



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-12/2020.

**ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2020. január 29.-i ülésére**

Tárgy: A Pedrano Homes Kft. Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 24. - 28. sz. előtti területre forgalmirend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára (daruzási munkák) benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Pedrano Homes Kft. (1082. Budapest, Práter u. 29/a.) közterület-használati kérelmet nyújtott be a Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 24. – 28. sz. előtti a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában álló (37449) hrsz. közterületre forgalmi rend megváltoztatásával járó építési felvonulási terület kialakítására 500 m² –en toronydaru állítás céljára az alábbi napokra:

2020. február 24. napja és 2020. február 28. napja között 2 napra

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a **forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft. rendelkezik a munkálatok idejére szóló ideiglenes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység – időszakos útlezárás (toronydaru szerelés, betonozás stb.) - szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Pedrano Homes Kft. által fizetendő közterület használati díj: bruttó 98.000,- Ft/nap, összesen **az 2 napra: bruttó 196.000,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2020. január 15.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Pedrano Homes Kft. (1082. Budapest, Práter u. 29/a.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37449) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 24. – 28. szám előtti útpálya összesen 500 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítására, daruzási munkák céljára a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásainak kötelező betartása mellett az alábbi napokra:

2020. február 24. napja és 2020. február 28. napja között 2 napra

a közterület-használathoz **hozzájárul**, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap, a kért 2 napra **összesen: 196.000,- Ft.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Pedrano Homes Kft. (1082. Budapest, Práter u. 29/a.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (374497) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 24. – 28. szám előtti útpálya összesen 500 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítására, toronydaru építés céljára a közterület-használathoz **nem járul hozzá.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap