

**Megállapodás vállalkozási szerződés közös megegyezés útján történő
megszüntetése tárgyában**

amely létrejött egyrészről

a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(székhelye: 1093 Budapest, Csarnok tér 3-4. fsz. 2., cégjegyzékszama: 01-10-041862, adószama: 10753170-2-43, képviseli: Vörös Attila Gyula elnök-vezérigazgató), mint megrendelő, a továbbiakban: Megrendelő,

másrészről:

a FER-PARK 2010. Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhelye: 1072 Budapest, Rákóczi út 42., cégjegyzékszama: 01-09-952127, adószama: 23083233-2-42, képviseli: Császár Sándor ügyvezető), mint szolgáltató, a továbbiakban: Szolgáltató, Megrendelő és Szolgáltató a továbbiakban együtt: felek között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1.

A felek egybehangzóan rögzítik, hogy közöttük a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján, Budapesten, 2010. december hó 17. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: vállalkozási szerződés vagy az 1. pontban írt vállalkozási szerződés) jött létre, a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata közigazgatási területén elhelyezkedő, az önkormányzat tulajdonában lévő közterületi, fizető parkolóhely céljára kijelölt várakozóhelyek parkolásgazdálkodási rendszerben történő üzemeltetése, valamint egyéb szolgáltatások (pl. parkolóautomaták üzemeltetése, korszerűsítése, cseréje, parkolás ellenőrzési, ezen belül pótdíjazási és parkolásokkal kapcsolatos kerékbilincselési fel- és leszerelési közreműködő tevékenység) tárgyában.

2.

A felek rögzítik, hogy le kívánják rövidíteni az 1. pontban írt vállalkozási szerződésen alapuló együttműködésük időtartamát, ezért jelen megállapodást kötik meg egymással. A Megrendelő kijelenti, hogy az 1. pontban írt vállalkozási szerződés tárgyát képező szolgáltatások tárgyában új

közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, és ennek érdekében jelen megállapodás aláírását követően haladéktalanul megteszi a szükséges lépéseket, megkezdi a közbeszerzési eljárás előkészítését.

3.

a)

A fentiek alapján a felek ezennel közös megegyezés útján megszüntetik 1. pontban írt vállalkozási szerződésüket, mégpedig akként, hogy a vállalkozási szerződés megszűnésének időpontja a Megrendelő által a 2. pontban írtak szerint újonnan lefolytatandó közbeszerzési eljárás alapján a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírásától számított második naptári hónap utolsó napja. E számítási mód alkalmazása során a felek az újonnan lefolytatandó közbeszerzési eljárás alapján a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés aláírásának hónapját nem veszik figyelembe.

b)

A felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen pont a) alpontjában meghatározott időpont későbbi időpontban következne be az 1. pontban írt vállalkozási szerződés eredeti lejárat dátumához képest, úgy az 1. pontban írt vállalkozási szerződés az eredeti lejárat időpontban megszűnik.

c)

A felek ezennel megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató az 1. pontban írt vállalkozási szerződés megszűnésének időpontjáig köteles a vállalkozási szerződésben írt kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni, és a vállalkozási szerződés, valamint annak módosításai szerinti szolgáltatásokat folyamatosan, zökkenőmentesen, a szerződésnek, a hatályos jogszabályoknak, valamint a Megrendelő érdekeinek megfelelően nyújtani.

4.

A Megrendelő megkezdi a 2. pontban írt közbeszerzési eljárás megindításához szükséges előkészületeket. A Szolgáltató az 1. pontban írt vállalkozási szerződés jelen megállapodás 3. pont a) alpontja szerinti megszűnése esetére vállalja, hogy a 2. pontban írt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével kötendő szerződés aláírásától számított második naptári hónap utolsó napjáig (vagyis az aláírás hónapjában és az aláírás hónapját követő két naptári hónapban) az 1. pontban írt vállalkozási szerződés szerinti szolgáltatások folyamatos nyújtása mellett a 2. pontban írt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével és a Megrendelővel abban is együttműködik, hogy a nyertes ajánlattevő zökkenőmentesen, a parkolási szolgáltatások folyamatossága mellett tudjon a Szolgáltató helyébe lépni.

A Szolgáltató tudatában van annak, hogy a nyertes ajánlattevőnek az újonnan kötendő szerződés szerinti teljesítése érdekében előkészületeket kell tennie, így különösen a szükséges kiszervezett alvállalkozói rendszer kiépítése, a munkaerő állomány feltöltése, a kellő szoftveres- és helyismeret elsajátítása. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy mindezt a jelen pontban írt együttműködési kötelezettsége jegyében elősegíti.

5.

a)

A vállalalkozási szerződés Budapesten, 2016. szeptember 13-án kelt 3. számú módosításának 4.3. pontja úgy rendelkezik, hogy a *„szerződésben meghatározott, Megrendelő tulajdonát képező parkoló-automaták cseréjén felüli, a forgalomtechnikai terv teljesítéséhez szükséges esetleges új berendezések beszerzése esetén, az új parkoló-automaták (a továbbiakban: új parkoló-automaták vagy az adásvétel tárgyát képező parkoló-automaták) tulajdonjoga a Megrendelőre nem száll át, ezeket az automatákat a Szolgáltató a Megrendelő ingyenes használatába adja a szerződés lejártáig”*.

A felek rögzítik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képezi az a lista, amely az új parkoló-automaták felsorolását tartalmazza. A Szolgáltató ezennel kifejezetten nyilatkozik, és teljes körűen szavatol érte, hogy a jelen megállapodáshoz mellékelte lista szerinti parkoló-automaták az ő tulajdonát képezik, továbbá tulajdonjogát leltárral, főkönyvi kivonattal is igazolja.

A Szolgáltató dologösszességként ezennel eladja, a Megrendelő pedig dologösszességként megvásárolja a jelen megállapodás 1. számú mellékletében felsorolt új parkoló-automatákat.

A felek az adásvétel tárgyát képező parkoló-automaták vételárát összesen 46.800.000,-Ft +Áfa, azaz Negyvenhatmillió-nyolcszázézer forint + Áfa összegben határozzák meg.

Vételár-fizetési kötelezettségének a Megrendelő legkésőbb az 1. pontban írt vállalalkozási szerződés megszűnésének napján köteles eleget tenni a Szolgáltató szabályszerűen kiállított olyan számlája ellenében, amelynek 15 napos fizetési határideje az 1. pontban írt vállalalkozási szerződés megszűnésének napján jár le.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező parkoló-automatákat a Megrendelő részére történő birtokba adásig harmadik személynek nem idegeníti el, nem terheli meg, és semmilyen olyan magatartást nem tanúsít, amely a jelen pontban szabályozott adásvételi ügyletet megghiúsítaná vagy pedig a Megrendelő jogait korlátozná, érdekeit sértené.

b)

Jelen megállapodás 2. számú mellékletét képezi az a lista, amely a Szolgáltató által a Megrendelő tulajdonába adandó egyéb tárgyi eszközök felsorolását és vételárát tartalmazza.

A Szolgáltató ezennel dologösszességként eladja, a Megrendelő pedig dologösszességként megvásárolja a 2. számú melléklet szerinti tárgyi eszközöket.

A felek az adásvétel tárgyát képező tárgyi eszközök vételárát összesen 26.213.644,-Ft + Áfa azaz Huszonhatmillió-kettőszáztizenhárom-ezer-hatszáznegyvennégy + Áfa forint összegben határozzák meg.

Vételár-fizetési kötelezettségének a Megrendelő legkésőbb az 1. pontban írt vállalkozási szerződés megszűnésének napján köteles eleget tenni a Szolgáltató szabályszerűen kiállított olyan számlája ellenében, amelynek 15 napos fizetési határideje az 1. pontban írt vállalkozási szerződés megszűnésének napján jár le.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező tárgyi eszközöket a Megrendelő részére történő birtokba adásig harmadik személynek nem idegeníti el, nem terheli meg, és semmilyen olyan magatartást nem tanúsít, amely a jelen pontban szabályozott adásvételi ügyletet megghiúsítaná vagy pedig a Megrendelő jogait korlátozná, érdekeit sértené.

c)

A felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban írt vételár megfizetésével az adásvétel tárgyát képező parkoló-automaták (1. számú melléklet) és egyéb tárgyi eszközök (2. számú melléklet) tulajdonjoga a Megrendelőre száll, és a Szolgáltató köteles az adásvétel tárgyát képező parkoló-automatákat, valamint egyéb tárgyi eszközöket legkésőbb a vételár szolgáltatói bankszámlán történt jóváírásának napját követő 2. munkanapon karbantartott, üzemképes állapotban a Megrendelő birtokába adni. Amennyiben Szolgáltató az adásvétel tárgyát képező parkoló-automaták és/vagy az egyéb tárgyi eszközök birtokbaadásával késedelembe esik, köteles a késedelem minden megkezdett napja után 73.000,- Ft, azaz Hetvenháromezer forint kötbért fizetni Megrendelő részére. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát is érvényesíteni Szolgáltatóval szemben.

A fentiek szerinti birtokba adásig az adásvétel tárgyát képező parkoló-automatákat és tárgyi eszközöket a vállalkozási szerződés rendelkezései szerint a Szolgáltató tartja karban és üzemelteti.

6.

Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató által a 2016. évben a parkoló-zóna bővítése során eszközölt értéknövelő forgalomtechnikai beruházások (táblázások, felfestések) értékét összesen 28.469.760,- Ft+ Áfa-ban azaz Huszonnyolcmillió-négyszázhatvankilencezer hétszázhatvan forint + áfa-ban határozzák meg a szerződéshez csatolt 3. számú mellékletben szereplő mérnöki szakvélemény alapján

7.

A felek megállapodnak abban, hogy legkésőbb a vállalkozási szerződés megszűnésének időpontjától a Szolgáltató köteles a birtokában lévő, de a Megrendelő tulajdonát képező egyéb tárgyi eszközöket is a Megrendelő birtokába adni, a Megrendelő pedig köteles a vállalkozási szerződés alapján nála lévő jóteljesítési biztosíték összegével a vállalkozási szerződés rendelkezései szerint elszámolni.

8.

A felek a jelen megállapodáson alapuló értesítéseket ajánlott tértivevényes levél útján küldik meg egymás székhelyére.

9.

Jelen megállapodást a felek elolvasás, értelmezés után, befolyástól mentesen, mint akaratukkal mindenben egyezőt, saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2018. február

Vörös Attila Gyula
elnök-vezérigazgató

a Megrendelő törvényes képviselőjében

Császár Sándor
ügyvezető

a Szolgáltató törvényes képviselőjében

1. sz. melléklet – Parkoló-automaták felsorolása
2. sz. melléklet – Parkoló-automaták, tárgyi és egyéb eszközök átvételi árát tartalmazó táblázat
3. sz. melléklet – A várakozóhelyek felfestése és a jogszabályokban előírt KRESZ táblák kihelyezésével kapcsolatos költségek mérnöki értékbecslése