



Iktató szám: Sz-329/2019.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2019. december 2-i ülésére

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 202/2019. (V.15.) számú határozatának módosítása (Amin Restaurant Kft.)

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bőjte Bernadett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 202/2019. (V.15.) sz. határozat alapján a Budapest Ráday utca 49. szám előtti parkolósáv 18 m²-es területére vonatkozóan rendelkezik az Amin Restaurant Kft. a Kp/9373/2/2019/XXX számú közterület használati megállapodással vendéglátó terasz üzemeltetése céljára.

VVKB 202/2019. (V.15.) sz. határozat:

*„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Amin Restaurant Kft. (székhelye:1096 Budapest, Ernő utca 21. fsz) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos parkoló 18 m²-es területére a főépítési vélemény benyújtásának és a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. május 16. – 2019. december 31. közötti időszakra, **vendéglátó terasz kialakítása céljára** a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.”*

Az Amin Restaurant Kft. 2019. november 5.-én kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezi a Kp/9373/2/2019/XXX számú közterület-használati megállapodás módosítását, tekintettel arra, hogy **a vendéglátó terasz üzemeltetést be kívánja szüntetni és helyette a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolásra** (2 db napernyőtálp tárolásra) **kéri módosítani** a közterület-használati engedélyt 2019. november 11. napjától.

Fentiek alapján szükség van a VVKB 202/2019. (V.15.) sz. határozat módosítására.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása) I. sz. övezeti besorolása alapján az előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása után fizetendő közterület-használati díj:

4.508 Ft/m²/hó.

Az Amin Restaurant Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2019. december 3. – 2019. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 49. szám előtti parkoló 2 m²-es területe után összesen bruttó 8.410,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az Amin Restaurant Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a határozatok módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2019. november 28.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság a VVKB 202/2019. (V.15.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy az Amin Restaurant Kft. (székhelye:1096 Budapest, Ernő utca 21. fsz) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos parkoló 18 m²-es területére a főépítési vélemény benyújtásának és a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. május 16. – 2019. december 2. közötti időszakra, **vendéglátó terasz kialakítása céljára**, továbbá a **2019. december 3. – 2019. december 31. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára** 2 m²-es területre vonatkozóan a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó, valamint a terasz kiegészítő tárgyainak tárolása után fizetendő közterület-használati díj: 4.508 Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester