környezettudatos nevelés Ferencváros bölcsődei és köznevelési (óvodák, iskolák) intézményeiben 2017” pályázat  
**Sz-302/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: Görgényi Máté elnök
- 18./ „Zöld Udvar 2017” pályázat elbírálása  
**Sz-303/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: Görgényi Máté elnök
- 19./ Autómentes Nap 2017  
**Sz-304/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: Görgényi Máté elnök
- 20./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelmek a Ráday utca területére  
**Sz-309-311/2017. sz.** előterjesztések  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 21./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelmek díszburkolatos területekre kiszolgálási idő meghatározásával  
**Sz-284-285/2017. sz.** előterjesztések  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 22./ Forgalmi rend változással járó közterület használati kérelmek  
**Sz-286/2017. sz., Sz-312/2017. sz.** előterjesztések  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 23./ Kérelem kártalanítási összeg elengedésére  
**Sz-313/2017. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

24./

a./ Hári & Hári Kft. Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

**Sz-315/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

b./ PÉKZOLI Kft. Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. szám előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti díjcsökkentés iránti kérelme

**Sz-316/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

25./ Vendéglátó üzletek állandó éjszakai nyitvatartásának engedélyezése iránti kérelmek

**Sz-296/2017. sz. előterjesztés**

Előterjesztő: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

### **1./ Beszámoló a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről**

**137/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Görgényi Máté:** Üdvözlöm Rendőrkapitány urat. Kívánja kiegészíteni a beszámolót?

**Ámán András:** A beszámolóban megjelenő statisztikai adatok az egységes nyomozói és ügyészségi bűnügyi statisztikai adatokat tartalmazzák, aminek az a lényege, hogy ez egyfajta követői statisztika. Azok az eljárások jelennek itt meg, amelyek már befejezésre kerültek bizonyos szempontból, tehát vagy a nyomozó hatóság felfüggesztette az eljárást, hogy az elkövető ismeretlen, vagy az ügyészség vádemelést nyújtott be az ügyben. Ebből adódóan kicsit „torzítja” a valós képet, sokkal többet javult a közbiztonság Ferencvárosban, mint ahogy az adatok mutatják. Előfordulhat az is, hogy a 2016. évi statisztikában jelenik meg egy olyan bűncselekmény, amely miatt a nyomozás 2014-2015-ben indult. Kérem ennek „fényében” vizsgálják az adatokat, bár a csökkenés így is „tetten érhető”. Ennek a követő jellegű statisztikának köszönhetően előfordul, hogy egyes kategóriákban némi emelkedés még tapasztalható, illetve a kapitányságon a korábbi években 1000-1200 folyamatban lévő büntető eljárás volt, ami a statisztikában még nem jelenik meg. Sikerült az eljárásaink számát 750 körülre csökkenteni, tehát ez a fajta 250-450-es szám a statisztikában már megjelenik, hiszen a folyamatban lévő ügyeink száma jelentős mértékben csökkent.

Mivel már majdnem túl vagyunk 2017. év első felében, azt kell, mondjam, hogy az a fajta kedvező tendencia, trend, ami Ferencvárosban az elmúlt években elindult, tovább folytatódik. 2017. év első felében jelentősen csökkent a bűncselekmények száma a kerületben a 2016. év első feléhez képest. Azt gondolom, hogy ez a rendőrség erőfeszítésének és a társhatóságokkal való szoros napi együttműködés közös eredménye, nem meglepő, hogy a kerületben zajló jelentős mértékű városrehabilitációs programról. Bármilyen kérdésre szívesen válaszolok.

**Dr. Kulpinszky Eleonóra:** Köszönjük Rendőrkapitány úr beszámolóját, a számok nagyon szépek. Tudnának abban segíteni, hogy rend legyen a Ferenc téren a bicikliseket illetően? Van arra valamilyen mód, hogy időnként arra járjanak? Nem érdekli őket, hogy rájuk szól az őr, ki van téve a KRESZ tábla, amely szerint behajtani tilos biciklivel. Sajnos nem jelentették a rendőrségen, de tudomásom van arról is, hogy egy óvónót elütött egy biciklis, és eltört a karja. Motorbiciklisek gyakran mennek a járdán. Nem tudom, mit lehet tenni, nagyon nehéz az Önök helyzete is, de ha van egy kis energiájuk, akkor kérem, segítsenek legalább azzal, hogy „gondoskodnak” ezekről a szabálysértőkről. Tájékoztasson el a híre annak, hogy komolyan kell venni a táblát.

**Hidasi Gábor:** Szeretném megköszönni a rendőrség hathatós tevékenységét, amivel ezek a szép eredmények, számok kijöhettek.

A számokból azt látni, hogy a testi sértések és a súlyos testi sértések száma elég nagy százalékban nőtt. Rendőrkapitány úr szerint ennek mi lehet az oka? Ez majdnem 20%-os növekedés mind a két tartományban. A testi sértés az emberek „bőrén érezhető”. Ha már vannak féléves adatok, akkor tud valami számot mondani, hogy megállt-e a tendencia vagy növekedés tapasztalható?

A rongálások száma is rontja a statisztikát. A BKK jegykiadó automatákkal kapcsolatban tettek esetleg lépéseket a BKK felé, hogy ezek visszaszoruljanak? Nem tudom, hogy például a jegykiadó automata mennyivel rosszabb, mint egy pénzkiadó automata, mert jó lenne, ha ezekbe is kamera lenne szerelve, talán meg lehetne ezeket is előzni.

Az elmúlt időszakban mindig kaptunk a személyi állományról szóló táblázatot is, amiben láttuk az összetételt, én most nem találok. Mondana pár szót, hogyan állnak a létszámmal, mert ez mindig problémát jelent a rendőrségnél? Jelenleg hány százalék a hiány?

**Fröhlich Péter:** Kicsit kevésnek tartom a drogprevencióval kapcsolatos leírtakat, különös tekintettel arra, hogy ezt rendszeresen szóba hozzuk. A bizottságnak, illetve Polgármester úrnak mondom, hogy vannak ezzel kapcsolatban pályázatok is, nem tudom, melyik egységünknek kellene ez ügyben lépni. Az a 6-8 sor szerintem kevés, ami a tájékoztatóban szerepel.

**Dr. Bácskai János:** Tisztelt Bizottság! Aki tegnap itt volt a Közbiztonsági Fórumon, az sokkal bővebben hallhatta a beszámolóból a kerületi rendőrség munkájában beállt hathatós minőségi változást, ami nem csak a statisztikákban mutatkozik meg, hanem – ahogy szokták mondani – a lakosság szubjektív biztonságérzete is határozottan nőtt. Ez annak köszönhető, hogy a kapitányság kollégái napi szinten együttműködnek az önkormányzat szerveivel, a Közterület-felügyelettel, Polgárőrséggel, és a képviselőkkel. A körzeti megbízottak is nagyon hatékony munkát fejtenek ki és sajnálom, hogy Fröhlich Péter képviselő figyelmét elkerülte, hogy mennyi drogprevenációs előadás és szervezett program működik a kerületben, ahol a rendőrség szintén jelen van. Ha ennek a sajtója nem kellőképpen hasznos, az nem a rendőrség vagy a Humánszolgálati Iroda kollégáinak a mulasztása vagy hiánya. Gondoljunk csak a „H52 Ifjúsági iroda” elindítására és működésére, ahol az egyik fő „műsorszám” a drogprevenációs előadások, illetve a drogprevenáció tényleges kifejtése a kollégákon keresztül.

Köszönöm, hogy Képviselő úr a figyelmembe ajánlja a pályázatokat, de én még életemben nem írtam drogprevenációs pályázatot, nyilván a pályázatfigyelő kollégák figyelmébe fogjuk ajánlani ezeket a lehetőségeket, de biztos vagyok benne, hogy az eddigieket is kihasználtuk. Erről majd nyilván a bizottság is kap egy összefoglalót, hogy hol tartunk ilyen típusú beszámolóiban.

Tegnap is elhangzott, hogy az év kábítószerezése is a IX. kerületi Rendőrkapitányság nevéhez fűződik. Az eddig elég rossz hatékonysággal felderített bűnesetek – például a tetteges bántalmazások – is felderítésre kerültek, a több mint 100 kamera képeinek hatékony felhasználásának köszönhetően. Olvashattuk a helyi sajtóban is, hogy bizonyító erejű felvételek készülnek, amik nem csak a megelőzést szolgálják, és elrettentésül szolgálnak, hanem bizonyítják, hogy ha a kamerarendszert hatékonyan használják, akkor annak milyen eredménye van. Felhívom a figyelmet a József Attila-lakótelep, a Középső-, és Külső-Ferencváros társasházi kamerarendszerének kiépítési lehetőségére, ez egy nyitott pályázat, amire folyamatosan lehet pályázni. Elég kevesen jelentkeztek eddig, pedig a József Attila-lakótelepen több mint 400 lépcsőház van, és még mindig 100 alatt van azoknak a száma, ahol kihasználták az ingyenes telepítés lehetőségét. Ha kiszámoljuk annak költségét, hogy a működtetés a társasházak feladata, ez a lakások számától függően 50-300 forint/hó közös költségnövekedést eredményez. Nem megbántva a biztosító társaságokat, de nem tudok olyan tarifát, ami ekkora havi költséggel járna, viszont teljesen egyértelmű a fontossága, hiszen azokban a házakban, ahol lépcsőházi kamerarendszer működik, tudomásom szerint nem történt betörés.

Szeretném megköszönni a rendőrség munkáját, az együttműködésben való hatékonyságot. A lakosság közreműködését is köszönjük, mert amióta jó a sajtója is a sikeres elfogásoknak – erre nagy hangsúlyt „fektetünk” – megnőtt a bizalom is a lakosság részéről, és sokkal több információ jön. Sokan mondhatnák úgy is, hogy megnőtt a feljelentések száma, de nem gondolom, hogy ez rossz szándékú, inkább a segítő bejelentések kategóriájába sorolnám, ezért köszönet, és kérjük, hogy továbbra is támogassák a bűnüldöző szervezetet, illetve az önkormányzati munkát, ami a közbiztonságot illeti.

**Ámán András:** A mindennapi munkánk részét képezi, hogy a motorosok illetve kerékpáros szabályszegőkkel szemben fellépünk, intézkedünk. Mivel nagy a kerületben az átmenő forgalom, mindenféle kerületből megjelennek kerékpárral és motorkerékpárral, ezért az intézkedés hatékonysága kevésbé jelentős, mintha egy olyan környezetben hajtanánk végre, ahol egy fix „szabályszegőkör” állna a rendelkezésünkre. Napi szinten

meghatározásra kerül a körzeti megbízotti állománynak az adott körzetben, illetve a rendészeti állománynak, hogy az ilyen jellegű szabályszegésekkel szemben lépjenek fel. A múlt héten történt egy baleset, hogy a segéd-motorkerékpáros elsodort egy kisgyereket, ami a „TV2”-ben meg is jelent. Ezzel Képviselő asszony „nyitott kapukat döngtet”, ez napi feladatunk.

Amennyivel emelkedett a testi sértések száma, annyival csökkent a garázdaságok száma. 2015-ben összesen 266 esetben jártunk el, ez 2016-ban 267 esetre módosul. A garázdaság egy subszidiárius tényállás, tehát abban az esetben állapítunk meg garázdaságot, ha súlyosabb bűncselekmény nem valósul meg. A súlyos testi sértés büntetési tétele 1-3 évig terjedő szabadságvesztés, míg a garázdaságé 2 év. Ha valaki oly módon verekszik, garázdálkodik az utcán, hogy annak következtében például valakinek eltöri az orrát, akkor súlyos testi sértést állapítunk meg, ha nem okoz ilyen sérülést, akkor garázdaságot. Ez a tendencia a túlzott mértékű alkoholfogyasztásra vezethető vissza, akár az elkövető, akár a sértetti oldalon. Azt szoktam mondani, hogy „erőse itták magukat” a tisztelt állampolgárok, és a köztük felmerülő vitát - amit még este 8 órakor még békésen meg tudtak volna beszélni - éjfél „magasságában” már „ökölváltással oldják meg”. Jelentős számú a testi sértések vonatkozásában még a kerületben élő hajléktalanok közötti konfliktusok megjelenése. Ez a stagnáló tendencia jellemző a két kategóriára. Itt a büntetési tétel csekély mértékéből adódóan ritka esetben tudjuk elérni, hogy az ügyészség az előterjesztésünk alapján indítványozza a gyanúsítottak előzetes letartóztatását, amely visszatartó erővel bírna. Azonban a felfegyverkezve elkövetett garázdaság, csoportosan elkövetett garázdaság esetében - amikor a garázdaság minősített eseteivel állunk szemben -, ha olyan az elkövető előlétele, ami alapján az ügyészség és a bíróság szerint is megalapozottan lehet attól tartani, hogy hasonló jellegű bűncselekményt elkövetne az illető, vagy egyéb előzetes letartóztatási ok fennáll, akkor sor kerül a legszigorúbb kényszerintézkedés elrendelésére.

A személyi állományt valóban nem tartalmazza az előterjesztés. A bűnügyi állományban – július 1-i állapotnak megfelelően - 10 fő hiányuk van a 75-ből, a 91 fős rendészeti osztályon pedig 14 fő a hiányunk, ami tavalyi évben 40 fölötti volt. A Budapesti Rendőr-főkapitányság folyamatosan törekszik arra, hogy a távozó fiatalokat pótolja, ennek érdekében az elmúlt évben 2 alkalommal is indult IRK képzés - iskolarendszeren kívüli képzés -, ami 5 hónapos, és 2 modulból kerülnek kiképezésre és vizsgáztatásra a kollégák. Önálló intézkedésre még nem jogosultak, járőrtársi beosztásban látnak el szolgálatot, és két év alatt szerzik meg az összes modult, hogy önálló intézkedésre jogosulttá váló rendőrökké váljanak. A vezetői „garnitúra” személyi ismeretének hála, és az elmúlt években kivívott szakmai tekintélyének köszönhetően több kerületből, illetve vidékről is sikerül kollégákat toboroznunk. Nehezíti ezt a tevékenységet, hogy a készenléti rendőrség jelentős feladatot vállal a határvédelemben, és az ottani létszámhiányt, illetve a megüresedő státuszokat a szakközépiskolában végző kollégákkal igyeksenek feltölteni. Mivel ez kiemelt feladat, onnan nehéz „elcsábítani” kollégákat, illetve nehezen is engednek el.

Célom, hogy olyan fix állományt lehessen toborozni Ferencvárosba, akikre hosszú távon lehet építkezni, támaszkodni, a munkájukkal, hozzáállásukkal érdemesek legyenek arra, hogy Ferencvárosban tartsuk őket. Ehhez nagy segítséget nyújt az önkormányzat, hogy 15 lakást biztosít a rendőrkapitányság részére olyan kollégáknak, akik esetében - az anyagi helyzet vagy a Budapesti távolság miatt - nem lehetne megoldani, hogy itt dolgozzanak. Ma egy budapesti fiatal számára nem vonzó rendőmek lenni az életpályamodell ellenére sem, a jelentkezők nagy része vidékről, illetve a keleti megyékből érkezik, akik viszont hosszú távon nem terveznek Budapesten, a megélhetési, lakhatási problémák miatt. Mivel az Országos Rendőr-főkapitányság folyamatosan koordinálja, hogy hol van létszámhiány, az iskola elvégzését követően oda teszi őket, ilyen adott esetben a Budapesti Rendőr-főkapitányság, de rövid időn belül – néhány hónap – beadják az áthelyezési kérelmüket. A lakhelyükhöz legközelebbi rendőrkapitányságon szeretnének szolgálatot teljesíteni, ami jogos igény a részükről, hiszen nincsenek lakhatási költségek, barátok, ismerősök, rokonok, szerelmek, feleségek, férjek ott vannak.

Ha Polgármester úrral lesz idő leülni – remélem ma lesz rá alkalmam -, azt szeretném kérni Ferencváros Önkormányzatától, hogy ha van lehetőség, akkor ezt a lakáskeretet bővítsük. Bízom abban, hogy nem fog olyan eset előfordulni, ami korábban, hogy egyes rendőr kollégák a bérleti vagy közüzemi díjakat nem fizették. Azt gondolom, hogy ha valamennyi munkatársam tisztességgel teljesíti a fizetési köteleességét, akkor az önkormányzatnak is jó befektetés lehet, hogy olyan emberekkel tölti fel az üres lakásokat, akik Ferencváros közbiztonságát szavatolják. Egy rendőrrel tudni kell, hogy nem csak a munkaidejében rendőr, a szolgálaton kívüli rendőr sokkal könnyebben és gyorsabban észrevesz és reagál olyan jogsértő cselekményekre, amely mellett egy állampolgár elmegy, vagy félelemből úgy csinál, mintha nem venné észre. Ha a ferencvárosi rendőrök közül minél többen Ferencvárosban laktának, akkor ez jelentősen hozzájárulhatna a közbiztonság további javulásához.

Kiemelt feladatunk a kábítószer bűnözés elleni harc, a kábítószerfogyasztás és terjesztés visszaszorítása. Ennek érdekében van egy előadássorozat, amit személyesen én tartok a tanintézményekben, és a drogfogyasztás megelőzésének lehetőségeit taglalja. Tanároknak és szülőknek hívjuk fel a figyelmét arra, hogy milyen módon kell reagálni, ha a környezetükben kábítószerfogyasztásra utaló jeleket észlelnek. Ez az előadássorozat júniusban kezdődött el a Budapesti Rendőr-főkapitányság Bűnmegelőzési Osztálya által készített segédanyag felhasználásával, és szeptemberben fog folytatódni a szülői értekezleteken, tantestületi értekezleteken. Részt veszünk a Kábítószer Egyeztető Fórumon, ahol szintén eszmét cserélünk a megszerzett tapasztalatokról és ismeretekről, illetve folyamatosan járják a körzeti megbízottak – mint iskolarendőrök – a tanintézményeket, idősek klubjában is megjelenünk, és van drogprevenációs összekötő tisztünk is. Elég széles „spektrumon mozog” a kábítószer bűnözés elleni harc. Ferencváros az egyedüli a budapesti kerületek között, ahol az elmúlt 8 hónapban 3 olyan szórakozóhely került - az önkormányzat közreműködésével - bezáratása, ahol a rendőrség kábítószer kereskedelem miatt indított büntetőeljárást különböző személyekkel szemben. A legjelentősebb ilyen ellenőrzésünk idén február 18-ról 19-re virradóra volt, az „R33” nevű disco, de 2016. októberben a Ferenc körúton a „D9” nevű szórakozóhelyen hasonló akciót hajtottunk végre. A harmadik ellenőrzést a Felderítő Főosztály munkatársai a József Attila-lakótelepen hajtották végre. Jelenleg 14 fő kábítószer terjesztővel szemben folytatunk büntetőeljárást, akiknek „zöme” előzetes letartóztatás hatálya alatt várja az eljárás további alakulását.

**Görgényi Máté:** Köszönjük a részletes, mindenre kiterjedő válaszokat.

**Hidasi Gábor:** Elfelejtettem az előbb megkérdezni, hogy a József Attila-lakótelepen lakossági panasz szerint a rendőrök csak át szoktak száguldani a telepen. A körzeti megbízotton kívül van a lakótelepen járőrszolgálat is? Azok a rendőrök, akik szirénázó autóval közlekednek, lehetne, hogy kicsit lassabban, a lakosságot is megnyugtatva menjenek?

**Dr. Kulpinszky Eleonóra:** Említette Kapitány úr, hogy ha van egy közönség, akiket céltudatosan lehet vizsgálni, abban az esetben hatékonyabbak a biciklis és motoros kérdéskört illetően. Ajánlom Kapitány úr figyelmébe konkrétan a Ferenc teret, mint célközönséget.

**Ámán András:** Amikor a lakosság azt látja, hogy száguldoznak a kollégák, akkor ezt nem önhatalmúlag teszik, hanem küldésre mennek, bejelentés érkezik a kapitányságra, melynek során bizonyos címre kell megjelenniük. Van egy elvárás a Budapesti Rendőr-főkapitányság részéről, ami jogos elvárás - lakossági igényt elégít ki -, hogy a bejelentés vételét követően legkésőbb 20 percen belül az adott helyen meg kell jelennünk. A közlekedési viszonyokat figyelembe véve ehhez komoly tempót kell diktálniuk a kollégáimnak. Nem az a céljuk, hogy az emberek jó érzését, „idegeit borzolják”, hanem időben szeretnének odaérni a megadott helyszínre, ahol lehet, hogy egy olyan „bajbajutott” állampolgáron kell segíteni, ami nem tűr halasztást. Annak érdekében, hogy a József Attila-lakótelepen a lakosság ilyen jellegű igényét kielégítsük, június 1-től indult egy program Ferencvárosban a körzeti jelenlét fokozása érdekében. Ennek csak az órakeretünk és a létszámhelyzetünk „szab határt”, nem pedig a munkatársaim munkakedve. Június hónapban összesen 18 alkalommal jelent meg legalább 2 fő - 6 órában -, akiknek az volt a feladatuk, hogy csak a József Attila-lakótelepen lássanak el járőrszolgálatot. Az elmúlt 3 hétben rendszeresen van lehetőségünk igényelni a készenléti rendőrségtől megerősítő erőket, akiknek 1-1 egységét rendszeresen a József Attila-lakótelepen helyezük el, hogy a rendőri jelenlét fokozásával a lakosság szubjektív biztonságérzetét tovább erősítsék. Kiemelt helye és szerepe van a lakótelepnek a rendőrkapitányság életében, hiszen jelentős számú lakos él ott, bár csökkent a gépkocsi lopások száma a tavalyi évhez képest – 15 lopásnál járunk, tavaly egész évben 43 volt -, azért ennek jelentős része a József Attila-lakótelepre korlátozódik. Célunk a bűncselekmények megelőzése. Folyamatos elemző-értékelő munkát végez a rendőrkapitányság annak érdekében, hogy a tendenciákat, trendeket felismerjünk, hogy hol, mikor, milyen jellegű bűncselekmény előfordulása valószínűsíthető, és adott helyen, adott időben kívánunk megjelenni annak érdekében, hogy ezeket a kedvezőtlen jelenségeket „csírájában elfojtsuk”. A József Attila-lakótelep ezért is kiemelt helyen szerepel. Amikor elkezdtem a kapitányi pályafutásomat a kerületben, valamennyi képviselő hölgyet és urat meghívtam, és örömteli tapasztalatom volt, hogy minden olyan felvetés, jelzés, amit jelezték, az valós volt. A Ferenc teret meg fogjuk vizsgálni, és meg fogjuk nézni annak a lehetőségét, hogy milyen körzeti jelenléttel, milyen időpontban lehetünk a leghatékonyabbak, illetve intézkedés alá fogjuk vonni azokat a szabályszegőket, akik zavarják a gyalogosok nyugalmát. Szeretném viszont annak a látszatát elkerülni, hogy pénzbehajtók vagyunk és a bírságolásra „megyünk”. A héten fogok intézkedni arról, hogy egy rövid közlemény, figyelemfelhívás eljusson Ferencváros Önkormányzatához, és a honlapon megjelenjen, miszerint ezen a területen különösen fokozottan

fogjuk ellenőrizni az ilyen jellegű szabályszegőket. Nem lehet az a cél, hogy mindenkit bírságozzunk, hiszen a „Szolgálunk és Védünk” szlogent tartalommal szeretnénk megtölteni, és szolgálni szeretnénk a lakosságot, de azt is szeretnénk az állampolgárok értésére hozni, hogy ha valaki szabályszegést követ el, annak van következménye. Ebben a kérdésben azt tervezem, hogy megjelentetünk a héten egy felhívást, és a jövő héten ezt elkezdjük ellenőrizni.

**Görgényi Máté:** Köszönjük az eddigi munkát, és a válaszokat is. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 137/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 246/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 137/2017. sz. – "Beszámoló a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

## **2./ Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségének IX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről 150/2017. sz. előterjesztés Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Görgényi Máté:** Tisztelettel üdvözlöm Tűzoltóparancsnok urat! Kívánja kiegészíteni a beszámolót?

**Karas János:** Üdvözlöm a bizottság tagjait! Szerepel a beszámolóban, hogy 14 szén-monoxid mérgezés volt 2016-ban, de örömmel jelentem, hogy halálos áldozata nem volt. Ez nagyrészt annak is köszönhető, hogy egyre jobban elterjedt a szén-monoxid érzékelők használata, ami komolyan életet menthet. Több esetben mértünk olyan szintet, ami már sérüléssel, akár halállal járt volna.

A Tűzoltó utcai közlekedési helyzet nehezen kezelhető számunkra. A gépjárműveink is folyamatos változáson mennek keresztül, mint ahogy az állampolgárok is egyre inkább másféle jellegű gépjárműveket használnak, és ez azt eredményezi, hogy nem minden esetben férünk el a gépjárműveinkkel az utcában. A városi terepjárók vagy egyterűek megjelenésével megemelkedett a gépjárművek magassága, ami azt jelenti, hogy a visszapillantó tükrünk nem fér el a gépjárművek fölött. Lehetséges, hogy át kellene értékelni a parkolási rendet a Tűzoltó utcában, olyanfajta megoldásokkal kialakítani, hogy biztonsággal el tudjunk menni a tűzoltó gépjárműveinkkel. Egy közös gondolkodásra szeretném kérni a bizottságot és az önkormányzatot ebben az ügyben.

A katasztrófavédelemnél beszerzési tilalom van, ez azt jelenti, hogy gépjárműveket, számítógépeket és bútorokat mi nem tudunk beszerezni. Szerencsére a gépjármű helyzetünk az önkormányzat segítségével – itt is megköszönve – megoldódott, de sajnos az állomány elhelyezése problémát okoz. Nem tudunk bútorokat, székeket, asztalokat beszerezni, hogy kicsit komfortosabbá tegyük a tűzoltóink mindennapjait. Kollégáink 24 órás szolgálatot teljesítenek, és ha nem oltanak tüzet, nincsenek kint műszaki mentéseknél, és nem tevékenykednek, akkor kiképzési foglalkozások, napi tanteműi foglalkozások segítik a munkájukat. Ennek a feltételrendszerét nem nagyon látom biztosítva. A működésünkhöz adott minden feltétel, de vannak olyan dolgok, amik pluszban jól jönnének, ezért kérem a bizottságot, hogy ha megoldható, akkor támogasson egy olyan igényt a részünkről, hogy kisebbfajta támogatást kaphassunk ilyen irányú beszerzésekre. Köszönöm a figyelmet.

**Dr. Kulpinszky Eleonóra:** Köszönöm Parancsnok úrnak és a tűzoltó kapitányságnak azt a sok segítséget, amit a ferencvárosiak számára nyújt. Külön köszönöm azt a nyitottságot, amivel Parancsnok úr fogadta a gyerekeket az egyik ferencvárosi óvodából, nagyon jól érezték magukat. Ezek mind arra hívják fel a figyelmet, hogy több figyelmet kell „szentelnünk” Önöknek, hiszen nagyon sok mindent tesznek értünk.



**Görgényi Máté:** A Tűzoltó utcai állapotok nagyon sok ülésen már „előkerültek”, ha nincs semmilyen aktuális munkálat, akkor is nagyon szűkös az utca. Főépítész úrral megállapodtunk abban, hogy az utca felújításánál ilyen szempontokat is figyelembe kell venni. Ahogy most kinéz a Tűzoltó utca 2/3 része, gondolom, hogy nagy kihívást jelent a tűzoltóságnak, hogy a járműveivel elférjen. Megértettük a további kéréseket is, és méltányolni fogjuk, igyekszünk a lehető legtöbbet megtenni, ami belefér a lehetőségeinkbe. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 150/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 247/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 150/2017. sz. – "Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltségének IX. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Köszönjük az eddigi munkát és további jó munkát kívánok!

*Fröhlich Péter, a bizottság tagja kiment az ülésteremből.*

### **3./ 2017. évi lakóház – felújítási pályázatok elbírálása**

#### **Sz-298/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Mészáros László:** Az iroda felé már jeleztem, hogy néhány ház „átkavarodott” más táblázatba. A Gát utca 36. szám alatti ház az 5. táblában van, és a 6. táblába tartozik. A Mester utca 53-55. szám alatti ház a 4. táblában van, és a 8. táblába tartozik. A Tompa utca 22. szám alatti ház a 7. táblában van, és a 3. táblába tartozik. A 3. táblában szerepel a Liliom utca 13-19. szám alatti ház, ami valószínűleg elírás, mert ilyen ház nincs. Ez valószínűleg Liliom utca 17-19. szám alatti ház.

**Görgényi Máté:** Ha jól értem, a képviselők egymás között megbeszélték, hogy a táblázatban nem megfelelő helyre sorolt házak esetében hogyan fog alakulni a támogatási összeg. Ennek függvényében elég csak a végösszeget figyelembe venni, hogy ne lépje túl a lehetséges keretet. Körzetenként fogunk haladni. Kérem, vegyék figyelembe, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat reggeli ülésén már meghozta határozatát a Külső-Ferencvárost illető pályázati összegekkel kapcsolatban.

**Sajó Ákos:** A József Attila Városrészi Önkormányzat elbírálta a pályázatokat és „megszülettek” az eredmények.

**Gyurákovics Andrea:** Tavaly is probléma volt a körzetemben a pénzösszeg elosztása. Most is azt kérem, hogy ha valakinél maradt esetleg felesleges pénzösszeg, azt szívesen venném.

**Görgényi Máté:** Sajó képviselő úrnak adtam 20.000 forintot, és maradt még 60.000 forint, amit fel tudok ajánlani.

**Dr.Kulpinszky Eleonóra:** Van arra mód, hogy jövőben a táblázatban a lakásszámok szerepeljenek?

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-298/2017. sz. előterjesztés 1./ határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 248/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2016. évi lakóház-felújítási pályázaton fel nem használt támogatási összeg, 11.560.000 Ft felszabadításához hozzájárul.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**Szili Adrián:** A 2./ határozati javaslat különlegességet „élvez”, mert ez az épület helyi védettséggel rendelkezik és a tavalyi évben a Ráday utca felőli homlokzat készült el, most a Köztelek utcai homlokzatot szeretnék megcsinálni. A rendeletünk lehetővé teszi, hogy a 40-60% közötti összeget adjon meg a bizottság ennek a háznak a külső homlokzat felújítási munkáira. Tehát 40%-ig adható, de ennél az épületnél 60%-ig el lehet menni. A 40% 3.900.000 forint, lakásszám függő, a 60% pedig 13.336.000 forint. Nem kötelező többet adni, csak ha a bizottság úgy dönt. Tavaly ez el lett utasítva, de 60%-ig támogatható.

**Gyurákovics Andrea:** A körzetembe tartozik a ház, és figyelembe vettem, hogy 3.900.000 forint a maximálisan adható. A keretemből nem tudok 13.000.000 forintot adni, szerintem ez nonszensz döntés. 3.000.000 forintot irányoztam elő.

**Hidasi Gábor:** Nem vagyok képviselő, csak külsős bizottsági tag vagyok, és nem tisztem megvédeni egyik önkormányzati képviselőt sem, főleg hogy kománypárti. Értem, hogy van 12 egyéni önkormányzati képviselő, és hogy született egy döntés, hogy 12 egyenlő részben legyen elosztva az összeg, de végignézve például az 1. választókerületben 48 darab ház pályázott és a pályázati összeg 264.000.000 forint, a 2. körzetben is 164.000.000 forint, míg a 4. körzetben 16 darab pályázat van. Lehetséges, hogy a jövőben le kellene ülni, és nem biztos, hogy körzetekre kellene elosztani a pénzt, hanem figyelembe kellene venni, hogy mennyi ház pályázik.

*Fröhlich Péter, a bizottság tagja visszajött az üléssterembe.*

**Görgényi Máté:** Egy szokásjog alapján alakult ez így, de megértettük, hogy mit mondott, megfontolásra érdemes. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-298/2017. sz. előterjesztés 2./ határozati javaslatáról, kiegészítve – Gyurákovics Andrea képviselő asszony javaslatával - 3.000.000 forinttal.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 249/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy kiemelt beruházásnak minősíti Budapest IX., Ráday u. 26. szám alatti társasház külső homlokzat felújítási munkálatait, a vissza nem térítendő támogatási összeget 3.000.000 Ft-ban határozza meg.

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**Gyurákovics Andrea:**

1. körzet:

18.sor: 0, 23.sor: 0, 24.sor: 0, 25.sor: 500.000Ft, 49.sor: 0, 71.sor: 0, 73.sor: 0, 74.sor: 0, 75.sor: 300.000Ft, 76.sor: 0, 81.sor: 400.000 Ft, 82.sor: 0, 88.sor: 500.000Ft, 89.sor: 300.000Ft, 90.sor: 0, 91.sor: 0, 92.sor: 0, 93.sor: 0, 94.sor: 0, 95.sor: 0, 96.sor: 400.000Ft, 97.sor: 0, 110.sor: 0, 111.sor: 0, 112.sor: 0, 132.sor: 400.000Ft, 133.sor:0, 134.sor: 530.000Ft, 135.sor: 1.500.000Ft, 136.sor: 0, 137.sor: 0, 138.sor: 0, 139.sor: 0, 140.sor: 3.000.000Ft, 141.sor: 0, 142.sor: 1.300.000Ft, 143.sor: 800.000Ft, 144.sor: 1.500.000Ft, 145.sor: 750.000Ft, 146.sor: 0, 147.sor: 0, 187.sor: 350.000Ft, 188.sor: 0, 189.sor: 0, 215.sor: 1.250.000Ft, 216.sor: 400.000Ft, 217.sor: 900.000Ft, 218.sor: 0.

Ha esetleg lesz maradvány pénz, akkor visszatérünk rá.

**Zombory Miklós:**

2. körzet:

5.sor: 400.000Ft, 6.sor: 1.000.000Ft, 7.sor: 800.000Ft, 8.sor: 500.000Ft, 9.sor: 1.000.000Ft, 10.sor: 650.000Ft, 11.sor: 350.000Ft, 12.sor: 300.000Ft, 30.sor: 0, 31.sor: 500.000Ft, 32.sor: 200.000Ft, 34.sor: 580.000Ft, 35.sor: 400.000Ft, 47.sor: 500.000Ft, 68.sor: 500.000Ft, 69.sor: 500.000Ft, 70.sor: 0, 72.sor: 300.000Ft, 77.sor: 0, 78.sor: 800.000Ft, 79.sor: 300.000Ft, 80.sor: 400.000Ft, 98.sor: 400.000Ft, 99.sor: 0, 100.sor: 0, 101.sor: 400.000Ft, 102.sor: 400.000Ft, 103.sor: 300.000Ft, 104.sor: 400.000Ft, 105.sor: 300.000Ft, 106.sor: 300.000Ft, 148.sor: 400.000Ft, 149.sor: 300.000Ft, 150.sor: 500.000Ft, 151.sor: 600.000Ft, 152.sor: 400.000Ft, 153.sor: 0, 154.sor: 400.000Ft.

**Dr. Kulpinszky Eleonóra:**

3. körzet:

2.sor: 700.000Ft, 3.sor: 250.000Ft, 4.sor: 500.000Ft, 33.sor: 1.100.000Ft, 36.sor: 300.000Ft, 37.sor: 0, 38.sor: 500.000Ft, 39.sor: 300.000Ft, 40.sor: 1.100.000Ft, 41.sor: 300.000Ft, 42.sor: 300.000Ft, 59.sor: 800.000Ft, 60.sor: 900.000Ft, 85.sor: 800.000Ft, 86.sor: 500.000Ft, 87.sor: 500.000Ft, 116.sor: 1.300.000Ft, 128.sor: 900.000Ft, 129.sor: 600.000Ft, 131.sor: 360.000Ft, 177.sor: 400.000Ft, 178.sor: 300.000Ft, 179.sor: 900.000Ft, 180.sor: 570.000Ft, 181.sor: 0, 182.sor: 0, 183.sor: 300.000Ft, 184.sor: 300.000Ft, 190.sor: 300.000Ft.

**Gyurákovics Andrea:** Dr. Bácskai János polgármester úr javaslatait ismertetem.

4. körzet:

13.sor: 0, 15.sor: 500.000Ft, 16.sor: 1.400.000Ft, 43.sor: 600.000Ft, 44.sor: 640.000Ft, 121.sor: 500.000Ft, 122.sor: 500.000Ft, 130.sor: 800.000Ft, 185.sor: 1.000.000Ft, 191.sor: 1.800.000Ft, 192.sor: 1.000.000Ft, 193.sor: 1.000.000Ft, 194.sor: 1.000.000Ft, 195.sor: 1.500.000Ft, 196.sor: 1.800.000Ft, 225.sor: 442.000Ft.

A 600.000Ft különbözetet leegyeztetem Polgármester úrral, és visszatérünk rá.

**Mészáros László:** Mezey István képviselő úr javaslatait fogom ismertetni. Jelezte, hogy 80.000Ft maradt, és azt Gyurákovics Andrea képviselő asszony részére ajánlja fel.

5. körzet:

83.sor: 650.000Ft, 107.sor: 1.200.000Ft, 108.sor: 850.000Ft, 109.sor: 0, 155.sor: 300.000Ft, 156.sor: 400.000Ft, 158.sor: 600.000Ft, 162.sor: 1.300.000Ft, 197.sor: 2.000.000Ft, 198.sor: 1.200.000Ft, 199.sor: 400.000Ft, 200.sor: 908.800Ft, 201.sor: 900.000Ft, 202.sor: 330.000Ft, 203.sor: 361.200Ft, 204.sor: 200.000Ft, 205.sor: 850.000Ft, 206.sor: 1.450.000Ft, 224.sor: 1.100.000Ft.

**Kállay Gáborné:**

6. körzet:

26.sor: 700.000Ft, 27.sor: 500.000Ft, 28.sor: 0, 48.sor: 1.000.000Ft, 54.sor: 600.000Ft, 55.sor: 0, 56.sor: 1.900.000Ft, 57.sor: 1.100.000Ft, 58.sor: 0, 126.sor: 400.000Ft, 157.sor: 400.000Ft, 159.sor: 250.000Ft, 160.sor: 250.000Ft, 161.sor: 300.000Ft, 168.sor: 240.000Ft, 169.sor: 240.000Ft, 170.sor: 400.000Ft, 171.sor: 800.000Ft, 172.sor: 300.000Ft, 186.sor: 1.000.000Ft, 207.sor: 400.000Ft, 208.sor: 400.000Ft, 209.sor: 900.000Ft, 210.sor: 0, 211.sor: 1.000.000Ft, 212.sor: 2.000.000Ft.

**Mészáros László:**

7. körzet:

1.sor: 400.000Ft, 14.sor: 0, 17.sor: 680.000Ft, 20.sor: 600.000Ft, 29.sor: 500.000Ft, 45.sor: 300.000Ft, 46.sor: 300.000Ft, 61.sor: 800.000Ft, 62.sor: 400.000Ft, 63.sor: 300.000Ft, 64.sor: 2.100.000Ft, 65.sor: 0, 66.sor: 900.000Ft, 66.sor: 900.000Ft, 84.sor: 300.000Ft, 113.sor: 500.000Ft, 114.sor: 0, 115.sor: 600.000Ft, 117.sor: 0, 118.sor: 0, 119.sor: 0, 120.sor: 400.000Ft, 163.sor: 500.000Ft, 164.sor: 1.000.000Ft, 173.sor: 400.000Ft, 174.sor: 500.000Ft, 175.sor: 500.000Ft, 176.sor: 600.000Ft, 219.sor: 500.000Ft, 220.sor: 400.000Ft, 221.sor: 0, 222.sor: 400.000Ft, 223.sor: 300.000Ft.

**Ilyés Miklós:** Hidasi Gábor úrnak elmondanám, hogy a külső körzetek, amelyek nem rehabilitált területek, itt nem fizetőképes társasházak élnek az életüket. Az eddigi gyakorlat általában bevált. Tudom, hogy minden évben lehet már pályázni, de az adatokból is kiderül, hogy van aki 10 évig gyűjt valamire, és most tudja csak beadni a pályázatát.

8. körzet:

19.sor: 800.000Ft, 21.sor: 1.400.000Ft, 22.sor: 1.500.000Ft, 50.sor: 1.400.000Ft, 51.sor: 1.500.000Ft, 52.sor: 0, 53.sor: 500.000Ft, 123.sor: 700.000Ft, 124.sor: 700.000Ft, 125.sor: 700.000Ft, 165.sor: 500.000Ft, 166.sor: 800.000Ft, 167.sor: 2.980.000Ft, 214.sor: 1.600.000Ft.

**Gyurákovics Andrea:**

Visszatérve a 4. körzetre, Polgármester úrral egyeztetve mondom a változásokat: 192.sor: 1.160.000Ft, 193.sor: 1.200.000Ft, 194.sor: 1.200.000Ft. Ez összesen 15.042.000Ft. Itt is maradt 30.000Ft+80.000Ft+60.000Ft=150.000Ft, amit az 1. körzetben szétosztok: 218.sor: 150.000Ft.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-298/2017. sz. előterjesztés 3./ határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 250/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 2017. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban.

Ssz.	Épületcíme	Munkák megnevezése	A támogatás összege
1.	Angyal u. 9	függőfolyosó felújítása (II. szint., járulékos munkákkal)	400 000
2.	Angyal u. 12	utcai homlokzat felújítása (kapcsolódó tetőfelújítási munkák, járulékos munkákkal)	700 000
3.	Angyal u. 32	homlokzat felújítása (szigeteléssel, tűfal és udvar felől, járulékos munkákkal)	250 000
4.	Angyal u. 35	elektromos hálózat felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	500 000
5.	Bakáts tér 4	függőfolyosó felújítása (felette lévő ereszaljjal együtt, járulékos munkákkal)	400 000
6.	Bakáts tér 5	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
7.	Bakáts tér 6	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
8.	Bakáts u. 1-03 - Közraktár u. 24.	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
9.	Bakáts u. 2/B	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
10.	Bakáts u. 2/C	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	650 000
11.		lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	350 000
12.	Bakáts u. 8	kapu felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
13.	Bokréta u. 10	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0

14.	Bokréta u. 15	fűtése korszerűsítés felújítása (járulékos munkákkal)	0
15.	Bokréta u. 28	lépcsőház felújítása (lift házzal együtt, járulékos munkákkal)	500 000
16.	Bokréta u. 29	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	1 400 000
17.	Boráros tér 6	csatamahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	680 000
18.	Csarnok tér 5. Csarnok Udvar Társasház	kapu felújítása (járulékos munkákkal)	0
19.	Dandár u. 17	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	800 000
20.	Dandár u. 26	függőfolyosó felújítása (részleges, fszt-i lakások szigetelése vízesedés miatt, járulékos munkákkal)	600 000
21.	Drégely u. 7	elektromos hálózat felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	1 400 000
22.	Drégely u. 11-19	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
23.	Erkel u. 4	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	0
24.	Erkel u. 11	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	0
25.	Erkel u. 13/A	függőfolyosó felújítása (II-III. em., járulékos munkákkal)	500 000
26.	Ernö u. 5	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	700 000
27.	Ernö u. 17	homlokzat felújítása (udvari, járulékos munkákkal)	500 000
28.		lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	0
29.	Ferenc krt. 3	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	500 000
30.	Ferenc krt. 8	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	0
31.	Ferenc krt. 10	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
32.	Ferenc krt. 16	elektromos hálózat felújítása (lépcsőház és pince világítás, járulékos munkákkal)	200 000
33.	Ferenc krt. 17	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 100 000
34.	Ferenc krt. 18	gáz hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	580 000
35.	Ferenc krt. 20	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
36.	Ferenc krt. 23	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
37.	Ferenc krt. 28	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	0

38.	Ferenc krt. 32	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
39.	Ferenc krt. 39	tetőfelújítása (IV. ütem, járulékos munkákkal)	300 000
40.	Ferenc krt. 40	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 100 000
41.	Ferenc krt. 43	kémény felújítása (V. ütem, járulékos munkákkal)	300 000
42.	Ferenc krt. 44	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
43.	Ferenc tér 4	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
44.	Ferenc tér 13	tetőfelújítása (szerkezet, részleges, járulékos munkákkal)	640 000
45.	Gabona u. 4	lépcsőházi nyílászárók felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
46.	Gabona u. 7	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
47.	Gálya u. 5	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	500 000
48.	Gát u. 36	kapu és kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
49.	Gönczy P. u. 4	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	0
50.	Haller u. 26	függőfolyosó felújítása (burkolat és lábazat, járulékos munkákkal)	1 400 000
51.	Haller u. 32-40	tetőventilátor cseréje	1 500 000
52.		függőfolyosó felújítása (kopalit üveg cseréje, járulékos munkákkal)	0
53.		elektromos hálózat felújítása (lámpatestek cseréje, járulékos munkákkal)	500 000
54.	Haller u. 46	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
55.		felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	0
56.	Haller u. 76-78	erkélyek felújítása (korlát, II. ütem, járulékos munkákkal)	1 900 000
57.	Haller u. 80-82	tetőventilátor cseréje	1 100 000
58.		költségmegosztók cseréje	0
59.	Hőgyes E. u. 3	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
60.	Hőgyes E. u. 13	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	900 000
61.	Ipar u. 3	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	800 000

62.	lpar u. 4/C	lépcsőház, nyílászárók, kapubejáró felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
63.	lpar u. 9	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
64.	lpar u. 13	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	2 100 000
65.		kémény felújítása (járulékos munkákkal)	0
66.	lpar u. 15-21	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	900 000
67.		tetőfelújítása (tetőjárával, járulékos munkákkal)	900 000
68.	Kinizsi u. 11	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
69.	Kinizsi u. 13	kémény, tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
70.		külső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	0
71.	Kinizsi u. 16	elektromos hálózat felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	0
72.	Kinizsi u. 27	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	300 000
73.	Kinizsi u. 37	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
74.		víz-, csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
75.	Knézich u. 2	udvari homlokzat felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	300 000
76.	Knézich u. 6	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	0
77.	Közraktár u. 12/A	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
78.	Közraktár u. 12/B	udvar, udvari picefödém felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
79.	Közraktár u. 20/A	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
80.	Közraktár u. 22/A	lépcsőház felújítása, ablak csere (járulékos munkákkal)	400 000
81.	Köztelek u. 4/A	lépcsőház és kapubejáró felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
82.	Köztelek u. 4/B	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
83.	Lenhossék u. 31	homlokzat felújítása (részleges utcai, kapualj, lépcsőház, járulékos munkákkal)	650 000
84.	Liliom u. 1/D	tetőfelújítása (udvari, járulékos munkákkal)	300 000
85.	Liliom u. 13-19	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	800 000

86.	Liliom u. 33	homlokzat felújítása (utcai, járulékos munkákkal)	500 000
87.	Liliom u. 35	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
88.	Lónyay u. 7	külső homlokzat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	500 000
89.	Lónyay u. 13/A	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	300 000
90.	Lónyay u. 13/B	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	0
91.	Lónyay u. 17	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
92.	Lónyay u. 18/A	tetőfelújítása (franci udvar felett, járulékos munkákkal)	0
93.	Lónyay u. 18/B	tetőfelújítása (franci udvar felett, járulékos munkákkal)	0
94.	Lónyay u. 19	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
95.	Lónyay u. 20	csatomahálózat felújítása (pincei szennyvíz, járulékos munkákkal)	0
96.	Lónyay u. 22	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
97.	Lónyay u. 24	függőfolyosó felújítása (I. szakasz, járulékos munkákkal)	0
98.	Lónyay u. 25	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	400 000
99.		bejárati kapu, kapualj felújítása (részlegesen lépcsőház, járulékos munkákkal)	0
100.	Lónyay u. 37/C	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	0
101.	Lónyay u. 41 - Közraktár u. 26.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
102.	Lónyay u. 42/B	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
103.	Lónyay u. 45	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
104.	Lónyay u. 52	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
105.	Lónyay u. 54	csatomahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
106.	Lónyay u. 60	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	300 000
107.	Márton u. 28	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	1 200 000
108.	Márton u. 35/B	tető- és tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	850 000
109.		kapu felújítása (járulékos munkákkal)	0



110.	Mátyás u. 11	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	0
111.	Mátyás u. 13	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
112.	Mátyás u. 15	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	0
113.	Mester u. 3	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	500 000
114.		lépcsőház, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	0
115.	Mester u. 11	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
116.	Mester u. 18	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 300 000
117.	Mester u. 27	utcai fronton homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	0
118.		tetőfelújítása (ereszalj, járulékos munkákkal)	0
119.		függőfolyosó felújítása (ereszalj, járulékos munkákkal)	0
120.		víz- és csatornahálózat felújítása (pincei, járulékos munkákkal)	400 000
121.	Mester u. 34	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
122.	Mester u. 38	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
123.	Mester u. 51	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	700 000
124.	Mester u. 53-55	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	700 000
125.	Mester u. 59	kémény felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	700 000
126.	Mihálkovics u. 16	homlokzat felújítása (részleges udvari, járulékos munkákkal)	400 000
127.	Obester u. 3. ép. Haller Téri I. Számú Lakásszövetkezet	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
128.	Páva u. 18	homlokzat felújítása (III. ütem, hőszigetelés, járulékos munkákkal)	900 000
129.	Páva u. 24	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
130.	Páva u. 31	homlokzat felújítása (tűzfal, szigetelés, járulékos munkákkal)	800 000
131.	Páva u. 34	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	360 000

132.	Pipa u. 2/B	kéményseprő járda, kéményfej felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
133.	Pipa u. 4	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
134.	Pipa u. 6	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	530 000
135.	Ráday u. 11-13	födémcsere (I/4-II/4 lakás között, járulékos munkákkal)	1 500 000
136.	Ráday u. 15	udvari homlokzat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	0
137.	Ráday u. 16	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	0
138.	Ráday u. 18	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	0
139.	Ráday u. 23	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	0
140.	Ráday u. 26	utcai homlokzat felújítása (Köztelek utcai, járulékos munkákkal)	3 000 000
141.	Ráday u. 27	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	0
142.	Ráday u. 30	tető-, tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	1 300 000
143.	Ráday u. 31/B	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	800 000
144.	Ráday u. 31/J	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	1 500 000
145.	Ráday u. 32	tetőfelújítása (Biblia u-i, járulékos munkákkal)	750 000
146.	Ráday u. 33/B	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	0
147.		lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	0
148.	Ráday u. 34	ereszalj felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
149.	Ráday u. 39	fűtéskorszerűsítés (hőmennyiségmérő)	300 000
150.	Ráday u. 49	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	500 000
151.	Ráday u. 53	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
152.	Ráday u. 54	tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
153.		lépcsőház felújítása (bejárati előtérrel, járulékos munkákkal)	0
154.	Ráday u. 55	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
155.	Sobieski J. u. 18	kéményfej felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
156.		elektromos hálózat felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	400 000

157.	Sobieski J. u. 27/B	lépcsőházi ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	400 000
158.	Sobieski J. u. 28	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
159.	Sobieski J. u. 29	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	250 000
160.	Sobieski J. u. 35	gázhálózat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	250 000
161.	Sobieski J. u. 39	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
162.	Sobieski J. u. 42	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 300 000
163.	Soroksári út 8-10	felvonó felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	500 000
164.	Soroksári út 20/A	homlokzat felújítása (hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
165.	Soroksári út 36	tetőfelújítása (szerkezeti rész, járulékos munkákkal)	500 000
166.	Soroksári út 38-40	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
167.	Soroksári út 42	függőfolyosó felújítása (I. épület, járulékos munkákkal)	2 980 000
168.	Telepy u. 10	tető, eresz csatorna függőleges része felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	240 000
169.		homlokzaton nyílászárók, gázcsövek, erkélyek felújítása (alpintechnikával, járulékos munkákkal)	240 000
170.	Telepy u. 20	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
171.	Telepy u. 23	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
172.	Telepy u. 26	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
173.	Tinódi u. 5	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	400 000
174.	Tinódi u. 10	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	500 000
175.	Tinódi u. 12	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
176.	Tinódi u. 13	elektromos hálózat felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	600 000
177.	Tompa u. 8	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
178.	Tompa u. 9	lépcsőház, nyílászárók felújítása (járulékos munkákkal)	300 000

179.	Tompa u. 10	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	900 000
180.	Tompa u. 17/A	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal, erkély megszüntetése, )	570 000
181.		elektromos hálózat felújítása (világító testek létesítésével, járulékos munkákkal)	0
182.		Villámvédelem felújítása (járulékos munkákkal)	0
183.	Tompa u. 19	kapu felújítása (restaurálása, járulékos munkákkal)	300 000
184.	Tompa u. 22	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
185.	Tűzoltó u. 21	lépcsőház és homlokzat lábazatának felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
186.	Tűzoltó u. 92. ép. Tűzoltó u-i Lakásszövetkezet	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
187.	Üllői út 3	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	350 000
188.	Üllői út 21	lépcsőház felújítása (függőfolyosókkal, járulékos munkákkal)	0
189.	Üllői út 31	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
190.	Üllői út 55	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
191.	Üllői út 59	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 800 000
192.	Üllői út 63	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	1 160 000
193.	Üllői út 65-67	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
194.	Üllői út 73	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
195.	Üllői út 75-77	vízálózat felújítása (pincei nyomóvezeték, járulékos munkákkal)	1 500 000
196.	Üllői út 81	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 800 000
197.	Üllői út 89/A	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	2 000 000
198.	Üllői út 91/A	tetőfelújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	1 200 000
199.	Üllői út 91/B	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	400 000
200.	Üllői út 101	függőfolyosó felújítása (csapóajtókkal, járulékos munkákkal)	908 800
201.		tetőkupola felújítása (járulékos munkákkal)	900 000

202.		közös tárolók felújítása (járulékos munkákkal)	330 000
203.	Üllői út 105	függőfolyosó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	361 200
204.		vízhálózat felújítása (pincei alapvezeték, járulékos munkákkal)	200 000
205.	Üllői út 109/B	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	850 000
206.	Üllői út 109/C	körfolyosó felújítása (I. emeleti, járulékos munkákkal)	1 450 000
207.	Üllői út 113	függőfolyosó felújítása (ereszcsatornával, járulékos munkákkal)	400 000
208.	Üllői út 115/A	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	400 000
209.	Üllői út 115/B	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	900 000
210.	Üllői út 115/B	pince ablak felújítása (udvari lábazon, járulékos munkákkal)	0
211.	Üllői út 119	függőfolyosó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	1 000 000
212.	Üllői út 121	függőfolyosó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	2 000 000
213.	Vágóhíd u. 23-29	kémények felújítása (bádogozással, járulékos munkákkal)	4 400 000
214.	Vágóhíd u. 30-32	elektromos hálózat felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	1 600 000
215.	Vámház krt. 7	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	1 250 000
216.	Vámház krt. 9	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
217.	Vámház krt. 11	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	900 000
218.	Vámház krt. 15	víz- és csatornahálózat felújítása (pincei, járulékos munkákkal)	150 000
219.	Vaskapu u. 1/D	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	500 000
220.	Vaskapu u. 6/A	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	400 000
221.		lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	0
222.	Vaskapu u. 6/B	csatornahálózat felújítása (pincei alapvezeték, járulékos munkákkal)	400 000

223.	Vaskapu u. 7	lépcsőház felújítása (részleges, kapubejáróval aulával, járulékos munkákkal)	300 000
224.	Vendel u. 34	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	1 100 000
225.	Viola u. 42	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	442 000
	Összesen		125 672 000

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-298/2017. sz. előterjesztés 4./ határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

#### VVKB 251/2017. (VI.28.) sz.

#### Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 2017. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat javaslata alapján az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban.

	Épületcíme	Munkák megnevezése	A támogatás összege
1.	Aranyvirág stny. 1.	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	0
2.	Aranyvirág stny. 3.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	700 000
3.	Aranyvirág stny. 5.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	0
4.	Aranyvirág stny. 7.	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
5.	Aranyvirág stny. 9.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	700 000
6.	Börzsöny u. 1	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
7.	Börzsöny u. 2/C	csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
8.	Börzsöny u. 3	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
9.	Börzsöny u. 4	víz- és csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
10.	Börzsöny u. 8	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
11.	Börzsöny u. 10	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 400 000

12.	Csengettyű u. 5	csatomahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
13.	Dési H. u. 5	vízálózat felújítása (pincei alap, járulékos munkákkal)	1 000 000
14.	Dési H. u. 6	lépcsőházi üvegportál cseréje (nyílászárók, kapu járulékos munkákkal)	1 000 000
15.	Dési H. u. 14	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
16.	Dési H. u. 16	pincei nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	500 000
17.	Dési H. u. 19	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
18.	Dési H. u. 28	kapu és lépcső feljáró felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
19.	Dési H. u. 30	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	800 000
20.	Egyetértés u. 3.	gázálózat felújítása (járulékos munkákkal)	900 000
21.	Epreserdő u. 14	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	430 000
22.		homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 200 000
23.	Epreserdő u. 16	homlokzat felújítása (részleges, szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
24.	Epreserdő u. 18	homlokzat felújítása (részleges, hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	0
25.	Epreserdő u. 24	lépcsőházi üvegportál felújítása (nyílászárók, kapu járulékos munkákkal)	500 000
26.	Epreserdő u. 30	járda felújítása (járulékos munkákkal)	300 000
27.	Epreserdő u. 40	homlokzat felújítása (I. lépcsőház, végfal szigetelés, járulékos munkákkal)	1 000 000
28.	Gyáli út 15/B-C	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	4 500 000
29.		vízálózat felújítása (alapvezeték, , járulékos munkákkal)	
30.		lépcsőház felújítása (kapu és nyílászárók is, járulékos munkákkal)	
31.	Gyáli út 15/D-E	tetőfelújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	2 500 000
32.		uvar felújítása (I. ütem, járulékos munkákkal)	
33.	Gyáli út 21-23. 6.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	1 700 000
34.	Gyáli út 21-23. 8.	tetőfelújítása (bádогоzással, járulékos munkákkal)	900 000

35.		függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
36.	Hurok u. 1	kapuk és lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	900 000
37.	Hurok u. 5	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
38.	Ifjúnok u. 12	bejárati kapu, lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	700 000
39.	Ifjúnok u. 14. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	lépcsőházi üvegportál cseréje (szigetelt, járulékos munkákkal)	1 000 000
40.	Ifjúnok u. 20. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	üvegportál cseréje (szigetelt, járulékos munkákkal)	1 000 000
41.	Kosárka stny. 3	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	900 000
42.	Kosárka stny. 6	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	0
43.	Kosárka stny. 7	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	900 000
44.	Kosárka stny. 8	lépcsőházi üvegportál felújítása (nyílászárók, tárolókban is, járulékos munkákkal)	500 000
45.	Lobogó u. 5	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
46.	Napfény u. 1	homlokzat felújítása szigeteléssel, (járulékos munkákkal)	900 000
47.	Napfény u. 16	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 400 000
48.	Napfény u. 19	lépcsőházi üvegportál felújítása (nyílászárók, kapu, járulékos munkákkal)	400 000
49.	Napfény u. 25	lépcsőházi üvegportál felújítása (üvegfal és kapu, járulékos munkákkal)	300 000
50.	Napfény u. 27	kapu és pihenő felújítása (járulékos munkákkal)	0
51.		csatomahálózat felújítása (pincei, járulékos munkákkal)	0
52.	Pötyös u. 6	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	700 000
53.	Pötyös u. 8	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	900 000



54.	Pöttyös u. 9	vízhalózat felújítása (hideg-meleg, cirkulációs vezeték, járulékos munkákkal)	1 000 000
55.	Szerkocsi u. 4	gázhalózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
56.	Távíró u. 11	lépcsőház, lépcsőházi üvegportál felújítása (nyílászárók, kaputelefon, pince világítás, járulékos munkákkal)	0
57.		homlokzat felújítása (végfal hőszigetelése, járulékos munkákkal)	1 000 000
58.	Távíró u. 13	gázhalózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 400 000
59.	Távíró u. 17	gázhalózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 400 000
60.	Toronyház u. 10	vízhalózat felújítása (pincei melegvíz-gerincvezeték, járulékos munkákkal)	600 000
61.	Toronyház u. 13	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos tető vízszigetelési munkákkal)	1 400 000
62.	Toronyház u. 15	lépcsőházi üvegportál cseréje hőszigeteltre (járulékos munkákkal)	600 000
63.	Üllői út 151 ép. József Attila 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 151-155.)	felvonó felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	1 000 000
64.	Üllői út 155. ép. József Attila 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 151-155.)	felvonó felújítása (II. ütem, járulékos munkákkal)	1 000 000
65.	Üllői út 159. ép. József Attila VII. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 159)	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
66.		lépcsőházi üvegportál felújítása (nyílászárók, kapu, járulékos munkákkal)	0
67.	Üllői út 169-179	víz, fűtés alapvezetékek felújítása (elzáró csapok cseréje, járulékos munkákkal)	1 000 000
68.	Üllői út 181-183-185. ép. József Attila 6. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 181-183-185)	elektromos hálózat felújítása (I. ütem, 3 db fogadó szekrény csere, járulékos munkákkal)	1 000 000

69.		homlokzat felújítása (panelhézag szigetelése, kapu feljáró oldalának javítása)	
70.	Üllői út 189	tetőfelújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	1 000 000
	Osszesen		55 330 000

Határidő: 2017. július 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

#### 4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetés módosítása (II. forduló)

117/3-5/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 117/5/2017. sz. MSZP módosító javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

#### VVKB 252/2017. (VI.28.) sz.

##### Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**  
"A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 117/5/2017. sz. – "Költségvetés módosító javaslat" című – előterjesztést."

(2 igen, 0 nem, 7 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 117/3/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

#### VVKB 253/2017. (VI.28.) sz.

##### Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 117/3/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetés módosítása (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**5./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)**

**179/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Hidasi Gábor:** Szeretném megkérdezni Martos Dániel urat, hogy a zónabővítéssel kapcsolatban mikor lesz előrelépés? A Hurok utca mikor kerülhet ebbe bele? Miért nem került a Főváros elé ez a bővítés, amit a múltkor megszavaztunk?

**Dr. Martos Dániel:** A Fővárosi Önkormányzat tavaly márciusban döntött arról, hogy engedélyezi Ferencváros Önkormányzata számára, hogy bevezesse a fizetős várakozási rendszert a Vágóhid utca és környékén, illetve a József Attila-lakótelep meghatározott részein. Ennek a határozatnak az is a része volt, hogy az 1 éves működés tapasztalatairól egy utóvizsgálat keretében beszámolunk a Fővárosi Közgyűlésnek. A rendszer 2016. október 1-én indult el, az utóvizsgálat eredményét tehát idén október 1-ig kell leadni, és amennyiben ezt elfogadják, akkor ezzel összekötve kívánja tárgyalni a további bővítést. Szerintem ez szakmailag érthető.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 179/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 254/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 179/2017. sz. – "Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**6./ Budapest Főváros IX. ker. UNIX telephely és környéke Kerületi Építési Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**153/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Szűcs Balázs:** Az előző fordulóhoz képest a UNIX telephely és környéke a kiküldött előterjesztés szerint apróságokban módosult. Elsősorban a zárványterületen lévő tulajdonosok megkeresésére, a közlekedési hálózatban lett némi könnyítés beépítve, például a jelenlegi vasúti sínek alatt lévő keskeny átjárót szélesítenénk ki egy közúti kapcsolattal, így a Szabadkai út felől is könnyen megközelíthetővé válna a terület, nemcsak a Határ út felől. A többi pontban nagy eltérés nincs az előző fordulóhoz képest.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 153/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 255/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 153/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. ker. UNIX telephely és környéke Kerületi Építési

Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**7./ Budapest Főváros IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs terület Kerületi Építési Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**154/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Szűcs Balázs:** Hasonlóan az előző előterjesztéshez, lényegi különbség nincs az előző fordulóhoz képest. A részletek tekintetében átadom a szót a tervezőnek.

**Czebe Judit:** Gyakorlatilag az összes érkezett észrevétel - egy darab rajzpótlás kivételével - majdnem mind a jogi nomaszöveg átfogalmazására vonatkozott, amit az Állami Főépítésszel leegyeztettünk. A rendeletet érintő tartalmi kifogás nem merült fel, csak formai javításokat kellett a terveken készíteni. Ez van benne a tervezői válaszokban, a szabályozási tervben nem történt módosítás.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 154/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 256/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 154/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. ker. Középső-Ferencváros MALMOK Rehabilitációs terület Kerületi Építési Szabályzata - 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § - véleményezési szakasz – javaslat a beérkezett véleményekre vonatkozó válaszok elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**8./ Budapest, IX. kerület VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE (Soroksári út – Haller utca – Nagyvárad tér – Szent László Kórház KSZT határa – Könyves Kálmán körút – M5 felüljáró – Gyáli út – Ferencvárosi pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) tervezési területhatárának módosításáról, valamint Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2002. (VI.12.) sz. rendelete a Budapest, IX. ker. Szent László Kórház és környéke című (Könyves Kálmán körút - Gyáli út - Vágóhid utca - Fehérholló utca - Szent László kórház (38283/4 hrsz) délnyugati telekhatára által bezárt területre vonatkozó) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elkészítésének elindításáról szóló döntések meghozatala**

**155/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Szilágyi Zsolt:** Megjelent egy cikk, amiben az van, hogy az egész Közvágóhidat le fogják „dózerolni”, és oda egy szálloda épül. Ez igaz? Mert tudomásom szerint ott védett épület is van, remélem, hogy ez csak egy rossz hír. Megmarad vagy csak egy része? Mi lesz a terület helyére építve? Ez a magánterület kinek a tulajdonában van?

*Gyurákovics Andrea, a bizottság tagja kiment az ülésteremből.*

**Szűcs Balázs:** A Vágóhid területe fővárosi védettségű terület, egyes épületei élveznek fővárosi védelmet. Ennek a szabályozási tervnek a keretében kérjük meg a Fővárost, hogy pontosítsa, mely épületek milyen szintű védelmet élveznek. A terület tulajdonosa a Budapesti Húsnagykereskedelmi Közös Vállalat, Ináncsy Miklós aki ennek a finanszírozásába is beszállt. Annyit tudok, hogy hasonló lakóprojekt készül, mint amit a Vágóhid utcában is épít, a meglévő védett épületek megtartásával. Ami a teljes „dózerolást” illeti, én ezt „kacsának” tartom.

Ez az előterjesztés teljesen másról szól. Az úgynevezett „szuperkórház”, a Dél–Pesti Központi Kórház kiemelt kormányberuházásként jönne létre, és az Egyesített Szent István és Szent László Kórház területére szólna. Logikusnak tűnik, hogy a jelenleg két külön szabályozási tervben szabályozott terület egy területté legyen „olvasztva”, és le legyen választva a Vágóhid utca és környéke Kerületi Építési Szabályzatról. Ennek a finanszírozását az állami kórház üzemeltető cég magára vállalta, úgyhogy ennek keretében „születne meg” egy stratégiai együttműködés is az ÁEEK-val, és indulna meg kiemelt kormányberuházásban egy sokkal rövidebb határidejű Kerületi Építési Szabályzat készítése, mint az általános ügypend.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 155/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 257/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 155/2017. sz. – "Budapest, IX. kerület VÁGÓHÍD UTCA ÉS KÖRNYÉKE (Soroksári út – Haller utca – Nagyvárud tér – Szent László Kórház KSZT határa – Könyves Kálmán körút – M5 felüljáró – Gyáli út – Ferencvárosi pályaudvar – MÁV Budapest-Kelebia vasútvonal által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) tervezési területhatárának módosításáról, valamint Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2002. (VI.12.) sz. rendelete a Budapest, IX. ker. Szent László Kórház és környéke című (Könyves Kálmán körút - Gyáli út - Vágóhid utca - Fehérholló utca - Szent László kórház (38283/4 hrsz) délnyugati telekhatára által bezárt területre vonatkozó) Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) elkészítésének elindításáról szóló döntések meghozatala" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**9./ Budapest, IX. kerület Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) valamint a településképi önkormányzati rendelet elkészítésének elindításáról és a partnerségi egyeztetési eljárás megkezdéséről szóló döntés meghozatala**

**178/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Hidasi Gábor:** Az előterjesztésben az olvasható, hogy 30 millió forinttal meg kell emelni az előirányzatot a soron ennek az elkészítéséhez. Milyen összegbe fog ez kerülni?

*Gyurákovics Andrea, a bizottság tagja visszajött az ülésterembe.*

**Szűcs Balázs:** A költségvetés módosításánál - a várostervezési összegnél - a József Attila-lakótelepre vonatkozó tervpályázat, illetve annak Kerületi Építési Szabályzatának elkészítésére lett 30 millió forint félrerakva a tavalyi év végére. Mivel ezek teljesítése 2017-re húzódott át, ezért a tavalyi keretet teljes mértékben kimeríti, és ennek a sornak a most soron következő költségvetés módosításánál lesz aktuális a megemlése.

Nem csak erre, hanem egyéb más olyan kerületi építési szabályzatok elkészítésére is szól ez a plusz 30 millió forint, amelynél már látható, hogy olyan beruházói érdeklődés nem lesz, aki 2018. december 31-i határidőre magára vállalná ezeknek a szabályzatoknak az elkészítését. Például a MÁV-Aszódi telep területén nem

érezkeltünk jelentős beruházói aktivitást, kénytelenek leszünk közpénzt elkölteni az új szabályzatok - törvényben előírt határidőre való - elkészítésére.

A tárgyi Településképi Arculati Kézikönyvnek, valamint a településképi önkormányzati rendeletnek jogszabály írja elő, hogy idén októberre meg kell „születnie”. A nyár sok mindennel fog telni, hogy addigra ezeket az anyagokat összeállítsuk, a településképi eljárásokat kivonjuk a hatályban lévő szabályozási terveinkből, illetve ebbe az új településképi rendeletbe egységesen ültessük át. Ez „borzasztó” nagy munka lesz, ezért sok előterjesztéssel fognak találkozni a szeptemberi ülésen.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 178/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 258/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 178/2017. sz. – "Budapest, IX. kerület Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) valamint a településképi önkormányzati rendelet elkészítésének elindításáról és a partnerségi egyeztetési eljárás megkezdéséről szóló döntés meghozatala" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**10./ Javaslat a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való részvételre**

**181/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Fröhlich Péter:** 60%-ot az Állam ad, a 40%-os önrészt a FESZOFÉ Kft. hogyan tudja előteremteni? Nagy igény van ezekre a munkásszállásokra, óriási hiány van az egész országban belőle, ez nagyon jó kezdeményezés. A 40%-os önrészt a költségvetésből fogjuk a FESZOFÉ Kft-nek adni vagy ő maga oldja meg más forrásból?

**Szűcs Balázs:** Köszönöm, hogy jó ötletnek tartják, mert tényleg ritkán jelennek meg ilyen jó intenzitású pályázatok olyan célra, ami piacilag is megállja a helyét. A FESZOFÉ Kft-nek van egy ingatlana a Lenhossék utcában, aminek értékesítése bőven fedezi az önrészt.

**Görgényi Máté:** Reméljük, hogy sikeresen tudunk részt venni a programban. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 181/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 259/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 181/2017. sz. – "Javaslat a „Munkásszállások kialakítása központi munkaerő-piaci program keretében nyújtott támogatásról” című pályázaton való részvételre” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

*Fröhlich Péter, a bizottság tagja elhagyta az üléstermet.*

**11./ Javaslat a Fővárosi Önkormányzattal kötött parkolási együttműködési megállapodás módosítására, valamint javaslat a FEVIX. Zrt-vel történő feladat ellátási megállapodás megkötésére**

**160/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Dr. Martos Dániel:** Az előterjesztés 3 részből áll, az első kettő egymásra épül. 2014-ben a Fővárostól átvett területek üzemeltetésére a Ferencvárosi Önkormányzat kötött egy együttműködési megállapodást, aminek a módosítására kerülne sor, illetve ebből kifolyólag a Ferencvárosi Önkormányzat és a FEV IX. Zrt. közötti szerződést is szükséges módosítani. Ezek mellett kiemelném, hogy a Telepy utca és Ernő utca meghatározott – zöldszíni csúsztatott zsalus házak közötti - szakaszán egy kis szigetként ékelődött a fizető várakozási övezetbe. A Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezik ezek az útszakaszok. Ebben az – Ferencvárosi Önkormányzat és Főváros közötti - együttműködési megállapodásban a Fővárosi Önkormányzattal eredményesen tárgyaltunk, és készek átadni Ferencvárosi Önkormányzatnak ezt a területet, ami kb. 60 várakozóhelyet jelent. Új óratelepítéssel nem jár, a vonatkozó jogszabályok szerint a kömlyéken lévő órákról ellátható az üzemeltetés, és mobil fizetési zónán belül vannak. Az elmúlt néhány hónapban hozzánk és a Közterület-felügyelethez is számos panasz érkezett ezzel a területtel kapcsolatban. A Ferencvárosi Közterület-felügyelet nem volt jogosult eljárni ezen a területen, mert fővárosi tulajdonban volt, így az tűnt a legegyszerűbb megoldásnak, ha ezt is a fizetős övezetbe vonjuk, de természetesen a ferencvárosi lakosok továbbra is ingyen és időkorlátozás nélkül használhatják ezeket a helyeket is.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 160/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 260/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 160/2017. sz. – "Javaslat a Fővárosi Önkormányzattal kötött parkolási együttműködési megállapodás módosítására, valamint javaslat a FEV IX. Zrt-vel történő feladat ellátási megállapodás megkötésére" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**12./ Részvétel a MIPIM Nemzetközi Ingatlanfejlesztési pályázatán**

**180/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgatója**

**Dr. Martos Dániel:** A 2016-os sikeres FIABCI pályázat abszolút szakmai, tudományos jellegű díj volt, illetve zsűri állt össze, míg a MIPIM pályázat esetében viszont főleg piaci ingatlanfejlesztőkről van szó. Minden évben több MIPIM konferencia kerül megrendezésre világszerte, ennek a bázis konferenciája Cannes-ban kerül megrendezésre. Tavaly a „Liget Budapest Projekt” -tel Magyarország is pályázott az egyik kategóriában, és a döntőbe került a legjobb 4 pályázat közé, azonban csak az európai legjobb helyezést tudta elhozni. Úgy gondoltuk, hogy van olyan kategória, ahol érdemes lenne Ferencvárosnak elindulnia, illetve magyar pályázat még sosem nyert ezen a kiíráson. Itt az újabb lehetőség, hogy a FIABCI után egy újabb „babért” elhódítson az önkormányzat. Ahogy a rövid előterjesztés is tartalmazza, az elmúlt néhány évben a piaci szereplőknek köszönhetően új lendületet vett a városrehabilitáció. Az elmúlt 10-15, 20-25, 30 év munkáját érdemesnek tartjuk bemutatni ezen a pályázaton. A határozati javaslatban szerepel egy összeg, ez a különböző adminisztrációs nevezési díjakat és a pályázati anyag összeállítását érinti. Egy komolyabb videó bemutatás elkészítése is szükséges a pályázathoz, illetve az ezzel kapcsolatos fotózási és szakértői anyagok beszerzése fedezetére kérjük az 5 millió forintot.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 180/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 261/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 180/2017. sz. – "Részvétel a MIPIM Nemzetközi Ingatlanfejlesztési pályázatán" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**13./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkaterve**

**138/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Hidasi Gábor:** 2017. év első félévében hányszor sikerült azon a napon képviselő-testületi ülést tartani, amikor a munkatervben szerepelt? Elég csekély ez a szám. Remélem, hogy a II. féléves munkatervet komolyabban fogjuk venni, mert sokaknak más elfoglaltságuk is van, így nagyon nehéz tervezni bármit is. Nem fogom megszavazni, mert remélem így komolyabban fogják venni, akiknek ez a dolguk.

**Görgényi Máté:** Köszönjük az ellenzéki képviselőknek is, hogy a munkatervben előre nem jelzett mai ülésen legalább ketten részt vesznek. Számos oka lehet annak, ha a munkatervet a leírtaktól eltérően sikerül megvalósítani, és ez nemcsak belső hatásoknak köszönhető. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 138/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 262/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 138/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. II. félévi munkaterve" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**14./ Főtáv Zrt Bp. IX. Magyar Telekom Székház távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási összeg elengedési kérelme**

**147/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Hidasi Gábor:** Azon kívül, hogy a kártalanítást az önkormányzatnak meg kell fizetnie, nekünk van ebben bármilyen szerepünk? Miért kell ezt elengedni, amikor magánberuházás elvégzéséhez építi ki ezt a dolgot és nem mi rendeltük meg tőle?



**Szili Adrián:** Valóban magánjellegű beruházás, a beruházás jellegét nem vizsgáljuk. Mivel a FŐTÁV ebben a kérdéskörben kizárólagosságot élvez, és az előterjesztés részletesen tartalmazza az erre vonatkozó vagyonrendeletet és az egyéb ki vételeket, ez teljes mértékben megállja a helyét.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 147/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 263/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 147/2017. sz. – "Főtáv Zrt Bp. IX. Magyar Telekom Székház távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási összeg elengedési kérelme" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

#### **15./ Kalotherm Építőipari Zrt. díjmentességi kérelme 177/2017. sz. előterjesztés Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Hidasi Gábor:** Majdnem 2 milliárd forintos beruházásról van szó, és 10 millió forint elengedését kérik. Az indoklásban kicsit furcsa számokat találtam: „a társasház udvarán - mely önkormányzati tulajdonú – 28.590.000,- Ft + ÁFA értékben létesít 300 m<sup>2</sup> zöldfelülettel parkot”. Ez négyzetméterenként 100.000 forint, én nem tudom, hogy ez mennyire valós. A piacon szerintem ez nagyon magas ár. Jó lenne, ha valaki ezt elmagyarázná.

**Szili Adrián:** A Kalotherm Építőipari Zrt. régi, visszatérő ügyfél. Az építkezés már javában folyik, és azt a 140 négyzetméteres sarokjárda szakaszt foglalja, aminek a díját tisztességesen fizette is. Folyamatosan jött azzal a kéréssel, hogy milyen indokok alapján lehetne a kérelmét felterjeszteni a díjcsökkentésre vagy elengedésre, de eddig az indokok „nem állták meg a helyüket”. A rendeletünk teljesen egyértelműen fogalmaz, elmondtuk, hogy ez a közterületek fejlesztését szolgáló közcélú beruházással vagy a terület fejlődését jelentősen előmozdító beruházással függ össze. Ez tényleg egy igen nagy volumenű beruházás, az épület alatt nagy létszámú parkolóház létesül, és az önkormányzat tulajdonában megmaradó közös zöld területe mindenki számára hozzáférhetővé válik, szolgalmi jog lesz biztosítva, hogy bárki bejuthasson. Valóban egy közel 30 millió forintos beruházást tervez ott, ami 300 négyzetméter. Beterjesztette az irodánkhoz is a kertészeti terveket, a költségvetését, amit megvizsgáltunk. Lehet túlárzást feltételezni, ezért is ellenőriztük le, ami persze a piacon megállhatja a helyét. A 28 millió forintot a 10 millió forinttal kell párosítani. Bármilyen túlárzásnál a 10 millió forint elengedése megfontolandó kérdés.

**Szilágyi Zsolt:** Mi a garancia arra, hogy 1-2 év múlva ezt a területet nem fogják lezárni, hanem megmarad közhasználatra?

**Szűcs Balázs:** A közös zöld területnek az a tulajdonsága, hogy a körülötte lévő társasházaknak van bejutási lehetősége. Ez egy speciális eset, hogy itt csak 2 társasház van körülötte, átlagban 8-10 ház szokott lenni. A közterületi átjárókra – a Gát sétány, Vendel sétány - van ilyen példa, amit Képviselő úr említett, kezdeményezték, hogy éjszakára le lehessen zárni. Alapvetően a közös zöld területek mindig zárva vannak, és csak az ott lakóknak van bejutása.

**Mászáros László(ÜGYREND):** Javaslom, hogy a „B” határozati javaslatot szavazza meg a bizottság, 50%-os hozzájárulással.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 177/2017. sz. előterjesztés „B” határozati javaslatáról, kiegészítve 50% díjkezdéssel.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 264/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 177/2017. sz. – "Kalothem Építőipari Zrt. díjmentességi kérelme" című – előterjesztés „B” határozati javaslatát, 50% díjkezdéssel kiegészítve.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**16./ Javaslat térfelügyeleti kamera áthelyezésére**

**182/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója**

**Görgényi Máté:** Köszönjük, hogy a kamerák áthelyezése azonnal intézkedés keretében, akut megoldásként már megtörtént. Így amikor a bizottság meghozza döntését, egy igazoltan jó lépést fog jóváhagyni. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 182/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 265/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 182/2017. sz. – "Javaslat térfelügyeleti kamera áthelyezésére" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**17./ „Intézményi zöldprogram és környezettudatos nevelés Ferencváros bölcsődei és köznevelési (óvodák, iskolák) intézményeiben 2017” pályázat**

**Sz-302/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Görgényi Máté elnök**

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-302/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 266/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Sz-302/2017. sz. előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívással egyetért, és felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázati felhívás kerületi bölcsődék és köznevelési intézmények (óvodák, iskolák) részére történő megküldése iránt.

Határidő: 2017. július 7.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**18./ „Zöld Udvar 2017” pályázat elbírálása**  
**Sz-303/2017. sz. előterjesztés**  
**Előterjesztő: Görgényi Máté elnök**

**Görgényi Máté:** A pályázók átlépték az általunk bruttó 7 millió forintban maximált pályázati keretösszeget. Abban az esetben, ha szeretnénk odaadni ezt a plusz 481.000 forintot, akkor az a 3205. költségvetési soron rendelkezésre áll?

**Apollónia Aranka:** Van fedezet a 481.000 forintra a környezetvédelmi költségvetési soron, ki tudjuk pótolni.

**Görgényi Máté:** Javaslom, hogy a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére a 7.000.000 forint keretösszeget emeljük meg 7.481.143 Ft-ra, és adjuk oda az összes pályázónak az igényelt támogatást. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-303/2017. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról, kiegészítve 7.481.143 Ft-tal.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 267/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2017” című pályázatot a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére 7.481.143 Ft-tal támogatja.

Határidő: 2017. június 28.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Kérem, szavazzunk az Sz-303/2017. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról, kiegészítve az előterjesztésben szereplő összegekkel.

**VKKB 268/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2017” című pályázat keretében a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére az alábbi társasházak pályázati céljainak támogatására, az alábbi táblázatban meghatározott összegeket biztosítja azzal, hogy az összegek felhasználási határideje: 2017. december 31., az elszámolás határideje: 2018. január 15.:

Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
Bakáts u. 2/B.	400.000,-	200.000,-	200.000,-	Kertrendezés (növények eltávolítása, gyomirtás, tápanyag utánpótlás, metszés, ágyás kialakítása, növényültetés)
Balázs B. u. 15-21.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Füves terület felújítása (tereprendezés, talajjavító munkák, gyomirtózás, tápanyag pótlás, komposzt, fű vesítés, gyepéglázás)
Csamok tér 5.	500.000,-	250.000,-	250.000,-	Ágyások kialakítása, feltöltése, növényültetés
Dandár u. 27.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Közös zöldterület kialakítása (ágyások létrehozása, beültetése, metszés, növények átültetése, komposzt, termőföld, fűvesítés, mulcs)
Ferenc krt. 22.	380.000,-	190.000,-	190.000,-	Közös zöldterület létrehozása (10 db kő kaspó, növényültetéssel)
Ferenc krt. 41.	979.818,-	489.909,-	489.909,-	Kiemelt ágyások kialakítása, növényültetés

Haller u. 28.	200.000,-	100.000,-	100.000,-	Növénytartók kihelyezése és beültetése (növénytartók, termőföld, növények, tápanyag utánpótlás)
Hógyes E. u. 11.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Növénykazetták kialakítása, beültetése, öntözőrendszer, vízelvezetés biztosítása
Kinizsi u. 33.	999.998,-	500.000,-	499.998,-	Pihenőkert kialakítása (ágyások kiépítése, növényültetés)
Kinizsi u. 37.	855.000,-	427.500,-	427.500,-	Fakivágás, gallyazás, ifjítás, bozótirtás, sebkezelés
Knézich u. 2.	600.000,-	300.000,-	300.000,-	Növényágyás nagyobbítása, termőföld, komposzt, növényültetés, fák ifjítása
Közraktár u. 12/A.	350.000,-	175.000,-	175.000,-	5 db növénytartó kaspó kihelyezése
Mester u. 13.	200.000,-	100.000,-	100.000,-	Kerítés mellé sövényültetése növényeltávolítással, termőföld feltöltéssel
Ráday u. 31/B.	400.000,-	200.000,-	200.000,-	Növénytartó ládák kihelyezése, növényültetéssel
Ráday u. 31/K.	500.000,-	250.000,-	250.000,-	Pergolák kihelyezése, növény- és faültetés, füvesítés
Ráday u. 39.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Földmunkák, tereprendezés, öntözőrendszer kialakítása, növényültetés, gepszönyeg, metszés, permetezés, mulcs, ágyásszegélyezés
Sobieski u. 29.	283.299,-	141.650,-	141.649,-	Növényágyás kialakítása, termőföld, növények beültetése, fakivágás
Tagló u. 6.	399.200,-	199.600,-	199.600,-	Pihenőkert kialakítása (fakivágás, növények eltávolítása, kerti tűzrakó és tipegő kialakítása, szegélykirakás, termőföld, növényültetés, füvesítés)
Thaly K. u. 10.	254.000,-	127.000,-	127.000,-	Tetőkert rendezése (gyomirtás, talajjavítás, füvesítés, tápanyag utánpótlás, homokozó rendbetétele, növényültetés)
Tompa u. 10.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Fakivágások, növénykazetta kialakítása, növényültetés
Tűzoltó u. 74.	400.000,-	200.000,-	200.000,-	Kertrendezés (gyomirtás, komposzt, talajjavítás, tápanyag utánpótlás, füvesítés, metszés, növényültetés)
Üllői út 57.	200.000,-	100.000,-	100.000,-	Pihenőkert átalakítása (vízelvezetés biztosítása, növénytálcák kialakítása közlekedővel, termőföld, növényültetés, átültetés)
Vágóhid u. 30-32.	1.000.000,-	500.000,-	500.000,-	Kertrendezés (növények eltávolítása, gyomirtás, termőföld, komposzt, talajjavítás, tápanyag utánpótlás, füvesítés, metszés, növényültetés)
Vendel u. 15-17.	300.975,-	150.488,-	150.487,-	Növények ültetése, termőföld, mulcs
Viola u. 5.	500.000,-	250.000,-	250.000,-	Füves terület felújítása, növényültetés (tereprendezés, talajjavító munkák, gyomirtózás, tápanyag pótlás, komposzt, füvesítés, gyepéglázás, növények)
Viola u. 42.	260.000,-	130.000,-	130.000,-	Kertrendezés (gyomirtás, komposzt, tápanyag utánpótlás, füvesítés, metszés, növényültetés)
Összesen bruttó	14.962.290	7.481.147,-	7.481.143,-	

Határidő: 2017. június 28.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Kérem, szavazzunk az Sz-303/2017. sz. előterjesztés 3. határozati javaslatáról.

**VKKB 269/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a pályázaton nyertes társasházakkal kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2017. július 17.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**19./ Autómentes Nap 2017**

**Sz-304/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Görgényi Máté elnök**

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-304/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 270/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2017. szeptember 16-án megrendezésre kerülő Autómentes Napi rendezvény költségeire, megszervezésére és lebonyolítására 1.900.000,- Ft-ot biztosít a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére. Felkéri a Polgármestert, hogy az Autómentes Napi rendezvényt bonyolítsa le.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2017. szeptember 16-án megrendezésre kerülő Autómentes Napi rendezvény plakátjainak gyártására és kihelyezésére bruttó 127.000,- Ft összeget biztosít a FESZOFÉ Nonprofit Kft. részére, a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére. Felkéri a Polgármestert, hogy a plakátok gyártására és kihelyezésére a fenti összegben a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. szeptember 16.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**20./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelmek a Ráday utca területére**

**Sz-309-311/2017. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

*Sz-309/2017. sz. előterjesztés*

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-309/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 271/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a SZÁRNYAS CSAVAR Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros

Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti (üzletével szembeni) díszburkolatos parkoló 17 m<sup>2</sup>-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

*Sz-310/2017. sz. előterjesztés*

**Szűcs Balázs:** Településképi szempontból egyeztettem velem, részemről rendben van.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-310/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 272/2017. (VI.28.) sz.**

#### Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 123/2017. (III.22.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Halmanufaktúra Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Halmanufaktúra Kft. (székhelye:1092 Budapest, Ráday utca 5. fsz. VIII.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - jelenleg üres üzlet előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. április 10. napjától - 2017. október 31. napjáig a közterület használatához - azzal a kikötéssel, hogy a közterületre semmilyen tábla vagy megállítótábla nem helyezhető ki – az alábbi bontásban hozzájárul:

-a 2017. április 10. – 2017. június 28. közötti időtartamra, 26 m<sup>2</sup>-es területre vendéglátó terasz kialakítása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó;

-a Főépítési végleges állásfoglalás benyújtásától, de legkorábban 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időtartamra, 25 m<sup>2</sup>-es területre vendéglátó terasz kialakítása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó; és

a 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időtartamra, 1 m<sup>2</sup>-es területre vendéglátó terasz területére sörcsap kihelyezése céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 11.534,- Ft/m<sup>2</sup>/hó – azzal a kikötéssel, hogy a sör kimérése csak a vendéglátó teraszon helyet foglaló vendégek részére történhet, az utcán járókelők számára műanyag pohárban nem árusítható az.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

*Sz-311/2017. sz. előterjesztés*

**Gyurákovics Andrea:** Ez a Ráday utca és a Biblia köz sarkán lévő hely. Egy problémám van ezzel, hogy a parkoló 27 négyzetméteres, és ha jól láttam, előtte 3 parkolóhely van. Még a gyalogjárdából is elvonnának? Elég széles az a járda? Még a Református Egyetem parkoló részeiből is elvenne?

**Szili Adrián:** Csak érvényes forgalomtechnikai hozzájárulás birtokában fogjuk megkötni a használati megállapodást, amik tartalmazni fogják a méreteket. Ezt le fogjuk ellenőrizni.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-311/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 273/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GMC Europe Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 30.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 30. szám előtti (üzlete előtti és melletti) díszburkolatos parkoló 27 m<sup>2</sup>-es, gyalogjárda 5 m<sup>2</sup>-es területére a Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás benyújtásának és a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**21./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelmek díszburkolatos területekre kiszolgálási idő meghatározásával**

**Sz-284-285/2017. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

*Sz-284/2017. sz. előterjesztés*

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-284/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 274/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GAMMA VAS SZOCIÁLIS SZÖVETKEZET (székhelye: 1139 Budapest, Petneházy utca 24-26. 2/10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 17/b. szám előtti díszburkolatos parkolósáv (2 db parkolóhely) 20 m<sup>2</sup>-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hétfőtől szombatig 22.00 óráig, vasárnap 20.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegeknek 22.00 óráig tartó nyitva tartás esetén 85%-a, 20.00 óráig tartó nyitvatartás esetén 80 %-a.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-285/2017. sz. előterjesztés

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-285/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 275/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GAMMA VAS SZOCIÁLIS SZÖVETKEZET (székhelye:1139 Budapest, Petneházy utca 24-26. 2/10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 19. szám előtti díszburkolatos parkolósáv (1 db parkolóhely) 10 m<sup>2</sup>-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. június 29. – 2017. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hétfőtől szombatig 22.00 óráig, vasárnap 20.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összegeknek 22.00 óráig tartó nyitva tartás esetén 85%-a, 20.00 óráig tartó nyitvatartás esetén 80 %-a.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

*Sajó Ákos, a bizottság tagja kiment az ülésteremből.*

**22./ Forgalmi rend változással járó közterület használati kérelmek  
Sz-286/2017., Sz-312/2017. sz. előterjesztések  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Sz-286/2017. sz. előterjesztés

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-286/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 276/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Lifting trade Kft. (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36827) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti útpálya összesen 70 m<sup>2</sup>-es területére, forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítása céljára kért közterület-használathoz az alábbi időpontra:

2017. július 03. napjára, összesen 1 napra, hozzájárul.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)



Sz-312/2017. sz. előterjesztés

**Görgényi Máté:** Ezekben az esetekben kértem korábban is, hogy amikor bejelentik, mikor kívánják igénybe venni a területet, akkor előtte és utána is ellenőrizzék. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-312/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 277/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a TK-Ház Immo Ingatlanfejlesztő Kft. (székhelye: 2142. Nagytarcsa, Naplás u. 18.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37705) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Thaly Kálmán u. 26. szám előtti útpálya összesen 120 m<sup>2</sup>-es területére, forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítása céljára kért közterület-használathoz az alábbi időpontokra:

2017. szeptember 04. napja és 2017. szeptember 09. napja között 1 napra,

2017. szeptember 11. napja és 2017. szeptember 16. napja között 1 napra,

2017. szeptember 18. napja és 2017. szeptember 23. napja között 1 napra,

2017. szeptember 25. napja és 2017. szeptember 30. napja között 1 napra, összesen 4 napra hozzájárul,

melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m<sup>2</sup>/nap.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

### **23./ Kérelem kártalanítási összeg elengedésére**

**Sz-313/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Görgényi Máté:** Változott valamit az előterjesztés az előzőhöz képest? Kérem a Jogi Iroda állásfoglalását.

**Dr. Világos István:** Állásfoglalást nem tudok adni. Az előző ülésen tárgyalta a bizottság a kérelmet, és ahhoz, hogy újra döntést tudjon hozni, indokolt lenne az előző bizottsági határozat visszavonása, hogy egymás mellett ne legyen két ellentétes tárgyú szabályozás. Az előző döntés az volt, hogy a bizottság elutasította a FŐTÁV Zrt. kérelmét, és úgy tudom, hogy változatlan tartalmú volt a kérelem.

**Görgényi Máté:** Elnézést, ha jogi értelemben hibásan fogalmaztam az állásfoglalást illetően, csak arra gondoltam, hogy az iroda segítse a munkánkat. Ezért kérdeztem én is, hogy változatlan-e az előterjesztés. Nagyon sokat segítene, ha Irodavezető úr elmondaná jegyzőkönyvbe is azt a folyamatot, ami alapján engem a folyosón sikerült meggyőznie arról, hogy gördülékenyebben meg fogjuk tudni oldani a Tűzoltó utca és környékének forgalomtechnikai és ingatlanfejlesztési kérdéseit, amennyiben megadjuk a kártalanítási összeg elengedését.

**Szili Adrián:** Sajnos Középső-Ferencvárosban mindennapi probléma, hogy rengeteg építkezés van, és ezért rengeteg bejelentés érkezik. Ezek érvényes építési engedéllyel rendelkeznek, megkapják a szakhatósági kiegészítéseket, köztük az érvényes forgalomtechnikai hozzájárulást is. Vannak olyan esetek viszont, ahol hibaelhárításra vagy baleset elhárításra vonatkozóan, a megfelelő igazolást mellékelve, eljuttatják hozzánk, miszerint fel kellett vonulniuk és fel kellett „túrniuk” a területet. Ez a hiba illetve a feladat jellegéből adódóan nem illeszkedik harmonikusan a forgalomtechnikához, tehát kaotikus állapotokat tud előidézni. Tudni kell ebben az esetben, hogy a kollégiumnak határidőre a távhőszolgáltatást biztosítani kell, mert van egy átadási határidő. Ettől függetlenül a kártalanítási megállapodás megkötése ebben az esetben kötelezi őt is, de dönthet a bizottság úgy, hogy elengedi, mérsékli, illetve nem engedi el. A FŐTÁV Zrt. kellő indoklást hozott ahhoz, hogy a kártalanítási mértéket úgy módosítsuk vagy engedjük el, ahogy a megfelelő törvényi hivatkozás engedi.

Ígéretet tettem Elnök úrnak, és a mai napon a kollégám felvette a Budapest Közúttal a kapcsolatot, megkértük őket, hogy vizsgálják felül az egész területnek a forgalomtechnikai hozzájárulásait, mert a felbontások miatt olyan helyzetekre kényszerülünk, hogy a gyalogos forgalom is akadályba ütközik. Ettől függetlenül a munkákat megakadályozni nem tudjuk, egy lehetőségünk van, hogy a Közterület-felügyelettel napi kapcsolatban vagyunk, és jelezzük, hogy nézzék meg kinek, milyen jogosultsága van, az adott területen a munkavégzéshez.

*Sajó Ákos, a bizottság tagja visszajött az ülésterembe.*

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk arról, hogy a 242/2017. (VI.21.) sz. határozatunkat visszavonjuk. Határozatképtelen a bizottság, mivel két képviselő nem szavaz. Az ellenzék nem kíván részt venni a bizottság munkájában.

**Görgényi Máté:** Kérem, szavazzunk arról, hogy a bizottság az Sz-313/2017. sz. – "FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. Milestone Kollégium távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási összeg elengedési kérelme" című – előterjesztést leveszi napirendjéről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 278/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Sz-313/2017. sz. – "FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. Milestone Kollégium távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási összeg elengedési kérelme" című – előterjesztést leveszi napirendjéről.

Határidő: 2017. június 28.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(7 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**24./**

**a./ Hári & Hári Kft. Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme**

**Sz-315/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**b./ PÉKZOLI Kft. Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. szám előtti gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti díjcsökkentés iránti kérelme**

**Sz-316/2017. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

*Sz-315/2017. sz. előterjesztés*

**Dr. Kulpinszky Eleonóra:** Nagyon örvendek annak, hogy ez már a 3. olyan napirend, ahol a Tompa utcában 24.00 óráig kéri a nyitvatartást a kérelmezők. Ez arra mutat, hogy remélhetőleg valóban elkezd rend és nyugalom lenni a Tompa utcában.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-315/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 279/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hári & Hári Kft. (székhelye: 1162 Budapest, Temesvári utca 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551 hrsz-ú) közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 7. szám

előtti díszburkolatos parkoló 20 m<sup>2</sup>-es területére a Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás benyújtásának és a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. július 1. – 2017. október 15. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m<sup>2</sup>/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m<sup>2</sup>/hó, mellett a közterület használathoz 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva az alábbi kikötéssel hozzájárul:

-A Hári & Hári Kft. köteles gondoskodni a kihelyezett KRESZ táblák láthatóságának biztosításáról, azokat sem napernyővel, sem más tárggyal nem takarhatja el. A Kft. a napernyőt munkanapokon 7.00 és 16.00 között nem nyithatja ki.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

*Sz-316/2017. sz. előterjesztés*

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-316/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 280/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PÉKZOLI Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20/A. fsz.4.) részére a 2017. június 29. – 2017. augusztus 31. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét 2017. június 29. napjától addig, amíg a közterület használat a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) sz. rendelet 16. § (7) bekezdésében foglaltak szerint valósul meg, de legkésőbb 2017. augusztus 31. napjáig városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével 20 %-kal mérsékli.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**A 25. sz. napirenddel kapcsolatos hozzászólások és VKKB 281/2017. (VI.28.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.**

**Görgényi Máté:** A nyílt ülést ismét megnyitom.

**Hidasi Gábor**(ÜGYREND): Javaslom, hogy az Sz-313/2017. sz. előterjesztés tárgyalását vegyük vissza napirendre.

**Görgényi Máté:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk arról, hogy a bizottság a "Kérelem kártalanítási összeg elengedésére" című, 23. napirendi pontot újra napirendjére veszi.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VKKB 282/2017. (VI.28.) sz.**

#### **Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a "Kérelem kártalanítási összeg elengedésére" című, 23. napirendi pontot újra napirendjére veszi.

Határidő: 2017. június 28.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**23./ Kérelem kártalanítási összeg elengedésére  
Sz-313/2017. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Görgényi Máté:** Kérem, szavazzunk arról, hogy a bizottság a korábbi, 242/2017. (VI.21.) számú határozatát visszavonja.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 283/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 242/2017. (VI.21.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2017. június 28.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Kérem, szavazzunk az Sz-313/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**VVKB 284/2017. (VI.28.) sz.**

**Határozat**

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FŐTÁV Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) kérelmének helyt ad, és a Milestone Kollégium és Anatómiai Intézet (Budapest IX. T úzoltó u. 50-56.) ingatlan távhőellátás létesítése tárgyában a 1.852.613,- Ft kártalanítási összeget teljes mértékben elengedi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**Görgényi Máté:** Mindenkinek jó pihenést kívánok a nyárra. Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Görgényi Máté  
elnök

Mészáros László  
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea  
jegyzőkönyvvezető