



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: 29/2012.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2012. január 26-i ülésére

Tárgy: Javaslát a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: dr. Szabó József Zoltán

Előzetesen tárgyalja: VVKB, PEB, HÜB, GB

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselőtestület!

Az az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(3) A polgármester a költségvetési rendelettervezet benyújtásakor előterjeszti azt az önálló rendelettervezetet is, amely az önkormányzati rendeleteknek a költségvetési rendelettervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosításait tartalmazza.”

Fentiek alapján a korábban a költségvetési rendeletben módosított, illetve meghatározott egyes díjakat önálló rendeletben kell módosítani a Tisztelt Képviselőtestületnek, melynek előterjesztésére az Áht. engem kötelez.

A költségvetési rendelet tervezetben szereplő előirányzatok megalapozásához szükséges egyes Önkormányzati rendeletek módosításának szükségességét áttekintettük, mely alapján az alábbi rendeleteket szükséges módosítani:

- A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásairól, illetménykiegészítés megállapításáról szóló 17/2001. (IX.03.) önkormányzati rendelet
- A Ferencvárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV.26.) önkormányzati rendelet
- A Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet
- A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet
- A lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet
- A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet
- A pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet

Az egyes rendeletekben módosításának okai:

A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásairól, illetménykiegészítés megállapításáról szóló 17/2001. (IX.03.) önkormányzati rendelet:

A köztisztviselők Cafetéria keretét eddig a költségvetési rendelet határozta meg, melyet azonban ezen rendeletben célszerű és szükséges meghatározni, a későbbiekben pedig a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg az Áht. által előírt költségvetési rendelet előirányzatait megalapozó „saláta” rendeletben vizsgálhat felül a Képviselőtestület.

A Ferencvárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV.26.) önkormányzati rendelet:

A közterület használati díjaknak eddig a rendeletben előírt **jegybanki alapkamattal történő megemelésére**, a díjakat tartalmazó melléklet kicserélésére, ezáltal a tervezhető bevételek növelésére vonatkozó módosító javaslat.

A Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet

A módosítás az Áht. új, fentebb hivatkozott előírásaival való összhangot biztosítja, valamint az **eddig a vagyonrendeletben nem meghatározott kártalanítási összegek alapját is meghatározza.**

A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet

A módosítás évi **5 %-os emelést határoz** meg és előbbiek alapján meghatározza a 2012. évi összegeket, ezáltal a tervezhető bevételek összegének biztosítását szolgálja a biztonságos, kiszámítható gazdálkodás érdekében.

A lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet

A módosítás az Áht. új, fentebb hivatkozott előírásaival való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott vagyonkezelői díj összegére, illetve az alapérték összegére vonatkozó javaslatot tartalmazza. A **vagyonkezelő díja megegyezne** a 2011. évivel, míg az alapérték a bevételek növelése érdekében **1800-ról 1900 Ft-ra emelkedne.**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet

A módosítás az Áht. új, fentebb hivatkozott előírásaival való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott intézményi térítési díjak összegét állapítja meg.

A pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet

A módosítás az Áht. új, fentebb hivatkozott előírásaival való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott díjakat összegét állapítja meg 2012-re, illetve az irányadó egyéb törvényi módosítások miatti pontosításokat tartalmazza.

A tervezett módosítások a jelenlegi gazdasági helyzetben a gazdálkodás kiegyensúlyozottabbá tétele, illetve kiszámíthatóbbá tétele érdekében mindenképpen szükségesek, így kérem a Tisztelt Képviselőtestületet azok elfogadására.

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997.(IV.1.) sz. rendelet 15. § (4) bekezdése szerint:

„Beépítetlen földterületet elidegeníteni csak éves elidegenítési címjegyzék alapján lehet. A címjegyzékre vonatkozó javaslatot a polgármester a költségvetési rendelettel egyidejűleg terjeszti elő, elfogadásáról és módosításáról a Képviselőtestület minősített többséggel dönt.”

A 2012. évi elidegenítési címjegyzékre a Budapest Főváros IX. Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanok vonatkozásában teszek javaslatot:

- Bp. IX., Füleki u. 13., 38236/671 helyrajzi számú telken egy garázsfelépítmény található, melynek kiürítésére kötelezte a bíróság a bérlőt, és ezt követően az önkormányzat lebontja. bérlő nem adta át a garázst, ezért 2009. decemberben megkértük a bíróságtól a karhatalommal történő végrehajtás elrendelését, mely alapján a 2 db garázs közül az egyik kiürítése 2010. december hónapban megtörtént, rövid időn belül várható a másik garázs kiürítése is. A hatályos 41/2003.(XII.30.) rendelettel megalkotott Aszódi út és MÁV lakótelepek KSZT-ben az L4-IX/5 övezetbe sorolt ingatlanon garázsok építhetők.
- A Füleki utca-Aszódi utca sarkán lévő területet a 38236/816 helyrajzi számú 9.865 m² alapterületű kivett park művelési ágú területből szabályozta ki az önkormányzat, az új terület 1.385 m² alapterületű, beépítetlen terület, melyet a telekalakítási eljárás lefolytatása, és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés után válik eladhatóvá, és a hatályos KSZT alapján lehet beépíteni. A hatályos 41/2003.(XII.30.) rendelettel megalkotott Aszódi út és MÁV lakótelepek KSZT-ben az I-IX/1övezetbe sorolt ingatlanon elsősorban közösségi ellátási és irodai funkciók elhelyezésére szolgáló építmények, az építési övezetekben oktatási, kulturális, igazgatási, szolgáltató, vendéglátó, 500 m²-nél nem nagyobb bruttó szinterületű kiskereskedelmi funkciójú építmények helyezhetők el.
- A Bp., IX. Erkel u. 18. szám alatti 1308 m² alapterületű kivett lakóház, udvar értékesítéséről a Képviselő-testület 200/2008. (VI.04.) számú határozatával, majd ezt követően a Schöpf Mérei Ágoston Kórház és az Erkel u. 18. ingatlan cseréjéről a Képviselő-testület 2009. május 6-ai ülésén döntött. Tekintettel arra, hogy a csere nem jött létre, a Képviselő-testület a 217/2011.(VII.06.) számú határozatával döntött a 2010. október elsején megkötött Adásvétellel Vegyes Ingatlancsere Szerződés felbontásáról, és az eredeti állapot helyreállításáról. A Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal határozata alapján a Bp., Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonjog fenntartással történt eladás tényét törölték. Az eredeti állapot visszaállt.
- A Bp. IX., Lenhossék u. 16-18. szám alatti 923 m² alapterületű terület telekalakítással alakul ki, mely beépítetlen területként a – folyamatban lévő - telekalakítási eljárás lefolytatása, és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés után válik eladhatóvá.

Fentiek alapján Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Budapest, 2012. január 20.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy, a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló/2012. (.....) önkormányzati rendeletre vonatkozó a/2012. sz. előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendelettervezetet elfogadja és a kifüggesztésével egyetért.

Határidő: 15 nap

Felelős: Jegyző a kifüggesztésért

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy, jóváhagyja az ingatlanok 2012. évi elidegenítési címjegyzékét jóváhagyja a/2012. sz. előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: 2012. január 26.

Felelős: polgármester

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselőtestületének
...../2012. (.....) önkormányzati rendelete
a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes
önkormányzati rendeletek módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselőtestülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 24. § (3) bekezdésében valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az egyes önkormányzati rendeleteinek a költségvetési rendeletben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosítása érdekében a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásairól, illetménykiegészítés megállapításáról szóló 17/2001. (IX.03.) önkormányzati rendelet módosítása

1. §

A köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásairól, illetménykiegészítés megállapításáról szóló 17/2001. (IX.03.) önkormányzati rendelet kiegészül az alábbi új címmel és a hozzá tartozó 9/A. §-al:

„Cafetéria keret

9/A. § A Képviselőtestület a Költségvetési tv.56.§ (3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján 2012. évre vonatkozóan a köztisztviselő éves cafeteria keretét bruttó 200 ezer Ft-ban állapítja meg.”

II. fejezet

**A Ferencvárosi Önkormányzat tulajdonát képező
közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

2. §

(1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV.26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati díjtételeket jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza”

(2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról szóló 20/1996. (IV.26.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

III. Fejezet
Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása

3. §

- (1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet 12/A. § (4) bekezdésnek helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A (3) bekezdés szerinti megállapodásnál a kártalanítás mértéke

a) a kérelmező által elvégzendő járda felbontással járó létesítmény elhelyezése esetén bruttó 3810.- Ft/fm.,

b) az Önkormányzat tulajdonában lévő védőcsőbe behúzendó vezeték esetén:

ba) az üres védőcsőbe először behúzó kivitelezőtől bruttó 43180.- Ft/fm, melynek ellenében az Önkormányzat átadja a védőcső kezelőaknájának kezelői jogát és kötelezettségeit, további felhasználók védőcső használati lehetőségének biztosítása kikötésével,

bb) a védőcsőbe nem elsőként behúzó kivitelezőtől bruttó 27.305.- Ft/fm.”

- (2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet 12/A. § (5) bekezdésnek helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A (4) bekezdésben meghatározott kártalanítási összegek módosítására vonatkozóan a polgármester minden évben a költségvetési rendelet beterjesztésével egyidejűleg, az önkormányzati rendeleteknek a költségvetési rendelettervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosításait tartalmazó rendelettervezetben tesz javaslatot.,,

- (3) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a Ferencvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyona feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 6/1997. (IV.1.) önkormányzati rendelet kiegészül az alábbi új 12/B. §-al:

„12/B. A szolgalmi jog létesítésével is együtt járó esetekben a kártalanítás mértékének összege Belső-Ferencváros területén bruttó 4830 Ft/m², Középső-Ferencváros területén bruttó 3175 Ft/m², Külső-Ferencváros területén bruttó 1270 Ft/m², a Dunaparti területen bruttó 6274 Ft/m².”

IV. Fejezet
A járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet módosítása

4. §

- (1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdésnek helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(5) A megváltási összeg minden év január 1-én 5 %-kal növekszik.”
- (2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (3) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a járművek elhelyezésének helyi szabályairól szóló 19/2003. (IV.4.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.

V. Fejezet

A lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet módosítása

5. §

- (1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet 35. § (6) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(6) Az 1. számú melléklet szerinti alapérték 2012-ben bruttó 1900 forint. A Ferencvárosi Vagyonkezelő Kft. kezelési díja 2012-ben az önkormányzati bérlemények után 1.634 Ft/bérlemény/hó + ÁFA, a társasházakban, 2.356 Ft/lakás/hó + ÁFA a tisztán önkormányzati tulajdonú házakban.”
- (2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó szabályokról szóló 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezéslép:
„(2) Az alapérték minden lakásra vonatkozóan megegyezik, mértékét Önkormányzat minden évben a költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg, a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendeletben határozza meg.”

VI. Fejezet

A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

6. §

- (1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(2) Az intézményi térítési díjakat jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.”
- (2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011.

(IX.26.) önkormányzati rendelet kiegészül a jelen melléklet 4. számú mellékletét képező 2. számú melléklettel.

VII. Fejezet

A pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosítása

7. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) és b) pontjainak helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.§ (2) a) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és a bölcsődéztetési támogatás esetén a közös háztartásban élő, a Gyvt. 19. § (4) bekezdésében meghatározott személyekről, b) a lakásfenntartási, a lakbértámogatás, az adósságkezelési támogatás és a helyi gázár- és távhőtámogatás esetén az egy lakásban együtt lakó – oda bejelentett – személyekről,”

8. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet kiegészül az alábbi új 11/A. §-al:

„11/A. §

- (1) Az aktív korúak ellátására jogosult személy köteles az általa életvitelszerűen lakott lakás, vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartására, az ingatlan állagának és rendeltetészerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség körébe tartozóan köteles:
 - a) a lakásra vonatkozó jogszerű használat igazolására, és
 - b) a lakás, a mindennapi életvitelhez szükséges bútorok, berendezési tárgyak, eszközök rendben tartására,
 - c) a közszolgáltatások (elektromos áram, víz, gáz, stb.) szabályos vételezésére, és
 - d) együttműködni a fertőző betegségek kialakulásának és terjedésének megelőzése céljából a lakás rágcsálóktól, kártevőktől való mentesítésében, és
 - e) a lakás padlózatának, falazatának folyamatos tisztán tartására, takarítására, és
 - f) a mosásra, valamint a rendszeres tisztálkodásra szolgáló vizes helyiség(ek) és a mindennapi használatra alkalmas módon kiépített és meglévő személyes használatú illemhely rendeltetészerű használatára, rendszeres takarítására, és
 - g) állattartás esetén az állattartásra vonatkozó helyi szabályok betartására,
 - h) önkormányzati bérlakás esetén az a) – g) pontban meghatározottakon kívül köteles a lakásra vonatkozó bérleti szerződésben foglaltakat maradéktalanul betartani.
- (3) Az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesülésére a jogosultat 10 napos határidő tűzésével a jegyző – az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével – felszólítja.
- (4) Amennyiben az aktív korúak ellátására jogosult személy az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget, úgy a támogatásra való jogosultság
 - a) a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy esetében megszűnik,
 - b) a rendszeres szociális segélyben részesülő személy esetében a segély összegének folyósítása egy hónap időtartamra felfüggesztésre kerül.”

9. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet II. fejezet „2. Helyi lakásfenntartási támogatás” címe „2. Normatív lakásfenntartási támogatás” címre módosul és 12. §-a hatályát veszti.

10. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az Szt. 38. § (2) bekezdése szerinti normatív lakásfenntartási támogatás összegének kifizetését havonta ...”

11. §

(1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 13. § (2) és (3) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(2) A normatív lakásfenntartási támogatásra való jogosultság megszűnik, vagy a jogosultság iránt benyújtott kérelem elutasításra kerül, amennyiben a jogosult / kérelmező az általa életvitelszerűen lakott lakás, vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartása, az ingatlan állagának és rendeltetészerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettségét felszólítás ellenére nem teljesíti.

(3) A (2) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesülésére a jogosultat / kérelmezőt 10 napos határidő tűzésével a jegyző – az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével – felszólítja a 11/A. § (2) bekezdésében részletezett kötelezettségek teljesítésére.”

(2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 13. §-a kiegészül az alábbi új, (4) bekezdéssel:

„(4) A (3) bekezdésben foglalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése lakossági bejelentésre, illetve hivatalból indul.”

12. §

(1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A polgármester lakbértámogatást állapít meg annak a Budapest IX. kerületben lakóhellyel rendelkező, önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, és lakbére a kérelem benyújtását megelőző 3 évvel azelőtti lakbér összegét meghaladja,,

(2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzbeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A lakbértámogatásra való jogosultság fennállását évente felül kell vizsgálni és a feltételek megszűnése esetén a lakbértámogatást meg kell szüntetni.”

13. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A rendszeres szociális segély, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, a lakásfenntartási támogatás, az átmeneti segély, a temetési segély, a lakbértámogatás, a helyi gázár- és távhőtámogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és a Gyvt. 20/A §. szerinti pénzübeli támogatás természetbeni juttatásként is megállapítható.”

14. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 22. §-a kiegészül az alábbi új, (3) bekezdéssel:

„(3) Az átmeneti segély és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás esetén a megállapított támogatás a Ferencváros Kártyára is utalható.”

15. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 30. § (3) bekezdés a) pontjában a „6 hónap” szövegrész helyébe „24 hónap” szövegrész, a b) pontjában a „24 hónapon belül” szövegrész helyébe „48 hónapon belül” szövegrész lép.

16. §

(1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A szükséges taneszköz csomag, tankönyv árát, a nyelvvizsga és a B kategóriás vezetői vizsga költségeihez nyújtott támogatás összegét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.”

(2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet kiegészül a jelen rendelet 5. számú mellékletét képező 1. számú melléklettel.

17. §

(1) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A térítési díj és a tandíj mértékét a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzübeli és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet kiegészül a jelen rendelet 6. számú mellékletét képező 2. számú melléklettel.

18. §

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a pénzügyi és természetbeni támogatásokról szóló 25/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet kiegészül az alábbi új VI. fejezettel és a hozzá tartozó alábbi új 41/A. §-al, mellyel egyidejűleg a korábbi VI. fejezet számozása VII. fejezetre módosul:

**„VI. fejezet
Táborok**

41/A. § A ferencvárosi Önkormányzat által fenntartott táborokban fizetendő térítési díjakat a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza”

VIII. Fejezet
Záró rendelkezések

19. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályon kívül helyeződik.

Budapest, 2012.

dr. Bácskai János
polgármester

dr. Nagy Hajnalka
jegyző

Záradék

A fenti rendelet 2012.-n kihirdetve.

dr. Nagy Hajnalka
jegyző

ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA

Sorsz.	Közterület foglалás célja	I. oszt. kiemelt	II. oszt. minősített	III. oszt. Normál
1.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek			
a)	Pavilon	7 692 Ft/m ² /hó	5 127 Ft/m ² /hó	1 640 Ft/m ² /hó
	Szeszesital kimérés	11 534 Ft/m ² /hó	7 692 Ft/m ² /hó	2 458 Ft/m ² /hó
b) ¹	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsik, állványok	Amennyiben a területre érvényben levő részletes rendezési terv, illetve szabályozási előírások nem tiltják ²		
	- képeslap, hírlap, Könyv ³	6 772 Ft/m ² /hó	6 772 Ft/m ² /hó	2 127 Ft/m ² /hó
	- zöldség-gyümölcs, virág ³	6 772 Ft/m ² /hó	6 772 Ft/m ² /hó	4 923 Ft/m ² /hó
	- csomagolt édesség, pirított magok, pattogatott kukorica sült gesztenye, vattacukor, főtt kukorica, jégkrém	7 692 Ft/m ² /hó	4 614 Ft/m ² /hó	2 458 Ft/m ² /hó
	- zsűrizett iparművészeti, nép-művészeti, képzőművészet, népi iparművészeti termékek	4 508 Ft/m ² /hó	2 361 Ft/m ² /hó	1 227 Ft/m ² /hó
	- árusító és egyéb automata	13 322 Ft/m ² /hó	9 739 Ft/m ² /hó	4 923 Ft/m ² /hó
c)	Idényjellegű árusítás		3 696 Ft/m ² /hó	1 130 Ft/m ² /hó
	- dinnye és őstermelői árusítás		102 Ft/m ² /nap	71 Ft/m ² /nap
	- télálló alma, burgonya, hagyma			
d)	Alkalmi árusítás	812 Ft/nap/m ²	595 Ft/m ² /nap	277 Ft/nap/m ²
	- fenyő őstermelői	1 227 Ft/nap/m ²	635 Ft/nap/m ²	277 Ft/nap/m ²
	- fenyőkereskedő	2 259 Ft/m ² /nap	2 259 Ft/m ² /nap	1 027 Ft/m ² /nap
	- ünnepek előtti vásár (karácsony, húsvét, Szt. István nap) ³			78 Ft/nap/m ²
	- heti vásár és piac			90 Ft/nap/m ²
	- bolhapiac			
e)	Mozgóárus 1 m ² -es területtel	7 692 Ft/m ² /nap	4 916 Ft/m ² /nap	2 252 Ft/m ² /nap
	- hírlap, buszjegy,			

	telefonkártya - sportpályánál magok		4 508 Ft/m2/nap	4 508 Ft/m2/nap
f)	Vendéglátás - előkert, terasz (01. 01-05. 31-ig és 09. 01-12. 31-ig) - előkert, terasz (06. 01-08. 31-ig) - büfé - sörsátor	4 508 Ft/m2/hó 6 772 Ft/m2/hó 6 772 Ft/m2/hó 2 660 Ft/m2/hó	4 100 Ft/m2/hó 4 100 Ft/m2/hó 4 507 Ft/m2/hó 2 252 Ft/m2/hó	2 001 Ft/m2/hó 2 001 Ft/m2/hó 2 252 Ft/m2/hó 1 432 Ft/m2/hó
g)	Film és televízió felvétel 150 m2 alatt 150 m2 felett	1 432 Ft/m2/nap 4 305 Ft/m2/nap	617 Ft/m2/nap 3 288 Ft/m2/nap	212 Ft/m2/nap 2 049 Ft/m2/nap
h)	Portrérácsolás	2 710 Ft/m2/nap	1 799 Ft/m2/nap	905 Ft/m2/nap
i)	Reklámcélú vagy vállalkozási rendezvények	2 710 Ft/m2/nap	2 049 Ft/m2/nap	1 640 Ft/m2/nap
2.	Reklámhordozók felülete és árubemutatók - óriásplakát 11,01 m2-től ² - hirdetőtábla, hirdető- oszlop 2 m2-ig ³ - 2,01 m2-5 m2 - 5,01 m2-8 m2 - 8,01 m2-11 m2 - üzlethomlokzat, portál, vitrin - üzleti védőtető ⁴ - előtető, ernyőszerkezet ⁵ - köztéri óra reklámmal - köztéri óra reklám nélkül - építési terület takarását szolgáló homlokzati védőháló reklámmal ⁶	11 278 Ft/db/hó 17 088 Ft/db/hó 30 753 Ft/db/hó 43 057 Ft/db/hó 9 228 Ft/m2/hó 1 598 Ft/m2/hó Díjmentes 2 049 Ft/db/hó Díjmentes 408 Ft/m2/hó	33 829 Ft/db/hó 6 151 Ft/db/hó 10 245 Ft/db/hó 18 454 Ft/db/hó 26 659 Ft/db/hó 5 127 Ft/m2/hó 960 Ft/m2/hó Díjmentes 1 640 Ft/db/hó Díjmentes 310 Ft/m2/hó	20 297 Ft/db/hó 4 100 Ft/db/hó 6 151 Ft/db/hó 11 065 Ft/db/hó 16 000 Ft/db/hó 3 076 Ft/m2/hó 638 Ft/m2/hó Díjmentes 1 227 Ft/db/hó Díjmentes 212 Ft/m2/hó
3.	Szórakoztató tevékenységek - mutatványos - lovasfogat - bringó - hintó - elektromos miniautó - pónilovaglás - hőlégballon - tűzijáték	715 Ft/m2/nap 17 432 Ft/fogat/hó 17 432 Ft/hintó/hó 17 432 Ft/autó/hó 1 805 Ft/m2/hó 5 735 Ft/ballon/nap 11 278 Ft/m2/nap	595 Ft/m2/nap 9 018 Ft/fogat/hó 9 018 Ft/hintó/hó 9 018 Ft/autó/hó 456 Ft/m2/hó 3 379 Ft/ball./nap 11 278 Ft/m2/nap	595 Ft/m2/nap 4 508 Ft/fogat/hó 4 508 Ft/hintó/hó 4 508 Ft/autó/hó 230 Ft/m2/hó 1 640 Ft/ball./nap 11 278 Ft/m2/nap
4.	Kulturális és sportesemény - ideiglenes kiépített színpad és egyéb elkerített terület - humanitárius, karitatív és közérdekű tevékenység	55 Ft/m2/nap Díjmentes	40 Ft/m2/nap Díjmentes	18 Ft/m2/nap Díjmentes

	vagy szolgáltatás - jegyárusító fülke (maximum 1 m2) - kapcsolódó vendéglátó és kereskedelmi tevékenység	1 025 Ft/m2/nap 1 751 Ft/m2/nap	812 Ft/m2/nap 1 227 Ft/m2/nap	408 Ft/m2/nap 920 Ft/m2/nap
5.	Tömegmozdulások - ideiglenesen kiépített színpad, létesítmény és egyéb elkerített terület	1 025 Ft/m2/nap	1 025 Ft/m2/nap	1 025 Ft/m2/nap
6.	Építési-szerelési munkálatok, Ideiglenes melléklétesítmény - állvány, építőanyag és törmelék tárolása Az építési helyen kívül I. oszt., illetve II. oszt., övezeti kategória esetén önmagában építési törmelék tárolása csak építési konténerben engedélyezett - építési konténer elhelyezés Időszakos útlezárás ³ (toronydaru szerelés, betonozásstb.)	¹ 2 027 Ft/m2/hó ² 1 751 Ft/db/nap 230 Ft/m2/nap	2 027 Ft/m2/hó 1 751 Ft/db/nap 230 Ft/m2/nap	1 370 Ft/m2/hó 829 Ft/db/nap 196 Ft/m2/nap
7. ⁴				
8. ¹	Üzemképtelen jármű			11 278 Ft/db/hó
9.	- KSZT által kijelölt parkolóterület kizárólagos használata esetén személygépkocsinként (kivéve parkolási zóna) - Tehergépkocsi	6 151 Ft/gk/hó Tiltott	6 151 Ft/gk/hó Tiltott	6 151 Ft/gk/hó Tiltott
	- ² A közterületi parkolóhely önerős megvalósítása esetén a díjtétel 30 %-át kell felszámítani			
10.	Rakpart használati díj: igénybevett kikötési, kitámasztási pontok közötti szakasz, vagy ténylegesen használt szakasz	17 221 Ft/fm/év		
11.	Használtautó árusítás, vagy egyéb hasonló jell. ker. tev.		350 Ft/m2/hó	244 Ft/m2/hó
12.	Egyéb	Egyedi elbírálás szerint		

...../2012. (.....) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete

2.sz. melléklet

FUNKCIÓ	BELSŐ ZÓNA						PARKOLÁS MEGVÁLTÁS	
	A [%]			B [%]			új építés	bővítés, funkció váltás
	1	2	3	1	2	3		
	Kiskör út – Nagykör út	Nagykör út – Haller u.	Haller u. – Körvasút	Kiskör út – Nagykör út	Nagykör út – Haller u.	Haller u – Körvasút	Ft/db	Ft/db
lakás (új építés)	0	0	0	0	0	0	2.315.200	
lakásbővítés,rend.vált, átalakítás,megosztás, tetőtér- beépítés < 2db	0	0	0	0	0	0	2.315.200	578.800
lakásbővítés,rend.vált, átalakítás,megosztás, tetőtér- beépítés > 2db	0	0	0	0	0	0	2.315.200	578.800
kereskedelem; bruttó szintterület <1000 m ²	-50	-50	-50 *	0	0	50*	2.315.200	578.800
kereskedelem, bruttó szintterület >1000 m ²	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	578.800
szálláshely-szolgáltatás	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	578.800
vendéglátás	-50	-50	-50	0	0	50*	2.315.200	578.800
alsó-és középfokú oktatás, nevelés	-50	-50	-50	0	0	100	2.315.200	347.300
felsőoktatás	-50	-50	-50	0	0	50*	2.315.200	347.300
közösségi szórakoztatás	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	578.800
egyéb művelődés	-50	-50	-50	0	0	50	2.315.200	347.300
sportlétesítmény, strand	-50	-50	-50	0	0	50	2.315.200	578.800
igazgatás, ellátás, szolgáltatás,	-50	-50	-50	0	0	25	2.315.200	578.800
nem fekvő beteg ellátás	-50	-50	-50	0	0	25	2.315.200	347.300
Fekvőbeteg-ellátó gyógykezelés	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	347.300
ipar	-	-	-	-	-	-	2.315.200	2.315.200
raktározás	0	0	0	0	0	0	2.315.200	2.315.200
közforgalmú személyközlekedés	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	578.800
egyéb (irodaház)	-50	-50	-50	0	0	0	2.315.200	578.800
park, jelentős zöldfe- lületű közösségi létesítmény,	-50	-50	-50	100	100	100	2.315.200	347.300

*csak a 2.§. c) esetekben:
azaz meglévő épület rendeltetésváltásakor) alkalmazható

A [%] az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához biztosítandó parkolóhelyek, rakodóhelyek száma: az OTÉK 4. sz. melléklete alapján számított érték a táblázatban szereplő %-kal módosítva (a BVKSZ: 47/1998.(X.15.) Főv.Kgy. rendelet 6. § (2) bekezdésének keretei között)

B [%] az "A" érték közterületen elhelyezhető %-a
(a BVKSZ: 47/1998.(X.15.) Főv.Kgy. rendelet 6. § (2) bekezdésének keretei között)

...../2012. (.....) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete

3. sz. melléklet

FUNKCIÓ	ÁTMENETI ZÓNA					PARKOLÁS MEGVÁLTÁS	
	A [%]			B [%]		új építés	bővítés, funkció váltás
	4	5	6	4	5	Ft/db	Ft/db
	Általában	Aszódi és MÁV ltp.	József Attila ltp.	Általában	Aszódi és MÁV ltp.		
lakás (új építés)	0	0	0	0	50	2.315.200	
lakásbővítés,rend.vált, átalakítás,megosztás,tetőt ér- beépítés < 2db	0	0	0	0	50	2.315.200	578.800
lakásbővítés,rend.vált, átalakítás,megosztás,tetőt ér- beépítés > 2db	0	0	0	0	50	2.315.200	578.800
kereskedelem; bruttó szintterület <1000 m ²	-50*	-50*	-50 *	0	50*	2.315.200	578.800
kereskedelem, bruttó szintterület >1000 m ²	-50*	0	-50	0	0	2.315.200	578.800
szálláshely-szolgáltatás	0	0	0			2.315.200	578.800
vendéglátás	-50* -25	-50* -25	-50*	50*	50*	2.315.200	578.800
alsó-és középfokú oktatás, nevelés	-50	-50	-50	50	50	2.315.200	347.300
felsőoktatás	-50	-50	-50	0	0	2.315.200	347.300
közösségi szórakoztatás	-25	-25	-25	25	25	2.315.200	578.800
egyéb művelődés	-25	-25	-25	50	50	2.315.200	347.300
sportlétesítmény, strand	-50	-50	-50	25	25	2.315.200	578.800
igazgatás, ellátás, szolgáltatás,	-50	-50	-50	0	0	2.315.200	578.800
nem fekvőbeteg ellátás	-50	-50	-50	0	0	2.315.200	347.300
Fekvőbeteg-ellátó gyógykezelés	0	0	0	0	0	2.315.200	347.300
ipar	0	-	-	0	-	2.315.200	1.157.600
raktározás	0	0	0	0	0	2.315.200	1.157.600
közforgalmú személyközlekedés	0	0	0	0	0	2.315.200	578.800
egyéb (irodaház)	0	-50	-50	0	0	2.315.200	578.800
park, jelentős zöldfelületű közösségi létesítmény,	-50	-50	-50	50	50	2.315.200	347.300

*csak a 2.§. c) esetekben:

azaz meglévő épület rendeltetésváltozásakor) alkalmazható

A [%] az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetészerű használatához biztosítandó parkolóhelyek, rakodóhelyek száma: az OTÉK 4. sz. melléklete alapján számított érték a táblázatban szereplő %-kal módosítva (a BVKSZ: 47/1998.(X.15.) Föv.Kgy. rendelet 6. § (2) bekezdésének keretei között)

B [%] az "A" érték közterületen elhelyezhető %-a
(a BVKSZ: 47/1998.(X.15.) Főv.Kgy. rendelet 6. § (2) bekezdésének keretei között)
A Parkolás megváltás számításánál az átmeneti zóna a Körvasúton túli területeknél kezdődik!

Szociális és gyermekjóléti intézmények 2012. évi bruttó térítési díjai

Ferencvárosi Egyesített Bölcsődei Intézmények

Étkezés:	Ft/nap
Gyermek térítési díj ÁFÁ-val	420,-
Dolgozó térítési díj ÁFÁ-val	425,-
Vendég ebéd ÁFÁ-val és rezsi kts-el	770,-
Étkezési norma:	
Gyermek nyersanyag norma	331,-
Dolgozók nyersanyag norma	331,-
Vendégétkező nyersanya norma	331,-
Szolgáltatási díj:	
Torna díja	1.500,-/hó
Időszakos gyermekfelügyelet	1.200,-Ft/8 óra
Egyéb térítés:	
Nem igényjogosult gyermek	1.200,-Ft/nap
Házi gyermekfelügyelet	960,-/óra
Gyermekek Átmeneti Otthona:	
Gyermek nyersanyag norma ÁFA-val	495,-
Gyermek gondozási díj	250,-
Gyermek étkezés	350,-

Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága

Szolgáltatás:	Ft
Házi segítségnyújtás díja (gondozási díj)	750,-/óra
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás maximum	3.000,-/hónap
Étkezési díj	600,-/adag
Ebédszállítás	130,-/alkalom
Ebédszállítás külterületen	130,-/alkalom
Szombati ebédszállítás	160,-/alkalom
Szombati ebédszállítás külterületen	160,-/alkalom
Idősek Átmeneti Gondozóháza személyi térítési díj (nem kerületi lakos részére)	3.500,-/nap
Egyéb esetben a jövedelem 60 %-a	
Reggeli	340,-/nap

Ebéd	600,-/nap
Vacsora	400,-/nap

Óvodák

Szolgáltatás:	Ft/nap
3-szori étkezés	400,-

Általános iskolák

Szolgáltatás:	Ft/nap
3-szori étkezés	488,-
ebéd	346,-

Középiskolák

Szolgáltatás:	Ft/nap
ebéd	373,-

Ferencvárosi napközis táborok

Szolgáltatás:	Ft/nap
Molnár Ferenc Ált. Isk. étkezés	757,-
Weöres S. Ált. Isk. és Gimn. étkezés	757,-

1. számú melléklet

A szükséges **taneszköz csomag** ára legfeljebb

évfolyam	(Ft/fő)
1.osztályban	3.600
2.osztályban	2.200
3.osztályban	2.800
4.osztályban	2.600
5.osztályban	2.400
6.osztályban	2.000
7.osztályban	2.000
8.osztályban	2.000

A szükséges **tankönyvek ára** legfeljebb

évfolyam	(Ft/fő)
1. évfolyamon	10.550
2. évfolyamon	10.300
3. évfolyamon	10.300
4. évfolyamon	10.300
5. évfolyamon	19.200
6. évfolyamon	15.500
7. évfolyamon	20.600
8. évfolyamon	19.100
9. évfolyamon	29.000
10. évfolyamon	25.700
11. évfolyamon	24.000
12. évfolyamon	18.800
13. évfolyamon	18.800
14. évfolyamon	18.800

	(Ft/fő)
a <u>nyelvvizsga</u> díja legfeljebb	20.000
a <u>személygépkocsi-vezetői vizsga</u> költsége legfeljebb	40.000

2. számú melléklet

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. sz. törvény 115.§ (1)c és 116.§ (1)a pontja alapján az **Ádám Jenő Zeneiskola** tanulóinak térítési díj fizetési kötelezettsége

Új növendékek	(Ft/félév)
6 és 18 év között	6.800
18 és 22 év között	12.900
22 év felett	20.500

Régi növendékek 6 és 18 év között	(Ft/félév)
elégséges tanulmányi eredmény esetén	8.700
közepes tanulmányi eredmény esetén	7.100
jó tanulmányi eredmény esetén	6.800
jeles tanulmányi eredmény esetén	6.500

Régi növendékek 18 és 22 év között	(Ft/félév)
elégséges tanulmányi eredmény esetén	21.600
közepes tanulmányi eredmény esetén	17.000
jó tanulmányi eredmény esetén	13.000
jeles tanulmányi eredmény esetén	10.800

22 év felett	(Ft/félév)
	20.500

A dalosjáték, előképző egységesen	(Ft/félév)
	6.500

József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény térítési díjai

6 és 18 év között:	(Ft/félév)
elégséges tanulmányi eredmény esetén	1.600
közepes tanulmányi eredmény	1.400

esetén	
jó tanulmányi eredmény esetén	1.200
jeles tanulmányi eredmény esetén	1.000

A **Ferencvárosi Táborkban** fizetendő (étkezési) térítési díj (Ft/nap)

	Ft/nap
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX. ker. tanuló)	2.000*
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX. ker. pedag. és hozzát.)	2.200
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifj. Tábor (nem ker. isk., egyéb vendég)	2.300
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX. ker. tanuló)	1.500
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifj. Tábor (IX. ker. pedag. és hozzátart.)	2.000
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifj. Tábor (nem ker. isk., egyéb vendég)	2.200

A Táborkban fizetendő bruttó **szállás** díjak

	Ft/éj
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX. ker. pedag. és hozzátart.)	700
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (nem ker.isk, egyéb vendég)	1.200
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX.ker.pedag.és hozzát.)	1.200
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (nem ker.isk, egyéb vendég)	1.400

A Táborkban fizetendő **mosatási** bruttó díjak

	Ft/fő/turnus
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX. ker. pedag. és hozzátartozó)	800
Kincsesbánya Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (nem ker. isk. egyéb vendég)	850

	Ft/fő/turnus
Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (IX.ker. pedag.és hozzát.)	700

Balatonlelle Gyermeküdülő és Ifjúsági Tábor (nem ker.isk, egyéb vendég)	700
---	------------

Leövey Klára Gimnáziumban alkalmazandó térítési- és tandíjak

	(Ft/fő)
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 115. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott esetben (2. szakképzést szerző tanuló)	20.000

	(Ft/fő)
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 115. § (1) bekezdésének c) pontjában meghatározott esetben a tanulmányi eredménytől függően (alapfokú művészetoktatás)	-

	(Ft/fő)
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 115. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott esetben tanulmányi eredménytől függően (felnőtt oktatásban 11. és 12. évfolyamon tanulók)	
4,00 tanulmányi átlag felett	16 000
3,00-3,99 tanulmányi átlagig	20 000
3,00 tanulmányi átlag alatt	24 000

	(Ft/fő)
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 115. § (1) bekezdésének e) pontjában meghatározott esetben (nappali vagy felnőtt képzés esetén másodszor ismétli a 11. évfolyamot)	
a) nappali oktatásban	20.000
b) felnőttoktatásban a térítési díj mértéke	
az első beszámolóig	22.000
az első beszámoló után, annak eredményétől függően	
4,00 tanulmányi átlag felett	20.000
3,00-3,99 tanulmányi átlagig	24.000
3,00 tanulmányi átlag alatt	26.000

A Törvény 116. § (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott esetben – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 9. § (5) bekezdésére - a tanulmányi eredménytől függően	
22. életév betöltéséig, amennyiben tanulói	(Ft/fő)

jogviszonyban	16.000
áll a nappali oktatás munkarendje szerinti oktatásban	18.000
5,00 tanulmányi átlag esetén	22.000
4,50-4,99 tanulmányi átlagig	26.000
4,00-4,49 tanulmányi átlagig	30.000
3,50-3,99 tanulmányi átlagig	
3,50 tanulmányi átlag alatt	

	(Ft/fő)
22. életév felett	
5,00 tanulmányi átlag esetén	22.000
4,50-4,99 tanulmányi átlagig	36.000
4,00-4,49 tanulmányi átlagig	52.000
3,50-3,99 tanulmányi átlagig	66.000
3,50 tanulmányi átlag alatt	74.000

A tandíj megállapításánál a félévi és év végi tanulmányi eredményt kell figyelembe venni.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 116. § (1) bekezdésének b) és d) pontjában meghatározott esetben a tandíj mértéke a szakfeladatra jutó folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának (11. évfolyamtól kezdődően az évfolyam harmadik és további alkalommal történő megisméltésekor)	(Ft/fő) 55.000
a) nappali oktatásban az első félévben	
a második félévben és minden további félévben az előző félév tanulmányi eredményétől függően	
4,00 tanulmányi átlag felett	44.000
3,00-3,99 tanulmányi átlagig	55.000
3,00 tanulmányi átlag alatt	66.000

	(Ft/fő)
b) felnőttoktatásban az első beszámolóig	36.000
az első beszámoló után , annak eredményétől függően:	
4,00 tanulmányi átlag felett	22.000
3,00-3,99 tanulmányi átlagig	36.000
3,00 tanulmányi átlag alatt	51.000

- A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 116. § (1) bekezdésének **c) pontjában** meghatározott esetben a tandíj mértéke a szakfeladatra jutó folyó kiadások egy tanulóra jutó hányadának legfeljebb 100 %-a.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 116. § (1) bekezdésének e) pontjában meghatározott esetben a tandíj mértéke	(Ft/fő)
felnőttoktatási tanulói jogviszony keretében teendő ún. rendes érettségi vizsga teljes díja:	

	22.000
--	---------------

- egyes tárgyakból teendő vizsga esetében megegyezik az Oktatási Hivatal által az adott vizsgaidőszakra megállapított vizsga díjával.

Indokolás
a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes
önkormányzati rendeletek módosításáról szóló/2012. (.....) önkormányzati
rendelethez

Általános Indokolás

Az az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester a költségvetési rendelettervezet benyújtásakor előterjeszti azt az önálló rendelettervezetet is, amely az önkormányzati rendeleteknek a költségvetési rendelettervezetben javasolt előirányzatok megalapozásához szükséges módosításait tartalmazza. Jelen rendelet előbbieik alapján tartalmazza 7 önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelkezéseket.

Részletes indokolás

1. § -hoz

A köztisztviselők Cafetéria keretét eddig a költségvetési rendelet határozta meg, melyet azonban ezen rendeletben célszerű és szükséges meghatározni,

2. §-hoz

A közterület használati díjnak eddig a rendeletben előírt **jegybanki alapkamattal történő megemelésére**, a díjakat tartalmazó melléklet kicserélésére, ezáltal a tervezhető bevételek növelésére vonatkozóan tesz javaslatot.

3. §-hoz

A módosítás az Áht. 24. § (3) bekezdésében foglaltakkal való összhangot biztosítja, valamint az **eddig a vagyonrendeletben nem meghatározott kártalanítási összegek alapját is meghatározza.**

4. §-hoz

A módosítás évi **5 %-os emelést határoz** meg és előbbieik alapján meghatározza a 2012. évi összegeket, ezáltal a tervezhető bevételek összegének biztosítását szolgálja a biztonságos, kiszámítható gazdálkodás érdekében.

5. §-hoz

A módosítás az Áht. 24. § (3) bekezdésében foglaltakkal való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott vagyonkezelői díj összegére, illetve az alapérték összegére vonatkozó javaslatot tartalmazza. A **vagyonkezelő díja megegyezne** a 2011. évivel, míg az alapérték a bevételek növelése érdekében **1800-ról 1900 Ft.-ra emelkedne.**

6. §-hoz

A módosítás az Áht. 24. § (3) bekezdésében foglaltakkal való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott intézményi térítési díjak összegét állapítja meg.

7-18. §-okhoz

A módosítás az Áht. 24. § (3) bekezdésében foglaltakkal való összhangot biztosítja, és az eddig a költségvetési rendeletben meghatározott díjakat összegét állapítja meg 2012-re, illetve az irányadó egyéb törvényi módosítások miatti pontosításokat tartalmazza.

19. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, és az automatikus dereguláció érdekében a hatálybalépését követő napon hatályon kívül helyeződik.

Hatásvizsgálat
a költségvetési rendelet előirányzatainak megalapozásához szükséges egyes
önkormányzati rendeletek módosításáról szóló/2012. (.....) önkormányzati
rendeletre

1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása a társadalom érintett tagjaira nézve minimális nagyságú többletterhet jelent, az önkormányzat gazdálkodásának minél stabilabb megalapozottsága érdekében.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak a költségvetési rendelet kiadási előirányzatainak csökkentését, illetve a bevételeinek növelését eredményezik, elviselhető terhet róva a gazdasági szereplőkre.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre gyakorolt hatása.

4. Egészségügyi követelmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása külön adminisztrációs terhet nem ejlent az eddigiekhez képest.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletben foglaltak az Áht. 24. § (3) bekezdésében foglaltakon alapulnak, a jogalkotás elmaradása a költségvetés bevételi előirányzatainak csökkenésével, ezzel a hiány növekedésével járhat.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtáshoz szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

2012. ÉVI ELIDEGENÍTÉSI CÍMJEGYZÉK

srsz.	hrsz.	Cím	alapterület m ²	Megjegyzés
1	38236/671	Füleki u. 13.	648	
2	38236/817	Füleki u.-Aszódi u. sarok	1385	
3	36816	Erkel u. 18.	1308	
4	37714/1	Lenhossék u. 16-18.	923	SEM IX. akcióterülete