



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-254/2016.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A József Attila Városrészi Önkormányzat**  
**2016. május 19-i ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztatás a Külső Ferencvárost érintő parkok- és játszótérek  
karbantartási/felújítási feladatokról

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Szili Adrián irodavezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

## Tisztelt Városrészi Önkormányzat!

Hivatkozva a Külső-Ferencvárost érintő parkok- és játszótérek fenntartási/felújítási feladatokra vonatkozó RÖNK 16/2016. (III.21.) számú határozatára, az alábbi tájékoztatást adom.

A Ferencvárosi Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő parkok fenntartásával, üzemeltetésével a Bp. Főv. IX. ker. Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 431/2015. (XII.16.) számú határozatával érvénybe lépett közszolgáltatási szerződés alapján FESZOFÉ Nonprofit Kft. van megbízva.

A Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a RÖNK fenti számú határozatára hivatkozva a Kft-t megkereste. A Kft. az adott információk alapján az alábbiakban felsorolt parkokat érintő karbantartási és felújítási feladatokat végzi.

<b>Gyep-pázsit</b>	<u>Tavaszi pázsit-gyep levegőztető gereblyezés</u> - évente egyszer, lehetőleg márciusban, minden pázsiton-gyepen maradt hulladék összegyűjtésével, elszállításával (évközi szemétyűjtés, őszi lombgyűjtés ) <u>Kaszálás</u> - első kaszálás megkezdése időjárás függvényében, szükség szerint - további kaszálások magaszárba szökést megelőzően, gyepmagasság max. 20 cm lehet - kaszálás után kaszálék-gyűjtés, elszállítás - meglévő növényállomány védelme (fáknál, cserjéknél törzssérülés nélkül) <u>Öntözés</u> - szükség szerint egyes területeken és gyakorisággal (30-40 mm) <u>Tápanyag utánpótlás</u> - csak a zömében ép gyep felületen, szükség szerint
<b>Cserje – sövény</b>	<u>Tavaszi talajlazítás (ásás)</u> - 15-20 cm mélységgel - egyidejű gyom stb. eltávolítással - területcsoportonként max. 15 napos átfutási idővel <u>Évközi talajlazítás (kapálás)</u> - kapálás után a terület átgerblyézve, növényi és egyéb hulladéktól mentes legyen <u>Metszés – nyírás</u> - metszés rügpattanás előtt, szükség szerint - nyesedék összegyűjtése, elszállítása <u>Öntözés</u> - szükség szerint - 80-100 mm –es vízadagokkal <u>Tápanyag utánpótlás</u> - ősszel szerves trágyázás, komposzt terítés
<b>Virágos</b>	<u>Talajlazítás, tápanyag utánpótlás</u> - ősszel szerves anyaggal, tavasszal műtrágyával.

<b>felületek</b>	- évközi kapálás után hulladéktól mentes terület biztosítása
<b>Parkfák</b>	<u>Öntözés</u> - szükség szerint - 5 éven belül telepített parkfák 150 mm-es vízadaggal, <u>Fatányér kapálás</u> - évente 2x, (főleg a fiatal egyedeknél)
<b>Planténerek</b>	<u>Talajlazítás</u> - kézi kapálás, gyommentes állapot fenntartása (zöld és egyéb hulladék összegyűjtésével és elszállításával) <u>Öntözés</u> - gépjárműről - 150 mm vízadaggal <u>Növénypótlás</u> - szükség szerint – min. egy éves garanciával
<b>Kandelláber- virágtartók,</b>	<u>Beültetés</u> - virágzó muskátlival, erőteljes növényekkel <u>Öntözés</u> - heti gyakorisággal, szükség szerint (időjárás függvényében)
<b>Út-tér felület</b>	<u>Gyöngykavicsos, és egyéb felületek</u> - gyommentes állapot folyamatosan fenntartása
<b>Homokozók</b>	<u>Fenntartás</u> - tavasszal és nyáron lángszórós fertőtlenítés - tavasszal min. 5 cm vtg-ban csere - idegen anyagok (üvegcserep, egyéb szemét stb.) folyamatos eltávolítása - bányahomok pótlás (és csere) - ütécscillapító talaj esetén folyami homok pótlása, cseréje szükség szerint
<b>Parkberendezési tárgyak</b>	<u>Karbantartás</u> - sérült részek cseréje, javítása - festési-mázolási feladatok
<b>Parki zöld- hulladék</b>	<u>Összegyűjtés, elszállítás</u> - lakossági zöldhulladék (illegális, kihordják a közterületre)

A játszótéri eszközök karbantartására biztosított éves keret biztosítja a játszótérek lévő eszközök karbantartását, fitness eszközök és műfüves sportpályák fenntartását, felújítását, valamint a játszótérekben új eszközök beszerzését is. Megfelelő fedezet biztosítása esetén a József Attila–lakótelep Nagyjátszóter területére az elképzeléseknek megfelelően kivitelezésre kerül.

**A játszótérek fenntartására** minden évben külön szerződést kötünk a játszótérek karbantartásával foglalkozó szakképpel. A karbantartási vonatkozó vállalkozási szerződésben a Budapest IX. kerület

közterületein lévő 42 db játszótereken elhelyezett játszóeszközök karbantartását, javítását havi megrendelés alapján végzik.

A Külső-Ferencvárost érintő 2016 évre **tervezett játszótérek felújítása** az alábbiak szerint kerül több ütemben kivitelezésre

**MÁV-Aszódi lakótelep Madaras József tér területén:**

- játszótér kerítés kiépítése
- parkon átvezető aszfalt burkolatú sétány felújítása
- kutya-futtató területének közegészségügyi szempontból való talajcseréje/talajtakarása
- aszfaltos sportpálya átépítése műfü burkolatos multifunkcionális sportpályává (kézilabda- és focipálya, kosárlabdapálya, röplabdapálya, kis gyermekek részére kispályás focipálya)

**József Attila-lakótelep Nagyjátszótér területén:**

- mini KRESZ pálya kialakítása
- vonatos homokozó felújítása
- játszótér kerítés kiépítése
- játszótér – focipálya közötti rámpa átépítése

Budapest, 2016. május 10.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester