



Iktató szám: 116/2016.

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata

**ELŐTERJESZTÉS**  
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2016. május 19-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat a József Attila-lakótelepi „Nagyjátzó- és pihenőpark” fejlesztésére és egy MINI KRESZ-PARK megvalósítására

**Előterjesztő:** Intzoglu István képviselő  
Görgényi Máté képviselő

**Készítette:** Intzoglu István képviselő  
Görgényi Máté képviselő

**Előzetesen tárgyalja:**

Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 2016. 05.18-i ülésén  
József Attila-lakótelep Városrészi Önkormányzat a 2016. 05.19-i ülésén

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Bánfi Réka s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Ferencvárosi Önkormányzat fontosnak tartja a zöld környezet, a nyugodt pihenés, a családi kikapcsolódás megteremtését. Fejlesztéseinkkel hozzájárulunk a gyerekek szabadidejének megfelelő eltöltéséhez, emellett biztonságos, különböző korosztályoknak megfelelő, mozgásukat fejlesztő eszközök beszerzése és elhelyezése a cél.

Jelen előterjesztés, és a benne szereplő javaslatok lakossági visszajelzések figyelembevételével készültek, melynek megvalósítása egyértelműen a közösség érdekeit, kiemelten gyermekeink biztonságát, egészséges fejlődését szolgálja. Ezen törekvés egy szabványokat szem előtt tartó, közösségi tér kialakítása, a közterület állapotának javítása, ezen belül is a József Attila-lakótelepi központi, nagyméretű „**Nagyjátsszó- és pihenőpark**” megújítása, fejlesztése. Nem utolsó sorban az előterjesztés célja a javaslat megvalósításának érdekében az irányok, elvek rögzítése, illetve a beruházási program elkészítése.

A József Attila-lakótelepi „Nagy-játsszó- és pihenőpark”, a lakótelep építésének II. ütemével (1961-1966) egyidejűleg került kialakításra. A park bruttó 2 hektárján a játszótér 11000 m<sup>2</sup>-et foglal el. A lakótelep leginkább felszerelt és legközkedveltebb játszótere, ahol az eltöltött játékidő átlagosan meghaladja az egy órát. Jelenlegi eszközeinek mennyisége és minősége korosztályoknak megfelelően minden igényt kielégít.

A játszótér és a park bizonyos részei megújultak, folyamatos karbantartásuk megtörtént. Emellett azonban szükséges egy átfogó fejlesztés, mely szem előtt tartja a megváltozott játszótér használati szokásokat. A további felújítás szükségletet támaszt a park, és annak pihenő eszközeinek állapota, növényzete. Kiemelten fontos a homokozókat körülvevő beton koszorúk cseréje, illetve burkolatának megoldása. Másodrészről az érintett területen lévő Corsók tekintetében megfelelő színvonalú, minőségű modernizálásáról is szükséges gondoskodni, ezért fontos lenne a szélesebb-keskenyebb, a korábban korszerűnek számító korszok aszfaltjait és lapköveit a mára széles körben használt és közkedvelt (színes térkő) burkolattal szakaszosan felváltani. Itt maximálisan szükséges szem előtt tartani a térre érkező, mozgásukban korlátozott gyermekek, vagy szülei, illetve a babakocsik közlekedését. /1 sz. melléklet/

A játszótéri eszközök száma és elhelyezkedése a játszótéren megfelelő, de műszaki állapotuk nem minden esetben jó. A fa szerkezetük folyamatos karbantartásától eltekintve, területen belüli áthelyezést és fejlesztést nem, vagy csak részben igényel, viszont az asztalitenisz asztal gödrös és egyben balesetveszélyes homokos technikai tere újragondolást igényel. Meglévő hinták állományán túlmenően egy „**Baba- Mama**” hinta beszerzésére teszünk javaslatot. /2 sz. melléklet/

**HOMOKOZÓK** nagyméretűek, a bennük lévő játszó eszközök közkedveltek, szellősen vannak telepítve, melyből a játszótéren három is található. A kihasználtság alapján két nagyméretű homokozó is elegendőnek tűnik. (3 sz. melléklet) Ezen homokozók határolói viszont kopottak, balesetveszélyesek ezért pótlásuk, javításuk fontos. Beton támfalait – megtartása esetén – elengedhetetlen egy ütést tompító, esetlegesen színes burkolattal ellátni, javasoljuk továbbá egy korszerűbb, a kísérőknek ülőalkalmasságot is biztosító határolók beépítését. Kiemelten fontosnak tartjuk, hogy egy kellően napos és szélvédett területet biztosítsunk a parkba látogatóknak, azonban a túlzott napsütést ellen, épített **árnyékolókkal** vagy a **növényzet optimális megválasztásával** szükséges védekezni.

A felújított, átalakított vagy kibővített játszórészt célszerűnek és szükségesnek tartjuk **KERÍTÉSSEL** körbekeríteni. Technikai és zárható kapukkal a létesítményt védeni szükséges, és nem utolsósorban teljes biztonságot kell teremteni pici gyermekeink érdekében.

**MINI KRESZ-PARK** létesítésének gondolata nem új keletű, azonban jelenleg kerületünk ilyen létesítménnyel nem rendelkezik. Új elemként kívánjuk elhelyezni a nagy játszótéren, és a felmérések alapján technikailag és fizikailag is van lehetőség egy ilyen kresz-park kialakítására. Az egyik korábbi bejárás alkalmával feltárt kihasználatlan területen ez megvalósítható. /4 sz. melléklet/ A 3-6 éves korú gyerekek közlekedés tudatosságát fejleszteni hivatott bekerített mini KRESZ-park létrehozása nagyban hozzájárul a park funkcióinak bővüléséhez.

Ennek megvalósításával a lakótelepi, és esetleg más területről ide látogató gyermekek a gyakorlatban is kipróbálhatják a közlekedési szabályokat. Szülőkkel, óvodai pedagógusokkal vagy közlekedési szakemberekkel szervezett programokon elérhető, hogy minél korábban tanulják meg a kisebbek is a helyes közlekedést.

A koncepcióban javasolt fejlesztések pénzügyi forrása akár több költségvetési évet átfogóan tervezhető, illetve megvalósítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2016. május 10.

Intzoglu István sk.  
képviselő

Görgényi Máté sk.  
képviselő

### **Határozati Javaslat**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. támogatja a „József Attila-lakótelepi Nagyjátzó- és pihenőpark fejlesztésére és egy MINI KRESZ-PARK megvalósításának javaslatára” szóló előterjesztést,
2. felkéri a Polgármester Urat, hogy a 2016. évi költségvetés módosításakor külön soron biztosítson fedezetet a József Attila-lakótelepi Nagyjátzó- és pihenőpark fejlesztésére és egy MINI KRESZ-PARK megvalósítására,
3. megvalósításának érdekében felkéri a Polgármester Urat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 1. pont: 2016. május 19.

2. pont: 2016. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása (II. forduló)

3. pont: 2016. december 31.