



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-25/2019.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2019. január 23-i ülésére

Tárgy: A Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. Budapest IX. kerület Ráday u. 42. - 44. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére homlokzati hőszigetelés, nyílászáró cseréje miatti állványozás céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Riskó György s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (székhelye: 9200. Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) a Budapest IX. kerület Ráday u. 42. - 44. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda összesen 31 m²-es területére homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere miatti állványozás céljára kért közterület-használati hozzájárulást

2019. január 01. napjától – 2019. február 28. napjáig.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 12. § alapján:

(3) A közterület-használattal járó kötelezettségek - így különösen a közterület-használati díj megfizetése - szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

A díszburkolattal ellátott közterületeket használatára vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Rendelet 4.§ (2) szerint:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A kérelmező a közterület használatot (amennyiben a kérelmezett időpont után összeülő Bizottság ahhoz hozzájárul) 2019. január 24. napjától kezdheti meg azzal a feltétellel, hogy a Rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a díszburkolatos gyalogosjárda állványozás céljából 2019. január 01. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig a díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 2.027,- Ft/m²/hónap.

Fentiek alapján a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. által fizetendő közterület használati díj a 2019. január 01. napjától - 2019. február 28. napjáig összesen: **bruttó 125.674,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2018. december 20.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (székhelye: 9200. Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 42. - 44. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 31 m²-es területére állványozás céljára a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. január 24. – 2019. február 28. közötti időszakra a közterület használathoz hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2019. január 01. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni. A fizetendő közterület használati díj bruttó 2.027,- Ft/m²/hónap.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (székhelye: 9200. Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 42. - 44. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 31 m²-es területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

2. A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (székhelye: 9200. Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének napjáig köteles az állványozásból eredő díjfizetési kötelezettségének eleget tenni. A fizetendő közterület használati díj bruttó 2.027,- Ft/m²/hónap.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap