

A településképi bejelentési és véleményezési eljárások folyamata

A településképi bejelentési eljáráshoz a Budapest Főváros IX. kerülete Ferencváros Polgármesteri Hivatalának főépítési csoportjánál (Budapest, 1092, Bakáts tér 14, 2. emelet) a következő dokumentumokat kell **digitálisan és papíron (1 példányban)** leadni:

1. a településképi **bejelentés** vagy **véleményezés** (ez utóbbi csak építési engedélyes ügyeknél szükséges) **úrlapja** melyet **személyesen** (vagy postán) kell eljuttatni a fenti címre **eredeti aláírással, arra a napra dátumozva, amikor az a főépítési csoporthoz megérkezik**
2. a **folytatni kívánt tevékenység** leírása, fotók, látványképek, az esetlegesen kihelyezni kívánt szerkezetek méretbeli paraméterei, színe, stílusa és pontos helye, a felszerelés módja, melyekre azért van szükség, hogy a tervtanács érdemben dönteni tudjon a kérdéses ügyben

Minden eljárásnál a településképi védelméről szóló [35/2017. \(XII.22.\)](#) sz. rendeletben és a Minden eljárásnál [szabályozási terveinkben](#) előírtakhoz kell igazodni.

Amennyiben bizonytalanság merülne fel a terv elfogadhatóságával kapcsolatban, **elővéleményezésre** is lehetőség van, mely során a tervtanács titkára, Nagyunyomi-Sényi Anna e-mailcímére el lehet küldeni digitálisan az előkészített anyagot és Szűcs Balázs főépítész véleményét rövid időn belül visszaküldjük annak érdekében, hogy a tervtanácsra már elfogadható terv kerüljön.

Tervtanácsi **előzetes szakmai konzultáció** kérésére is van lehetőség, melynek során a kérelmezőnek emlékeztetőt kell készítenie az adott konzultációról és azt a konzultációt követő 8 napon belül meg kell küldenie a Főépítési Csoportnak.

A főépítési csoport kéri, hogy a digitálisan leadott/elküldött anyagokat úgy nevezzék el, hogy azok címe **ne tartalmazzon pontot vagy ékezetet** (ezek helyett a kötőjel és az alsóvonalás használatát ajánljuk), **ne** legyen köztük **word formátumú dokumentum** és ügyeljének arra is, hogy a **fájlok mérete egyenként ne legyen nagyobb, mint 10 MB**.

Minden egyes ügy [tervtanács](#) elé kerül, melynek időpontja **hétfő 9 óra**. Ez alól kivételt jelent a nyári igazgatási szünet és a többi hivatalos ünnepnap vagy ünnepi időszak. Ahhoz, hogy egy ügy egy adott héten tervtanács elé kerüljön, annak dokumentációjának és a településképi bejelentés úrlapjának **előtte való hét szerda 12 óráig** meg kell érkeznie a Főépítési csoporthoz.

Köszönjük az együttműködést!

Budapest, 2018. január

Főépítési Csoport