



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 10/2018.

ELŐTERJESZTÉS

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2018. január 25-i ülésére

Tárgy: A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Adóiroda
Berner József irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Gazdasági Bizottság 2018. 01. 24.
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2018. 01. 24.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben meghatározott jogkörében eljárva, a helyi adókról szóló többször módosított és kiegészített 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) és (2) bekezdésében adott felhatalmazása alapján megalkotta és elfogadta a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011 (XII.12.) rendeletét.

2018.01.01-ével az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényt hatályon kívül helyezték, ezzel egyidejűleg 2018.01.01-től hatályba lépett az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény.

Ennek megfelelően a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) rendelet módosítása szükséges, hogy megfeleljen az új törvényi szabályozásnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2018. január ...

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2018. január 25.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Döntési javaslat:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a .../2018. sz. előterjesztés 1. sz. melléklete szerint a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Dr. Dombóvári Csaba jegyző a kifüggesztésért és kihirdetésért

Mellékletek:

1. Rendelet-tervezet a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. A helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet indokolása
3. A helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet hatásvizsgálati lapja
4. A helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet kéthasábos változata

**A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018 (.....) önkormányzati rendelete a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011.
(XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdése, valamint 43.§ (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el.

1. §

(1) A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 4. §-ának címében az „adóalap bevallása” kifejezés helyébe az „adatbejelentés” kifejezés lép.

(2) A R. 4. § (1) bekezdésében a „bevallást” kifejezés helyébe az „adatbejelentést” kifejezés lép.

(3) A R. 4. § (2) bekezdésében a „bevallásra” kifejezés helyébe az „adatbejelentésre” kifejezés, valamint a „bevallást” kifejezés helyébe az „adatbejelentést” kifejezés lép.

(4) A R. 4. § (3) bekezdésében „a bevallás (bejelentés)” szövegrész „az adatbejelentés” szövegrészre módosul.

2. §

A R. 19. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„19. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvényben foglaltak az irányadóak.”

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2018. január

Dr. Bácskai János
polgármester

Dr. Dombóvári Csaba
jegyző

A rendelet 2018. –én kihirdetve

Dr. Dombóvári Csaba
jegyző

A rendelettervezet részletes indokolása

Általános indokolás

A rendeletmódosítás az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatályon kívül helyezése, valamint az új az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 2018.01.01-i hatályba léptetése miatt szükséges.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatályon kívül helyezése, valamint az új az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 2018.01.01-i hatályba léptetése miatt szükséges módosítást tartalmazza.

A 2. §-hoz

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatályon kívül helyezése, valamint az új az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 2018.01.01-i hatályba léptetése miatt szükséges módosítást tartalmazza.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) önkormányzati rendeletének módosításához.

1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalomra gyakorolt közvetlen hatásai nincsenek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs a környezetre gyakorolt közvetlen hatása.

4. Egészségügyi követelmények, következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek, egészségügyi következményekkel nem jár.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adóiroda munkatársai részére többletfeladatot nem jelentenek.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletmódosítás az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatályon kívül helyezése, valamint az új az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, valamint az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 2018.01.01-i hatályba léptetése miatt szükséges.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendeletben foglaltak végrehajtáshoz szükséges tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

<p style="text-align: center;">A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő- testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) rendelete</p> <p style="text-align: center;">HATÁLYOS SZÖVEG</p> <p style="text-align: center;">Az adóalap bevallása, az adó megállapítása és megfizetése</p> <p style="text-align: center;">4. §</p> <p>(1) Az adózó az adókimutatásához szükséges adatokról (adóalapról) az adókötelezettség keletkezését, vagy a változását követő 15 napon belül bevallást tesz.</p> <p>(2) A bevallásra kötelezett adózó az adóalapról, annak négyzetméterben kifejezett nagyságáról két tizedesjegy pontossággal, az általános kerekítés szabályai szerint tesz bevallást.</p> <p>(3) Az adóhatóság a fizetendő adóról, az adófizetés módjáról és idejéről, továbbá, ha a törvény előírja, az adóalapról, az adómentességről vagy adókedvezményről a bevallás (bejelentés) adatai alapján határoz.</p> <p style="text-align: center;">19. §</p> <p>(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak az irányadók.</p>	<p style="text-align: center;">A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő- testületének/2018 (.....) önkormányzati rendelete a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII.12.) rendelet módosításáról</p> <p style="text-align: center;">JAVASOLT SZÖVEG</p> <p style="text-align: center;">Az adatbejelentés, az adó megállapítása és megfizetése</p> <p style="text-align: center;">4. §</p> <p>(1) Az adózó az adókimutatásához szükséges adatokról (adóalapról) az adókötelezettség keletkezését, vagy a változását követő 15 napon belül adatbejelentést tesz.</p> <p>(2) A adatbejelentésre kötelezett adózó az adóalapról, annak négyzetméterben kifejezett nagyságáról két tizedesjegy pontossággal, az általános kerekítés szabályai szerint tesz adatbejelentést.</p> <p>(3) Az adóhatóság a fizetendő adóról, az adófizetés módjáról és idejéről, továbbá, ha a törvény előírja, az adóalapról, az adómentességről vagy adókedvezményről az adatbejelentés adatai alapján határoz.</p> <p style="text-align: center;">19. §</p> <p>(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvényben foglaltak az irányadók.</p>
--	---