

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

„Dél-pesti Centrum és környéke” Budapest IX. kerület, Haller utca – Nagyvárad tér – Albert Flórián út – Könyves Kálmán körút – Szent László kórház telekhatára (38283/5 hrsz.) – (38283/8) hrsz-ú közterület – Fehérholló utca Kerületi Építési Szabályzatának tervezetéhez

### **1. Társadalmi hatások**

A tervezés célja, hogy az új jogszabályi keretek között egy új Kerületi Építési Szabályzat kerüljön elfogadásra, mely megteremti a terület hasznosításának feltételeit, ezzel a kerület további fejlődése, a Centrumkórház és létesítményeinek megvalósítása valamint az ingatlanok beépülése segíthető elő.

### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet megalkotásával az önkormányzat kiadásai várhatóan nem emelkednek.

### **3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A rendelet megalkotása során kialakuló beépítés a környezetre kedvezőtlen változást nem okoz, egészségügyi következmények nem várhatóak.

### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendelet megalkotásával az adminisztratív terhek nem változnak.

### **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendelet megalkotása során az új jogszabályi keretek között az önkormányzat a településrendezéssel kapcsolatos feladatkörének tesz eleget, a szabályozási terv megalkotásával megindulhat több, a területen tervezett beruházási folyamat.

### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nem változnak.

---