



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-180/2017.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. április 19-i ülésére

Tárgy: A Hász Kft. Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. előtti területre forgalmirend-változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az Axa Invest Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1107. Budapest, Száva u. 8.) építési engedéllyel rendelkezik a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. alatti társasház tetőtér beépítésére.

A Hász kft. (2000 Szentendre, Vadkacska u. 7.) mint alvállalkozó közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. sz. előtti hrsz. a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában álló (37038) hrsz. közterületre 100 m² forgalmi rend megváltoztatásával járó építési felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra:

2017. május 02. napja - 2017. május 05. napja közötti időszakban - 1 napra

2017. május 08. napja - 2017. május 12. napja közötti időszakban - 1 napra

2017. május 15. napja - 2017. május 19. napja közötti időszakban - 1 napra

2017. május 22. napja - 2017. május 26. napja közötti időszakban - 1 napra, **összesen 4 napra.**

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a **forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft. rendelkezik a munkálatok idejére szóló ideiglenes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Hász Kft. által fizetendő közterület használati díj: **bruttó 19.600,- Ft./ alkalom, összesen: 78.400,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2017. április 10.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hász Kft. (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37038) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. szám előtti teljes útpálya összesen 100 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére az alábbi időszakok egy - egy napjára:

2017. május 02. napja - 2017. május 05. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 08. napja - 2017. május 12. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 15. napja - 2017. május 19. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 22. napja - 2017. május 26. napja közötti időszakban - **1 napra, összesen 4 napra** a közterület-használathoz **hozzájárul**, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Hász Kft. (2000 Szentendre, Vadkacsa u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37038) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 3. szám előtti teljes útpálya összesen 100 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére az alábbi időpontokban:

2017. május 02. napja - 2017. május 05. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 08. napja - 2017. május 12. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 15. napja - 2017. május 19. napja közötti időszakban - **1 napra**

2017. május 22. napja - 2017. május 26. napja közötti időszakban - **1 napra, összesen 4 napra** a közterület-használathoz **nem járul hozzá.**

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap