

MEGÁLLAPODÁS**önkormányzati vagyona tartozó ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról**
(a továbbiakban: jelen megállapodás)

amely létrejött:

egyrésztől **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.; törzsszám: 735726; adószám: 15735722-2-43; statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01, képviseli: dr. Bácskai János polgármester), mint tulajdonba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat vagy Tulajdonba adó**),

másrésztől a **Magyar Állam**, mint tulajdonba vevő (a továbbiakban: **Tulajdonba vevő**, vagy **Magyar Állam**) képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 17. § (1) bekezdésének e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** (székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56. szám, adószáma: 14077340-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-045784, statisztikai számjele: 14077340-6420-114-01, képviselik együttesen: dr. Lakner Zsuzsa ügyvezető igazgató és Aranyosi Tibor igazgató-helyettes)

– együttesen: **Szerződő Felek**, külön-külön: **Szerződő Fél** – között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. Előzmények:

I.1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 6. § (3c) bekezdése szerint a helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenesen átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 108. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam javára ingyenesen átruházható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező ingatlanok a Sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) valamint h) pontjaiban állami közfeladat ellátása érdekében kerülnek ingyenes állami tulajdonba adásra. A fenti közfeladat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény. 3/A. § (1) bekezdése szerinti közfeladatnak.

I.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az ingyenes vagyonátruházás
- az Nvtv. 6. § (3c) bekezdése alapján közfeladat ellátását nem veszélyezteti, valamint
- a Mötv. 108. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti és az Önkormányzati feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az Önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

I.3. Az Önkormányzat az ingyenes vagyonátruházásról a számú képviselő-testületi határozatában döntött, ami jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi.

Jelen megállapodást az MNV Zrt.-a/2019.(.....) számú határozatával jóváhagyta.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János
polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézjegyével ellátta: dr. Vámos Róbert
Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

II. A jelen megállapodás tárgya:

II.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezik alábbi ingatlanok (a továbbiakban: **Ingatlanok**):

Település (cím)	Hrsz.	Művelési ág	Terület m ²	Nvtv. hivatkozás	Nyilvántartási érték (Ft)*	
					Bruttó	Nettó
Budapest IX. kerület belterület	38086/12	kivett közterület	5391		54.696.000	29.399.234
Budapest IX. kerület belterület	38086/160	kivett közút	878		3.098.462	1.665.667
Budapest IX. kerület belterület	38086/161	kivett közút	215		758.538	407.498
Budapest IX. kerület belterület	38086/231	kivett közút	702		34.308.846	34.308.846
Budapest IX. kerület belterület	38086/232	kivett közút	184		8.992.632	8.992.632
Budapest IX. kerület belterület	38086/233	kivett közút	61		2.981.253	2.981.253
Budapest IX. kerület belterület	38086/234	kivett közút	215		10.508.269	10.508.269
Budapest IX. kerület belterület	38086/237	kivett közút	233		16.195.131	16.195.131
Budapest IX. kerület belterület	38086/238	kivett közút	1043		72.495.801	72.495.801

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János
polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézjeggyével ellátta: dr. Vámos Róbert
Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

Budapest IX. kerület belterület	38086/239	kivett közút	515		35.796.105	35.796.105
Budapest IX. kerület belterület	38086/240	kivett közút	568		39.479.976	39.479.976
Budapest IX. kerület belterület	38086/241	kivett közút	360		25.022.987	25.022.987

*Az Nvtv. 6. § (3d) bekezdése szerint a (3b) és (3c) bekezdés szerint ingyenesen átruházott eszközöket az új tulajdonosnak az átvett könyv szerinti értéken kell nyilvántartásba vennie.

II.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Ingatlanok kapcsán a tulajdoni lap III. RÉSZ-ben az alábbi bejegyzések kerültek feltüntetésre.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/12 hrsz-ú ingatlan:

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 601/2/2001/01.02.08
- az ingatlanon épületet létesítettek.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 51346/2/2013/13.02.11
VezetékJog
38m² területre 7103/157/2012.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/160 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18
- a T-84457 számú térrajz alapján a 38086/11 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztást követően a 38086/160 hrsz.-ú tul.lapon 878 nm, a 38086/161 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztás után a 38086/11 hrsz.- ingatlan az, ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18
VezetékJog
37 nm nagyságú területre VMB-89/2010 Engedélyszámú Határozat, és a csatolt területkimutatás és Változási vázrajzban foglaltak szerint, a bejegyzés idején a 38086/11 hrsz.-ú ingatlant terhelő 98134/1/2011/2010.11.25. számú bejegyzés rangsorába.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János
polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézzeljegyzéssel ellátta: dr. Vámos Róbert
Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18

VezetékJog

39 nm nagyságú területre VMB-174/2010 Engedélyszámú Határozat, és a csatolt területkimutatás és Változási vázrajzban foglaltak szerint, a bejegyzés idején a 38086/11 hrsz.-ú ingatlant terhelő 161228/2/2011/2010.12.01. számú bejegyzés rangsorába.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/161 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18

- a T-84457 számú térrajz alapján a 38086/11 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztást követően a 38086/160 hrsz.-ú tul.lapon 878 nm, a 38086/161 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztás után a 38086/11 hrsz.- ingatlan az, ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18

VezetékJog

36 nm nagyságú területre VMB-89/2010 Engedélyszámú Határozat, és a csatolt területkimutatás és Változási vázrajzban foglaltak szerint, a bejegyzés idején a 38086/11 hrsz.-ú ingatlant terhelő 98134/1/2011/2010.11.25. számú bejegyzés rangsorába.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 148840/1/2012/12.05.18

VezetékJog

36 nm nagyságú területre VMB-174/2010 Engedélyszámú Határozat, és a csatolt területkimutatás és Változási vázrajzban foglaltak szerint, a bejegyzés idején a 38086/11 hrsz.-ú ingatlant terhelő 161228/2/2011/2010.12.01. számú bejegyzés rangsorába.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/231 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118088/3/2012/12.05.18

- a T-84467 számú térrajz alapján a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan a megosztás után a 38086/231 hrsz.-ú tul.lapon 702 nm, a 38086/232 hrsz.-ú tul.lapon 184 nm, a 38086/233 hrsz.-ú tul.lapon 61 nm, a 38086/234 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel, nyilvántartva, megosztást követően a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/232 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118088/3/2012/12.05.18

- a T-84467 számú térrajz alapján a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan a megosztás után a 38086/231 hrsz.-ú tul.lapon 702 nm, a 38086/232 hrsz.-ú tul.lapon 184 nm, a 38086/233 hrsz.-ú tul.lapon 61 nm, a 38086/234 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel, nyilvántartva, megosztást követően a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János

polgármester

Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézigjegyével ellátta: dr. Vámos Róbert

Ütv. 43. § (2) b)

Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

A Budapest IX. kerület belterület 38086/233 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118088/3/2012/12.05.18
 - a T-84467 számú térrajz alapján a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan a megosztás után a 38086/231 hrsz.-ú tul.lapon 702 nm, a 38086/232 hrsz.-ú tul.lapon 184 nm, a 38086/233 hrsz.-ú tul.lapon 61 nm, a 38086/234 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel, nyilvántartva, megosztást követően a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/234 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118088/3/2012/12.05.18
 - a T-84467 számú térrajz alapján a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan a megosztás után a 38086/231 hrsz.-ú tul.lapon 702 nm, a 38086/232 hrsz.-ú tul.lapon 184 nm, a 38086/233 hrsz.-ú tul.lapon 61 nm, a 38086/234 hrsz.-ú tul.lapon 215 nm nagyságú területtel, nyilvántartva, megosztást követően a 38086/71 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/237 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118048/2/2012/12.05.18
 - a T-84469 számú térrajz alapján a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztás után a 38086/237 hrsz.-ú tul.lapon 233 nm, a 38086/238 hrsz.-ú tul.lapon 1043 nm, a 38086/239 hrsz.-ú tul.lapon 515 nm, a 38086/240 hrsz.-ú tul.lapon 568 nm, a 38086/241, hrsz.-ú tul.lapon 360 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztást követően a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/238 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118048/2/2012/12.05.18
 - a T-84469 számú térrajz alapján a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztás után a 38086/237 hrsz.-ú tul.lapon 233 nm, a 38086/238 hrsz.-ú tul.lapon 1043 nm, a 38086/239 hrsz.-ú tul.lapon 515 nm, a 38086/240 hrsz.-ú tul.lapon 568 nm, a 38086/241, hrsz.-ú tul.lapon 360 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztást követően a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/239 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118048/2/2012/12.05.18
 - a T-84469 számú térrajz alapján a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztás után a 38086/237 hrsz.-ú tul.lapon 233 nm, a 38086/238 hrsz.-ú tul.lapon 1043 nm, a 38086/239 hrsz.-ú tul.lapon 515 nm, a 38086/240 hrsz.-ú tul.lapon 568 nm, a 38086/241, hrsz.-ú tul.lapon 360 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztást követően a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/240 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118048/2/2012/12.05.18
 - a T-84469 számú térrajz alapján a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztás után a 38086/237 hrsz.-ú tul.lapon 233 nm, a 38086/238 hrsz.-ú tul.lapon 1043 nm, a 38086/239 hrsz.-ú tul.lapon 515 nm, a 38086/240 hrsz.-ú tul.lapon 568 nm, a 38086/241, hrsz.-ú

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János
 polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézjegyével ellátta: dr. Vámos Róbert
 Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

tul.lapon 360 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztást követően a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

A Budapest IX. kerület belterület 38086/241 hrsz-ú ingatlan:

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 118048/2/2012/12.05.18

- a T-84469 számú térrajz alapján a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan megosztva, megosztás után a 38086/237 hrsz.-ú tul.lapon 233 nm, a 38086/238 hrsz.-ú tul.lapon 1043 nm, a 38086/239 hrsz.-ú tul.lapon 515 nm, a 38086/240 hrsz.-ú tul.lapon 568 nm, a 38086/241, hrsz.-ú tul.lapon 360 nm nagyságú területtel nyilvántartva, megosztást követően a 38086/79 hrsz.-ú ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lejegyezve.

II.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlanok ingatlan-nyilvántartásban fel nem tüntetett terhei az alábbiak ...

II.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlanok a fentiekben rögzítetteken túl egyebekben per-, igény- és tehermentesek.

III. Ingyenes tulajdonba adás:

III.1. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az **II.1. pontban meghatározott Ingatlanok tulajdonjogát ingyenesen, könyv szerinti értéken tulajdonba adja a Tulajdonba vevő részére, a Tulajdonba vevő pedig azt tulajdonba veszi. Felek tudomásul veszik, hogy a Tulajdonba vevő a tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével válik az Ingatlanok tulajdonosává.**

A Tulajdonba vevő az Ingatlanokat megtekintette, azok állapotát megismerte és azokat az általa megtekintett állapotban szerzi meg.

III.2. A Tulajdonba vevő tudomásul veszi, hogy az Ingatlanok tulajdonba vételével, a birtokátruházással, valamint a tulajdonjog átruházás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a Tulajdonba vevőt terhelik.

III.3. A jelen megállapodással a Magyar Állam tulajdonába kerülő Ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján az MNV Zrt. gyakorolja.

III.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Ingatlan birtokának átruházása Szerződő Felek részvételével, birtok-átruházási jegyzőkönyv felvételével történik a jelen megállapodás létrejöttétől számított 60 munkanapon belül előre egyeztetett időpontban.

IV. Bejegyzési engedélyek, további nyilatkozatok:

IV.1. Az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja** ahhoz, egyúttal a Szerződő Felek **feltétlenül és visszavonhatatlanul kérik** az illetékes ingatlanügyi hatóságtól, hogy az Ingatlanok 1/1 arányú kizárólagos tulajdoni hányadára vonatkozóan az Önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre, a **Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga ingyenes tulajdonba adás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, annak egyidejű bejegyzésével, hogy a Vtv. 3. § (1) bekezdése alapján az államot megillető **tulajdonosi jogok és**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János

polgármester

Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézjegyével ellátta: dr. Vámos Róbert

Ütv. 43. § (2) b)

Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény, vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik az **MNV Zrt. gyakorolja**.

IV.2. Az Önkormányzat az II.1. és II.2. pontokban írottakon túlmenően szavatol az Ingatlanok per-, igény-, és tehermentességéért. Kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek nem áll fenn olyan joga vagy követelése, amely az Ingatlanok vonatkozásában a Tulajdonba vevő tulajdonjogának megszerzését, az Ingatlanok használatát, vagy hasznosítását kizárná, akadályozná, vagy korlátozná. Az Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy harmadik személynek az Ingatlanokon nem áll fenn olyan joga, mely a Magyar Állam tulajdonszerzését, vagy birtoklását korlátozná, akadályozná, vagy megghiúsítaná.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséig az Ingatlanokkal összefüggésben semmiféle változást nem eszközöl, az Ingatlanokat nem terheli meg, tulajdonjogát harmadik személy javára nem ruhazza át, az Ingatlanokon vagyoni értékű jogot nem alapít, az Ingatlanokat biztosítékuul nem ajánlja fel.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésekor az Ingatlanokhoz kapcsolódóan részben vagy egészben általános forgalmi adó levonási jog nem illette meg az Önkormányzatot, így az ingyenes tulajdonba adás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. §-ban foglaltak alapján mentes az általános forgalmi adó alól.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az Ingatlanok vonatkozásában azok Tulajdonba vevő tulajdonába kerülését követően sem a Magyar Állammal, sem annak képviselőjét ellátó MNV Zrt-vel szemben semmilyen követelést sem most, sem a jövőben nem támaszt.

IV.3. A Tulajdonba vevő a jelen megállapodás III.4. pontja szerinti birtokátruházást követően szedi az Ingatlanok hasznait, valamint viseli annak terheit és a bekövetkező károkat.

IV.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján az Ingatlanok tulajdonjogának átruházásával kapcsolatosan illetékmentességet élveznek.

IV.5. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

IV.6. A Felek egyezően rögzítik, hogy a Vtv. 5. §-a alapján a jelen megállapodásban foglaltak a személyes adatok kivételével közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel az adatok nyilvánosságra hozatalát a Felek tudomásul veszik.

V. Egyebek:

V.1. Szerződő Felek jelen megállapodás aláírásával és ellenjegyzésével meghatalmazzák dr. Györfi-Tóth Balázs a Györfi-Tóth és Társa Ügyvédi Irodát (székhelye: 1013 Budapest, Attila út 67. III/10., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, képviseli: dr. Györfi-Tóth Balázs ügyvéd, kamarai nyilvántartási száma: 36060986), hogy a tulajdonjog-átruházás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével illetve bejegyzésével kapcsolatosan az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt Szerződő Felek képviselőjében eljárjon.

Dr. Györfi-Tóth Balázs ügyvéd jelen Szerződés ellenjegyzésével meghatalmazást is magában foglaló megbízást elfogadja, és nyilatkozik arról, hogy a megbízást ellátja.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János

polgármester

Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézzeljegyzéssel ellátta: dr. Vámos Róbert

Ütv. 43. § (2) b)

Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

V.2. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

V.3. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

V.4. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen megállapodás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

V.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetén az általános szabályok szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak jogorvoslatért.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Vtv., az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

V.6. Jelen megállapodást Szerződő Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Kijelentik továbbá, hogy jelen megállapodás annak aláírása napján jön létre. Ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a létrejövetel időpontja a későbbi aláírás napja.

Jelen megállapodás 8 példányban készült és ... számozott lapból, valamint 1 elválaszthatatlan mellékletből áll, amelyből 3 példány az Önkormányzatot, 5 példány a Tulajdonba vevőt illeti meg.

V.7. Az MNV Zrt. képviselője külön szerkesztett okiratban meghatalmazza dr. Vámos Róbertet, az MNV Zrt. munkavállalóját, hogy az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében jelen megállapodás külön lapjait helyette és nevében minden oldalon kézjeggyével ellássa.

Mellékletek:

1. számú melléklet Képviselő-testületi határozat (egyszerű másolatban)

....., 2019..... hó.....napján

....., 2019. hó....napján

**Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata**

**Magyar Állam, mint Tulajdonba vevő képviseletében
eljáró MNV Zrt.**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

képviselő: dr. Bácskai János
polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)

kézjeggyével ellátta: dr. Vámos Róbert
Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem:

.....
 dr. Bácskai János
 polgármester

.....
dr. Lakner Zsuzsa
 ügyvezető igazgató

.....
Aranyosi Tibor
 igazgató-helyettes

Tulajdonba adó

Tulajdonba vevő

Az Önkormányzat részéről ellenjegyzem azzal,
 hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44.§ (1)
 bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak a
 Tulajdonba adó vonatkozásában való tanúsítására
 terjed ki:
, 2019. hó.....napján

A Tulajdonba vevő részéről ellenjegyzem és
 egyben nyilatkozom, hogy jelen okirat a
 jogszabályoknak megfelel:
 Budapesten, 2019.hónapján

.....
 név: dr. Riskó György Balázs
 kamarai jogtanácsos
 kamarai azonosító szám: 36078676

.....
 név: dr. Gyórfi-Tóth Balázs
 ügyvéd
 kamarai azonosító szám: 36060986

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata
 képviselő: dr. Bácskai János
 polgármester
Tulajdonba adó

Ellenjegyzem:

Magyar Állam (MNV Zrt.) Magyar Állam (MNV Zrt.)
 kézigyével ellátta: dr. Vámos Róbert
 Ütv. 43. § (2) b)
Tulajdonba vevő

Ellenjegyzem: