



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-281/2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság  
2019. szeptember 4-i ülésére

**Tárgy:** Javaslát a 24. sz. háziiorvosi körzet működtetésére feladatellátási szerződés megkötésére

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Szilágyi Imre irodavezető Humánszolgáltatási Iroda  
Hajdu Erika egészségügyi referens, Humánszolgáltatási Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** -

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Szathmáryné s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű 

X

 többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen 

X

  
nem

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

X

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**


**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**




**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.  
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901

e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Ügyiratszám: Kp/12943-10/2019/XII.

**Tisztelt Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság!**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a 24. számú, területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet (1098 Budapest, Börzsöny u. 19. sz. alatti háziiorvosi rendelő) működtetésére az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága 146/2016. (XI.10.) sz. határozatának 18. pontja alapján 2016. december 11. napjától 2021. december 10. napjáig feladat ellátási szerződést kötött a Börzsöny Kft. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátásért felelős valamint a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező dr. Keskeny Sándor orvossal.

Dr. Keskeny Sándor orvos az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A § (1) bek. rendelkezése szerint 2019. június 18. napján írásban bejelentette, hogy a bejelentéséhez csatolt adás-vételi szerződés alapján praxisjogát értékesíteni kívánja dr. Dudás Anna részére.

Dr. Keskeny Sándor orvos és dr. Nagy Andrea ügyvezető – a Börzsöny Háziiorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltató képviselőjében – együttesen kérelmezték továbbá az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését a Medico Csoport Bt. egészségügyi szolgáltatóval kötendő végleges feladatellátási szerződés időpontjától.

Fenti kérelemmel együtt dr. Dudás Anna, az ellátásért személyesen felelős orvos és Zalabová Mária ügyvezető – a Medico Csoport Bt. képviselőjében – kérelmezte Önkormányzatunktól a 24. számú háziiorvosi körzet működtetésére a feladatellátási előszerződés megkötését a Medico Csoport Bt. egészségügyi szolgáltatóval és az ellátásért személyesen felelős dr. Dudás Anna orvossal.

Az ESZSB. 123/2019. (VI.26.) sz. határozata 3./ pontja alapján a vonatkozó feladatellátási előszerződés 2019. július 8-án megkötésre került az Önkormányzat és az egészségügyi szolgáltató között.

Dr. Dudás Anna a megkötött feladatellátási előszerződés 1.1. pontjában foglaltaknak megfelelően benyújtotta a végleges feladatellátási szerződés megkötéséhez szükséges iratokat /a nevére kiállított praxisengedélyét, köztartozás-mentességének igazolását, nyilatkozatokat a helyettesítés rendjéről/, így megköthető a feladat ellátási szerződés.

Javaslom, hogy a 24. számú háziiorvosi körzet működtetésére (a 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. sz. alatti rendelőhelyiségben) vonatkozóan az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság döntsön feladatellátási szerződés megkötéséről a Medico Csoport Bt-vel valamint dr. Dudás Annával, az ellátásért személyesen felelős orvossal 2019. november 01. napjától 5 év határozott időtartamra, 2024. október 31. napjáig.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletének II. 3.) fa) és fb) pontja alapján az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság dönt:

- az egészségügyi alapellátási szolgáltatókkal kötendő feladatellátási szerződésekről,
- az egészségügyi szolgáltatók részére az erre kijelölt helyiségek közszolgáltatási szerződés formájában történő határozott idejű használatba adásáról.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**Budapest, 2019. augusztus 22.**

**dr. Bácskai János s.k.**  
**polgármester**

## Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelet 6. sz. melléklet II. fejezet 3.) fa) és fb) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (IV.25.) sz. önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 24. számú háziorvosi körzet működtetésére 2019. november 01-től 2024. október 31-ig, a 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. szám alatti orvosi rendelőhelyiségben a Medico Csoport Betéti Társasággal és az ellátásért személyesen felelős dr. Dudás Anna orvossal az Sz-...../2019. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal feladatellátási szerződést köt, és felkéri polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

# FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

## háziiorvosi körzet működtetésére

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15509000-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00029002-00000005; képviselőjében eljár dr. Bácskai János polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a **Medico Csoport Betéti Társaság** (székhely: 2500 Esztergom, Pifkó Péter u. 2., adószám: 26713379-1-11, cégjegyzékszám: 11-06-011393, képviselőjében eljár Zalabová Mária ügyvezető és az ellátásért személyesen kötelezett orvos, dr. Dudás Anna, orvosi pecsét száma: 69270), a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató, (Önkormányzat és Egészségügyi Szolgáltató a továbbiakban együtt említve: Felek) között alulírott napon és helyen,

a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat közigazgatási területén lévő, a 13/2017. (IV.25.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott 24. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére a következő feltételekkel.

### I. fejezet Általános rendelkezések

1.1. Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, szerződést köt a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet működtetésére Egészségügyi Szolgáltatóval és a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező, az ellátást személyesen nyújtó dr. Dudás Anna orvossal.

1.2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti és igazolja, hogy a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátásához szükséges, előírt működési engedéllyel – háziiorvosa személyében – szakmai, képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet működtetését vállalja.

1.3. Egészségügyi Szolgáltató az engedélyében szereplő felnőtt orvosai útján köteles a felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására, a szakképesítési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, a szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

1.4. Szerződő Felek a vonatkozó szakmai jogszabályok jegyzékét jelen szerződés 1. sz. mellékletében közzéteszik.

1.5. Szerződő Felek a felnőtt háziiorvosi alapellátás területét, a háziiorvosi körzethez tartozó körzetet jelen szerződés 2. sz. mellékletében határozzák meg.

1.6. Egészségügyi Szolgáltató a felnőtt háziiorvosai körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le Budapest Főváros Kormányhivatala VI. Kerületi Hivatala

Népegészségügyi Osztályával valamint Önkormányzattal, és a személyi változásokat a módosított működési engedély alapján, Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

1.7. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó háziorvosi körzet működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban NEAK) közvetlen finanszírozási szerződést köt.

1.8. Egészségügyi Szolgáltató háziorvosai útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésére, a betegségek megelőzésére és gyógyítására. Köteles továbbá ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt heveny megbetegedése esetén, vagy ha gyógyulást lassító állapotromlása következhet be az ellátás hiányában. Együttműködik az Önkormányzattal a kerület lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

1.9. Jelen szerződés Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottságának ESZSB. .../2019. (...) sz. határozat alapján 2019. november 01. napjától 5 év határozott időtartamra, 2024. október 31. napjáig hatályos. Szerződő Felek jelen szerződést annak lejárta előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

## **II. fejezet**

### **Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei**

2.1. Önkormányzat a 1098 Budapest IX. kerület Börzsöny u. 19. szám alatti épületben, az ingatlan nyilvántartásba 38236/330/A/2,3. hrsz. alatt felvett, a tulajdonát képező 188.75 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti helyiségben, a 20 m<sup>2</sup> alapterületű orvosi rendelőhelyiséget, valamint a hozzá tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyaikkal, felszereléseikkel együtt Egészségügyi Szolgáltató használatába adja térítésmentesen jelen szerződés hatályának időtartamára.

2.2. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek a fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

## **III. fejezet**

### **Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei**

3.1 Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes háziorvosai útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben háziorvosonként a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint alakítja ki. A rendelési idő háziorvosonként jelen szerződés 4. sz. mellékletében kerül közzétételre.

3.2. Önkormányzat az általa kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermek ügyeleti ellátást feladatellátási szerződés keretében ügyeleti szolgáltatóval biztosítja. Az ügyeleti ellátásban Egészségügyi Szolgáltató esetleges jogszabályi kötelezés alapján köteles részt venni.

3.3. Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a háziorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.

3.4. Egészségügyi Szolgáltató háziiorvosa és ápolója helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítést csak a működési engedélyében szereplő orvos láthat el. A helyettesítő személyek nevét a 4. sz. melléklet tartalmazza. A helyettesítésről, annak előrelátható időtartamáról az Önkormányzatot, a kerületi felnőtt és gyermek ügyeleti szolgáltatót, az engedélyező egészségügyi szakhatóságot, valamint – a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetményen – az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a háziiorvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről az Önkormányzatot és az engedélyező egészségügyi szakhatóságot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

A helyettesítő háziorvos jogosult a helyettesítést saját rendelőjében, rendelési idejében ellátni a működési engedélye alapján. E tényről az illetékes háziorvos az érintett ellátási terület lakosságát előzetesen köteles írásban tájékoztatni a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetmény útján.

3.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget – amely nem tartalmazza a közös költséget – a közüzemi szolgáltatóknak saját pénzeszközeiből téríti meg közvetlenül, ha a közüzemi mérő a nevére van kiállítva, vagy közvetve, ha az Önkormányzat illetve a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. nevére van. Ez utóbbi esetben a költséget az Önkormányzat vagy a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. által kiállított számla, illetve a biztosított dokumentáció alapján téríti meg.

3.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit. Köteles saját pénzeszközeiből a rendelkezésére bocsátott felszerelési egységek, műszerek karbantartására, felújítására oly szinten, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek. A műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott lakosság érdekében térítésmentesen használni. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a használatba adott és rendeltetésszerű használatra alkalmas orvosi rendelőhelyiségek állagáról, berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jelen szerződés 5. sz. mellékletét képezi. Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés megszüntetése esetén a használatában lévő rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul a leltár szerint eredeti állapotban, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszűnéstől számított 15 napon belül köteles Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

3.7. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket jelen szerződés megszüntetése esetén jogosult és köteles elszállítani.

3.8. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

3.9. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni háziiorvosainak és a háziiorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak helyettesítéséről, feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkezzenek.

3.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni az Önkormányzatot, ha a házi orvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

3.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles évente február 15-ig, az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló 388/2017. (XII.13.) Korm. rendelet alapján a Központi Statisztikai Hivatalnak megküldendő 1021. sz. „Jelentés a házi orvosok és házi gyermekorvosok tevékenységéről” szóló adatszolgáltatást másolatban megküldeni az Önkormányzat részére. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörére előírt nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályban meghatározottak szerint teljesíti.

3.12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott orvosi rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésének, karbantartásának, felújításának tartalmi meghatározására irányadónak tekintik a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakat, az alábbi feladatmegosztás alapján:

3.12.1. Üzemeltetés: *(fogalma: a rendeltetésszerű használatához folyamatosan szükséges szolgáltatások ellátása, a közüzemi szolgáltatások díjának kifizetése, a központi berendezések üzemeltetési feladatainak ellátása.)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles saját pénzeszközeiből a rendelőhelyiség, a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésére.

3.12.2. Karbantartás: *(fogalma: a meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munka.)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek féléves rendszeres állagfelmérését, melyről Önkormányzat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) által gondoskodik. Az állagfelmérést követően az elvégzendő karbantartási munkákról Egészségügyi Szolgáltató írásban értesítést kap. A karbantartási munkálatok elvégzésére Egészségügyi Szolgáltató választhat kivitelezőt és viseli a munkálatok teljes költségét, illetve igénybe veheti a FIÜK szolgáltatását. A FIÜK igénybe vétele esetén az elvégzett karbantartási munkák díja nem kerül felszámításra, amennyiben azt a FIÜK a saját alkalmazottaival el tudja végeztetni. A FIÜK által előre meghatározott anyagköltség minden esetben Egészségügyi Szolgáltatót terheli. Amennyiben a megállapított műszaki hiba felújításnak minősül, úgy annak teljes költsége Önkormányzatot terheli.

A 6. sz. mellékletben meghatározott feladatok ellátására Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000 Ft/év/házi orvos.

**3.12.3. Hibaelhárítás:** *(fogalma: azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan megszüntetése)*

Egészségügyi Szolgáltató, a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek bármely azonnali beavatkozást igénylő meghibásodása esetén viseli a munkálatok teljes költségét. A



kivitelező kiválasztása Egészségügyi Szolgáltató saját nevében és jogán, saját költségére történik.

3.12.4. Felújítás: *(fogalma: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási, építés-szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik, ide nem értve az üzemeltetés, a karbantartás, illetve a hibaelhárítás fogalmát.)*

Az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó felújítási munkálatokról a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal rendszeres időközönként felmérést készít, nyilvántartást vezet. A felújítási munkálatok megszervezéséről és végrehajtásáról Önkormányzat tárgyévi költségvetésének lehetőségei figyelembe vételével gondoskodik.

#### **IV. fejezet** **Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések**

4.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatba adott rendelőhelyiségben és a hozzá tartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

4.2. A háziorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi körzet NEAK általi finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

#### **V. fejezet** **Egyéb rendelkezések**

5.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatba nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

5.2. Önkormányzat – a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségéből következően – jogosult a jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A háziorvosi körzet folyamatos szakmai ellenőrzését az egészségügyi szakigazgatási szerv látja el.

5.3. Jelen szerződés

- a.) megszűnik:
- a határozott idő elteltével,
  - Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
  - a finanszírozási szerződés megszűnésével

• egyéb jogszabályban meghatározott esetekben:  
ha Egészségügyi Szolgáltató, illetve háziorvosa  
nem rendelkezik:

- érvényes működési engedéllyel,
- érvényes alkalmassági minősítéssel,
- érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel,

önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.

b.) megszüntethető:

- közös megegyezéssel,
- bármelyik fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:
  - területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
  - ha az Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket maximum kettő hónapig tartósan nem teljesíti, vagy a jelen szerződést megszegi,
  - a használatba adott háziorvosi rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
  - a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató ellen szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással:  
ha Önkormányzat jelen szerződésbe ütköző súlyos kötelezettségzegést tanúsít: ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételten megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja.

5.4. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő Felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél kárát teljes összegben megtéríteni. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

5.5. Ha Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán – nem képes tovább a háziorvosi rendelőhelyiséget Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

5.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit közösen értelmezik, az esetleges eltéréseket elsősorban egyeztetéssel kívánják feloldani. Orvosetikai és orvos-szakmai kérdésekben a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya valamint a Magyar Orvosi Kamara véleményét kikérik.

5.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni.

5.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, ha jelen szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

5.9. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy az a külön jogszabálynak és a Felek akaratának érvényesen megfeleljenek.

## **VI. fejezet**

6.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

6.2. Jelen szerződés kizárólag a hozzá csatolt mellékletekkel együtt értelmezhető, az abban foglaltak a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon ... (azaz...) oldal terjedelemben és ... (azaz ....) példányban jóváhagyólag írták alá.

**Budapest, 2019.**

**dr. Bácskai János**  
polgármester

**dr. Dudás Anna**  
ellátást személyesen nyújtó  
orvos

**Zalabová Mária**  
ügyvezető  
Medico Csoport  
Betéti Társaság  
egészségügyi szolgáltató

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

## Mellékletek

1. sz. melléklet: Háziiorvosi körzet működtetése körében irányadó szakmai jogszabályok jegyzéke.
2. sz. melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző háziiorvosok szerinti csoportosításban.
3. sz. melléklet: Finanszírozási szerződés
4. sz. melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
5. sz. melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.
6. sz. melléklet: az Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzátartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

**1. számú melléklet**  
**Háziorvosi körzet működtetése körében irányadó**  
**szakmai jogszabályok jegyzéke**

Hatályos törvények

2003. évi LXXXIV. tv. Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről
2000. évi II. tv. Az önálló orvosi tevékenységről
2015. évi CXXIII. tv. Az egészségügyi alapellátásról
1997. évi CLIV. tv. Az egészségügyről
1997. évi LXXXIII. tv. A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól, egységes szerkezetben a végrehajtásáról szóló 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelettel
1997. évi XLVII. tv. Az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről
2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól

Hatályos kormányrendeletek

- 96/2003. (VII. 15.) Korm r. Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról
- 313/2011. (XII. 23.) Korm. r. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról
- 43/1999. (III. 3.) Korm. r. Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól
- 284/1997. (XII. 23.) Korm. r. Térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról
- 102/1995. (VIII. 25.) Korm. r. A keresőképtelenség és a keresőképesség orvosi elbírálásáról és annak ellenőrzéséről
- 63/2006. (III.27.) Korm. r. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól

Hatályos EüM rendeletek

- 44/2004. (IV. 28.) ESzCsM r. Az emberi felhasználásra kerülő gyógyszerek rendeléséről kiadásáról
- 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM r. Az egészségügyi tevékenység végzéséhez szükséges egészségi

alkalmasság vizsgálatáról és minősítéséről

- 60/2003. (X. 20.) ESzCsM r. Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről
- 64/2011. (XI. 29.) NEFMI r. Az orvosok, fogorvosok, gyógyszerészek és egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképesítéssel rendelkezők folyamatos továbbképzéséről
- 1/2003. (I. 21.) ESzCsM r. A társadalombiztosítási támogatással rendelhető gyógyszerekről és a támogatás összegéről
- 4/2000. (II. 25.) EüM r. A háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről
- Hatályos NM rendeletek
- 19/1998. (VI. 3.) NM r. A betegszállításról
- 18/1998. (VI. 3.) NM r. A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről
- 1/2014. (I.16.) EMMI r. A fertőző betegségek jelentésének rendjéről
- 2/2004. (XI.17.) EüM r. Az egészségügyi szolgáltatók és működési engedélyük nyilvántartásáról, valamint az egészségügyi szakmai jegyzékről
- 27/1996. (VIII. 28.) NM r. A foglalkozási betegségek és fokozott expozíciós esetek bejelentéséről és kivizsgálásáról
- 20/1996. (VII. 26.) NM r. Az otthoni szakápolási tevékenységről
- 13/1992. (VI. 26.) NM r. A közúti járművezetők egészségi alkalmasságának megállapításáról
- 50/2015. (XI.12.) EMMI r. Az orvosi bélyegzőkről

## 2. sz. melléklet

### **A 24. sz. háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke**

Egészségügyi Szolgáltató: Medico Csoport Betéti Társaság

orvos: dr. Dudás Anna

Ellátandó körzet utcajegyzéke

Börzsöny u.4,6,8,9,10.

Friss u. 2,3.

Kosárka sétány. 1.

Napfény u. 20,26.

Távíró u. 11,13,15,17,19,21,22,23,24,25,26.

Toronyház u. 8,10,12,14,16,18.

#### 4. sz. melléklet

### A 24. sz. háziiorvosi körzet ellátási rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)

Egészségügyi Szolgáltató: Medico Csoport Betéti Társaság

orvos: dr. Dudás Anna

**Rendelés helye:** 1098 Budapest, Börzsöny u. 19.

#### **Rendelési idő:**

Hétfő: 16.00 – 19.30.

Kedd: 08.00 – 12.00.

Szerda: 16.00 – 19.30.

Csütörtök: 08.00 – 12.00.

Péntek:

páros hét: 12.00-14.00.

páratlan hét: 10.00-12.00.

#### **Helyettesítés rendje:**

dr. Szuhács Dóra 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. saját rendelési idejében

dr. Keskeny Sándor 1098 Budapest, Börzsöny u. 19. saját rendelési idejében



## 6. sz. melléklet

### **Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzátartozó helyiségek karbantartási munkálatai és azok kivitelezésére kötelezett meghatározása**

Egészségügyi Szolgáltató feladata:

- Lámpatestek, kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje, elektromos berendezések javítása.
- Az Egészségügyi Szolgáltató által telepített elektromos berendezések üzembe helyezéséhez szükséges esetleges elektromos bővítések, kiépítések. (Kizárólag tulajdonos előzetes engedélyével végezhető.)
- Gázüzemű berendezések üzemeltetése folyamán felmerülő javítási munkák (kivéve fő alkatrész cserék, berendezési tárgy cserék).
- Egészségügyi Szolgáltató által beépített berendezések, beépített szekrények, működéshez szükséges valamennyi berendezési tárgy karbantartása, javítása, felújítása, cseréje.
- Kihelyezett tűzoltó készülékek alap-közép karbantartása, cseréje.
- Tűzvédelmi, munkavédelmi szabályzat valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészítése.
- Nyomó vezetékeknél falon kívüli meghibásodások javítása, berendezési tárgyak javítása, cseréje (csaptelepek, mosdók, sarokcsapok, bekötőcsövek, WC csészék, WC tartályok stb.)
- Lefolyó vezetékek dugulás-elhárítása, bontás nélkül végzendő javítási munkák.
- Üzemeltetésből eredő hideg meleg oldalfal- és aljzat-burkolatok 1m<sup>2</sup>-nél kisebb javítása, rongálásból eredő javítások.
- Használatból eredő tisztasági festések, mázolások.

Jelen mellékletben meghatározott feladatok ellátására, Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000 Ft/év/háziorvos.



Ferencvárosi Intézmény  
Üzemeltetési Központ  
1097 Budapest, Vágóhid u. 35-37.  
e-mail: [info@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:info@intezmenyuzemeltetes.hu)

1. számú függelék

## FIÜK – Orvosi rendelők bejelentésének kezelése

**Általános probléma-bejelentés e-mail-en:** [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.

**Azonnali beavatkozást igénylő bejelentés esetén a gyors szervíz elérhetőségei:**

Csőtörés, vizes problémák – Tekse Lajos 06 30 379-6016

Elektromos problémák – Péter András 06 30 497-3363

E-mail: [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.



