



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-113/2017.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2017. március 22-i ülésére**

Tárgy: Juhász Fruit Kft. Budapest IX. kerület Tompa u. 24. sz. előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Jedinák Lajos ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Juhász Fruit Kft (székhelye: 1095, Budapest, Gát u. 21.) Budapest IX. kerület Tompa u. 24. szám alatt zöldséget-gyümölcsöt árusító üzletet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 x 1 m²-es területére (üzlete előtti részre), a 2017. március 23.–2017. december 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást zöldség-gyümölcs árubemutató céljára.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) számú rendelet 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/b. tevékenység szerinti I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj: 7.692,- Ft/m²/hó.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a 2017. március 23. – 2017. december 31. közötti időszakra **bruttó 142.922,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Juhász Fruit Kft.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2017. március 10.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Juhász Fruit Kft. (székhelye: 1095, Budapest, Gát u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. ker. Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 x1 m²-es területére (üzlete előtti részre) a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. március 23. napjától - 2017. december 31. napjáig zöldség-gyümölcs árubemutató céljára a közterület-használathoz hozzájárul, mely időszakra a fizetendő közterület használati díj bruttó 7.692,-Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Juhász Fruit Kft. (székhelye: 1095, Budapest, Gát u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u. 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használatához nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap