



Iktató szám: Sz-234/2017.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. május 24-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 41/2017. (II.15.) számú határozatának visszavonása (SHAKKOUR Kft.) és Budapest IX. kerület Ráday utca területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgyak (napernyőtalpak) közterületen történő tárolása céljára vonatkozó közterület-használati kérelem

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 41/2017. (II.15.) számú **határozat visszavonását kéri** a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 41/2017. (II.15.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Shakkour Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Shakkour Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 65. 1/1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti és melletti -(36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 20 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. március 15. napjától - 2017. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508,- Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.”

A fenti Bizottsági határozat alapján a Shakkour Kft.-vel **a használati megállapodás még nem került megkötésre** a Budapest IX. Ráday utca 5. szám előtti útpálya 20 m²-es területére vonatkozóan vendéglátó terasz kialakítására.

A Shakkour Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 65.) a 2017. április 19-én benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ráday utca 5. sz. előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére 2017. április 1. – 2017. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan **vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (napernyőtálp- konzolos egybefüggő vasépítmény) tárolása céljára** kért közterület-használati hozzájárulást.

A Kft. a kérelmében előadta, hogy a közterület használatot **vendéglátó terasz kihelyezés céljára nem kívánja megkezdeni, mert eladta az üzletét, és a közterületen tárolt napernyőtálp után kíván díjat fizetni.**

Kérelme a napernyőtálp tárolás vonatkozásában azon területre vonatkozik melyre a VVKB 41/2017. (II.15.) számú határozat irányul.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz kiegészítő tárgyainak tárolása a vendéglátó terasz működése nélkül) szerinti I. sz. övezeti besorolás alapján a közterület-használati díj:

4.508,-Ft/m²/hó.

A Shakkour Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2017. május 25. – 2017. szeptember 30. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti útpálya 3 m²-es területe után bruttó 57.141,- Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján a Shakkour Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a kérelemmel kapcsolatban.

Budapest, 2017. május 15.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 41/2017. (II.15.) számú határozatát visszavonja.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Shakkour Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 65.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. május 25. – 2017. szeptember 30. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtalp) tárolása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 41/2017. (II.15.) számú határozatát nem vonja vissza.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Shakkour Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 65.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap