



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-184/2018.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. május 8-i ülésére**

Tárgy: Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 35. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén a Gasztroletti Bt. által kialakítandó vendéglátóterazon folytatható kiszolgálási idő meghatározása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Gasztroletti Bt. (székhelye: 1144 Budapest, Ond Vezér út 23. 5. em. 21.) Budapest IX. kerület Thaly Kálmán utca 50. számú épület alatt „Szorgosz Jorgosz” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező közterületre, a Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 35. szám előtti (37282) hrsz-ú **nem díszburkolatos** parkoló **9 m²**-es területére a 2018. május 15. – 2018. október 15. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 156/2017. (IV.12.) számú határozat, illetve a 38/2017. (04.12.) közter hivatkozási számú polgármesteri döntés alapján a Bt. 2017. április 15. napjától – 2017. október 15. napjáig rendelkezett közterület-használati megállapodással a Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 35. szám előtti parkoló 9 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára hétfőtől vasárnapig 10.00 – 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

A Gasztroletti Bt. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát a 2018. május 15. – 2018. október 15. közötti időszakra hétfőtől – vasárnapig 22.00 óráig határozza meg.

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől –vasárnapig 10.00 órától – 22.00 óráig.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen a vendéglátó egységek teraszain folytatható kiszolgálás időtartamáról.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.- Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni.”

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

„az 1. számú mellékletben meghatározottaz 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében

- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- **22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,**
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át

kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 3. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó

Fentiek alapján a Gasztroletti Bt. által fizetendő közterület használati díj összege a 2018. május 15. – 2018. október 15. közötti időszakra – hétfőtől vasárnapig 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva – bruttó 76.540,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Bt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs, a vendéglátó egység üzemeltetésével kapcsolatban panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2018. május 4.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a Gasztroletti Bt. (székhelye: 1144 Budapest, Ond Vezér út 23. 5. em. 21.) részére legkorábban 2018. május 15. – 2018. október 15. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Budapest IX. kerület Tűzoltó utca 35. szám előtt található nem díszburkolatos parkoló 9 m²-es területére, akkor a vendéglátó-terazon folytatható kiszolgálás maximális idejét a közterület-használat időtartamára az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- hétfőtől –vasárnapig 10.00 órától – 22.00 óráig.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap