



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-174/2020.

ELŐTERJESZTÉS
a Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság
2020. augusztus 5-i rendkívüli ülésére

Tárgy: **Javaslat helyiségpályázatok meghirdetésére**

Előterjesztő: **Takács Máriusz önkormányzati képviselő**

Készítette: **Halmai András irodavezető-helyettes, Humánszolgáltatási Iroda**

Előzetesen tárgyalja: **-**

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: **Dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna s.k.**

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
 minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Kulturális, Oktatási, Egyházi és Nemzetiségi Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Ferencváros Önkormányzata) Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó hatályos rendelete szerint a Kulturális, Oktatási, Egyházi és Nemzetiségi Bizottság dönt a Képviselő-testület által kijelölt helyiségek pályázat útján történő bérbeadásáról, ennek értelmében meghatározza a pályázati feltételeket, követelményeket, bírálati szempontokat, továbbá elbírálja a benyújtott pályázatokat.

A Képviselő-testület a 413/2020. (VII. 30.) számú határozatában 2023. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra 100.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj fizetése ellenében kulturális célú tevékenység folytatására pályázati úton történő hasznosításra jelölte ki a Budapest IX., Ráday u. 9. fszt. II. sz. alatti, valamint 414/2020. (VII. 30.) számú határozatában 2023. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra 266.976,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj fizetése ellenében a Budapest IX., Ráday u. 39. fszt. I. sz. alatti helyiséget.

Fentiek mellett a Képviselő-testület a 411/2020. (VII. 30.) számú határozatában 2021. január 01. – 2030. december 31. közötti időszakra 200.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj fizetése ellenében oktatási tevékenység folytatására pályázati úton történő hasznosításra jelölte ki a Budapest IX., Lenhossék u. 24-28. fszt. alatti helyiséget.

Az alábbi táblázat tartalmazza a Képviselő-testület fenti határozataival kijelölt kulturális, valamint oktatási tevékenység céljára bérbe adható helyiségeket, azok méretét, a bérbeadás időtartamát és a bérleti díjat.

	Pályázat tárgya	Cím	Méret (m ²)	Időtartam	Kedvezményes bérleti díj (Ft/hó + ÁFA)
1.	Kulturális tevékenységre irányuló helyiségpályázat	Budapest IX., Ráday u. 9. fszt. II. sz. alatti helyiség	172	2023. szeptember 30.-ig	100.000,- Ft
2.		Budapest IX., Ráday u. 39. fszt. I. sz. alatti helyiség	217	2023. szeptember 30.-ig	266.976,- Ft
3.	Oktatási tevékenységre irányuló helyiségpályázat	Budapest IX., Lenhossék u. 24-28. fszt. alatti helyiség	313,7	2021. január 01. – 2030. december 31.	200.000

Fentieket figyelembe véve javaslom, hogy a Bizottság fogadja el a mellékelt pályázati felhívásokat.

Melléletek:

1. számú melléklet: Budapest IX., Ráday u. 9. fszt. II. – helyiségpályázat
2. számú melléklet: Budapest IX., Ráday u. 39. fszt. I. – helyiségpályázat
3. számú melléklet: Budapest IX., Lenhossék u. 24-28. fszt. – helyiségpályázat

Budapest, 2020. július 30.

Takács Máriusz
önkormányzati képviselő

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az SZ-...../2020. számú előterjesztés 1., 2. és 3. számú mellékletét képező pályázati felhívásokat, az abban foglalt pályázati feltételeket, követelményeket, bírálati szempontokat és felkéri a polgármestert a pályázatok közzétételére.

Határidő: 2020. augusztus 5.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester