OTTHON, VÁROS
FERENCVÁROS

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-113/2019.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2019. március 27-i ülésére

Tárgy:	Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti nem díszburkolatos útpálya területén a HoReCo Kft. által kialakítandó vendéglátó-teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározása
Előterjesztő:	dr. Bácskai János polgármester
Készítette:	Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Szili Adrián irodavezető Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű [x]
minősített [ ] **többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	[x]
nem	[ ]

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. [x]

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni. [ ]

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható. [ ]

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) Budapest IX. kerület Vendel utca 7-9. szám alatt „VERANDA ÉTTEREM" néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező közterületre, a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti (37367) hrsz-ú **nem díszburkolatos** útpálya 20 m^2-es területére a 2019. április 20. – 2019. szeptember 30. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kihelyezése céljára kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 143/2018. (IV.25.) számú határozat, illetve a 37/2018. (04.25.) közter hivatkozási számú polgármesteri döntés alapján a Kft. 2018. május 3. napjától – 2018. szeptember 30. napjáig rendelkezett közterület-használati megállapodással a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtti útpálya 15 m^2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára hétfőtől szombatig 23.00 óráig, vasárnap 16.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva.

A HoReCo Kft. kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális időtartamát a 2019. április 20. május 1. – 2019. szeptember 30. közötti időszakra hétfőtől – szombatig 23.00 óráig, vasárnap 16.00 óráig határozza meg.

A Hatósági Iroda tájékoztatása alapján a vendéglátó egység jelenleg bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási ideje:

- hétfőtől – péntekig 11 óra 30 perctől – 23.00 óráig
- szombaton 12.00 órától – 23.00 óráig
- vasárnap 12.00 órától – 16.00 óráig.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt a Boráros tér – Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán Krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen a vendéglátó egységek teraszain folytatható kiszolgálás időtartamáról.

A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján:

„A vendéglátó üzletek nem eseti kitelepülésekor a közterületen zene szolgáltatása illetve a (2) bekezdésben foglaltak kivételével TV, projektor kihelyezése tilos. A kiszolgálás a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti nyitvatartási engedélyben foglalt időtartamig, de legfeljebb 23.30 óráig végezhető, a közterületi vendéglátás üzleti körülményeit 24.00 óráig meg kell szüntetni. A Boráros tér-Ferenc krt.-Üllői út- Könyves Kálmán krt.-Soroksári út páros oldala által határolt területen kialakított vendéglátó teraszok esetén a kiszolgálás maximális időtartamáról a 9. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alternatívák alapján a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A közterületi vendéglátás üzleti körülményeit a kiszolgálás meghatározott befejezését követő fél órán belül meg kell szüntetni."

A Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján:

„a 1. számú mellékletben meghatározottaz 1. f) tevékenység szerinti közterület-használatok esetében
- 21 óráig tartó használatig a díjtétel 80%-át,
- 22 óráig tartó használatig a díjtétel 85 %-át,
- 23 óráig tartó használatig a díjtétel 90 %-át,
- 23.30 óráig tartó használatig a díjtétel 100 %-át
kell megfizetni a Boráros tér- Ferenc krt. – Üllői út – Könyves Kálmán krt. – Soroksári út páros oldala által határolt területen."

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján - a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység (előkert, terasz) szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

2.001,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a HoReCo Kft. által fizetendő közterület használati díj összege a 2019. április 20. – 2019. szeptember 30. közötti időszakra – hétfőtől szombatig 23 óráig, vasárnap 16.00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva – bruttó **191.268**,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a vendéglátó egység és a terasz üzemeltetésével kapcsolatban panasz nem érkezett.

Kérelmező még nem rendelkezik forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással, annak kérelmezése a Kft. tájékoztatása szerint folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2019. március 19.

dr. Bácskai János
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel utca 9.) részére a 2019. április 20. – 2019. szeptember 30. közötti időszakra a közterület-használati megállapodás megkötésre kerül a Budapest IX. kerület Vendel utca 9. szám előtt található nem díszburkolatos útpálya 20 m²-es területére, akkor a vendéglátó-teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- hétfőtől – szombatig 23 óráig
- vasárnap 16.00 óráig.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap