



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-408/2018.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. október 24-i ülésére**

Tárgy: EL GRECO No.1. Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló területére benyújtott vendéglátó terasz kiegészítő tárgyak (napernyőtálpak) közterületen történő tárolása céljára vonatkozó közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.
Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az EL GRECO No.1. Kft. (székhelye: 1092. Budapest, Ráday utca 11-13.) Budapest IX. kerület Ráday utca 11-13. szám alatt „SOUL CAFÉ” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti **díszburkolatos parkoló 3 m²-es (üzletével szembeni) területére, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára, a 2018. november 1. – 2018. december 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az EL GRECO No.1. Kft. a 2018. június 18. – 2018. október 31. közötti időszakra rendelkezik közterület használati megállapodással a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti parkolósáv 34 m²-es és útpálya 9 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára.

A Rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolása után fizetendő közterület-használati díj:

4.508 Ft/m²/hó.

Fentiek alapján az EL GRECO No.1. Kft. által a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása után fizetendő közterület használati díj összege a 2018. november 1. - 2018. december 31. közötti időszakra **bruttó 27.048,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az EL GRECO No.1. Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs, a vendéglátó egység működésével és a kihelyezett terasszal kapcsolatban lakossági panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2018. október 17.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az EL GRECO No.1. Kft. (székhelye:1092. Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es (üzletével szembeni) területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. november 1. – 2018. december 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az EL GRECO No.1. Kft. (székhelye:1092. Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap