



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-140/2019.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**  
**2019. április 24-i ülésére**

**Tárgy:** Az FTC Icehockey Utánpótlás Kft. Budapest IX. kerület Fehérholló u. 4.590 m<sup>2</sup>-es közterület-használatának 90%-os díjcsökkentés iránti kérelme

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési és Felújítási Iroda  
Szili Adrián irodavezető  
Jedinák Lajos ügyintéző

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az FTC Icehockey Utánpótlás Kft. (1091. Budapest, Üllői út 129.) kérelmére a Budapest IX. kerület Fehérholló u. és Könyves Kálmán krt. közötti területen található sporttelepen 2017. áprilisában kezdődött a sátorral fedett jégcsarnok építése, amely 2017. szeptembere óta rendeltetésszerűen működik. A kérelmezőnek 2019. március 31. napjáig volt a Budapest IX. kerület (38269) hrsz.-ú, és a (38268/5) hrsz.-ú közterületekre használati megállapodása, valamint szerződése a 38265 hrsz. önkormányzati ingatlan bérleti jogára.

A Kft. már rendelkezik a **36/2019 (03.25.) közter** számú polgármesteri hozzájárulással a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező, a **Budapest IX. kerület Fehérholló u. összesen 4.590 m<sup>2</sup>-es** közterületének 2019. április 1. napjától 2020. március 31. napjáig szóló időszakára.

**A Kft. benyújtotta kérelmét arra vonatkozóan, hogy a közterületet 2019. május 01.-től továbbra is 90%-os kedvezménnyel szeretné igénybe venni.**

A Kft. a díjméréséklés biztosítása esetén vállalja a kedvezményezett időszak tartama alatt a terület folyamatos karbantartását és üzemeltetését. A korábbi időszakban tapasztalt illegális hulladék lerakások elkerülése érdekében és a közbiztonság folyamatos fenntartása miatt a terület vagyonvédelmét is ellátja.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 15. § (5) bekezdés a) pontja alapján:

*„Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére – a közterület-használat megszüntetése nélkül*

*a) a közterület használati díjat mérsékelheti*

*aa) legfeljebb 50 %-ig a polgármester,*

*ab) 50 % feletti mértékben a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság;”*

Tekintettel a fentiekre a 90 %-os díjméréséklés ügyében a döntéshozatal a Bizottság hatáskörébe tartozik.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 11. egyéb tevékenység szerinti pontja alapján, a jelenleg használt 4.590 m<sup>2</sup> közterületre megállapított közterület-használati díj, 337.377 Ft/hónap. Az új kérelemnél is ezen összeg 90%-os kedvezményét kéri.

Fentiek alapján az FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. által kedvezményesen fizetendő közterület használati díj 2019. május 1. napja – 2020. március 31. napja közötti időszakra (11 hónap) összesen: **bruttó 33.738,- Ft/hónap.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2019. április 01.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

### A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az FTC Icehockey Utánpótlás Kft. (1091 Budapest, Üllői út 129.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38269) hrsz.-ú és (38268/5) hrsz.-ú, a Budapest IX. kerület Fehérholló u. összesen 4.590 m<sup>2</sup>-es közterületeire a 2019. május 1. napja - 2020. március 31. napja közötti időszakra meghatározott közterület-használati díj összegét 90%-al **mérsékli**, amennyiben az FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. a közterület-használati megállapodást megköti.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester  
Határidő: 15 nap

### B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az FTC Icehockey Utánpótlás Kft. (1091 Budapest, Üllői út 129.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38269) hrsz.-ú és (38268/5) hrsz.-ú, a Budapest IX. kerület Fehérholló u. összesen 4.590 m<sup>2</sup>-es közterületeire a 2019. május 1. napja - 2020. március 31. napja közötti időszakra meghatározott közterület-használati díj összegét .....%-al mérsékli, amennyiben az FTC Icehockey Sportszolgáltató Kft. a közterület-használati megállapodást megköti.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester  
Határidő: 15 nap

### C./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FTC Icehockey Utánpótlás Kft. (1091 Budapest, Üllői út 129.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38269) hrsz.-ú és (38268/5) hrsz.-ú, a Budapest IX. kerület Fehérholló u. összesen 4.590 m<sup>2</sup>-es közterületeire a 2019. május 1. napja – 2020. március 31. napja közötti időszakra meghatározott közterület-használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester  
Határidő: 15 nap