



Tisztelt Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága 67/2019. (IV.24.) számú határozatával úgy döntött, hogy a hatályos költségvetési rendelet 3942. számú sorában elkülönített 8.000.000,- Ft, azaz nyolcmillió forint keretösszeget pályázatútján osztja szét a „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!” pályázati program keretén belül a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények (a továbbiakban: FESZGYI) Igazgatóságával együttműködve, ezzel lehetőséget biztosítva a rászoruló lakosság részére, hogy meghatározott feltételek mellett, az Önkormányzat támogatásával javítsa lakhatási körülményeit.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II.26.) számú önkormányzati rendeletében a 3942. számú „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!” költségvetési soron jóváhagyott 8.000.000,- Ft előirányzatot a 12/2019. (V.21.) önkormányzati rendeletével további 12.000.000,- Ft-tal 20.000.000,- Ft-ra emelte. A pályázati program keretösszege ily módon jelentősen megemelkedett, ennek alapján az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság 67/2019. (IV.24.) számú határozatának módosítása vált szükségessé, mely szerint a Tisztelt Bizottság a megemelt keretösszegnek megfelelően jóváhagyja a kapcsolódó megállapodások normaszövegének módosítását.

Mivel a FESZGYI-vel kötendő szerződések (támogatási szerződés, együttműködési megállapodás) még nem kerültek aláírásra, így nem már érvényben lévő megállapodások módosításáról, hanem a 67/2019. (IV.24.) számú határozatban már jóváhagyott teljes szerződéses szöveg megemelt összegnek megfelelő módosításáról dönt a Tisztelt Bizottság.

Az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság 67/2019. (IV.24.) számú határozata szerint jóváhagyott pályázati kiírás a www.ferencvaros.hu honlapon már elérhető, a pályázatok beadására folyamatosan van lehetőség.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozat módosítását tárgyalja meg, és az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.

Mellékletek: 1. sz. Támogatási szerződés tervezet
2. sz. Együttműködési megállapodás tervezet

Budapest, 2019. június 20.

Tisztelettel:

Kállay Gáborné s. k.
alpolgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az ESZSB 67/2019. (IV.24.) számú határozat 1. pontját az alábbira módosítja:

a hatályos költségvetési rendelet 3942. számú sorában elkülönített 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint keretösszeget pályázat útján osztja szét a „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!” pályázati program tárgyában a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatóságával együttműködve.

Határidő: folyamatos, de legfeljebb 2020. április 30.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

2. az ESZSB 67/2019. (IV.24.) számú határozat 4. pontját az alábbira módosítja:

az Sz-.../2019. számú előterjesztés 1. és 2. sz. mellékletét képező támogatási szerződést és együttműködési megállapodást tervezetet elfogadja, és felkéri Polgármestert a szakmai és pénzügyi teljesítést nem érintő, technikai jellegű módosításokat követően a végleges szerződések aláírására, valamint a pályázati program megvalósításához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószáma: 15735722-2-43, bankszámla száma: 10401196-00028977-00000005, törzskönyvi azonosító szám: 735726, képviselőjében dr. Bácskai János polgármester) mint támogató (a továbbiakban **Támogató**),

másrészről a **Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága** (székhely: 1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9., adószám: 15509471-2-43, bankszámlaszám: 10401196-00029048-00000007, képviselőjében: Gedeon Andor igazgató) mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott, együttesen: Felek**)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás összege, célja

1.1. Támogató bruttó **20.000.000,- Forint**, azaz húszmillió forint egyszeri pénzügyi támogatást (továbbiakban: támogatás) nyújt Támogatott részére az ESZSB .../2019. (IV.24.) sz. határozat alapján a „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát” című program 2019. április 24. és 2020. április 30. közötti megvalósítására az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II.26.) önkormányzati rendeletének „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!” 3942.sz. költségvetési sora terhére.

2. A támogatás átutalása és a felhasználás módja

2.1. Támogató köteles:

- a) Jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a támogatást átutalni a Támogatott bankszámlájára a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított **30 napon belül**;
- b) Ellenőrizni, hogy a Támogatott jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit megfelelően teljesíti.

2.2. Támogatott köteles:

- a) A támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott cél megvalósításával közvetlenül kapcsolatos kiadásokra jelen szerződés aláírása napjától – 2020. április 30. napja között felhasználni;
- b) A támogatás felhasználása során Támogatóval együttműködni és Támogatót a támogatás, annak felhasználására kikötött határidőben történő felhasználását akadályozó bármely okról azonnal értesíteni;
- c) Biztosítani, hogy Támogató a szerződésben rögzített cél megvalósítását és a Támogatott egyéb szerződéses kötelezettségeinek teljesítését, akár a megvalósítás befejezése előtt, akár a befejezést követően, akár személyesen, akár megbízottai révén, ellenőrizhesse. A támogatási összeg mértékéig a Támogatott köteles betekintést biztosítani nyilvántartásaiba, könyveibe, továbbá a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben teljes körű adatszolgáltatásra köteles. Támogatott köteles gondoskodni a támogatásból beszerzett eszközök hozzáférhetőségéről, helyszíni megtekintésének lehetőségéről. Támogatott ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget az ellenőrzésre jogosult részére megadni;

- d) A támogatási összeget elkülönítetten kezelni, és a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni, és nyilvántartani;
- e) A támogatási összeg felhasználását követő 30 napon belül, de **legkésőbb 2020. május 31.** napjáig szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni Támogató részére. A beszámolóknak a következőket kell tartalmaznia:
- szakmai beszámolót: szakmai értékelést a támogatás céljának megvalósulásáról, mely beszámoló ellenőrzését a Humánszolgáltatási Iroda látja el.
 - pénzügyi beszámolót a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott elszámolási szabályoknak megfelelően elkészítve: összesítő lapon a felmerült költségek tételes felsorolását (szerződések, számlák és egyéb bizonylatok alapján összesítve), a pénzügyi bizonylatokat;
 - teljességi nyilatkozatot a Támogatott képviselőjének cégszerű aláírásával ellátva, amelyben a Támogatott büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy minden adatot a Támogató rendelkezésére bocsátott, az alapbizonylatok a Támogatott elszámolási nyilvántartásában megtalálhatóak, és azok a hatályos jogszabályoknak megfelelően kerültek kiállításra, elfogadásra és ellenőrzésre.

3. A támogatás elszámolása

- 3.1. A Támogatott a támogatás felhasználásáról a nevére kiállított, jelen szerződés aláírásának napja és **2020. április 30.** napja közötti teljesítésű számlákkal számol el, melyből csak a ténylegesen felmerült, igazolható, a támogatás céljának megfelelő költségek vehetők figyelembe. A 100 000 Ft feletti kiadások esetében kötelezettségvállalás (szerződés vagy visszaigazolt megrendelő) csatolása szükséges.
- 3.2. Átutalással teljesített kiadások esetén a kapcsolódó bankszámla-kivonat, készpénzben teljesített kiadások esetén pedig a kapcsolódó pénztárbizonylat csatolása is szükséges a pénzügyi teljesítés igazolása céljából.
- 3.3. A támogatás elszámolása minden esetben forintban történik, külföldi bizonylatok hiteles fordításáról a Támogatott gondoskodik, valamint csatolja a valutabeváltásról szóló bizonylatot is.
- 3.4. Támogatottnak az eredeti bizonylatokra minden esetben rá kell vezetnie a következő szöveget: ***Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által nyújtott 20.000.000,- Ft támogatás elszámolására felhasználva.***”
- 3.5. A beszámoló benyújtását követő 60 napon belül Támogató írásban nyilatkozik a beszámoló elfogadásáról. Amennyiben a beszámoló hiányos vagy egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére, úgy Támogató határidő tűzésével Támogatottat hiánypótlásra hívja fel.
- 3.6. Amennyiben Támogatott a beszámoló benyújtására vagy a hiánypótlásra vonatkozó kötelezettségét elmulasztja, és ezáltal lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást rendeltetés-, illetve szerződésszerűen használta-e fel, Támogató a jegybanki alapkamattal növelten kötelezheti Támogatottat a támogatás visszafizetésére.

4. A szerződés megszűnése, szerződésszegés

- 4.1. A szerződés a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg. A megszűnés nem érinti a szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges későbbi igények érvényesítését.

- 4.2. Támogató a szerződéstől való elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult, ha Támogatott jelen szerződés előkészítése során valótlan, hamis adatot szolgáltatott vagy súlyosan megszegi jelen szerződésből, illetőleg a vonatkozó jogszabályi előírásokból eredő kötelezettségeit, így különösen, ha:
- a) a támogatást Támogatott nem használja fel az erre meghatározott határidőig;
 - b) a támogatást Támogatott nem a jelen szerződésben meghatározott célra használja fel vagy nem a jelen szerződésben meghatározott feladatokat valósítja meg;
 - c) Támogatott akadályozza, vagy megghiúsítja a jelen szerződéssel kapcsolatos ellenőrzést;
 - d) Támogatott a támogatás maradványösszegének visszafizetésére vonatkozó kötelezettségének határidőre nem tesz eleget;
 - e) Támogatott késedelembe esik bármely, jelen szerződés teljesítésével összefüggő lényeges körülményben bekövetkezett változás bejelentésével;
 - f) Támogatott póthatáridőre sem tesz maradéktalanul eleget beszámolási kötelezettségének (lásd. 3.6. pont);
 - g) Támogatott – neki felróható okból – nem tesz eleget a jelen szerződés 2.2. d) pontjában előírt kötelezettségének.
- 4.3. Amennyiben Támogató a szerződéstől eláll, vagy a szerződést felmondja, Támogatott köteles a támogatása jegybanki alapkamattal növelt teljes összegét, illetőleg annak az általa nem teljesített kötelezettségekkel arányos részét az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül egy összegben átutalással visszafizetni Támogató bankszámlájára. A visszafizetési kötelezettség teljesítésére részletfizetési lehetőséget Támogató nem biztosít.

5. Záró rendelkezések

- 5.1. Jelen szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba.
- 5.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 5.3. Szerződő Felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, esetleges vitáikat közvetlen tárgyalás útján rendezik. Felek a szerződést elolvasták, megértették, majd – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – ... példányban és ... oldal terjedelemben jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2019.

.....
dr. Bácskai János
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Támogató

.....
Gedeon Andor
igazgató
FESZGYI
Támogatott

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nyeste-Szabó Marianna
irodavezető

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (törzskönyvi azonosító szám: 735726, székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószám: 15735722-2-43, bankszámlaszám: 10401196-0028977-00000005, képviselője: **dr. Bácskai János**) (a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről a

Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága (székhely: 1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9., adószáma: 15509471-2-43., bankszámlaszám: 10401196-00029048-00000007, képviselője: **Gedeon Andor igazgató**), a továbbiakban: **FESZGYI** (együttesen: **Együttműködő Felek**)

között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Önkormányzat, valamint a FESZGYI az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság .../2019. (IV.24.) sz. határozata alapján együttműködési megállapodást köt a "Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát!" című program megvalósítása vonatkozásában.
2. Együttműködő Felek jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 4/2019. (II.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 3942. számú költségvetési előirányzat szerinti „Végre Önnek is van esélye felújítani otthonát” program (a továbbiakban: Program) végrehajtásának keretében önkormányzati lakások kisebb jellegű felújítási munkálatait (különösen nyílászárók cseréje, korszerűsítési és egészségügyi problémákat megszüntető munkálatok, egyéb kisebb volumenű munkálatok, a továbbiakban: munkálatok) együttműködve megvalósítják 2020. április 30. napjáig.
3. Együttműködő Felek rögzítik, hogy ezen megállapodás célja, hogy az Önkormányzat, valamint a FESZGYI együttműködésének keretében a rászorult, hátrányos helyzetű családok önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásainak munkálatai megvalósuljanak.
4. Együttműködő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a Program megvalósítására bruttó 20.000.000,- Ft-ot, azaz húszmillió forintot biztosít a költségvetési rendelet 3942. számú költségvetési előirányzata terhére.
5. Együttműködő Felek rögzítik, hogy a Program megvalósítására pályázati felhívás kerül kiírásra melynek kapcsán az előkészítő munka, valamint az operatív megvalósítás a FESZGYI által, míg a pályázatok elővéleményezése, elbírálása az Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) által történik.
6. FESZGYI vállalja, hogy a beérkezett pályázatok alapján az elővéleményező bizottság ülését követően javaslatot tesz a Bizottság részére, hogy a Bizottság meghozza döntését a Programban résztvevő, önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások (a továbbiakban: lakások) támogatásával kapcsolatban. A Bizottság döntését követően FESZGYI a bérlőkkel kötött megállapodások szerint megvásárolja a munkálatokhoz

szükséges anyagokat és eszközöket, azokat az érintett bérlőkhöz eljuttatja, a munkálatokat koordinálja, és lakásonként pénzügyi és szakmai beszámolót készít. FESZGYI tudomásul veszi, hogy minden egyes lakás esetében FESZGYI képviselője, Gedeon Andor igazgató külön nyilatkozik a munkálatok teljesítésének igazolásáról. FESZGYI tudomásul veszi, hogy a Program megvalósítására fel nem használt összeget vissza kell fizetnie Önkormányzat részére.

7. Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy a Program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással, továbbá kijelentik, hogy a megvalósításban a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

8. FESZGYI által vállalt további feladatok:

- a Program megvalósítása érdekében az elővéleményező bizottság ülését követően feldolgozza a beérkezett pályázatokat, azokat döntésre előkészíti a Bizottság részére;
- az érintett lakások munkálataihoz szükséges anyagokat beszerzi, a felhasznált összegről a FESZGYI nevére és címére kiállított eredeti számlákkal a fentiek szerint a támogatási szerződésben foglaltak alapján elszámol, az elszámolást szakmai beszámolóval együtt nyújtja be az Önkormányzat részére;
- a kiválasztott bérlőket tájékoztatja, hogy a Program az Önkormányzat anyagi támogatásával valósul meg;
- a kiválasztott bérlőkkel külön megállapodást köt, melyben a bérlők felelősséget és garanciát vállalnak az előre meghatározott munkálatok elvégzésére;
- megszervezi az érintett személyek munkavégzését;
- ellenőrzi a nyertes pályázók által teljes körűen elvégzett munkálatokat, azokat a FESZGYI által szakmailag igazolja;
- dokumentálja a Program megvalósítását, szakmai beszámolót és képi dokumentációt készít a lakások eredeti állapotáról, majd a munkálatokat követő állapotról;
- gondoskodik a munkálatokhoz szükséges anyagok őrzéséről, a megmaradt anyag Önkormányzat részére történő átadásáról;
- tudomásul veszi, hogy az Önkormányzatot a munkavégzéssel kapcsolatban semminemű kötelezettség, felelősség nem terheli;
- intézkedést tesz a támogatást jogosulatlanul igénybe vevőkkel szemben a támogatás visszakövetelése iránt.

9. Önkormányzat által vállalt további feladatok:

- a beérkezett pályázatokat összesíti, megszervezi az elővéleményező bizottság ülését, majd a FESZGYI előkészítő munkáját követően a Bizottság dönt a pályázatok vonatkozásában;
- FESZGYI által megjelölt lakások önkormányzati bérleményével kapcsolatban ellenőrzi a jogszerű bérleményhasználatot, a bérlő személyét, a bérlő lakbér és közüzemi díjtartozását;
- a FESZGYI által a lakások munkálataihoz szükséges eszközök beszerzésére megelőlegezett összeget, 20.000.000,- Ft, azaz húszmillió forint összeget átutalja a FESZGYI számlájára, a vele megkötésre kerülő támogatási szerződés aláírását követően, a támogatási szerződésben foglaltak szerint;
- a FESZGYI szakmai és pénzügyi beszámolóját és a Program megvalósítását igazoló dokumentáció egy példányát átveszi.

10. Kapcsolattartás:

FESZGYI:

Név: Gedeon Andor igazgató;
Telefon: 216-0983;
E-mail: Andor.Gedeon@feszgyi.hu

Önkormányzat:

Név: Oláh Anna esélyegyenlőségi referens;
Telefon: +36-1/200-1452;
E-mail: olahanna@ferencvaros.hu

11. Együttműködő felek rögzítik, hogy a Programot **2020. április 30. napjáig** bezáróan megvalósítják, ennek érdekében minden szükséges intézkedést megtesznek.

12. Jelen megállapodást Együttműködő Felek kifejezetten a Program megvalósításának idejére kötötték, annak szerződészerű teljesítésével a megállapodás megszűnik. Jelen szerződést Együttműködő felek rendes felmondással hónap végére felmondhatják azzal, hogy a felmondási idő nem lehet rövidebb 30 napnál. A szerződés rendes, vagy azonnali hatállyal történő felmondása esetén szerződő felek kötelesek egymással elszámolni. (Szakmai és pénzügyi beszámoló alapján.) Ezen szerződést Együttműködő felek szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatják. Szerződésszegésnek minősül különösen a rendelkezésre álló támogatás jelen szerződéstől eltérő célra történő felhasználása, pénzügyi és szakmai beszámoló (a továbbiakban: beszámolók) benyújtásának elmulasztása, a beszámolók késedelmes benyújtása, valamint a beszámolók hiányos benyújtása.

13. Jelen megállapodás megszűnése esetén Együttműködő Felek kötelesek egymással a fentiek szerint elszámolni, a szakmai beszámolót átadni és átvenni.

Együttműködő Felek jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat alkalmazzák.

Együttműködő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt - annak átolvasását követően - jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2019.

.....
dr. Bácskai János
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

.....
Gedeon Andor
igazgató
FESZGYI