

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószáma: 15735722-2-43, bankszámla száma: 12001008-00170290-00100006, törzkönyvi azonosító szám: 735726, képviselőjében eljár: **dr. Bácskai János polgármester**), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága (székhely: 1095 Budapest, Mester u. 19., adószám: 15509471-1-43, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank 12001008-00128908-00100009, képviselőjében eljár: **Gedeon Andor igazgató**), a továbbiakban: **FESZGYI** (továbbiakban együttesen: **Együttműködő Felek**) között a mai napon és az alábbiak szerint:

1. Együttműködő Felek jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat Humán Ügyek Bizottsága által hozott HÜB. 211/2013.(X.02.) számú határozatában szereplő „**Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát**” program végrehajtásának keretében önkormányzati lakások felújítási munkálatait (továbbiakban: Program) együttműködve megvalósítják **2014. március 31. napjáig**.
2. Együttműködő felek rögzítik, hogy ezen megállapodás célja, hogy az Önkormányzat, valamint a FESZGYI együttműködésének keretében a rászorult, hátrányos helyzetű roma családok önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásainak felújítási munkálatait megvalósuljanak.
3. Együttműködő felek rögzítik, hogy a Program megvalósítására az Önkormányzat 3202. „Roma Konceptió” költségvetési előirányzatának terhére bruttó 2.000.000. forint, azaz kettőmillió forint keretösszeg áll rendelkezésre.
4. FESZGYI vállalja, hogy kiválasztja a Programban résztvevő, önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásokat (továbbiakban: lakások), továbbá az Önkormányzat által lakásonként átutalt, ezen megállapodás alapján bérlakásonként megkötésre kerülő támogatási szerződés keretében átadott összegből megvásárolja a felújításhoz szükséges anyagokat és eszközöket, azokat az érintett bérlőkhöz eljuttatja, a munkálatokat koordinálja, és felújításra kerülő lakásonként pénzügyi és szakmai beszámolót készít. A FESZGYI vállalja, hogy minden egyes támogatási szerződés megkötése előtt az igényelt támogatási összeg írásbeli jelzésével egyidejűleg az Önkormányzat számára benyújtja a támogatási összegből beszerezni kívánt anyagok és eszközök listáját, mely tartalmazza azok értékét. A FESZGYI tudomásul veszi, hogy minden további lakás felújításához szükséges összeg átutalásának feltétele a korábban átutalt összeg pénzügyi és szakmai elszámolása, beszámoló elkészítése az Önkormányzat felé. A FESZGYI tudomásul veszi, hogy a felújításra kerülő lakások listáját előzetesen az Önkormányzattal egyeztetnie kell, ennek alapján hozhatja meg a lakás kiválasztására vonatkozó döntését. A FESZGYI tudomásul veszi, hogy minden egyes felújított lakás esetében a FESZGYI törvényes képviselője külön nyilatkozik a felújítás teljesítésének igazolásáról.

FESZGYI számlaszámát vezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank, számlaszám: 12001008-00128908-00100009.

5. Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy a Program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással, továbbá kijelentik, hogy a megvalósításban a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

6. A FESZGYI által vállalt további feladatok:

- a Program megvalósítása érdekében kiválasztja az érintett minimum 6 lakást. A kiválasztási szempontokról, az érintett lakásokról döntést hoz, arról az Önkormányzatot írásban tájékoztatja.

- az adott lakás felújításához szükséges anyagokat beszerzi, a felhasznált összegről a FESZGYI nevére és címére kiállított eredeti számlákkal a felújítás befejezését követő **15 naptári napon belül** elszámol,

- kiválasztott bérlőket tájékoztatja, hogy a Program az Önkormányzat anyagi támogatásával valósul meg,

- megszervezi az érintett személyek munkavégzését,

- ellenőrzi a kiválasztott személyek által teljes körűen elvégzett felújítási munkálatokat,

- dokumentálja a Program megvalósítását, szakmai beszámolót és képi dokumentációt készít a lakások eredeti állapotáról, majd a felújítást követő állapotról,

- gondoskodik a felújításhoz szükséges anyagok őrzéséről, a megmaradt anyag Önkormányzat részére történő átadásáról,

- tudomásul veszi, hogy az Önkormányzatot a munkavégzéssel kapcsolatban semminemű kötelezettség, felelősség nem terheli,

7. Az Önkormányzat által vállalt további feladatok:

- a FESZGYI által megjelölt lakások önkormányzati bérleményével kapcsolatban ellenőrzi a jogszerű bérleményhasználatot, a bérlő személyét, a bérlő lakbér és közüzemi díjtartozását.

- a FESZGYI írásbeli jelzése alapján a lakások felújításához szükséges eszközök beszerzésére szükséges arányos összeget támogatási szerződés keretében átutalja a FESZGYI számlájára, mely összeg felhasználásáról a FESZGYI lakásonként utólagosan elszámol. Az elszámolást követően Önkormányzat az újabb lakás felújításához szükséges összeget átutalja támogatási szerződés megkötésével.

- a FESZGYI szakmai és pénzügyi beszámolóját és a Program megvalósítását igazoló dokumentáció egy példányát átveszi.

8. A FESZGYI részéről kapcsolattartó személy és annak elérhetősége: Gedeon Andor igazgató, 216-0983, e-mail: Andor.Gedeon@feszyi.hu

9. Az Önkormányzat részéről kapcsolattartó személy és annak elérhetősége: Oláh Anna esélyegyenlőségi referens, 215-1077/378, e-mail: humanszolg@ferencvaros.hu

10. Együttműködő felek rögzítik, hogy a Programot **2014. március 31.** nappal bezáróan megvalósítják, ennek érdekében minden szükséges intézkedést megtesznek.

11. Jelen megállapodást Együttműködő Felek kifejezetten a Program megvalósításának idejére kötötték, annak szerződészerű teljesítésével a megállapodás megszűnik. Jelen szerződést Együttműködő felek rendes felmondással hónap végére felmondhatják. A felmondási idő 30 naptári nap. A szerződés rendes, vagy azonnali hatállyal történő felmondása esetén szerződő felek kötelesek egymással elszámolni. (Szakmai és pénzügyi beszámoló alapján.) Ezen szerződést Együttműködő felek szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatják. Szerződésszegésnek minősül különösen a rendelkezésre álló támogatás jelen szerződéstől eltérő célra történő felhasználása, pénzügyi és szakmai beszámoló (továbbiakban: beszámolók) benyújtásának elmulasztása, a beszámolók késedelmes benyújtása, valamint a beszámolók hiányos benyújtása.

12. Jelen megállapodás megszűnése esetén Együttműködő Felek kötelesek egymással a fentiek szerint elszámolni, a szakmai beszámolót átadni és átvenni.

13. Együttműködő Felek jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat alkalmazzák. FESZGYI jelen megállapodást a határozata alapján írja alá.

14. Együttműködő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt - annak átolvasását követően - jóváhagyólag írják alá.

Budapest,

dr. Bácskai János
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Gedeon Andor
igazgató
Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti
Intézmények Igazgatósága

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nyeste-Szabó Marianna
Pénzügyi Iroda vezetője