



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-319/2017.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. szeptember 06.-i ülésére**

Tárgy: 2017. évi pályázat kiírása fenyőfa árusításra

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében a fenyőfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden évben pályázatot ír ki Önkormányzat.

A rendelet 6. § (2) bekezdése értelmében:

„A fenyőfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden év szeptember 30-ig pályázatot ír ki Önkormányzat, mely alapján a fenyőfa árusok október 30-ig pályázhatnak a közterület-használati engedélyek kiadására. A fenyőfa árusításra kijelölt helyeket, a pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított fenyőfa árusításra kijelölt helyek közterület-használatára a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem”

2017. évben az alábbi közterületeket javasoljuk kijelölni a fenyőfa árusítás helyeinek:

Közterület címe	Kijelölt helyek száma	Alapterület	A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap)	
			őstermelő	kereskedő
Csarnok tér (hrsz. 37054/10) 1. hely: építkezés előtti zöldterület 2. hely :parkoló, járda 3. hely :Csarnok hátsó bejárata, gyalogjárda	1db	25 m ² -es terület	20.300	30.675
	1db	25 m ² -es terület	20.300	30.675
	1db	10 m ² -es terület	8.120	12.270
Angyal István tér (hrsz. 36854/1)	1db	25 m ² -es terület	20.300	30.675
	1db	25 m ² -es terület	20.300	30.675
	1db	25 m ² -es terület	20.300	30.675
	1db	20 m ² -es terület	16.240	24.540
Ferenc tér (hrsz. 37450)	1 db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
	1 db	10 m ² -es terület	8.120	12.270
Nagyvárad tér (hrsz. 38290)	1 db	15 m ² -es terület	12.180	18.405
Dési H. u. – Pöttyös u. (hrsz. 38236/241), (hrsz. 38236/407)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
	1 db	10 m ² -es terület	2.770	2.770
Madaras József tér (hrsz. 38236/376)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
Pöttyös utca metró felszín (hrsz: 38299/5)	1 db	15 m ² -es terület	8.925	9.525
Napfény utca 10. szám előtt (hrsz:38236/97)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155
Ecseri út – Üllői út- Szerviz út által határolt terület (hrsz:38236/359)	1 db	15 m ² -es terület	4.155	4.155

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a pályázat kiírásáról.

Budapest, 2017. július 18.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz...../2017. számú előterjesztésben javasolt közterületeket fenyőfa árusításra kijelöli,
2. az Sz...../2017. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
3. a fenyőfa árusítási helyekre beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:
előnyt élvez az az árus, aki:
 - a korábbi években is rendelkezett a kerületben fenyőfa árusítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
 - ellene panasz nem érkezett,
 - az árusítás befejezését követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza
4. felkéri Polgármester urat, hogy a fenyőfa árusítására vonatkozó pályázatot írja ki, és a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsága

VVKB...../2017.....) számú határozata alapján nyilvános pályázatot hirdet

**az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából
2017. december 24. napjáig tartó időszakra**

I. A PÁLYÁZATRA MEGHIRDETETT KÖZTERÜLETEK

Közterület címe	Kijelölt helyek száma	Alapterület	A közterület-használati megállapodás megkötésekor érvényes, fizetendő díj (Ft/nap)	
			őstermelő	kereskedő

A meghirdetett közterületekre vonatkozó kötelezettségek, illetve feltételek

1. A közterület-használatra külön szerződést kell kötnie a nyertes pályázónak a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával.
2. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén pályázó köteles 1,5 méter széles sávot a gyalogosforgalom számára szabadon hagyni.

II. PÁLYÁZATI RÉSZVÉTEL, FELTÉTELEK

A közterület-használatra pályázatot nyújthat be:

az az

1. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személy,**
2. **a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet** (Pl: jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, közhasznú szervezet, alapítvány),
3. **őstermelői igazolvánnyal rendelkező természetes személy.**

aki

- a közterületet a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe másnak nem adja át,
- a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben semmiféle (adó, lakbér, helyiségbér, közterület-használati díj, stb.) lejárt tartozása nem áll fenn.

Közterület-használati szerződés kizárólag **fenyőfa árusításra** köthető.

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázat során megjelölt tevékenységhez szükséges, jogszabályban előírt engedéllyel.

A pályázat elnyerése esetén vállalja, hogy **a közterület-használati díjat egy összegben, előre megfizeti.** A díj megfizetéséről szóló igazolást a közterület-használati megállapodás megkötése előtt bemutatja.

Felhívom figyelmüket, hogy ugyanazon pályázó több közterületre nyújthat be pályázatot. A III. bekezdés 1. 2. 3. és 7. pontjában előírt mellékleteket minden jelentkezési laphoz csatolni kell.

A III. bekezdés 4. 5. és 6. pontjában előírt további mellékleteket hiteles eredeti formában elegendő egy jelentkezési laphoz csatolni és a többi jelentkezési lap mellé pedig másolatként benyújtani. Továbbá kérjük megjelölni, hogy mely jelentkezési laphoz csatolta az eredeti hiteles példányokat.

TÁJÉKOZTATJUK A TISZTELT PÁLYÁZÓKAT, HOGY A PÁLYÁZAT RÉSZÉT KÉPEZŐ NYILATKOZATOKAT KIZÁRÓLAG A PÁLYÁZATHOZ MELLÉKELT KIÍRÓ ÁLTAL MEGALKOTOTT EREDETI FORMÁTUMBAN LEHET A PÁLYÁZATHOZ CSATOLNI.

Használatba adó a közterület-használati szerződést **felmondhatja**, ha Használó

- a) a szerződésben foglalt feltételeket megsérti,
- b) a szerződésben rögzített tevékenységtől eltérő más tevékenységet végez,
- c) a közterületet albérletbe, üzemeltetésbe adja,
- d) a használó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek,
- e) a jogszabályban előírt, egyéb lényeges kötelezettségeit nem teljesíti.

A közterület-használat megszűnése esetén, a Használó köteles a közterületet tisztán, rendeltetésszerű állapotban Használatba adónak visszaadni.

III. ÁLTALÁNOS PÁLYÁZATI FELTÉTELEK

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. **a pályázati jelentkezési lapot** (a közterület-használati kérelem benyújtására rendszeresített nyomtatvány az abban előírt mellékletekkel együtt) a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Csoportjánál a 1092 Budapest, Bakáts tér 14. szám alatt, a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoportjánál a 1092 Budapest, Ráday utca 26. szám alatt szerezhető be vagy a www.ferencvaros.hu honlap aktuális pályázati kiírásból letölthető;
2. **a helyszínt ábrázoló vázlatrajzot**, melyen méretekkel ellátva pályázó bejelöli az általa igényelt területet, illetve az utcában lévő szomszédos és szembeni épületeket, üzleteket is. Gyalogjárdán történő közterület-használat esetén kérjük a rajzon pontosan megjelölni a gyalogosforgalom számára szabadon maradó sáv szélességét. (térképszelvény a pályázathoz mellékelve)
3. **a helyszínről készült fotót**, melyen egyértelműen beazonosítható az igénybe venni kívánt terület
4. **egyéni vállalkozói igazolvánnyal rendelkező természetes személynél**
 - az egyéni vállalkozói igazolvány 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített másolatát, vagy
 - az Okmányiroda/Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt és
 - aláírási címpéldányt.
5. **cégbíróságnál bejegyzett gazdasági társaságnál 30 napnál nem régebbi közjegyző által hitelesített cégkivonat eredeti példányát, hiteles aláírási címpéldány eredeti példányát;**
6. **az őstermelői igazolvány hiteles másolatát;**
7. **az alábbi nyilatkozatokat**
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a **pályázati felhívás** feltételeit elfogadja (2. számú melléklet);
 - amennyiben a pályázó belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, úgy a pályázathoz az **átláthatósági nyilatkozatot** cégszerűen aláírva pályázatához csatolta (1. számú melléklet)
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy tudomásul veszi és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati felhívásban **Kiíró által meghatározott feltételektől, valamint pályázó pályázatában tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaitól a szerződés kötésekor nem térhet el**, illetve nem tér el (3. számú melléklet);
 - Pályázói nyilatkozat arról, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben **nincs lejárt díj- és adótartozása** (4. számú melléklet),

- Pályázói nyilatkozat és igazolások arról, hogy nyertesség esetében a megpályázott területen **mely személyek fognak az árusításban részt venni** (családtagok, alkalmazottak) (5. számú melléklet)

IV. PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE

2017. október 30-án 14 óráig ZÁRT BORÍTÉKBAN az Ügyfélszolgálati Csoportnál
(Bp. IX. Bakáts tér 14.)

A ZÁRT BORÍTÉKRA
„Fenyőfa árusítás” jeligét rá kell írni

(a zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!)

V. A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE

A zárt borítékokban beérkező pályázatok felbontására **2017. november 2-án 10 órakor** a Városüzemeltetési és Felújítási Irodán (Bp. IX., Ráday u. 26.) kerül sor.

Az pályázatok felbontásánál a Kiíró, illetve az azt képviselő személyeken kívül jelen lehetnek az pályázók, valamint az általuk írásban meghatalmazott személyek, és a ferencvárosi önkormányzati képviselők.

A nyertes személyéről a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt**, melyről a pályázókat írásban a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda értesíti.

Tájékoztatom a Tisztelt Pályázókat, hogy amennyiben egy adott közterületre több érvényes pályázat érkezik be, és mindegyik pályázó megfelel a fenti szempontoknak, úgy a Bizottság a közterület használatát a közterület-használat ideje után fizetendő díj alapján bírálja el.

A KÖZTERÜLETEK MEGTEKINTÉSE, TÁJÉKOZTATÁS

A pályázati hirdetményben feltüntetett közterületeket a pályázók bármikor megtekinthetik. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a Kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot részben vagy egészben indoklás nélkül visszavonja, illetve eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást nyújt a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetés Csoport (Bp. IX., Ráday u. 26. fsz. 22.) telefon: 215-1077/224. mellék.

KÉRELEM A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek Közterület-használatához	Iktató bélyegző helye:
Kérelmező neve:	
Alíráásra jogosult neve:	Telefonszám:
Meghatalmazott neve:	Telefonszám:
Kérelmező születési helye: ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye:	FAX:
Cégjegyzék/bírósági bejegyzés száma:	e-mail cím:
Adószám:	
Vállalkozói nyilvántartási száma:	
Östermelői ig. száma:	
Bankszámla száma:	
Pénzintézet neve	
Közterület-használat ideje: 2017. év 12. hó naptól – 2017. év 12. hó napig	
Közterület helye: Budapest IX., gyalogjárda / útpálya / parkoló/ /egyéb:..... díszburkolat/ nem díszburkolat	
Közterület nagysága:m ² konténer esetén: db	
Közterület-használat célja:	
Megjegyzés:	
A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek	
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba vételüket igazoló okirat - östermelők esetén: östermelői igazolvány	2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: - forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrhatalóság véleménye, - pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, - építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről
3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhez telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát.	

Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérelti díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn.	Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterület tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
--	---

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.28.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2017. évhó.....napján.

.....
Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása

Nyilatkozat átláthatóságrólⁱ

Alulírott, mint acégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet, tekintettel arra, hogy

I. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

II. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

III.ⁱⁱ

1./ a gazdálkodó szervezetben nincs közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

vagy

2./ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1. és a 2. pont szerinti feltételek fennállnak, illetve az az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Budapest, 2017.

.....
aláírás+ pecsét

ⁱ belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet által töltendő ki

ⁱⁱ a két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint **(azaz a megfelelő aláhúzendó és a száma bekarikázandó)**

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője¹) nyilatkozom, hogy a 2017. évi, az
önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából 2017.
december 24. napjáig terjedő időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó pályázati felhívás
feltételeit elfogadom.

Budapest, 2017.

.....
aláírás+ pecsét

¹ A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője²) tudomásul veszem és
kötelezettséget vállalok arra, hogy a 2017. évi, az önkormányzat tulajdonában álló
közterületek használatára fenyőfa árusítás céljából 2017. december 24. napjáig terjedő
időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó pályázati felhívásban Kiíró által meghatározott
feltételektől, valamint pályázatomban tett – és Kiíró által elfogadott – vállalásaimtól a
szerződés kötésekor nem térhetek el, illetve nem térek el

Budapest, 2017.

.....
aláírás+ pecsét

² A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője³) nyilatkozom, hogy a Budapest
Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben nekem/az általam képviselt
társaságnak/vállalkozásnak semmilyen jellegű lejárt díjtartozásom nincs.

Budapest, 2017.

.....

aláírás+ pecsét

³ A megfelelő aláhúzendó!

Nyilatkozat

Alulírott (őstermelő/ egyéni vállalkozó/
..... gazdasági társaság képviselője⁴) nyilatkozom, hogy amennyiben a
2017. évi, az önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára fenyőfa árusítás
céljából 2017. december 24. napjáig terjedő időszakra kiírt fenyőfa árusításra vonatkozó
pályázatot az általam kérelmezett területre megnyerem, akkor a fenyőfa árusításban az alábbi
személyek vesznek részt rajtam kívül⁵:

..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)
..... (alkalmazott/családtag)

Budapest, 2017.

.....
aláírás+ pecsét

Melléklet:

..... db igazolás

⁴ **A megfelelő aláhúzendő!**

⁵ **A megfelelő aláhúzendő és igazolandó** (pl. családtag esetén személyigazolvány, anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat, alkalmazottak esetén munkaszerződés, vagy a TB felé tett bejelentés)!