



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 55/2018.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. március 8-i ülésére

Tárgy: Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény részére történő helyiség bérbeadás

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési Iroda

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság, 2018. március 7.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bőjte Bernadett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
minősített

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

<input checked="" type="checkbox"/>

nem

<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

<input checked="" type="checkbox"/>

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

<input type="checkbox"/>

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

<input type="checkbox"/>

A Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény 2006-ban költözött új állandó telephelyére, a Ráday u. 18. szám alá. Az eltelt 12 év alatt a gyűjtőmunka révén több ezer tárgyat sikerült megmenteni, mely a Középső-Ferencvárosban zajló város-rehabilitáció révén került napvilágra. A tárgyak között nagy számban található épületdís, illetve lakásbelsőkből származó nagyméretű használati tárgyak, bútorok. Ezek megfelelő raktározására már nincs elég hely a Gyűjtemény falai között, ezért a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei igazgatója, valamint Gönczi Ambrus gyűjteményvezető kérelemmel fordult az önkormányzathoz egy további helyiség raktározás céljára szolgáló biztosítása érdekében.

Az önkormányzati tulajdonú Budapest, IX. Liliom u. 8. fszt. I/TB3. szám alatti, udvari bejáratú, 253 m² (fszt. 172 m², pince 81 m²) alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenleg üresen áll.

A helyiséget Gönczi Ambrus gyűjteményvezető korábban megtekintette és - állapotának helyreállítását követően - azt a tárgyak tárolására alkalmasnak találta.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2012. (VI.12.) sz. önkormányzati rendeletének a forgalomképes önkormányzati vagyonról rendelkező 15. § (4) bekezdése kimondja:

„A hasznosításáról – az (5) bekezdésben foglaltak kivételével -

- a) legfeljebb 1 éves időtartam esetén a polgármester,
- b) 1 éves időtartamot meghaladó, legfeljebb 5 éves időtartam esetén a Gazdasági Bizottság
- c) **öt évet meghaladó illetve határozatlan időtartam esetén a Képviselő-testület dönt.**”

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) sz. rendeletének 24. § (4) bekezdése alapján:

„Az **önkormányzati intézmények**, önkormányzat által alapított alapítványok, gazdasági és közhasznú társaságok – a FB Kft-t kivéve - bérleti és megszerzési díjat nem fizetnek.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei helyiség kérelme ügyében dönten szíveskedjen.

Budapest, 2018. február 27.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, IX. Liliom u. 8. fszt. I/TB3. szám alatti, udvari bejáratú, 253 m² alapterületű helyiséget, annak helyreállítását követően megszerzési és bérleti díj fizetése nélkül határozatlan időre szíveskedjen bérbe adja a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei részére, a Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény tárolási feladata ellátására.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 60 nap