



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 195/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Képviselő-testület**  
**2018. november 22-i ülésére**

**Tárgy:** Postaszolgáltatás biztosítása az Aszódi-lakótelepen

**Előterjesztő:** dr. Bácskai János polgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési Iroda

**Előzetesen tárgyalja:** Gazdasági Bizottság 2018.11.21.  
József Attila Városrészi Önkormányzat 2018. 11. 22.

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Riskó György s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

<b>Rendelet</b>	<input type="checkbox"/>	
<b>Határozat</b>	<input type="checkbox"/>	<b>normatív</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>hatósági</b>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>egyéb</b>

<b>A döntéshez egyszerű</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>minősített</b>	<input type="checkbox"/>	<b>többség szükséges.</b>

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

<b>igen</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>nem</b>	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása érdekében az Aszódi úti lakótelepen lakók részéről lakossági igényként merült fel korábban egy posta kialakítása, mivel a lakótelepen élők a József Attila lakótelepen, illetve az Üllői út X. kerületi oldalán található 100-as postán vehették csak igénybe a szolgáltatásokat.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 191/2013. (VIII.26.) számú határozatával döntött úgy, hogy a Budapest IX. Gyáli út 17-19. szám alatt működő Merényi Gusztáv Kórház egyik épületében lévő, 22,1 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget bérbe veszi, majd ott postahivatalt alakít ki, és működtet.

A képviselő-testületi határozat alapján 2013. év végén 5 év határozott időre szóló bérleti szerződést kötöttünk az ingatlanra vonatkozóan, mely szerződés 2018. decemberében lejár.

Sok kisgyermekes, idős ember él a környéken, akik számára jelentős segítség volt az elmúlt 5 évben, hogy nem kellett utazniuk adott esetben egy-egy csekk befizetése miatt, ezért a posta szolgáltatás biztosítása jelentősen megkönnyíti mindennapjaikat.

A bérleti szerződés év végi lejáratára tekintettel felvettük a kapcsolatot a Dél-pesti Centrumkórház Merényi Gusztáv Telephelyével a bérleti szerződés meghosszabbításának lehetőségéről.

A jövőben tervezett, fővárosi egészségügyi intézményeket és szolgáltatásokat érintő fejlesztések miatt – melyek érinthetik a postának jelenleg helyet adó Merényi Kórházat is - célszerű lenne a postaszolgáltatást egy saját, önkormányzati tulajdonú ingatlanban biztosítani. Ennek lehetőségét jelenleg keressük, azonban kérem a Tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását az ezzel kapcsolatos előkészítő tevékenységek elvégzéséhez.

Az előkészítés és a reményeink szerinti megvalósítás várhatóan 1 év alatt befejeződhet, ezért javaslom, hogy a Merényi Kórházzal kötött bérleti szerződésünket 1 évvel hosszabbítsuk meg a postaszolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében. Jelenleg a 22,1 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség után havi 10.000 Ft bérleti díjat, és havi 15.000 Ft üzemeltetési díjat fizet az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a postaszolgáltatás ügyében dönteni szíveskedjen.

Budapest, 2018. november 14.

dr. Bácskai János s.k.  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Bp. IX. ker. Gyáli úti 17-19. szám alatt működő Merényi Gusztáv Kórház területén lévő 22,1 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség, önkormányzat általi, 2019. december 31-ig szóló további bérléséhez. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti-, és üzemeltetési szerződést aláírja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 90 nap

2.) felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg az Aszódi úti lakótelepen a postaszolgáltatás önkormányzati tulajdonú ingatlanban történő biztosításának tervekkel alátámasztott lehetőségét, majd azokat jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2019. február 28.