



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-78/2020.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. március 11-i ülésére

Tárgy: TRESSER RESTAURANTS Kft. Budapest IX. kerület Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Bodrogai Tibor s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A TRESSER RESTAURANTS Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Boráros tér 4.) Budapest IX. kerület Boráros tér 4. szám alatt „McDonald's” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38017/42) hrsz-ú közterületre kért közterület-használati hozzájárulást, a Budapest IX. kerület Boráros tér 7. szám előtti **díszburkolatos gyalogjárda 24 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, a 2020. március 12. – 2020. október 31. közötti időszakra.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a TRESSER RESTAURANTS Kft. a VVKB 94/2019. (II.20.) számú határozat alapján 2019. március 15. - 2019. október 31. napjáig **rendelkezett közterület használati megállapodással** a Budapest IX. kerület Boráros tér 7. szám előtti gyalogjárda 24 m²-es területére.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Hatósági Iroda által kiállított dokumentum alapján a Kft. bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől – vasárnapig 08.00 – 22.00 óráig.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) III. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

2.001.- Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a TRESSER RESTAURANTS Kft. által a vendéglátó terasz után fizetendő közterület használati díj összege a 2020. március 12. - 2020. október 31. közötti időszakra **bruttó 367.368,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Főépítész az állásfoglalásában az alábbiakat írta:

„A terasz kialakítása az előírásoknak megfelelő.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a TRESSER RESTAURANTS Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs, 2019. évben ellene panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2020. március 2.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a TRESSER RESTAURANTS Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Boráros tér 4.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38017/42) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 24 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2020. március 12. – 2020. október 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 2.001,- Ft/m²/hó.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a TRESSER RESTAURANTS Kft. (székhelye:1095 Budapest, Boráros tér 4.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38017/42) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 24 m²-es területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap