



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-244/2019.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
Az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság  
2019. június 26-i ülésére

**Tárgy:** Javaslát az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda  
Hajdu Erika egészségügyi referens, Humánszolgáltatási Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** -

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szathmáryné s. k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET  
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.  
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901

e-mail: [polgarmester@ferencvaros.hu](mailto:polgarmester@ferencvaros.hu) • [www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu)

**Ügyiratszám: Kp/10114-9/2019/XII.**

**Tisztelt Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság!**

A Ferencváros közigazgatási területén lévő egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott területi ellátási kötelezettségű 1. sz. házi gyermekorvosi körzetet működtető dr. Buzási Kft. egészségügyi szolgáltatóval, és a személyesen ellátást nyújtó, a tárgyi körzetre praxisjoggal rendelkező dr. Buzási János orvossal, a házi gyermekorvosi körzet működtetésére kötött feladat ellátási szerződés közös megegyezéssel 2018. október 31. napján megszűnt.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13/A. § (1) bek. alapján a praxisjog elidegenítésére a feladatellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség, így ebben az esetben dr. Buzási János a praxisját 2019. április 30-ig idegeníthette el.

A tárgyi körzetben a házi gyermekorvosi ellátás biztosítására a Ferencvárosi Gyermekorvos Kft.-vel megállapodás került megkötésre 2018. december 01. napjától 2019. október 31. napjáig az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátása érdekében, heti 7.5 óra rendelési időtartamban – tanácsadással együtt – valamint ezen felül a 1097 Budapest, Telepy u. 17. sz. alatti köznevelési intézményben biztosítandó iskola egészségügyi ellátásra.

Dr. Buzási János 2019. május 5-én bejelentette, hogy praxisját nem tudta elidegeníteni, így praxisjoga megszűnt az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (7) bekezdése alapján.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat gondoskodik a házi gyermekorvosi ellátásról, azaz az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet területéhez tartozó lakossági egészségügyi alapellátásáról.

A házi orvosi körzetben önálló orvosi tevékenység praxisjog alapján végezhető, mely a települési önkormányzat döntése alapján két formában látható el:

- a praxisjoggal rendelkező orvos társas vállalkozás tagjaként vagy alkalmazottjaként, illetve egyéni vállalkozóként vesz részt a feladat ellátásában. A feladat elvégzésére a települési önkormányzat szerződést köt a társas vállalkozással, mint egészségügyi szolgáltatóval.
- a praxisjoggal rendelkező orvos és az érintett települési önkormányzat között közalkalmazotti jogviszony jön létre, mely jogviszonyban a települési önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató és egyben az orvos munkáltatójaként jelenik meg.

Kerületünkben több évtizede az egészségügyi alapellátáson belül a háziorvosi feladatok ellátásáról egészségügyi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződés keretében gondoskodunk, mely a közel 20 év tapasztalata alapján bevált és jól működő megoldás, ettől eltérni a továbbiakban sem kívánunk.

2019. május 8-án dr. Diczházy Andrea Ágnes csecsemő-gyermekgyógyász szakorvos, az M2D2 Kft. képviselője, szándéknnyilatkozatot nyújtott be, mely alapján vállalná az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetését határozatlan időtartamra, egészségügyi szolgáltatóként és az ellátást személyesen nyújtó orvosként.

A nyilatkozatához becsatolta továbbá szakmai önéletrajzát, 1983-ban a Debreceni Orvostudományi Egyetemen szerzett általános orvosi diplomájának és 1987-ben letett csecsemő-gyermekgyógyász szakvizsgáját igazoló okleveleinek másolatát, a Magyar Orvosi Kamarai tagsági igazolása másolatát, személyes okmányainak másolatát, a BFKH VI. kerületi Hivatal Népegészségügyi Osztályának igazolását a praxisengedély megszerzéséhez szükséges feltételek fennállásáról, valamint az M2D2 Kft. cégkivonatát.

Dr. Diczházy Andrea Ágnes 1992-ig osztályos orvosi munkát végzett, majd egy évig háziorvosként, közben pedig 1992 és 1997 között iskolaorvosként dolgozott Debrecenben.

1997-től a TAO Gyógyító Kft. egészségügyi szolgáltató – mely szolgáltató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatával szerződött házi gyermekorvosi feladatok ellátására – alkalmazásában bölcsődei orvosként, majd 1999-től jelenleg is házi gyermekorvosként dolgozik a Budapest VII. Akácfa u. 62. sz. alatti gyermekorvosi rendelőben.

Szakmai tevékenységével kapcsolatban panasz, bejelentés nem érkezett az egészségügyi szakhatóságokhoz. A 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29. sz. alatti rendelőben dolgozó házi gyermekorvosokkal előzetesen egyeztetést folytatott le a leendő közös szakmai tevékenységekkel kapcsolatban.

A fentiek alapján dr. Diczházy Andrea Ágnes képes és alkalmas a házi gyermekorvosi körzet működtetésére. A szerződéskötéssel a házi gyermekorvosi körzethez tartozó betegek ellátása ismételten tartósan rendeződne, a folyamatos helyettesítési ellátás után saját orvosukat kereshetnék fel, valamint az eddigi helyettesítést ellátó orvosok is tehermentesíthetőek lennének.

Az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésével kapcsolatban nem szükséges pályázatot meghirdetni a körzet működtetésére vonatkozóan.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletének II. 3.) fb.) pontja alapján az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság dönt:  
- az egészségügyi alapellátási szolgáltatókkal kötendő feladatellátási szerződésekről.

Az 1. sz. házi gyermekorvosi körzetben a betegellátás folyamatos és zavartalan további biztosítása érdekében az alábbi javaslatokat teszem:

1. Az Egészségügyi Szociális és Sport Bizottság dr. Diczházy Andrea Ágnes szándéknnyilatkozatát fogadja el az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére.

2. A területi ellátási kötelezettségű 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére az M2D2 Kft. -vel és az ellátást személyesen nyújtó dr. Diczházy Andrea Ágnes orvossal, egészségügyi szolgáltatóként feladatellátási előszerződés kerüljön megkötésre.

Az előszerződés megkötését követően, amennyiben az egészségügyi szolgáltató benyújtja a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. kerületi Hivatalának Népegészségügyi Osztálya által az 1. sz. házi gyermekorvosi körzetben csecsemő-gyermekgyógyász tevékenységre jogosító, dr. Diczházy Andrea Ágnes részére kiállított praxisengedélyt, továbbá igazolást, hogy köztartozása nem áll fenn, valamint nyilatkozatot a 4. sz. mellékletben feltüntetendő ifjúság-egészségügyi ellátást nyújtó és helyettesítő orvosokról, sor kerülhet a végleges feladatellátási szerződés megkötésére, 5 év határozott időtartamra, 2019. november 01-től.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását.

**Budapest, 2019. június 12.**

**dr. Bácskai János s. k.**  
**polgármester**

## Határozati javaslatok

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Egészségügyi Szociális és Sport Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a tartósan betöltetlen, Ferencváros közigazgatási területén lévő alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 13/2017. (IV.25.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott területi ellátási kötelezettségű 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetése érdekében dr. Diczházy Andrea Ágnes szándéknyilatkozatát elfogadja.

Határidő: 2019. június 26.

Felelős: Illyés Miklós elnök

2. az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) rendelet 6. sz. melléklet II. fejezet 3.) fa) és fb) pontja alapján a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (IV.25.) sz. önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletében meghatározott 1. sz. házi gyermekorvosi körzet működtetésére, a 1097 Budapest, Vaskapu u 23.-29. sz. alatti rendelőben az M2D2 Kft.-vel és az ellátást személyesen nyújtó dr. Diczházy Andrea Ágnes orvossal egészségügyi szolgáltatóként a jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal feladatellátási előszerződést köt, és felkéri polgármestert a feladatellátási előszerződés aláírására.

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

## FELADATELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS háziorvosi körzet működtetésére

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., képviselőjében eljár dr. Bácskai János polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat

másrészről az **M2D2 Kft.** (székhely: 2100 Gödöllő, Antalhegyi u. 64/a., adószám: 26220624-1-13, cégjegyzékszám: 13-09-190959, képviselőjében eljár dr. Diczházy Andrea Ágnes ügyvezető és az ellátásért személyesen kötelezett orvos, orvosi pecsétje száma: 40293), a továbbiakban, mint Egészségügyi Szolgáltató, (Önkormányzat és Egészségügyi Szolgáltató a továbbiakban együtt említve: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy a gyógyító-megelőző egészségügyi alapellátás körében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat közigazgatási területén lévő, a 13/2017. (IV.25.) rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott, tartósan betöltetlen, 1. számú házi gyermekorvosi körzet működtetésére jelen előszerződés szerinti tartalommal, ennek aláírását követő legkésőbb 120 napon belül feladatellátási szerződést fognak kötni.

### I. fejezet Általános rendelkezések

1.1. Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében, az előszerződés II. fejezetében foglalt részletes feltételek szerinti feladatellátási szerződést köt Egészségügyi Szolgáltatóval házi gyermekorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzet működtetésére, amennyiben az benyújtja az alábbi iratokat Önkormányzat részére:

- Budapest Főváros Kormányhivatal VI. kerületi Hivatalának Népegészségügyi Osztálya által az 1. sz. házi gyermekorvosi körzetben csecsemő-gyermekgyógyász tevékenységre jogosító, dr. Diczházy Andrea Ágnes részére kiállított praxisengedélyt;
- igazolást, hogy köztartozása nem áll fenn;
- nyilatkozatot a feladatellátási szerződés 4. sz. mellékletében feltüntetendő ifjúság-egészségügyi ellátást nyújtó és helyettesítő orvosokról;

1.2. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben Egészségügyi Szolgáltató az 1.1. pontban foglalt iratokat jelen előszerződés aláírásától számított 120 napon belül nem nyújtja be Önkormányzat részére, úgy jelen előszerződés, valamint a szerződéskötési kötelezettség megszűnik.

### II. fejezet Részletes rendelkezések

2.1. Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4. pontjában meghatározott feladatai körében az egészségügyi

alapellátás biztosítása érdekében, szerződést köt a házi gyermekorvosi feladatok ellátására és a területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzet működtetésére.

2.2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti és igazolja, hogy a házi gyermekorvosi feladatok ellátásához szükséges és előírt működési engedéllyel, orvosa személyében szakmai, képesítési feltételekkel, működtetési jogra vonatkozó engedéllyel rendelkezik, a területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzet működtetését vállalja.

2.3. Egészségügyi Szolgáltató a működési engedélyében szereplő orvosai útján köteles a házi gyermekorvosi feladatok ellátására, a szakképesítési feltételeknek, az ügyeleti, szolgálati rendszernek, a helyettesítés rendjének biztosítása folyamán a külön jogszabályokban, valamint jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően eljárni, a szakmai munkát mindenkor a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében megfelelő színvonalon és az elvárható gondosság mellett elvégezni.

2.4. Szerződő felek a vonatkozó szakmai jogszabályok jegyzékét jelen szerződés 1. sz. mellékletében közzéteszik.

2.5. Szerződő felek a házi gyermekorvosi alapellátás területét, a házi gyermekorvosi körzethez tartozó területet, valamint az ellátást személyesen végző orvost jelen szerződés 2. sz. mellékletében határozzák meg.

2.6. Egészségügyi Szolgáltató az orvosai körében bekövetkező személyi változásokról előzetesen egyeztetést folytat le Budapest Főváros Kormányhivatala VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályával, Önkormányzattal, és a személyi változtatásokat a Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya által módosított működési engedély birtokában, Önkormányzat hozzájárulásával hajtja végre.

2.7. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott ellátási területhez tartozó házi gyermekorvosi körzet működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel közvetlenül finanszírozási szerződést köt.

2.8. Egészségügyi Szolgáltató orvosai útján jelen szerződés és külön jogszabály alapján személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzésének, a betegségek megelőzésének és gyógyításának céljából. Továbbá köteles ellátni a rendelési időben hozzá forduló minden személyt, ha heveny megbetegedésük, vagy gyógyulásukat lassító állapotromlás következhet be. Együttműködik Önkormányzattal a kerület lakosságának egészségmegőrzése érdekében.

2.9. A feladatellátási szerződés Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottságának .../2019 . (...) sz. határozata alapján 2019. ... napjától 5 év határozott időtartamra, 2024. ...napjáig terjed. Szerződő felek jelen szerződést lejárta előtt közös megegyezéssel meghosszabbíthatják.

### III. fejezet

#### Önkormányzat feladatköre, jogai, kötelezettségei

3.1. Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartásba 37926/2 (295. albetét) hrsz. alatt felvett, természetben 1097 Budapest IX. kerület Vaskapu u. 23-29. szám alatt található épületben, a tulajdonát képező 220.8 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségben, a 20 m<sup>2</sup> alapterületű orvosi

rendelőhelyiséget, valamint a hozzá tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyaival, felszereléseiével együtt Egészségügyi Szolgáltató használatába adja, térítésmentesen a Felek által megkötött feladatellátási szerződés hatályának időtartamára.

3.2. Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek fenti helyiségekre vonatkozóan nincs olyan joga, amely Egészségügyi Szolgáltatót a használatban korlátozza, vagy megakadályozza.

#### IV. fejezet

##### Egészségügyi Szolgáltató feladatköre, jogai, kötelezettségei

4.1 Egészségügyi Szolgáltató a területileg illetékes orvosai útján személyes és folyamatos orvosi ellátást biztosít az orvosi rendelőben orvosonként a külön jogszabályokban meghatározott rendelési időkereten belül, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. Ezen túlmenően ellátja a külön jogszabályban előírt egyéb speciális feladatokat is. Egészségügyi Szolgáltató az ellátás rendjét a külön jogszabályban foglaltak szerint kialakítja. A rendelési idő orvosonként jelen szerződés 4. sz. mellékletében kerül közzétételre.

4.2. Önkormányzat az általa kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermek ügyeleti ellátást feladatellátási szerződés keretében ügyeleti szolgáltatóval biztosítja. Az ügyeleti ellátásban Egészségügyi Szolgáltató esetleges jogszabályi kötelezés alapján köteles részt venni.

4.3. Egészségügyi Szolgáltató külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítja a házi gyermekorvosi körzet működésének személyi és tárgyi feltételeit. A feladatok megfelelő ellátását ápolói személyzet közreműködésével végzi.

4.4. Egészségügyi Szolgáltató orvosa és ápolója helyettesítéséről maga gondoskodik. Helyettesítését csak a működési engedélyében szereplő orvos láthatja el. A helyettesítő személy nevét a 4. sz. melléklet tartalmazza. A helyettesítésről, annak előrelátható időtartamáról, Önkormányzatot, a kerületi felnőtt és gyermek ügyeleti szolgáltatót, az engedélyező egészségügyi szakhatóságot, valamint – a rendelőben megfelelő helyen elhelyezett hirdetőn – az érintett lakosságot haladéktalanul értesíteni szükséges. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató az orvosa helyettesítéséről megfelelően nem gondoskodik és e tényről Önkormányzatot és az engedélyező egészségügyi szakhatóságot nem értesíti, az ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért korlátozás nélkül felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló elháríthatatlan okok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.

A helyettesítő orvos jogosult a helyettesítést saját rendelőjében, rendelési idejében ellátni a működési engedélye alapján. E tényről az illetékes orvos az érintett ellátási terület lakosságát előzetesen köteles írásban tájékoztatni a rendelőhelyiségben kihelyezett hirdetőn útján.

4.5. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a használatba adott rendelőhelyiségre és a hozzá tartozó egyéb helyiségekre jutó működtetési költséget, amely nem tartalmazza a közös költséget, a közüzemi szolgáltatóknak saját pénzeszközeiből téríti meg közvetlenül, ha a közüzemi mérő a nevére van kiállítva, vagy közvetve, ha az Önkormányzat illetve a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. nevére van. Ez utóbbi esetben a költséget Önkormányzat vagy a FESZ Közhasznú Nonprofit Kft. által kiállított számla, illetve a biztosított dokumentáció alapján téríti meg.

4.6. Egészségügyi Szolgáltató viseli az Önkormányzat által rendelkezésére bocsátott leltár szerinti felszerelési jegyzékben beszerzési áron szereplő műszerek üzemeltetési költségeit.



Köteles saját pénzeszközeiből a rendelkezésére bocsátott felszerelési egységek, műszerek karbantartására, felújítására oly szinten, hogy azok megfeleljenek a külön jogszabályban előírt minimumfeltételeknek. A műszereket, készülékeket köteles az általa ellátott lakosság érdekében térítésmentesen használni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül a használatba adott és rendeltetésszerű használatra alkalmas orvosi rendelőhelyiségek állagáról, berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jelen szerződés 5. sz. mellékletét képezi. Egészségügyi Szolgáltató a feladatellátási szerződés megszüntetése esetében a használatában lévő rendelőhelyiséget, annak berendezési tárgyait, felszereléseit hiánytalanul, a leltár szerint eredeti állapotban, illetve természetes elhasználódásnak megfelelő állapotban a megszűnéstől számított 15 napon belül köteles Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

4.7. Egészségügyi Szolgáltató a tulajdonában álló ingóságokat, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket a feladatellátási szerződés megszüntetése esetén jogsult elszállítani.

4.8. Egészségügyi Szolgáltató köteles a használatba vett rendelőhelyiséget és az ahhoz tartozó egyéb helyiségeket, berendezési tárgyakat, felszerelési egységeket rendeltetésszerűen használni, azok állagát óvni. Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni az Önkormányzat által évente végrehajtandó bérleményellenőrzést.

4.9. Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni orvosainak és a házi gyermekorvosi körzet működtetése keretében foglalkoztatott egyéb munkatársainak helyettesítéséről, feladatai ellátásához szükséges és a hatályos jogszabályokban előírt oktatásáról, továbbképzéséről, továbbá köteles gondoskodni arról is, hogy foglalkoztatott munkatársai a jogszabályi előírásoknak megfelelő képesítéssel rendelkezzenek.

4.10. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban értesíteni Önkormányzatot, ha a házi gyermekorvosi körzet működtetése bármilyen módon és formában veszélybe kerül, annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában a szolgáltatást továbbiakban biztosítani tudja.

4.11. Egészségügyi Szolgáltató köteles évente február 15-ig az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló 388/2017. (XII.13.) Korm. rendelet alapján a Központi Statisztikai Hivatalnak megküldendő 1021. sz. „Jelentés a házi orvosok és házi gyermekorvosok tevékenységéről” szóló adatszolgáltatást másolatban megküldeni Önkormányzat részére. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörére előírt további nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályban meghatározottak szerint teljesíti.

4.12. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott orvosi rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésének, karbantartásának, felújításának tartalmi meghatározására irányadónak tekintik a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltakat, az alábbi feladat megosztás alapján.

4.12.1. Üzemeltetés: *(fogalma: a rendeltetésszerű használatához folyamatosan szükséges szolgáltatások ellátása, a közüzemi szolgáltatások díjának kifizetése, a központi berendezések üzemben tartói feladatainak ellátása)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles saját pénzeszközeiből a rendelőhelyiség, a hozzátartozó egyéb helyiségek üzemeltetésére.

4.12.2. Karbantartás: *(fogalma: a meglévő építmény, építményrész kármegelőzésére, kárelhárítására, javítására, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá tételére, illetve ennek és üzembiztonságának megtartására irányuló építési-szerelési munka)*

Egészségügyi Szolgáltató köteles túrni a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek féléves rendszeres állagfelmérését, melyről Önkormányzat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ (továbbiakban: FIÜK) által gondoskodik. Az állagfelmérést követően az elvégzendő karbantartási munkákról Egészségügyi Szolgáltató írásban értesítést kap. A karbantartási munkálatok elvégzésére Egészségügyi Szolgáltató választhat kivitelezőt és viseli a munkálatok teljes költségét, illetve igénybe veheti a FIÜK szolgáltatását. A FIÜK igénybe vétele esetén az elvégzett karbantartási munkák díja nem kerül felszámításra amennyiben azt a FIÜK a saját alkalmazottaival el tudja végeztetni. Az anyagköltség a FIÜK által előre meghatározásra kerül, mely minden esetben Egészségügyi Szolgáltatót terheli. Amennyiben a megállapított műszaki hiba felújításnak minősül, úgy annak teljes költsége Önkormányzatot terheli.

A feladatellátási szerződés 6. sz. mellékletében meghatározott feladatok ellátására Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év.

4.12.3. Hibaelhárítás: *(fogalma: azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok haladéktalan megszüntetése)*

Egészségügyi Szolgáltató, a rendelőhelyiség és a hozzátartozó egyéb helyiségek bármely azonnali beavatkozást igénylő meghibásodása esetén viseli a munkálatok teljes költségét. A kivitelező kiválasztása Egészségügyi Szolgáltató saját nevében és jogán, saját költségére történik.

4.12.4. Felújítás: *(fogalma: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási, építés-szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot, üzembiztonságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik, ide nem értve az üzemeltetés, a karbantartás, illetve a hibaelhárítás fogalmát)*

Az Önkormányzat kötelezettségébe tartozó felújítási munkálatokról a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal rendszeres időközönként felmérést készít, nyilvántartást vezet. A felújítási munkálatok megszervezéséről és végrehajtásáról Önkormányzat tárgyévi költségvetésének lehetőségei figyelembe vételével gondoskodik.

## V. fejezet

### Kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések

5.1. Egészségügyi Szolgáltató a használatba adott rendelőhelyiségben és a hozzátartozó egyéb helyiségekben bármilyen jellegű beruházást, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkát kizárólag Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével végezhet. Az Önkormányzat engedélye nélkül végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében Egészségügyi Szolgáltató köteles az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére.

5.2. A házi gyermekorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a házi orvosi körzet NEAK általi finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

## VI. fejezet Egyéb rendelkezések

6.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett rendelőhelyiséget, berendezési tárgyait, felszerelési egységeit, műszereit kizárólagosan jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenység céljaira használhatja, harmadik személyek használatába nem adhatja, egyéb egészségügyi tevékenységi célú használatra az Önkormányzat előzetes hozzájárulása alapján jogosult.

6.2. Önkormányzat a külön törvényben előírt – kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségéből következően jogosult a feladatellátási szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni. A házi orvosi körzet folyamatos szakmai ellenőrzését az egészségügyi szakigazgatási szerv látja el.

### 6.3. A feladatellátási szerződés

a.) megszűnik:

- a határozott idő elteltével,
- Egészségügyi Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a finanszírozási szerződés megszűnésével
- egyéb, jogszabályban meghatározott esetekben:

ha Egészségügyi Szolgáltató, illetve orvosa nem rendelkezik:

- érvényes működési engedéllyel,
- érvényes alkalmassági minősítéssel,
- érvényes praxisjogra vonatkozó engedéllyel,

ha az Egészségügyi Szolgáltató önálló egészségügyi tevékenység végzésére vonatkozó jogosultságát bármely okból elveszti.

b.) megszüntethető:

- közös megegyezéssel,
- bármelyik fél részéről közölt 6 hónapos rendes felmondás útján,
- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére az Egészségügyi Szolgáltató részére írásban biztosított 30 napos határidő eredménytelenül letelik:

- a területi ellátási kötelezettség megszegése esetén,
- ha Egészségügyi Szolgáltató a jogszabályban foglalt személyi és tárgyi feltételeket maximum kettő hónapig tartósan nem teljesíti, vagy a szerződést megszegi,
- a használatba adott rendelőhelyiség és tartozékainak engedélytől eltérő használata esetén,
- a használatba adott rendelőhelyiségben engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő beruházási, átalakítási, felújítási és a rendes gazdálkodás körét meghaladó munkálatok elvégzése esetén,

- Önkormányzat részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató ellen szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során jogerős elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató részéről írásban közölt azonnali hatályú felmondással: ha az Önkormányzat szerződésbe ütköző súlyos kötelezettségszegést tanúsít: ilyen magatartásnak minősül, ha a szerződés rendelkezéseit írásbeli felszólítás ellenére ismételtén megszegi, valamint a szerződésellenes magatartást írásbeli felszólítás ellenére tovább folytatja.

6.4. Jelen szerződés közös megegyezéssel módosítható. Szerződő felek rögzítik, hogy bármelyik fél által történő azonnali hatályú felmondás esetén az azonnali felmondásra okot adó fél köteles a másik fél kárát teljes összegben megtéríteni. Szerződő Felek bármelyike írásban kezdeményezheti a szerződés módosítását a szerződés tárgyát érintő finanszírozási feltételek, támogatási formák, szakmai jogszabályok lényeges megváltozása, valamint egyéb bármelyik fél által lényegesnek ítélt körülmény megváltozása esetén.

6.5. Ha az Önkormányzat – érdekkörében bekövetkező körülmény folytán – nem képes tovább a rendelőhelyiséget Egészségügyi Szolgáltató számára jelen szerződési feltételek szerint tovább biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget a rendelkezésére bocsátani.

6.6. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés rendelkezéseit közösen értelmezik. Orvostikai és orvos-szakmai kérdésekben Budapest Főváros Kormányhivatal VI. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya valamint a Magyar Orvosi Kamara véleményét kikéri.

6.7. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján, egyezség keretében fogják rendezni.

6.8. Szerződő felek megállapodnak abban, ha a feladatellátási szerződés valamely rendelkezése bármely okból érvénytelenné válik, az önmagában a szerződés egészének érvénytelenségét nem vonja maga után.

6.9. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik, a szerződő felek az érvénytelen rendelkezést oly módon módosítják, hogy a jogszabálynak és a felek akaratának érvényesen megfeleljen.

## VII. fejezet

7.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi, társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

7.2. Jelen szerződés kizárólag a hozzácsatolt mellékletekkel együtt értelmezhető, az azokban foglaltak a szerződés elválaszthatatlan részét képezik. Szerződő felek jelen szerződést és annak mellékleteit elolvasás, értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt ... (azaz...) oldal terjedelemben és ... (azaz ....) példányban alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019.

dr. Bácskai János  
polgármester  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata

dr. Diczházy Andrea Ágnes  
ellátást személyesen nyújtó orvos és az  
M2D2 Kft.  
Egészségügyi Szolgáltató  
képviselője

## Mellékletek

1. sz. melléklet: Házi gyermekorvosi körzet működtetése körében irányadó szakmai jogszabályok jegyzéke.
2. sz. melléklet: A területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke az ellátást végző orvosok szerinti csoportosításban.
3. sz. melléklet: Finanszírozási szerződés
4. sz. melléklet: Az ellátás rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)
5. sz. melléklet: A rendelőhelyiség berendezési tárgyairól, felszerelési egységeiről, műszereiről készült jegyzék, valamint az előbb felsoroltaknak átadáskori állagáról készült jegyzőkönyv.
6. sz. melléklet: Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzátartozó helyiségek karbantartási munkálatai és azok kivitelezésére kötelezett meghatározása

**1. számú melléklet**  
**Házi gyermekorvosi körzet működtetése körében irányadó**  
**szakmai jogszabályok jegyzéke**

Hatályos törvények

2003. évi LXXXIV. tv. Az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről
2000. évi II. tv. Az önálló orvosi tevékenységről
2015. évi CXXIII. tv. Az egészségügyi alapellátásról
1997. évi CLIV. tv. Az egészségügyről
1997. évi LXXXIII. tv. A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól, egységes szerkezetben a végrehajtásáról szóló 217/1997. (XII. 1.) Korm. rendelettel
1997. évi XLVII. tv. Az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről
2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól

Hatályos kormányrendeletek

- 96/2003. (VII. 15.) Korm r. Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról
- 313/2011. (XII. 23.) Korm. r. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról
- 43/1999. (III. 3.) Korm. r. Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól
- 284/1997. (XII. 23.) Korm. r. Térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról
- 102/1995. (VIII. 25.) Korm. r. A keresőképtelenség és a keresőképesség orvosi elbírálásáról
- 63/2006. (III.27.) Korm. r. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól

Hatályos EüM rendeletek

- 44/2004. (IV. 28.) ESzCsM r. Az emberi felhasználásra kerülő gyógyszerek rendeléséről kiadásáról
- 40/2004. (IV. 26.) ESzCsM r. Az egészségügyi tevékenység végzéséhez szükséges egészségi alkalmasság vizsgálatáról és minősítéséről

- 60/2003. (X. 20.) ESzCsM r. Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről
- 64/2011. (XI. 29.) NEFMI r. Az orvosok, fogorvosok, gyógyszerészek és egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképesítéssel rendelkezők folyamatos továbbképzéséről
- 1/2003. (I. 21.) ESzCsM r. A társadalombiztosítási támogatással rendelhető gyógyszerekről és a támogatás összegéről
- 4/2000. (II. 25.) EüM r. A háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről
- Hatályos NM rendeletek
- 19/1998. (VI. 3.) NM r. A betegszállításról
- 18/1998. (VI. 3.) NM r. A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről
- 1/2014. (I.16.) EMMI r. A fertőző betegségek jelentésének rendjéről
- 2/2004. (XI.17.) EüM r. Az egészségügyi szolgáltatók és működési engedélyük nyilvántartásáról, valamint az egészségügyi szakmai jegyzékről
- 27/1996. (VIII. 28.) NM r. A foglalkozási betegségek és fokozott expozíciós esetek bejelentéséről és kivizsgálásáról
- 20/1996. (VII. 26.) NM r. Az otthoni szakápolási tevékenységről
- 13/1992. (VI. 26.) NM r. A közúti járművezetők egészségi alkalmasságának megállapításáról
- 50/2015. (XI.12.) EMMI r. az orvosi bélyegzőkről



## 2. sz. melléklet

### Az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséget képező terület utcajegyzéke

Egészségügyi Szolgáltató: M2D2 Kft.

orvos: dr. Diczházy Andrea Ágnes

Ellátandó körzet utcajegyzéke

Balázs B. u. 24,25,26,27,28,29,30,32,34.

Drégely u. 2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20.

Gát u. 17,18,19,20,21,22,23,24,25,27,29,31,33,36.

Haller u. 44,46,48,50,52,54,56,58.

Márton u. 2,4,8,10,3,5,7,9,11,12,13,14,18,20-24, 26,19,21,23,28,29,30,31,33,35,36,37,39,40.

Mester u. 37,39,41,43,49,51,60.

Sobieski J. u. 2,3,5,7,9,15,16,17,18-24,36,25,27,29,31,33,35,37,38,39,41,34,40,42.

Telepy u. 6,8,10,12,18,20,21,22,23,24,25-32,34.

Tűzoltó u. 65,66,69,71,73,75,66,70,72,74,76,78,80,82,86.

Üllői út 97,99,101,103,105,107,109,111,113,115.

Vendel u. 7,15,22,24,28,32.

#### 4. sz. melléklet

### Az 1. sz. házi gyermekorvosi körzet ellátási rendje (rendelési idő, helyettesítő személyek)

Egészségügyi Szolgáltató: M2D2 Kft.

orvos: dr. Diczházy Andrea Ágnes

Rendelés helye: 1097 Budapest, Vaskapu u. 23-29.

#### **Rendelési idő:**

Hétfő: 08.00. – 10.00.  
Kedd: 17.00. – 20.00.  
Szerda: 10.00. – 12.00.  
Csütörtök: 12.00. – 14.00.  
Péntek: 12.00. – 14.00.

#### **Tanácsadás:**

Szerda: 08.00. –10.00.  
Csütörtök: 14.00. –16.00.

#### **Iskola-egészségügyi ellátás:**

Ferencvárosi Sport Általános Iskola és Gimnázium 1096 Budapest, Telepy u. 17.

kedd: 08.00–12.00.

csütörtök: 08.00–12.00.

#### **Helyettesítés rendje:**

**6. sz. melléklet**  
**Egészségügyi Szolgáltató részére használatba adott orvosi rendelő helyiség és a hozzá tartozó helyiségek karbantartási munkálatai és az azok kivitelezésére kötelezett meghatározása**

Egészségügyi Szolgáltató feladata:

- A lámpatestek, kapcsolók, dugaszoló aljzatok cseréje, elektromos berendezések javítása.
- Az Egészségügyi Szolgáltató által telepített elektromos berendezések üzembe helyezéséhez szükséges esetleges elektromos bővítések, kiépítések. (Kizárólag Önkormányzat előzetes engedélyével végezhető.)
- Gáz üzemű berendezések üzemeltetése folyamán felmerülő javítási munkák (kivéve fő alkatrész cserék, berendezési tárgy cserék).
- Egészségügyi Szolgáltató által beépített berendezések, beépített szekrények, működéshez szükséges valamennyi berendezési tárgy karbantartása, javítása, felújítása, cseréje.
- Kihelyezett tűzoltó készülékek alap-közép karbantartása, cseréje.
- Tűzvédelmi, munkavédelmi szabályzat valamint az üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészíttetése.
- Nyomó vezetékeknél falon kívüli meghibásodások javítása, berendezési tárgyak javítása, cseréje (csaptelepek, mosdók, sarokcsapok, bekötőcsövek, WC csészék, WC tartályok stb.)
- Lefolyó vezetékek dugulás elhárítása, bontás nélkül végzendő javítási munkák.
- Üzemeltetésből eredő hideg-meleg oldalfal- és aljzat burkolatok 1m<sup>2</sup>-nél kisebb javítása, rongálásból eredő javítások.
- Használatból eredő tisztasági festések, mázolások.

Jelen mellékletben meghatározott feladatok ellátására, az Egészségügyi Szolgáltató önrésze bruttó 300.000,- Ft/év.



Ferencvárosi Intézmény  
Üzemeltetési Központ  
1097 Budapest, Vágóhid u. 35-37.  
e-mail: [info@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:info@intezmenyuzemeltetes.hu)

1. számú függelék

## FIÜK – Orvosi rendelők bejelentésének kezelése

**Általános probléma-bejelentés e-mail-en:** [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.

**Azonnali beavatkozást igénylő bejelentés esetén a gyors szervíz elérhetőségei:**

Csőtörés, vizes problémák – Tekse Lajos 06 30 379-6016

Elektromos problémák – Péter András 06 30 497-3363

E-mail: [rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu](mailto:rendelok@intezmenyuzemeltetes.hu)

A bejelentésnek tartalmaznia kell:

- Orvos neve;
- a rendelő pontos címe (emelet, ajtó is) és nyitva-tartási ideje;
- a bejelentő neve és elérhetőségei;
- a probléma leírása.



