



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 90/2/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. május 25-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendelet megalkotására (II. forduló)

**Előterjesztő:** Dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Dr. Kasza Mónika irodavezető, Hatósági Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 2017. május 24-i ülésén

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Mizzák Ildikó s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2017. április 20-i ülésén tárgyalta a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló rendelet tervezetét tartalmazó 90/2017. számú előterjesztést és határozott a tervezet kifüggesztéséről.

A rendelettervezethez az alábbi módosító javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

A rendelettervezet 1.§ (2) bekezdése kiegészül az alábbi f) ponttal:

*„f) a világörökségi területen működő vendéglátó üzletekre.”*

A módosítás indoka a következő:

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6.§ (8) bekezdése alapján a világörökségi területen működő, szeszes italt kímérő, árusító kereskedelmi, illetve vendéglátó üzlet 24 és 6 óra közötti nyitva tartásához a jegyző engedélye szükséges. Az engedélyezési eljárásban az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv szakhatóságként vesz részt, amely szakhatósági eljárás a vendéglátó üzlet 24 és 6 óra közötti nyitva tartásának a közbiztonságra gyakorolt hatásával, a személy- és vagyónbiztonsággal kapcsolatos szakkérdésre, továbbá az üzlet működésével összefüggésben elkövetett jogellenes cselekmények megismétlődése veszélyének értékelésére irányul. A jegyző az engedélyt - az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv szakhatósági közreműködése mellett - hivatalból háromévente felülvizsgálja; amennyiben a megadását követően felmerült körülmények folytán a szakhatósági állásfoglalás a felülvizsgálat során az eredeti tartalommal nem adható meg, a jegyző az engedélyt módosítja vagy visszavonja.

A kereskedelmi törvény rendelkezései alapján a világörökségi területen működő vendéglátó üzletek esetében önmagában a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által kiadott állandó éjszakai nyitvatartási engedély nem elegendő, a 24.00 óra utáni nyitvatartáshoz a jegyző engedélye is szükséges.

A kettős engedélyeztetés elkerülése érdekében van szükség a módosításra.

A világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény határozza meg a világörökségi terület fogalmát az alábbiak szerint: „5. *világörökségi terület: a világörökségi helyszín és annak védőövezete*”. A világörökségi helyszín: az UNESCO Világörökség Bizottsága határozata alapján a Világörökség Jegyzékbe felvett, világörökségi címmel rendelkező – a törvény 1. mellékletében meghatározott - helyszín, amelyet a kulturális örökség, illetve a természet védelméről szóló jogszabályok alapján nyilvánítottak védetté, és ekként kulturális örökségi védelmet élvező terület, illetve védett természeti terület, a világörökségi helyszín védőövezete pedig a világörökségi helyszín környezete, amely az UNESCO Világörökség Bizottságának határozata alapján a világörökségi helyszín kiemelkedő egyetemes értékeinek sértetlenségét, illetve hitelességének védelmét biztosítja, és amelyet a kulturális örökség, illetve a természet védelméről szóló jogszabályok alapján nyilvánítottak védetté vagy jelölték ki, és ekként kulturális örökségi védelmet élvező terület, védett természeti terület, illetve a védett természeti terület védőövezete.

A budapesti világörökségi helyszínének részei jelenleg a következők:

- A Duna-part látképe és a Budai várnegyed (1987.),
- Az Andrássy út és történelmi környezete (2002.).

Budapest és Pannonhalma világörökségi helyszíneinek műemléki jelentőségű területé nyilvánításáról szóló 7/2005.(III.1.) NKÖM rendelet alapján a műemléki jelentőségű terület határa a Margitsziget déli bejárótól indulva a Margit híd északi széle mentén halad délkeletre a híd pesti hídfőjéig, majd az Újpesti rakpart páratlan oldala mentén északra, a Katona József utca páros oldala mentén délkeletre, a Hollán Ernő utca páros oldala mentén délre a Szent István körútig. A Szent István körúton a kerülethatár mentén délkeletre halad, a Nyugati téren a kerülethatár mentén elfordul, s a Bajcsy-Zsilinszky úton a kerülethatár mentén délre halad a Podmaniczky utcáig. A Podmaniczky utca páratlan oldala mentén északkeletre halad a Dózsa György útig, a Dózsa György út páratlan oldala mentén északnyugatra indulva elfordul, s az Állatkert északnyugati telekhatára mentén halad, majd a Varannó utca mentén halad körülölelve a Vidámparkot, délnyugatnak indul a Kós Károly sétány mentén, a Hermina útnál elfordul, s innen a Hermina út Városliget felé eső oldala mentén délkeletre halad. Az Ajtósi Dürer sor Városliget felé eső oldala mentén délnyugatra halad, majd a Dózsa György úton a kerülethatár mentén északnyugatra halad a Városligeti fasorig. A kerülethatár mentén délnyugatra halad a Városligeti fason, keresztezve a Lövölde teret a kerülethatár mentén délnyugatra halad a Király utcán egészen a Csányi utcáig, innen délkeletre halad a Csányi utca páros oldala mentén, a Klauzál tér északkeleti oldala mentén, majd a Klauzál utca páros oldala mentén a Dohány utcáig. A Dohány utca páros oldala mentén délnyugat-nyugatra halad a Károly körútig, innen a kerülethatár mentén délre halad a Károly körúton, majd **a Múzeum körúton, a Kálvin tér északnyugati oldala mentén haladva a Vámház körúton a kerülethatár mentén délnyugati irányban folytatódik a Pipa utcáig. A Pipa utca páratlan oldala mentén délkeletre halad, a Csarnok tér északi oldalán elhaladva az Imre utca páratlan oldala mentén délkeletre folytatódik, majd a Mátyás utca páros oldala mentén délnyugatra halad, és eléri a Közraktár utcát. Innen a Közraktár utca páros oldala mentén délkeletre halad a Petőfi híd pesti hídfőjéig. A Petőfi híd déli oldala mentén jut el Budára.** A Petőfi híd budai hídfőjétől a Goldmann György tér délnyugati határa mentén, majd annak vonalát folytatva jut el az Egry József utcáig. Innen az Egry József utca páratlan oldala mentén délnyugatra, majd a Sztoczek utca páros oldala mentén északra, a Bertalan Lajos utca páratlan oldala mentén nyugatra, a Budafoki út páros oldala mentén északra, s a Csíky utca páratlan oldala mentén nyugatra halad, majd keresztezve a Bartók Béla utat az Orlay utca páratlan oldala mentén halad tovább nyugatra. A Mányoki út páros oldala mentén északra halad, ráfordul a Kelenhegyi útra, annak páratlan oldala mentén halad előbb délnyugatnak, majd északnak a Minerva utcáig. A Minerva utca páratlan oldala mentén visszatér a Kelenhegyi útra, annak páratlan oldala mentén halad északnyugatra, innen a Szirtes út páros oldala, majd a Sánc utca páros oldala mentén halad tovább északnyugatra, a Hegyalja úton keletre fordul, annak páros oldala mentén, majd a Kereszt utca középtengelyében északkelet felé halad, keresztezi a Krisztina körutat, a Szarvas tér északnyugati oldala mentén eléri az Attila utat. Az Attila út páratlan oldala mentén halad északnyugatra, majd a Vérmező út páros oldala mentén északra, a Várfok utca páros oldala mentén keletre, a Batthyány utca páros oldala mentén északkeletre, a Kapás utca páratlan oldala mentén északra, majd a Csalogány utcában a kerülethatár mentén keletre haladva éri el a Fő utcát. Innen a Fő utca páratlan oldala mentén halad északra, a Bem József tér nyugati és északi oldalán végighaladva a Liphay utca páratlan oldala mentén halad észak felé, keresztezve a Margit körutat a Vidra utca középtengelye mentén nyugatra fordul, majd a Frankel Leó utca páros oldala mentén halad északra, a Komjádi Béla utca középtengelyében

és vonalának meghosszabbítása mentén halad kelet felé a budai Duna-partig. Onnan a Duna partján dél felé halad a Margit híd budai hídfőjéig, innen a Margit híd északi széle mentén a Margitsziget déli bejáróig. (A világörökségi terület térképe jelen előterjesztés 4. sz. melléklete).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti módosító javaslatomat megtárgyalni és vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló rendeletet jelen előterjesztésben foglalt módosítással szíveskedjen elfogadni.

Budapest, 2017. május 17.

Dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a .../2017. sz. előterjesztés 1. számú mellékletét képező a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló .../2017.(....) önkormányzati rendeletét megalkotja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

- Mellékletek:**
1. számú melléklet a módosító javaslattal egységes szerkezetbe foglalt rendelet
  2. számú melléklet a rendelet indokolása
  3. sz. melléklet hatásvizsgálati lap
  4. sz. melléklet térkép a világörökségi területről

## **Előterjesztés 1. sz. melléklet**

### **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2017.(.....) sz. rendelete a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 8. pontjában, valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (továbbiakban: Kertv.) 6. § (4) bekezdésében és a 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat rendeli el:

#### **1. A rendelet hatálya**

##### **1. §**

- (1) A rendelet hatálya Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros közigazgatási területén vendéglátó üzletet (továbbiakban: üzlet) üzemeltető természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki
- a szálláshelyeken üzemeltetett, kizárólag a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők részére szolgáló vendéglátó-helyekre,
  - kulturális és sportlétesítményekben üzemeltetett üzletekre,
  - a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló jogszabály hatálya alá tartozó, rendezvénytartási engedéllyel rendelkező alkalmi és rendszeres rendezvényekre,
  - az aluljárókban, a bevásárlóközpontokban, valamint az üzemanyag-töltő-állomások területén üzemeltetett üzletekre,
  - azon üzletekre, amelyekben befogadóképesség hiányában helyben fogyasztásra nincs lehetőség,
  - a világörökségi területen működő vendéglátó üzletekre.

#### **2. Értelmező rendelkezések**

##### **2. §**

- (1) E rendelet alkalmazása során
- bevásárlóközpont: a Kertv. 2. § 3. pontjában meghatározott fogalom;
  - sportlétesítmény: a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott fogalom;
  - szálláshely: a Kertv. 2. § 22. pontjában meghatározott fogalom;
  - üzlet: a Kertv. 2. § 27. pontjában meghatározott fogalom;
  - üzlettel rendelkezni jogosult: az üzlet tulajdonosa, közös tulajdonos esetén tulajdonostársak, haszonélvezettel terhelt ingatlan esetén a haszonélvező;
  - vendéglátás: a Kertv. 2. § 30. pontjában meghatározott tevékenység.

### **3. Az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendje**

#### **3. §**

- (1) Az üzletek – a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel – vasárnaptól csütörtökig éjszaka 23.00 óra és reggel 6.00 óra között, pénteki és szombati napokon éjszaka 24.00 óra és 6.00 óra között nem tarthatnak nyitva (a továbbiakban: korlátozás alá eső időszak).
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt korlátozás nem vonatkozik
  - a) szilveszter éjszakájára;
  - b) arra az üzletre, amelynek üzemeltetője az e rendelet alapján kiadott állandó vagy eseti éjszakai nyitvatartási engedéllyel rendelkezik;
  - c) a kereskedelmi hatósághoz az e rendelet hatályba lépése előtt tett bejelentés szerint a korlátozás alá eső időszakban működő azon üzletre, amelynek üzemeltetője rendelkezik a 4. § (3) bekezdése f) pontjában meghatározott dokumentumokkal.

### **4. Állandó éjszakai nyitvatartási engedély**

#### **4. §**

- (1) Az üzletet az üzemeltetője a korlátozás alá eső időszakban csak állandó éjszakai nyitvatartási engedéllyel (továbbiakban: állandó nyitvatartási engedély) tarthatja nyitva.
- (2) Az állandó nyitvatartási engedély iránti kérelmet az e rendelet 1. sz. mellékletét képező nyomtatványon kell benyújtani a jegyzőhöz.
- (3) A kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a) az üzemeltető nevét és székhelyét,
  - b) az üzlet nevét és címét,
  - c) a kapcsolattartó nevét és elérhetőségét,
  - d) a kérelmezett nyitvatartási idő megjelölését,
  - e) a kereskedelmi hatóság által vezetett, a kereskedelmi tevékenységet végzők nyilvántartásába vételről szóló igazolás számát,
  - f) a környezetvédelmi hatóság zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatának, valamint a zajkibocsátási határérték betartásának feltételeinek biztosításáról szóló határozat számát.
- (4) A kérelemhez mellékletként csatolni kell
  - a) az üzlettel rendelkezni jogosult(ak) hozzájárulását, amennyiben nem az üzemeltető a tulajdonos;
  - b) amennyiben nem az üzemeltető jár el, közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást,
  - c) a 10. § (2) bekezdésében meghatározott igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének igazolását.
- (5) A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő üzlethelyiségek esetén a jelen rendelet 4.§ (4) a) pontjában meghatározott hozzájárulást nem kell a kérelemhez mellékletként csatolni.

## 5. §

- (1) Az állandó nyitvatartási engedéllyel kapcsolatos döntések meghozatala átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) hatáskörébe tartozik, másodfokon a Képviselő-testület jár el.
- (2) Az eljárás lefolytatásáról és a döntés előkészítéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a polgármester kiadmányozza.
- (4) Az állandó nyitvatartási engedély kiadása iránti kérelemre indult eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szerinti függő hatályú döntést a jegyző hozza meg.
- (5) Az állandó nyitvatartási engedély iránti kérelemre indult eljárást a jegyző megszünteti, ha a kérelmező a kérelmét a döntés meghozatala előtt visszavonja, vagy a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget.

## 6. §

- (1) Az üzlet a korlátozás alá eső időszakban az állandó nyitvatartásról szóló bizottsági döntés alapján kiadott engedélyező határozat jogerőre emelkedését követően üzemelhet.
- (2) Az állandó nyitvatartási engedélyt az üzemeltető köteles az üzletben tartani, és az ellenőrzést végző hatóság kérésére azt bemutatni.
- (3) Zeneszolgáltatás 22.00 óra után kizárólag zárt nyílászárók mellett történhet.
- (4) Üzemeltetőváltás esetén az új üzemeltetőnek újra meg kell kérnie az állandó nyitvatartási engedélyt. Abban az esetben, ha az új üzemeltető változatlan üzemeltetési feltételekkel és változatlan termékkörrel veszi át az üzletet, a zajkibocsátásra vonatkozó szakértői véleményt nem kell csatolnia.
- (6) Az állandó nyitvatartási engedély visszavonásig érvényes.
- (7) Nem adható állandó nyitvatartási engedély, ha a jegyző kereskedelmi hatáskörében kötelező éjszakai zárvatartást rendelt el, annak jogerős feloldásáig.
- (8) Az üzemeltető az állandó nyitvatartási engedély hatálya alatt kérelmezheti a nyitvatartási idő módosítását:
  - a) ha csökkenteni kívánja, elegendő ezt a jegyzőnek bejelentenie, megjelölve a nyitvatartási idő végét,
  - b) ha meghosszabbítani akarja, az engedély módosítását kell kérnie.

- (9) A 3. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott üzlet üzemeltetőjének az állandó nyitvatartási engedélyt abban az esetben kell kérnie, ha a kereskedelmi hatósághoz bejelentett nyitvatartási idejét meghosszabbítani kívánja.

## **5. Állandó éjszakai nyitvatartás megtiltása, engedély visszavonása**

### **7.§**

- (1) A Bizottság visszavonhatja vagy korlátozhatja az állandó nyitvatartási engedélyt, illetve a 3. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott üzlet üzemeltetőjének megtilthatja vagy korlátozhatja a korlátozás alá eső időszakban történő nyitvatartását, ha
- a) ha azt a társasház (lakásszövetkezet), amelyben az üzlet üzemel, indokolással ellátott közgyűlési határozattal kezdeményezi;
  - b) a vendéglátó üzlet zajkibocsátása az éjszakai időszakban meghaladja a megállapított zajkibocsátási határértéket;
  - c) 22 óra után nyitott nyílászárók mellett zenét szolgáltat és emiatt vele szemben fél éven belül a közösségi együttélés szabályainak megsértése miatt jogerősen közigazgatási bírság került kiszabásra;
  - d) a nyitvatartási idő túllépése miatt vele szemben fél éven belül közigazgatási bírság kiszabására került sor.
- (2) Az állandó nyitvatartást engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől számított hat hónapon belül közgyűlési határozattal nem kezdeményezhető az engedély visszavonása.
- (3) Az állandó nyitvatartási engedély visszavonása és a korlátozás alá eső időszakban történő nyitvatartás megtiltása esetén a határozat jogerőre emelkedésétől számított három hónapig ugyanazon üzemeltető számára nem adható újabb állandó nyitvatartási engedély.

## **6. Eseti éjszakai nyitvatartási engedély**

### **8. §**

- (1) A korlátozás alá eső időszakra eseti éjszakai nyitvatartási engedély (továbbiakban: eseti nyitvatartási engedély) kérhető alkalmi rendezvények (esküvő, családi ünnep, bál stb.) tartása céljából melynek időtartama legfeljebb a rendezvény megkezdését követő nap reggel 6.00 óráig terjedhet.
- (2) Az eseti nyitvatartási engedély iránti kérelmet az e rendelet 2. számú mellékletét képező nyomtatványon a jegyzőnél kell benyújtani legkésőbb az alkalmi rendezvényt megelőző 8. napig.
- (3) A kérelemnek tartalmaznia kell
- a) az üzemeltető nevét és a székhelyét,
  - b) az üzlet nevét és címét,
  - c) a kapcsolattartó nevét és elérhetőségét,
  - d) a kereskedelmi hatóság által vezetett, a kereskedelmi tevékenységet végzők nyilvántartásába vételről szóló igazolás számát,
  - e) a rendezvény időpontját, időtartamát,
  - f) a rendezvény jellegét



g) a környezetvédelmi hatóságnak a zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatának, valamint a zajkibocsátási határérték betartásának feltételeinek biztosításáról szóló határozat számát.

(4) A kérelemhez mellékletként csatolni kell a 10. § (2) bekezdésében meghatározott igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló dokumentumot.

## **9. §**

(1) Az eseti nyitvatartás engedélyezésével kapcsolatos döntést átruházott hatáskörben a jegyző hozza meg, másodfokon a Képviselő-testület jár el.

(2) Ugyanazon üzletre vonatkozóan egy naptári éven belül legfeljebb tizenöt alkalommal adható eseti nyitvatartási engedély.

(3) Az állandó nyitvatartási engedéllyel rendelkező, valamint a 3. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott üzemeltetőnek akkor kell eseti nyitvatartási engedélyt kérnie, ha a tervezett alkalmi rendezvény időtartama meghaladja az állandó nyitvatartási engedélyben meghatározott, illetve a kereskedelmi hatósághoz bejelentett nyitvatartási időt.

(4) Nem adható eseti nyitvatartási engedély, ha a kérelem benyújtását megelőző hat hónapon belül

a) az üzletet működtető ugyanazon üzemeltetővel szemben a zajos működésével kapcsolatban benyújtott panasz alaposnak bizonyult,

b) az üzletben megrendezésre került alkalmi rendezvény alkalmával rendőri intézkedésre került sor,

c) az üzemeltetővel szemben az üzlet működésével összefüggésben a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt jogerősen közigazgatási bírság kiszabására került sor,

d) az üzemeltető állandó nyitvatartási engedélyét a Bizottság jogerősen visszavonta, vagy jogerősen megtiltotta a korlátozás alá eső időszakban történő nyitvatartását.

(5) Az eseti nyitvatartási engedélyt az üzemeltető köteles az üzletben tartani, és az ellenőrzést végző hatóság kérésére bemutatni.

## **7. Eljárási szabályok**

### **10. §**

(1) Az eljárást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései szerint kell lefolytatni.

(2) Az állandó és eseti nyitvatartási engedély iránti eljárás lefolytatásáért a kérelmező igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni. Az igazgatási szolgáltatási díj összege 3000 Ft, amelyet csekken vagy átutalással kell megfizetni.

(3) Az eseti nyitvatartási engedély iránti kérelem elbírálásának ügyintézési határideje 8 nap.

- (4) Az engedélyező és az engedély visszavonásáról szóló határozatot meg kell küldeni a kérelmezőnek, a 4. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott hozzájárulás megadására jogosultaknak, a Fővárosi Kormányhivatal népegészségügyi feladatkörében eljáró kerületi hivatalának, tűzvédelmi hatóságnak, a kerületi rendőrkapitányságnak és a Ferencvárosi Közterület-felügyeletnek.
- (5) A jegyző nyilvántartást vezet mindazon üzletekről, amelyek állandó és eseti nyitvatartási engedéllyel rendelkeznek, valamint azon üzletekről, amelyek esetében az állandó nyitvatartási engedély visszavonásra, vagy a korlátozás alá eső időszakban történő nyitvatartás megtiltásra került. A nyilvántartás közérdekből nyilvános adatait az önkormányzat honlapján ([www.ferencvaros.hu](http://www.ferencvaros.hu)) havonta közzé kell tenni.

## **11. §**

Az e rendeletben foglaltak betartását a jegyző és a közterület-felügyelet ellenőrzi.

## **8. Záró rendelkezések**

## **12. §**

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló 18/2015.(V.26.) sz. rendelete.

Budapest, 2017. ....

**A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló ..../2017.(....) sz. rendelet  
1. sz. melléklete**

**ÁLLANDÓ ÉJSZAKAI NYITVATARTÁS ENGEDÉLYEZÉSE  
IRÁNTI KÉRELEM**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló .../2017.(....) sz. rendeletének 4.§-a alapján az általam üzemeltetett vendéglátó egység tekintetében kérem az állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezését.

Az üzemeltető neve: .....

Az üzemeltető székhelye: .....

Kapcsolattartó neve: .....

Kapcsolattartó elérhetősége:

telefon: .....

e-mail: .....

Az üzlet neve: .....

az üzlet címe: Budapest IX., .....

A kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás száma: .....

Környezetvédelmi hatóság

1./ zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatának száma: .....

2./ határérték betartása feltételeinek biztosításáról szóló határozat száma: .....

Kérelmezett nyitvatartási idő:

hétfő: .....-tól .....-ig

kedd: .....-tól .....-ig

szerda: .....-tól .....-ig

csütörtök: .....-tól .....-ig

péntek: .....-tól .....-ig

szombat: .....-tól .....-ig

vasárnap: .....-tól .....-ig

**Kérelmemhez mellékelem**

- az üzlethelyiség tulajdonosának vagy haszonélvezőjének hozzájáruló nyilatkozatát, amennyiben az üzlethelyiség nem a kérelmező tulajdonát képezi
- meghatalmazást
- igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló dokumentumot

A határozatot

postai úton kérem megküldeni

személyesen kívánom átvenni

Budapest, .....

.....  
üzemeltető aláírása

**A vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló .../2017.(....) sz. rendelet  
2. sz. melléklete**

**ESETI ÉJSZAKAI NYITVATARTÁS ENGEDÉLYEZÉSE  
IRÁNTI KÉRELEM**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló .../2017.(.....) sz. rendeletének 8.§-a alapján kérem az eseti éjszakai nyitvatartás engedélyezését.

Az üzemeltető neve: .....

Az üzemeltető székhelye: .....

Kapcsolattartó neve: .....

Kapcsolattartó elérhetősége:

telefon: .....

e-mail: .....

Az üzlet neve: .....

az üzlet címe: Budapest IX., .....

A kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló igazolás száma: .....

Környezetvédelmi hatóság

1./ zajkibocsátási határérték megállapításáról szóló határozatának száma: .....

2./ határérték betartása feltételeinek biztosításáról szóló határozat száma: .....

A rendezvény időpontja: 20... év ..... hó .... nap,

kezdetre: ..... óra, befejezése: ..... óra

jellege: .....

Melléklet: az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazoló dokumentum.

A határozatot

postai úton kérem megküldeni,

személyesen kívánom átvenni.

Budapest, .....

.....  
üzemeltető aláírása

## INDOKOLÁS

### ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Kertv. 6. § (4) bekezdése lehetővé teszi, a 12. § (1) bekezdésében pedig kifejezett felhatalmazást ad arra, hogy a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete – a helyi sajátosságok figyelembevételével – rendeletben szabályozza

- a) az üzletek éjszakai (22 és 6 óra közötti) nyitvatartásai rendjét, valamint
- b) a világörökségi területen működő, szeszes italt kimérő, árusító kereskedelmi, illetve vendéglátó üzletek 24 és 6 óra közötti nyitva tartásával összefüggő – a közbiztonsági, illetve a köztisztaság fenntartásához kapcsolódó – többletfeladatokhoz igazodó összegű felügyeleti díjat. (Ez utóbbi engedélyezése a jegyző hatáskörébe tartozik, az eljárásban a rendőrség szakhatóságként közreműködik.)

Az Alkotmánybíróság álláspontja szerint [282/B/2007.] e felhatalmazással az Országgyűlés mint jogalkotó azt juttatta kifejezésre, hogy megfelelőbbnek tartja, ha az üzletek éjszakai nyitva tartásának szabályozása tekintetében teret kap a helyi közösségek – adott esetben eltérő – igényeit figyelembe vevő önkormányzati rendeletalkotás.

A helyi sajátosság tekintetében a Kúria – egy fővárosi kerületi rendelet kapcsán – köztudomású, s ezért bizonyítást nem igénylő tényként állapította meg, hogy az érintett önkormányzat fővároson belüli közismert elhelyezkedése, az urbanizáltság foka és jellege helyi sajátosággként indokolja, hogy – az egyedi és utólagos hatósági fellépési lehetőségeken túl – normatív módon, jogi eszközökkel védje a helyi lakosság éjszakai nyugalma. [Köf. 5011/2012/7.]

E felhatalmazás alapján országszerte a legtöbb önkormányzat élt a rendeleti szabályozás lehetőségével, így Képviselő-testületünk is megalkotta a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 18/2015. (V. 26.) rendeletét.

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság – továbbiakban: Bizottság – 2017. január 25-i ülésén javasolta a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 18/2015. (V. 26.) rendelet felülvizsgálatát és módosítását olyan szempontok mentén, amely egyértelmű módon határozza meg az engedély megadásának és visszavonásának egységes feltételeit, illetve azokat a kereteket, amelyek között a Bizottság mérlegelhet a döntése meghozatalánál.

A rendelet főszabályként meghatározza, hogy az éjszakai nyitvatartáshoz engedélyt kell kérni, ez a rendelkezés azonban **nem vonatkozik azon üzletekre, amelyek a rendelet hatályba lépésekor a kereskedelmi hatósághoz tett bejelentésük szerint éjszaka is nyitva tartanak, illetve amelyek állandó éjszakai nyitvatartási engedéllyel rendelkeznek.** Az engedély megadásának, illetve az engedély alól mentesülők esetében a változatlan nyitva tartás feltétele a zajvédelmi követelmények kormányrendeletben meghatározottak szerinti teljesítése.

A rendelet meghatározza a kérelem benyújtásának formai és tartalmi követelményeit, ügyelve arra, hogy a kérelmezőtől ne követeljen meg olyan dokumentum csatolását, amelyet a környezetvédelmi vagy kereskedelmi iratok tartalmaznak, ezekre elegendő utalni a kérelemben. A döntés előkészítését végző jegyző feladata ezen iratoknak a döntésre jogosult

bizottság elé terjesztése. Részletesen tartalmazza a rendelet a szabályok megsértőivel szemben alkalmazható szankciókat, amelyek alkalmasak arra, hogy kellő visszatartó erőt jelentsenek a jogsértő magatartástól. A szabályok betartása esetén azonban – amelyek gyakorlatilag a közösségi együttélés konvencionális szabályait rögzítik – hosszú távon biztosítható a vállalkozások és a lakosság együttélése, együttműködése.

Az engedélyezési eljárás lefolytatásáért fizetendő 3000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díj az önkormányzat bevételeit képezi.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **1. §-hoz**

A rendelet területi és személyi hatályát állapítja meg, továbbá meghatározza az az alóli kivételeket.

### **2. §-hoz**

Az értelmező rendelkezéseket, fogalom-meghatározásokat tartalmazza, a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet 70.§ (1) bekezdése alapján a felhatalmazó rendelkezést tartalmazó jogszabályban meghatározott értelmező rendelkezést nem megismételve.

### **3. §-hoz**

Az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjét meghatározó fő szabályt és az az alóli kivételeket tartalmazza.

### **4. §-hoz**

A kivételként meghatározott állandó éjszakai nyitvatartási engedély iránti kérelem kötelező tartalmát és a mellékletként csatolandó dokumentumokat határozza meg. A kérelem a rendelet mellékletét képező nyomtatványon nyújtandó be, amely csupán az üzlet működésével kapcsolatos legszükségesebb adatokat tartalmazza. Mellékletként csupán a hozzájárulásokat kell csatolnia a kérelmezőnek, a hatóságnál rendelkezésre álló dokumentumokra elegendő a kérelemben hivatkozni.

### **5. §-hoz**

Az állandó éjszakai nyitvatartás engedélyezésével kapcsolatos hatásköri szabályokat, valamint az engedélyezés feltételeit tartalmazza. A kérelmet és a határozat meghozatalához szükséges dokumentumokat, közöttük a szakértői véleményt a döntés előkészítését végző jegyző terjeszti a Bizottság elé, a döntést a polgármester kiadmányozza.

#### 6. §-hoz

Az állandó éjszakai nyitvatartással rendelkező üzlet, illetve üzemeltető által betartandó szabályokat tartalmazza. Itt kerültek meghatározásra azok a követelmények, amelyeket az üzemeltető az éjszakai nyitvatartás alatt köteles betartani.

#### 7. §-hoz

Az állandó éjszakai nyitvatartási engedély visszavonásának, illetve azon üzletek esetében, amelyek mentesülnek az engedély megszerzése alól, az éjszakai nyitvatartás megtiltásának eseteit tartalmazza.

#### 8. §-hoz

A korlátozás alóli kivételként meghatározott eseti éjszakai nyitvatartási engedély iránti kérelem benyújtási határidejét és a kérelem kötelező tartalmát határozza meg.

#### 9. §-hoz

Az eseti éjszakai nyitvatartás engedélyezésével kapcsolatos hatásköri szabályokat, valamint az engedélyezés feltételeit tartalmazza, továbbá meghatározza azokat az eseteket, amikor nem adható ki az engedély.

#### 10. §-hoz

Az eljárási, valamint a nyilvántartással kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

#### 11. §-hoz

A rendeletben foglalt rendelkezések betartásának ellenőrzését határozza meg,

#### 12. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

## **Előterjesztés 3. számú melléklete**

### **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-  
testületének  
a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló  
..../2017. (...) rendeletéhez**

#### **1. Társadalmi hatások**

A rendelet megalkotásával részletesen szabályozza és feltételekhez köti a vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartását, biztosítva ezzel a kerület polgárainak éjszakai nyugalma, az egészséges környezethez való jogának érvényesülését. Várható a lakossági panaszok csökkenése, az elégedettség mutatók növekedése.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet megalkotása az önkormányzat kiadásaira nincs hatással, az igazgatási szolgáltatási díj az önkormányzat bevételeit képezi.

#### **3. Környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatásai pozitívak. A rendelettel biztosítható a kerület lakosainak éjszakai pihenése, az egészséges környezethez való jog érvényesülése, ugyanakkor kevésbé korlátozza a vállalkozás szabadságát.

#### **4. Egészségügyi követelmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

#### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Nem kell számolni az előkészítést végző munkatársak terheinek növekedésével, ugyanakkor csökkenhet a Bizottságra háruló munkateher.

#### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

Az előkészítő munka feltételei (személyi, szervezeti) a Hatósági Irodán továbbra is biztosítottak.