



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-14/2017.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. január 25-i ülésére**

Tárgy: Ranyák György Budapest IX. kerület Tompa utca 15/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyisége előtti gyalogjárda 1 m²-es területére, reklámvitrin fennmaradására nyújtott be közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmet 2017. január 1. napjától – 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 478/2015. (XII.09.) sz. határozatával úgy döntött, hogy Ranyák György egyéni vállalkozóval (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Tompa u. 15/b. sz. alatti épületben lévő üzlethelyiség előtti gyalogjárda 1 m²-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára 2016. január 1. napjától – 2016. december 31. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Ranyák György 2014. január 17-én a településképi bejelentési eljárásról szóló igazolást már benyújtotta, mely 5 évig érvényes.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet 4.§ (2) bekezdés értelmében:

A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 2. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 9.228,- Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a 2017. január 1. – 2017. december 31. közötti időszakban összesen 110.736,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Ranyák Györgynek az Önkormányzat irányába lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem elbírálása ügyében.

Budapest, 2017. január 06.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

1) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. – 2017. december 31. közötti időszakra, reklámvitrin fennmaradása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj 9.228,-Ft/m²/hó.

2) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére kihelyezett reklámvitrin közterület használati díját - 9.228,-Ft/m²/hó - 2017. január 01 napjától a megállapodás megkötésének napjáig köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

1) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére reklámvitrin fennmaradása céljára a közterület-használathoz nem járul hozzá.

2) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Ranyák György egyéni vállalkozó (1094 Budapest, Tompa u. 15/b.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére kihelyezett reklámvitrin közterület-használati díját – 9.228,- Ft/m²/hó – 2017. január 01. napjától a reklámvitrin elbontása napjáig köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap