



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-375/2018.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. október 24-i ülésére**

Tárgy: Pék Zoli Kft. Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. szám gyalogjárda területére benyújtott közterület-használati díj mérséklés iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Pék Zoli Kft. (üzlet neve: „Tinódi Pékség”; székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20.A. ép. földszint 4.) a **Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán, a gyalogjárda 34 m²-es (üzlete előtti) területére a fizetendő közterület-használati díjra 3 hónapig díjmentességet, és azt követően 90% kedvezményt kért a 2018. október 16. – 2019. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozóan.**

A 21/2018.(03.01.) közter számú polgármesteri döntés alapján **használati megállapodás került megkötésre** a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 34 m²-es területre vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolása (vendéglátó terasz nélküli dobogó tárolás) céljára 2018. október 16. – 2019. március 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

A társaság a dobogó tárolás után fizetendő közterület használati díj mérséklési kérelmét **azzal indokolta, hogy a dobogó semmilyen funkciót nem lát el a téli hónapokban, bevételt nem eredményez és nagyon magas a szét-és összeszerelésének a költsége.**

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 15. § (5) bekezdése alapján:

„ Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére – a közterület-használat megszüntetése nélkül

*a) a közterület használati díjat **mérsékelheti***

aa) legfeljebb 50 %-ig a polgármester,

*ab) **50 % feletti mértékben a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság;***

b) legfeljebb 3 hónapra a közterület-használati díj fizetésének szüneteltetéséről dönt

ba) ha a három hónapra fizetendő közterület-használati díj összege nem haladja meg az 500.000 Ft-ot a polgármester,

bb) ha a három hónapra fizetendő közterület-használati díj összege meghaladja az 500.000 Ft-ot a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság.”

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása) III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó.

Tekintettel arra, hogy a kérelmező 2018. október 16. napjától kéri a közterület használati díjmérséklést, de a Bizottság döntését az ülés napján tudja meghozni, így tájékoztattuk Kérelmezőt, hogy a közterület használati díjmérséklésre (amennyiben a Bizottság ahhoz hozzájárul) 2018. október 25. napjától nyílik lehetőség.

Budapest Főváros IX. Kerület Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklet 1.f pontjának III. övezeti besorolása alapján a Pék Zoli Kft. által a dobogó tárolás után fizetendő közterület használati díj 2018. október 25. – 2019. március 15. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan összege **mérséklés nélkül** összesen **320.756,- Ft** lenne.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2018. szeptember 25.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PÉKZOLI Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20. A. ép. földszint 4.) részére a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 34 m²-es területén vendéglátó terasz üzemelése nélküli dobogótárolás után 2018. október 25. – 2019. március 15. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét _____ %-kal mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PÉKZOLI Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber utca 20. A. ép. földszint 4.) részére a Budapest IX. kerület Dési Huber utca 20/A. – Pöttyös utca sarkán a gyalogjárda 34 m²-es területén vendéglátó terasz üzemelése nélküli dobogótárolás után a 2018. október 25. – 2019. március 15. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap