



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-235/2019.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2019. június 26-i ülésére**

Tárgy: 2019. évi lakóház – felújítási pályázatok elbírálása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Millner Csilla ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: József Attila Városrészi Önkormányzat 2019. június 26.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Oláh Eleonóra s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakóház-felújítási támogatásról szóló 30/2000.(XII.24.) rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 122/2019. (III.27.) számú határozatával az alábbiakról döntött:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy
1) *jóváhagyja a 2019. évi kerületi lakóház-felújítási pályázat az Sz-94/2019 számú előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívását, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat kiírásáról.*
2) *felkéri a Polgármestert, hogy a beérkezett pályázatokat terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé elbírálás céljából.*”

A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint:

„A pályázatot a Polgármester írja ki, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el. A József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkezett pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetesen véleményezi.”

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint:

„Az éves támogatási keret 1/3-át a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2019. évi költségvetésben a 3928 számú „társasház felújítási pályázat” költségvetési soron 300 mFt került jóváhagyásra.

A VVKB 122/2019. (III.27.) számú határozatának végrehajtásaként a lakóház-felújítási pályázat kiírásra került, a pályázatokat 2019. március 28-tól június 7-ig lehetett benyújtani.

A pályázati kiírásra 324 kerületi lakóház, 349 db pályázatot nyújtott be. (1. sz. **melléklet**):

- a Belső-Középső Ferencváros területéről 254 db pályázat érkezett be, melyből 251 pályázat érvényes, 3 pályázat érvénytelen.

A Ráday u. 9. szám alatti társasház, utcai homlokzat felújítása (16.000.000 Ft) pályázott. Érvénytelen, mert a 2018. évi pályázattal nem számolt el 2019. május 31-ig és nem mondta fel a megállapodást.

Az Ipar u. 4/C. szám alatti társasház, 2 db pályázatot nyújtott be, kéményseprő járda felújítása 547.000 Ft és kaputelefon felújítása 418.000 Ft értékben. Érvénytelen, mert a munkák bekerülési értéke nem éri el a br. 750.000 Ft-ot.

A Ráday u. 23. szám alatti társasház 5.600 eFt támogatást kért utcáról látható homlokzat felújítására, mely kerületi védett homlokzat, és a kért támogatási összeg csak kiemelt támogatás esetén adható.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében:

*„Az adható támogatás mértéke legfeljebb 40 %, amely a tervezés, kivitelezés, műszaki ellenőrzés, közmű hozzájárulások, beszerzésének költségeit is tartalmazhatja. **Kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és***

Környezetvédelmi Bizottság magasabb százalékos mértéket is megállapíthat, javaslatára a támogatás (6) bekezdésben meghatározott mértékét túllépheti, a támogatás mértéke azonban a 60 %-ot nem haladhatja meg...

- o József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 95 db érvényes pályázat érkezett be.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2018. évi pályázati támogatásból a fel nem használt támogatási összeg, az alábbi táblázatban bemutatottak alapján **17 730 000 Ft**, amely – maradványként - a Rendeletben foglalt szabályok szerint kerülhet felhasználásra, amennyiben a Tisztelt Bizottság a maradványösszeg 2019. évi lakóház-felújítási pályázaton történő felhasználásához hozzájárul.

2018. évi társasházi pályázati támogatás-2019 évi maradványai

Társasház címe	Munka megnevezése	Szerződés összege (Ft)	Maradvány (Ft)	Megjegyzés
Bakáts u. 8.	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal) IV. emeleten	800 000	800 000	lemondta
Ferenc krt. 34.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000	1 000 000	lemondta
Ferenc krt. 41.	utcai homlokzat felújítása (Ferenc krt. oldal, járulékos munkákkal)	2 000 000	2 000 000	lemondta
Ferenc tér 12.	utcai homlokzat felújítása (Ferenc téri. oldal, járulékos munkákkal)	2 600 000	2 600 000	lemondta
Haller u. 8-18, Dandár u. 5-7, Vaskapu u. 23-29.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	3 000 000	3 000 000	lemondta
Kinizsi u. 37.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	800 000	800 000	lemondta
Közraktár u. 22/A.	udvari homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000	1 000 000	lemondta
Ráday u. 7.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000	1 500 000	lemondta
Ráday u. 37.	udvari homlokzat	1 000 000	1 000 000	lemondta

	felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem			
Telepy u. 6-8.	homlokzat felújítása (tűzfal, járulékos munkákkal)	2 100 000	2 100 000	lemondta
Tompa u. 012.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	900 000	900 000	lemondta
Tűzoltó u. 027/B.	bejárati kapu felújítása (járulékos munkákkal)	640 000	640 000	lemondta
Tagló u. 6.	lépcsőházi üvegportál felújítása (kapu, ablakok cseréje, járulékos munkákkal)	390 000	390 000	lemondta
	Összesen:		17 730 000	

A maradványösszeg 2019. évi lakóház-felújítási pályázaton történő felhasználása esetén a Bizottság rendelkezésére álló, felosztható éves támogatási összeg összesen: **317.730 eFt**, melynek 1/3-át (105.910.000,- Ft-ot) – a Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint – a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és azokat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 21.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1. sz. Melléklet:

2019. évi pályázaton részt vevő társasházakról készült összesítő excel táblázat:

- 1. munkalapján: Belső- és Középső-Ferencváros
- 2. munkalapján: Külső-Ferencváros (József Attila -, Aszódi -, MÁV – lakótelep stb.)

Határozati javaslat:

1/ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2018. évi lakóház-felújítási pályázaton fel nem használt **17.730.000 Ft** támogatási összeg 2019. évi lakóház-felújítási pályázaton történő felhasználásához hozzájárul.

Határidő: 2019. június 26.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2/ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy kiemelt beruháásnak minősíti Budapest IX., Ráday u. 23. szám alatti társasház külső homlokzat felújítási munkálatait, a vissza nem térítendő támogatási összeget Ft-ban határozza meg.

Határidő: 2019. június 26.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3/ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2019. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban.

Ssz.	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege (Ft)
1.	Angyal u. 7/A	homlokzat, kapualj felújítása (légakna, tűzfal, járulékos munkákkal)	
2.	Angyal u. 9	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) (II. ütem)	
3.	Angyal u. 12	felvonó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
4.	Angyal u. 28	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
5.	Bakáts tér 4	kémények felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
6.	Bakáts tér 6	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
7.	Bakáts u. 2/B	lépcsőház, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
8.	Bakáts u. 2/D	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
9.	Bakáts u. 6	4. emeleti függőfolyosó és földszinti folyosó felújítása (járulékos munkákkal)	

10.	Bakáts u. 8	utcai homlokzaton erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
11.	Balázs B. u. 30	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
12.	Balázs B. u. 39-41 - Telepy u. 2/F - Sobieski J. u. 11	Balázs B. u. 039-41 és Telepy u. 2/F utcai erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
13.	Berzenczey u. 8	belső homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
14.	Berzenczey u. 14. - Ferenc tér 14.	lépcsőházi ablakok felújítása (járulékos munkákkal)	
15.	Berzenczey u. 16-18 - Páva u. 27-29.	lépcsőház felújítása (burkolás, járulékos munkákkal)	
16.	Berzenczey u. 23-27 - Bokréta u. 24-25. ép. KÖZÉPSŐ- FERENCVÁROS 1314-j. társasház	fűtőkorszerűsítés (járulékos munkákkal)	
17.	Berzenczey u. 26	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
18.	Bokréta u. 10	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem	
19.	Bokréta u. 15	kapu felújítása (járulékos munkákkal)	
20.	Bokréta u. 28	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Bokréta u. 29	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
22.	Boráros tér 6.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
23.	Csarnok tér 3-4.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
24.	Csarnok tér 5. Társasház	kapu, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
25.		kéményseprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	
26.	Drégely u. 11-19	tetőfelújítása Drégely. 11. ép. (járulékos munkákkal) III. ütem	
27.		felvonó felújítása Drégely. 15; 19. ép. (járulékos munkákkal)	
28.	Erkel u. 4	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem	
29.	Erkel u. 13/A	hátsó lépcsőház felújítása (korlátok, nyílászárók járulékos munkákkal)	
30.	Ernö u. 9/A	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	

31.	Ferenc krt. 2-4	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
32.	Ferenc krt. 10	homlokzat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
33.	Ferenc krt. 12	függőfolyosókon kopolit üveg cseréje (járulékos munkákkal)	
34.	Ferenc krt. 13	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	
35.	Ferenc krt. 17	udvari ereszalj felújítása (járulékos munkákkal)	
36.	Ferenc krt. 18	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) részleges	
37.	Ferenc krt. 19-21	kémény, kéményseprő járda felújítása (tetőhéjazat felet, járulékos munkákkal) (I. ütem)	
38.	Ferenc krt. 20	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
39.	Ferenc krt. 23	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
40.	Ferenc krt. 24	elektromos főelosztó felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
41.	Ferenc krt. 25	elektromos hálózat, főelosztó szekrény felújítása (járulékos munkákkal)	
42.	Ferenc krt. 27	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) részleges	
43.	Ferenc krt. 32	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
44.	Ferenc krt. 33	tetőfelújítása (utcai fronton, járulékos munkákkal) I. ütem	
45.	Ferenc krt. 39	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
46.		tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
47.	Ferenc krt. 40	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
48.	Ferenc krt. 41	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
49.	Ferenc krt. 43	kémények felújítása (járulékos munkákkal) V. ütem	
50.	Ferenc tér 10	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
51.	Ferenc tér 12	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
52.	Gálya u. 5	lefolyó alapvezeték kiváltása (járulékos munkákkal)	

53.		tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
54.	Gát u. 31	kapu cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
55.	Haller u. 008-18, Dandár u.	homlokzat felújítása (tűzfalszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
56.	5-7, Vaskapu u. 23-29.	kémény, kéményseprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	
57.	Haller u. 26	homlokzat felújítása (esőcsatornák cseréjével, járulékos munkákkal)	
58.	Haller u. 28	tető-, kéményseprő járdák felújítása (járulékos munkákkal)	
59.	Haller u. 30	kéményseprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	
60.	Haller u. 32-40	függőfolyosókon kopolit üveg cseréje (járulékos munkákkal)	
61.		rámpa építése (járulékos munkákkal)	
62.	Haller u. 72-74	kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
63.	Haller u. 80-82	lépcsőházi portál felújítása (járulékos munkákkal)	
64.	Högyes E. u. 1	függőfolyosó (II. és III. emeleti) felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
65.	Högyes E. u. 3	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
66.	Högyes E. u. 6	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
67.	Imre u. 5	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
68.	Ipar u. 4/B	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
69.	Ipar u. 4/C	kéményseprőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	
70.		kaputelefon felújítása (járulékos munkákkal)	
71.	Ipar u. 11	lépcsőház felújítása (kapualj, kapu is, festés, mázolás, járulékos munkákkal)	
72.	Ipar u. 15-21	lépcsőház felújítása (kapualj is, járulékos munkákkal)	
73.		felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
74.	Kinizsi u. 11	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	

75.	Kinizsi u. 17	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
76.		kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
77.	Kinizsi u. 21-25	felvonó felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
78.	Kinizsi u. 22	tető-, kéményseprő járdák felújítása (bádogozással, járulékos munkákkal)	
79.	Kinizsi u. 35	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
80.	Knézich u. 6	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
81.	Közraktár u. 10	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
82.	Közraktár u. 12/A	kapubejáró felújítása (járulékos munkákkal)	
83.	Közraktár u. 22/B	lépcsőház, előcsarnok, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
84.		elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
85.	Köztelek u. 4/B	felvonó felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
86.	Lenhossék u. 31	kapu felújítása (járulékos munkákkal)	
87.	Liliom u. 1/D	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
88.	Liliom u. 28	lépcsőház felújítása (kapualj is, járulékos munkákkal)	
89.	Liliom u. 29	lépcsőház felújítása (kapualj is, járulékos munkákkal)	
90.	Liliom u. 30	utcai és udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
91.	Liliom u. 33	nyílászáró cseréje felújítása (járulékos munkákkal)	
92.	Liliom u. 46-48	erkélyek, függőfolyosók felújítása (járulékos munkákkal)	
93.	Lónyay u. 7	lépcsőház felújítása (kapu, ablak, mázolás, festés, járulékos munkákkal)	
94.	Lónyay u. 9	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
95.	Lónyay u. 13/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) (III. ütem)	
96.	Lónyay u. 15	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) (részleges)	

97.	Lónyay u. 16	udvar felújítása (járulékos munkákkal)	
98.	Lónyay u. 17	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
99.	Lónyay u. 19	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
100.	Lónyay u. 20	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
101.	Lónyay u. 28	tűzfal felújítása (járulékos munkákkal)	
102.	Lónyay u. 34	körfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) (IV. em. udvari)	
103.	Lónyay u. 39/A	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
104.	Lónyay u. 39/B	tetőfelújítás (járulékos munkákkal)	
105.	Lónyay u. 41	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
106.	Lónyay u. 42/B	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
107.	Lónyay u. 45	tetőfelújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
108.	Lónyay u. 46	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
109.	Lónyay u. 49	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
110.	Lónyay u. 50	pince és földszint falszigeteléssel (járulékos munkákkal)	
111.		kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
112.	Lónyay u. 52	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
113.	Lónyay u. 54	kapu felújítása (eredeti állapotra, járulékos munkákkal)	
114.	Lónyay u. 58 - Ráday u. 59	kapu felújítása (eredeti állapotra, járulékos munkákkal)	
115.	Márton u. 11	közművezetékek felújítása (esővízcsatorna, elektromos hálózat, járulékos munkákkal)	
116.	Márton u. 28	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem	
117.	Márton u. 35/B	udvari csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
118.	Mátyás u. 9	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
119.	Mátyás u. 11	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	

120.	Mátyás u. 15	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
121.	Mester u. 3	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
122.	Mester u. 5	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
123.	Mester u. 9	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
124.	Mester u. 11	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
125.	Mester u. 13	függőfolyosó részleges acélszerkezeti (fszt., I. és II. emeleti) felújítása (járulékos munkákkal)	
126.	Mester u. 15	pincei nyomóvíz, alapvezeték cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
127.	Mester u. 24	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
128.	Mester u. 27	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
129.	Mester u. 33-35	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) (III. ütem)	
130.	Mester u. 34	függőeresz csatorna felújítása (járulékos munkákkal)	
131.	Mester u. 37	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
132.	Mester u. 38	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
133.	Mester u. 39	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
134.	Mester u. 40-44	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
135.	Mester u. 41/A	udvari homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
136.	Mester u. 41/B	légudvar felújítása (járulékos munkákkal)	
137.	Mester u. 51	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
138.	Mester u. 57	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
139.		homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
140.	Mester u. 65	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	

141.	Mihálkovics u. 8/A	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
142.	Mihálkovics u. 12	hátsó lépcsőház, kapubejárat és udvari járda felújítása (festés, mázolás és burkolat, járulékos munkákkal)	
143.		lapostető felújítása (bádogozással, járulékos munkákkal)	
144.	Mihálkovics u. 16	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
145.	Óbester u. 13. ép. Haller Téri I. Számú LakásSzövetkezet	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
146.	Páva u. 31	erkélyek, folyosók korlátainak felújítása (járulékos munkákkal)	
147.	Páva u. 33	utcai, udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
148.	Páva u. 37	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) (3. szakasz)	
149.	Pipa u. 2/B	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
150.	Ráday u. 4	kémények béleltetése (járulékos munkákkal) I ütem	
151.	Ráday u. 7	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
152.	Ráday u. 9	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
153.	Ráday u. 16	elektromos hálózat felújítása (fővezeték és világítás, járulékos munkákkal)	
154.	Ráday u. 17	nyomóvíz, alapvezeték cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
155.	Ráday u. 21	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
156.	Ráday u. 23	Mátyás utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
157.	Ráday u. 26	elektromos hálózat és főelosztó felújítása (járulékos munkákkal) (II. ütem)	
158.	Ráday u. 29	tűzfal, légudvar falának felújítása (járulékos munkákkal)	
159.	Ráday u. 30	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
160.		elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
161.	Ráday u. 32	lapostető részleges és manzárd tető felújítása (járulékos munkákkal)	
162.		szárító helyiségek felújítása (járulékos munkákkal)	

163.	Ráday u. 34	tető-, ereszalj felújítása (járulékos munkákkal) IV. ütem	
164.	Ráday u. 37	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	
165.	Ráday u. 38	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) IV. ütem	
166.	Ráday u. 39	homlokzat felújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
167.	Ráday u. 40	pincefödém felújítása (franciaudvari, járulékos munkákkal)	
168.	Ráday u. 49	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
169.	Ráday u. 52	körfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
170.	Ráday u. 54	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
171.	Ráday u. 55	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
172.	Ráday u. 56	szennyvíz és nyomóvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
173.	Ráday u. 63	erkélyek, ereszalj felújítása (Lónyay utcai homlokzaton, járulékos munkákkal)	
174.	Sobieski J. u. 18	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
175.	Sobieski J. u. 28	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
176.	Sobieski J. u. 29	lépcsőház festése, pince statikai megerősítése (járulékos munkákkal)	
177.	Sobieski J. u. 34	pincei víz alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
178.		pincei világítás felújítása (járulékos munkákkal)	
179.		ereszalj felújítása (járulékos munkákkal)	
180.	Sobieski J. u. 36	udvar és kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
181.	Sobieski J. u. 38	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
182.	Sobieski J. u. 39	kéményseprőjárdák felújítása (járulékos munkákkal)	

183.	Sobieski J. u. 42	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
184.	Soroksári út 8-10	kéményseprőjárdák felújítása (járulékos munkákkal)	
185.	Soroksári út 18	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
186.	Soroksári út 38-40	pincei víz-, csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
187.	Soroksári út 42	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
188.	Soroksári út 46	kerítés felújítása (Tóth K. utcai, járulékos munkákkal)	
189.	TELEPY u. 1001 ÉP. Társasház (Telepy u. 1-9/C - Balázs B. u. 36-42.)	szellőzőgépek cseréje, rendszer felújítása (járulékos munkákkal)	
190.	Telepy u. 6-8	részleges tető-, kéményseprőjárdák felújítása (járulékos munkákkal)	
191.	Telepy u. 26	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
192.	Telepy u. 28	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
193.	Thaly K. u. 14	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
194.	Tinódi u. 4	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
195.	Tinódi u. 7	kapu, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
196.	Tinódi u. 10	pincei csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
197.		lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
198.	Tinódi u. 12	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
199.	Tinódi u. 13	lépcsőházi ablakok cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
200.	Tompa u. 7	kazán felújítása, elzárók felszerelése	
201.	Tompa u. 8	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
202.	Tompa u. 9	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) I. ütem	

203.	Tompa u. 10	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
204.	Tompa u. 11	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
205.	Tompa u. 12	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
206.	Tompa u. 16	homlokzati erkélyek felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
207.	Tompa u. 17/A	tetőfelújítása (részleges, járulékos munkákkal)	
208.	Tompa u. 18	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
209.	Tompa u. 19	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) (I. ütem)	
210.	Tompa u. 21-23 - Páva u. 19.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
211.	Tompa u. 24	vízhalózat alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
212.	Tűzoltó u. 5	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
213.	Tűzoltó u. 8	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
214.	Tűzoltó u. 21	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) III. ütem	
215.	Tűzoltó u. 23	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
216.	Tűzoltó u. 32/A	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
217.	Tűzoltó u. 32/B	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
218.	Tűzoltó u. 92. ép. Tűzoltó u-i Lakásszövetkezet	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
219.	Tűzoltó u. 94-96	lépcsőházi üvegportál felújítása (járulékos munkákkal)	
220.	Üllői út 3	lépcsőház, belsőhomlokzat (I. ütem) felújítása (járulékos munkákkal)	
221.	Üllői út 11-13	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
222.	Üllői út 21	udvar felújítása (lépcső, vízelvezetés, kukatároló, járulékos munkákkal)	

223.	Üllői út 23	kémény, kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
224.	Üllői út 29	fszt. - I. em. közötti földem statikai megerősítése (járulékos munkákkal)	
225.	Üllői út 31	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
226.	Üllői út 53/B	csatornahálózat cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
227.	Üllői út 55	felvonó felújítása (járulékos munkákkal) (II. ütem)	
228.	Üllői út 57	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
229.	Üllői út 65-67	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
230.	Üllői út 75-77	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
231.	Üllői út 89/C	függőfolyosó felújítása (korlátok, járulékos munkákkal) (I. ütem)	
232.	Üllői út 91/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
233.	Üllői út 95	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
234.	Üllői út 109/A	udvari csatorna alapvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
235.	Üllői út 109/B	főbejárat, pincelejáró felújítása (járulékos munkákkal)	
236.	Üllői út 109/C	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
237.	Üllői út 111	kéményseprőjárdák felújítása (járulékos munkákkal)	
238.	Üllői út 113	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
239.	Üllői út 115/A	homlokzat felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
240.	Üllői út 115/B	körfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
241.		tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal)	
242.	Üllői út 119	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal) (III. ütem)	

243.	Üllői út 121 NAGYVÁRAD TÉRI TÁRSASHÁZ	tetőjárda felújítása (járulékos munkákkal) részleges	
244.	Vágóhíd u. 21/B	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
245.	Vágóhíd u. 34/A-C. ép. Önellátó Lakásszövetkezet	tető- és villámvédelem felújítása (járulékos munkákkal)	
246.	Vágóhíd u. 40; 44; 46. ép. Hámán Kató Téri II. Számú Lakásfenntartó Szövetkezet	Vágóhíd u. 40; 44; 46. ép. lépcsőház, kapubejáró felújítása (járulékos munkákkal)	
247.	Vágóhíd u. 60	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
248.	Vámház krt. 9	felvonó létesítése (járulékos munkákkal)	
249.	Vaskapu u. 1/B	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
250.	Vaskapu u. 1/D	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
251.	Vaskapu u. 6/A	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
252.	Vaskapu u. 7	pincefödém megerősítése (udvar alatti, járulékos munkákkal)	
253.	Viola u. 43	fűtés korszerűsítése (járulékos munkákkal)	
254.	Viola u. 44	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
Összesen			

Határidő:2019. augusztus 5.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

4/ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező 2019. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat a **József Attila Városrészi Önkormányzat javaslata** alapján az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban.

	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege (Ft)
1.	Aranyvirág stny 3.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
2.	Aranyvirág stny 7.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
3.	Aranyvirág stny 9.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
4.	Aszódi u. 4.	esővízcsatorna kiépítése, cseréje (járulékos munkákkal)	
5.	Aszódi u. 8.	esővízcsatorna kiépítése, cseréje (járulékos munkákkal)	
6.	Börzsöny u. 1	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
7.	Börzsöny u. 2/C	lépcsőházi portál cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
8.	Börzsöny u. 4	hideg-, melegvízcső és szennyvíz ejtő vezeték csere (járulékos munkákkal)	
9.	Börzsöny u. 7.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	
10.	Börzsöny u. 8.	kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
11.	Börzsöny u. 10.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
12.	Börzsöny u. 17.	pincai víz-, melegvíz gerincvezeték csere (járulékos munkákkal)	
13.	Csárdás köz 3.	pincai alap víz és csatorna vezeték csere (járulékos munkákkal)	
14.	Csengettyű u. 1.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	
15.		tető felújítása (járulékos munkákkal)	
16.	Csengettyű u. 11.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	

17.	Csengettyű u. 16.	kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
18.	Csengettyű u. 17.	víz-, csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
19.	Csengettyű u. 21.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
20.	Dési H. u. 3. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Dési H. u. 5. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
22.	Dési H. u. 4.	erkélyek szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	
23.	Dési H. u. 6.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
24.	Dési H. u. 14.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
25.	Dési H. u. 19.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
26.	Dési H. u. 21.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
27.	Dési H. u. 22.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
28.	Dési H. u. 24.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
29.	Dési H. u. 28.	bojlerek lecserélése villanybojlerre (feleslegessé váló kémények lezárása, járulékos munkákkal)	
30.	Dési H. u. 30.	pincei alap víz és csatorna vezeték csere (járulékos munkákkal)	
31.	Dési H. u. 32.	strang csere (esővíz, lefolyó, nyomó vezeték, járulékos munkákkal)	
32.		bejárati ajtócsere (járulékos munkákkal)	
33.	Ecseri út 2. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	hideg-, melegvíz strangelzárók cseréje	
34.	Ecseri út 4.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
35.	Ecseri út 6.	lapotetű felújítása (járulékos munkákkal)	
36.	Ecseri út 19.	eresz, csatorna csere, felújítása (járulékos munkákkal)	

37.	Egyetértés u. 3.	bejárati ajtó előtti lépcsők felújítása (járulékos munkákkal)	
38.	Epreserdő u. 2.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
39.	Epreserdő u. 4.	lépcsőházi nyílászárók és kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
40.	Epreserdő u. 6.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
41.	Epreserdő u. 12.	lépcsőházi portál cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
42.	Epreserdő u. 28.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
43.	Epreserdő u. 34.	erkélyes végfal felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
44.	Epreserdő u. 38.	fűtés vezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	
45.	Epreserdő u. 40.	kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
46.	Gyáli út 15/A.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	
47.	Gyáli út 15/D-E.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
48.	Gyáli út 21-23. 1.	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	
49.	Gyáli út 21-23. 5.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
50.		kukataroló létesítése (járulékos munkákkal)	
51.	Gyáli út 21-23. 6. (F)	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
52.	Gyáli út 21-23. 7. ("G")	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
53.	Gyáli út 30.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
54.	Hurok u. 1.	homlokzati nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
55.	Ifjúmunkás u. 4.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
56.	Ifjúmunkás u. 14 ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	

57.	Ifjúmunkás u. 20. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
58.	Ifjúmunkás u. 22.	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
59.	Ifjúmunkás u. 27.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
60.	Ifjúmunkás u. 028.	lépcsőház felújítása (nyílászárók cseréjével, járulékos munkákkal)	
61.	Kosárka stny. 3.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
62.	Kosárka stny. 7.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
63.	Kosárka stny. 8.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
64.	Lobogó u. 5.	homlokzat felújítása (végoldal, szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
65.	Lobogó u. 20.	lépcsőházi bejárati portál cseréje (járulékos munkákkal)	
66.	Napfény u. 1.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
67.	Napfény u. 2.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
68.	Napfény u. 5.	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
69.	Napfény u. 11.	lépcsőházi nyílászárók, kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
70.	Napfény u. 13.	tetőfelújítása (hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
71.		lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
72.	Napfény u. 19.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
73.	Napfény u. 31.	kapu, kapubejárat, lépcsőházi ablakok, kaputelefon felújítása (járulékos munkákkal)	
74.	Osztag u. 13.	esőcsatorna cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
75.	Pöttyös u. 3.	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	

76.	Pöttyös u. 4.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
77.		kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
78.	Pöttyös u. 6.	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
79.	Pöttyös u. 9.	vízhalózat cirkulációs alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
80.	Távíró u. 7.	bojlerek lecserélése villanybojlerre (feleslegessé váló kémények lezárása, járulékos munkákkal)	
81.	Távíró u. 11.	erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
82.	Távíró u. 15	tetőfelújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
83.	Távíró u. 17.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
84.	Távíró u. 19.	pincai földem felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
85.		tető- és kémény felépítmény felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	
86.	Távíró u. 23.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
87.	Távíró u. 25.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
88.	Toronyház u. 14.	lefolyó és nyomó vezeték csere, cirkulációs vezeték kiépítése (járulékos munkákkal)	
89.	Üllői út 157. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
90.	Üllői út 163. ép. József Attila IV. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 163)	tetőfelújítása (hő- és vízszigetelés, járulékos munkákkal)	
91.	Üllői út 165. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
92.	Üllői út 167. ép. József Attila IV. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp.	pincaablakok cseréje (járulékos munkákkal)	

	Üllői út 163)		
93.	Üllői út 169-179	lépcsőház felújítása (burkolás, járulékos munkákkal)	
94.	Üllői út 181-183-185. ép. József Attila 6. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 181-183-185)	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
95.	Üllői út 187.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
	Összesen		

Határidő:2019. augusztus 5.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester