



Iktató szám: 2/2020.

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2020. január 30-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat a József Attila-lakótelep teljes területének parkolási övezetté nyilvánítására, valamint P+R parkoló kialakításának megvizsgálására

**Előterjesztő:** Jancsó Andrea, önkormányzati képviselő  
Csóti Zsombor, önkormányzati képviselő  
Hidasi Gyula, önkormányzati képviselő  
Sajó Ákos, önkormányzati képviselő

**Készítette:** Jancsó Andrea, önkormányzati képviselő

**Előzetesen tárgyalja:** PEB, GKB, RÖNK, VIK, VB

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Riskó György s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.
	<input type="checkbox"/>	

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Képviselő-testület!

A József Attila-lakótelepen Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának elsődleges célja a parkolási övezet kiterjesztésével nem az önkormányzati bevételek növelése, hanem az évek óta a centrumból kifelé generált parkolási feszültségek kezelése.

A munkába járás céljából ingázók nappali gépkocsi elhelyezési igényeinek kiszolgálását gyakorlatilag a József Attila-lakótelep Ecseri út és Távíró utca közötti Üllői úti szakaszának területe látta el a fizetős zóna 2017. évi kialakításáig. A képviselő-testület akkor ezt a helyzetet kívánta megszüntetni azzal, hogy kiterjesztette a fizetős parkoló zónát. Ezt követően a lakossági visszajelzések és a gyakorlati tapasztalatok is azt mutatták, hogy haladéktalanul szükséges korrekciót végrehajtani a Dési Huber utca teljes szakaszáig. A fizető övezet „bővítésének” következményeként, ismételten átrendeződtek a lakótelep belső parkolási szokásai.

Mindezek mellett azonban a József Attila-lakótelep fizetős parkolási zónáján kívülre eső területen tarthatatlan állapotok alakultak ki a parkolást tekintve, amelyek alapvetően az alábbi tényezőkre vezethetők vissza:

- a) agglomerációból - munkába, ügyintézésre vagy vásárlásra - reggel vagy kora délelőtt érkezők magas száma,
- b) a lakásbérlet számának erőteljes növekedése (pl. egy ingatlan bérleténél két gépjármű is jelentkezik),
- c) cégautók otthoni parkoltatása,
- d) a családon belüli megnövekedett gépjárművek száma (pl. három autó sem ritka eset),
- e) a másod-harmad autó ősztől tavaszig történő „teleltetése”,
- f) helyi intézményi, munkahelyi parkoló terület felhasználása,
- g) üzleti vagy bűncselekményből származó gépjárművek „pihentetése”

A fentiekből következően az Aranyvirág sétány – Epreserdő utca – Csengettyű utca – Börzsöny utca – Napfény utca által határolt területre koncentráltak a parkolási konfliktusos helyzetek, amelyek a mai napig nem megoldottak.

A lakossági visszajelzések és tapasztalatok alapján általánosságban elmondható, hogy a József Attila-lakótelep közterületein létesített parkolók, maximálisan kielégítik az itt élők szükséges parkolási igényeit. Így jelen javaslat további parkolóhelyek létesítését nem tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy a tarthatatlan „parkolóhely hiány” következtében a lakosság többször is az önkormányzat intézkedését kérte, de érdemi lépés nem történt az ügyben, továbbá, hogy az elmúlt két év tapasztalata alapján nyilvánvalóvá vált, hogy a József Attila- lakótelep azon



részein, ahol az elmúlt időszakban bevezetésre került a fizető parkolás, megszűntek a parkolási anomáliák is (legfőképpen megszűnt az átmenő forgalomból adódó parkolás), így indokolt a jelenlegi parkolási zónán kívül eső területeket is bevonni a fizető övezeti rendszerbe, amely minden bizonnyal a lakótelep jelenleg – parkolás szempontjából – fizetős és nem fizetős részei közötti markáns különbségek megoldódnának.

A megfelelő parkolási rend kialakítása mellett elkerülhetetlen megvizsgálni a József Attila - lakótelepen P+R parkolónak megfelelő terület kialakítását. Amennyiben Ferencváros Önkormányzata a József Attila-lakótelep teljes területének fizető várakozási övezetbe vonásáról dönt, úgy megfontolásra javasoljuk a lakótelep tömegközlekedési csomópontokhoz közeli részén P+R parkoló létesítését. Ezzel kiegyensúlyozottá válik az az önkormányzati lépés, amely parkolási szempontból fizető várakozási övezetté teszi a József Attila-lakótelepet, mégis lehetőséget biztosít a tömegközlekedési csomópontoknál az átszállásra az agglomerációból érkező gépjárművezetők számára.

A fentiekre tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatokat támogatni szíveskedjenek.

Budapest, 2020. január 3.

Jancsó Andrea s.k.

önkormányzati képviselő

Hidasi Gyula s.k.

önkormányzati képviselő

Csóti Zsombor s.k.

önkormányzati képviselő

Sajó Ákos s.k.

önkormányzati képviselő



## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2020. július 1-jétől a József Attila-lakótelep teljes közigazgatási területét fizető várakozási övezetté kívánja minősíteni.
2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont alapján kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál a József Attila-lakótelep Távíró utca – Napfény utca – Epreserdő utca – Dési Huber utca által határolt területének fizető várakozási övezetbe való bevonását.

*felelős: polgármester*

*határidő: 2020. március 15.*

3. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg a József Attila-lakótelep tömegközlekedési csomópontokhoz közeli részein P+R parkoló kialakításának lehetőségét, és a vizsgálat eredményét terjessze a képviselő-testület elé.

*felelős: polgármester*

*határidő: 2020. március 15.*

4. felkéri a polgármestert, hogy a 2-3. pontban foglalt területet érintően gondoskodjon a szükséges üzemeltetési infrastruktúra telepítéséről, a megvalósítandó várakozási övezet kialakításához szükséges forgalomtechnikai tervek készítéséről, illetve a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás iránti eljárás kezdeményezéséről.

*felelős: polgármester*

*határidő: 2020. június 30.*

5. felkéri a polgármestert, gondoskodjon arról, hogy a 2020. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet-tervezetben szerepeljen az 1-4. pontban foglaltak végrehajtásához szükségesnek ítélt pénzügyi fedezet összege.

*felelős: polgármester*

*határidő: 2020. évi költségvetés elfogadása*



6. felkéri a polgármestert, hogy amennyiben Budapest Főváros Önkormányzata a 2. pontban foglalt kezdeményezésnek megfelelően módosítja a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló Főv. Kgy. rendeletét, úgy annak elfogadását soron követő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a módosított Főv. Kgy. rendelettel összhangban Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelete módosításának tervezetét.

*felelős: polgármester*

*határidő: a módosított Főv. Kgy. rendelet elfogadását soron követő képviselő-testületi ülés*