

Felülvizsgálati kérelem

Tisztelt Képviselőtestület!

A TasteOfLife Kft képviseletében azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselőtestülethez, hogy a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 207/2019 (V.15.) számú határozatát vizsgálja felül az alábbi indokaink alapján:

A TasteOfLife Kft kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz az Ukrán udvar vendéglátó egység (IX. Ráday u. 17. fszt. 1.) előtt lévő díszburkolatos járda és parkoló területen vendéglátó terasz kialakítása céljából. Az Önkormányzat határozatával hozzájárult a terasz létesítéséhez, melyet társaságunk a benyújtott tervek alapján épített meg.

A Ferencváros Önkormányzatának 3/2016 (I.29.) számú rendeletének 15. § (7) bekezdése alapján cégünk területhasználati díj mérséklési kérelmet nyújtott be a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottsághoz, mivel az említett bekezdés feltételeinek maradéktalanul megfeleltünk, hiszen a rendelet előírásainak megfelelően dobogót építettünk, és az Önkormányzattal szemben cégünknek nincsen lejárt tartozása.

A bérleti díj mérséklés tárgyában hozott elutasító döntés indokát az erről szóló értesítő levélben velünk nem közölték, így az elutasítás okát nem értjük, hiszen mindenben megfeleltünk a rendelet előírásainak. A mellékelt fotók tanúsága szerint a Ráday utca viszonylatában is igényes, a hely szellemének és a színvonalas vendéglátás legkényesebb elvárásainak is megfelelő teraszt alakítottunk ki, és mellesleg nem kevés anyagi ráfordítással. Ezért joggal vártuk el, hogy az Önkormányzat legalább a bérleti díj mérséklés révén elismeri a befektetett munkánkat.

Csak reménykedünk, hogy az elutasítás háttérében nem valamilyen személyes indok húzódik meg, mert ez ellentétes lenne a szabályozás céljával és szellemével.

A fentiek indokaink alapján kérjük a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a Bizottság döntését változtassa meg, és engedélyezze cégünk számára a bérleti díj 20 %-os mérséklését a rendeletben biztosított június-augusztus hónapokra.


Bízunk a Testület bölcs döntésében, és az utca minden vendéglátó egységére egyaránt vonatkozó szabályok igazságos alkalmazásában.

Budapest, 2019. június 04.

Tisztelettel:

Marina Bylik

TasteOfLife Kft.


TasteOfLife Kft.
1064 Bp., Podmaniczky u. 77. 3/5.
Adószám: 26182991-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-306428
Bérszám: 10916001-00000097-24100007