



EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Generál tervező:
Városrendezés: **APS Mérnöki Iroda Kft.**
H-1118 Budapest, Gulyás u. 27/B.
aps@apsmerno.hu
area.planning.solutions

Közlekedés: **KÖZLEKEDÉS**
FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT.

Kötelező szabályozási elemek

	Szabályozási vonal		Meghatározott (szöveges) eltéréssel szabályozott építési vonal
	Szabályozás tervi elemek mérete		Lakóterületi hasznosítás határa
	Építési övezet határa		Kötelező gyalogos és kerékpáros átjárás helye
	Építési övezet jele		Közforgalom elől el nem zárható terület
	Kötelező megszüntető jel		Tervezett kerékpárút, kerékpársáv helye
	Építési hely		Telepítendő fásítás (kétoldali telepítendő fasor)
	Terepszint alatti beépítés határa		

Irányadó szabályozási elemek, jelölések:

	38295 Helyrajzi szám		KÖu közúti közlekedési terület
	Jelenlegi telekhatár		KÖk kötőttpályás közlekedési terület
	Meglévő épület		Egyéb közterület
	Burkolatszegély		Tervezett telekhatár
	Villamos vágánytengely		Gyalogos aluljáró
	Vasúti vágánytengely		Tervezési terület határa

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2018. (.../2018.) RENDELETE BUDAPEST, IX. KERÜLET "NÉPLIGET VOLÁNBUSZ" (KÖNYVES KÁLMÁN KRT. - ÜLLŐI ÚT - BUDAPEST- KELETI PU. - HEGYESHALOM VASÚTVONAL - ALBERT FLÓRIÁN ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET) KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 27/2015. (X.20.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

rajzcím: **SZABÁLYOZÁSI TERV**

dátum: 2018. augusztus 22.

rajzszám: **SZ-01**

oldaszám: