



Iktató szám: Sz-326/2019.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2019. december 2-i ülésére

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 47/2019. (I.23.) sz. számú határozatának módosítása (Levin és Fia Kft.)

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 47/2019. (I.23.) sz. számú határozat alapján a Budapest Ráday utca 23. szám előtti parkolósáv 33 m²-es területére vonatkozóan rendelkezik a Levin és Fia Kft. a Kp/4580/1/2019/XXX számú közterület használati megállapodással vendéglátó terasz kihelyezése céljára.

VVKB 47/2019. (I.23.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Levin és Fia Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt,

a) hogy a Levin és Fia Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 24-26. 5/40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 23. szám előtti díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. április 1. napjától - 2019. április 30. napjáig, továbbá a díszburkolatos parkoló 33 m²-es területére 2019. május 1. napjától - 2019. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó,

b) hogy a Levin és Fia Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 24-26. 5/40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 23. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. január 24. napjától - 2019. március 31. napja közötti időszakban vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolásból eredő, a 2019. január 1. – 2019. január 23. időtartamra, 3 m²-es területre vonatkozó díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó:

- 2019. január 24. napjától - 2019. március 31. napjáig a parkoló 3 m²-es területére.”

A Levin és Fia Kft. 2019. november 8.-án kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezi a Kp/4580/1/2019/XXX számú közterület-használati megállapodás módosítását, tekintettel arra, hogy **a vendéglátó terasz üzemeltetést beszüntette és helyette a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolásra** (3 db napernyőtalp tárolásra) **kéri módosítani** a közterület-használati engedélyt.

Fentiek alapján szükség van a VVKB 47/2019. (I.23.) sz. határozat módosítására.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása) I. sz. övezeti besorolása alapján az előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása után fizetendő közterület-használati díj:

4.508 Ft/m²/hó.

A Levin és Fia Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2019. december 3. – 2019. december 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 23. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területe után összesen bruttó 12.615,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Levin és Fia Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2019. november 29.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság a VVKB 47/2019. (I.23.) sz. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

A Városgazdálkodási Bizottság a Levin és Fia Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt,

a) hogy a Levin és Fia Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 24-26. 5/40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 23. szám előtti díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. április 1. napjától - 2019. április 30. napjáig, továbbá a díszburkolatos parkoló 33 m²-es területére 2019. május 1. napjától - 2019. december 2. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,- Ft/m²/hó,

b) hogy a Levin és Fia Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 24-26. 5/40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 23. szám előtti díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. január 24. napjától - 2019. december 31. napja közötti időszakban vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára a közterület használathoz az alábbi bontásban hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolásból eredő, a 2019. január 1. – 2019. január 23. időtartamra, 3 m²-es területre vonatkozó díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó:

- 2019. január 24. napjától - 2019. március 31. napjáig a parkoló 3 m²-es területére,

- 2019. december 3. napjától – 2019. december 31. napjáig a parkoló 3 m²-es területére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester