



Iktató szám: Sz-195/2018.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. május 23-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB
54/2018. (I.24.) sz. határozatának módosítása (SHIRAZ Kft.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.
Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a VVKB 54/2018. (I.24.) sz. határozat módosítását kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 54/2018. (I.24.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a SHIRAZ Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 15. napjától - 2018. november 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó:

- 2018. április 15. napjától - 2018. május 31. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére,
- 2018. június 1. napjától - 2018. szeptember 15. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 30 m²-es területére,
- 2018. szeptember 16. napjától - 2018. november 15. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 54/2018. (I.24.) sz. határozat alapján a Budapest Ráday utca 21. szám előtti

- parkolósáv 15 m²-es területén 2018. április 15. – 2018. május 31. közötti időszakra
- parkolósáv 30 m²-es területén 2018. június 1. – 2018. szeptember 15. közötti időszakra
- parkolósáv 15 m²-es területén 2018. szeptember 16. – 2018. november 15. közötti időszakra

rendelkezik kérelmező a Kp/2708/5/2018/XXX számú közterület használati megállapodással.

A módosítás indoka:

SHIRAZ Kft. 2018. április 24-én kérelmet nyújtott be, melyben előadta, hogy az üzlete elé kihelyezett vendéglátó-terasz területét kéri növelni a 2018. május 24. – 2018. május 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 15 m²-ről 30 m²-re.

Kérelme a VVKB 54/2018. (I.24.) sz. számú határozat módosítására irányul. A **parkolósávba kihelyezett terasz területét kéri 15 m²-ről 30 m²-re növelni a 2018. május 24. – 2018. május 31. napjáig terjedő időszakra** vonatkozóan.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszezonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

A SHIRAZ Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2018. május 24. – 2018. május 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti parkoló 30 m²-es területe után bruttó 34.800,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján a SHIRAZ Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2018. május 7.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 54/2018. (I.24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a SHIRAZ Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a SHIRAZ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 15. napjától - 2018. november 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó:

- 2018. április 15. napjától - 2018. május 23. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére,
- 2018. május 24. napjától - 2018. szeptember 15. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 30 m²-es területére,
- 2018. szeptember 16. napjától - 2018. november 15. napjáig a Budapest IX. kerület Ráday utca 21. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester