



## PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE-06/KTF/02808-3/2020.

Ügyintéző: Wágner András

Hönigh Katalin

Telefon: (06-1) 478-4400

Tárgy: Budapest IX. kerület, Illatos út 19-23. szám

alatti (38230/17 hrsz.) ingatlanon található  
hulladékok és kármentesítés - tájékoztatás

Hiv. szám: Kp/20383/2020/II

Melléklet: -

### **Baranyi Krisztina**

polgármester asszony részére

### **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**

Budapest

Bakáts tér 14.

1092

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

2020. július 6. napján kelt, tárgyi iktatószámú megkeresésére a Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) részéről a Budapesti Vegyiművek zRt. „f.a.” (a továbbiakban: BVM zRt.) kapcsán megtett intézkedésekről az alábbi tájékoztatást adjuk.

#### Hulladékgazdálkodási szempontból:

Mint az Ön előtt is nyilvánvalóan ismert, a BVM zRt. tárgyi telephelyén korábban tárolt nagy mennyiségű, vegyipari gyártásból visszamaradt hulladékot államilag finanszírozott beavatkozással, a Kormányhivatal, mint környezetvédelmi hatóság felügyeletével maradéktalanul elszállították. 2016 szeptemberében megkezdődött a technológiai berendezések szakszerű bontása. A BVM zRt. telephelyén ezt követően a vegyipari technológiai berendezések tisztítása során keletkező mosóvizet IBC tartályokba helyezték el, amelyet a Palota Környezetvédelmi Kft. szállított el engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodási szervezet részére. A veszélyes hulladék tárolóban tárolt veszélyes hulladékok (mosófolyadék, szennyezett vakolat) elszállítása 2017. augusztus 2. napján befejeződött.

Az épületek bontását 2017. február hónapban kezdték meg és a munkálatok 2018. február végén fejeződtek be.

A területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság 2019. március 18. napján kelt levelében tájékoztatás-kéréssel fordult a felszámolói feladatokra kijelölt Nemzeti Reorganizációs Kft.-hez a tárgyi ingatlanon található építési-bontási hulladékokkal kapcsolatban. A felszámoló tájékoztatása alapján a hulladékok feldolgozására, hasznosítására szerződést kívánt kötni, ez azonban eredménytelen maradt.

Tekintettel arra, hogy a helyszíni ellenőrzések alapján a tárgyi ingatlanon az épületek bontásából származó, nem veszélyes építési-bontási hulladékok több mint egy éve megtalálhatóak, a területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a jogszabályban foglalt kötelezettségek megszegése miatt hulladékgazdálkodási eljárást indított a BVM zRt.-vel szemben a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 12. § (1) bekezdése és 31. §-a alapján

Kormány megbízott

1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 485-6900 Fax: (06-1) 485-6903

E-mail: pest@pest.gov.hu Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

A területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság 2019. július 23. napján ismételten előre bejelentett helyszíni ellenőrzést tartott tárgyi ingatlanon. Az ellenőrzés során az alábbiak kerültek megállapításra:

- „Tárgyi ingatlan körbekerített.
- Tárgyi ingatlanon továbbra is megtalálható a korábbi bontási munkálatokból származó építési-bontási hulladék.
- A tárgyi ingatlan középső részén szemrevételezés alapján kb. 3300 m<sup>3</sup> mennyiségű vegyes építési-bontási hulladék, valamint a tárgyi ingatlan Illatos út felőli oldalán, több depóniában összesen szemrevételezés alapján kb. 4800 m<sup>3</sup> mennyiségű téglá és beton hulladék található.”

A területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság 2019. október 9. napján előre be nem jelentett helyszíni ellenőrzést tartott tárgyi ingatlanon. Az ellenőrzésen az alábbiak kerültek megállapításra:

- „A legutóbbi ellenőrzés (2019. 07. 23.) óta hulladékelszállítás nem történt.
- Az ellenőrzés időpontjában munkavégzés nem történt.
- Az ellenőrzés idején szaghatás nem volt tapasztalható.”

Ezt követően a hatóság 2019. december 13. napján kelt határozatában (a továbbiakban: Határozat) kötelezte a zRt.-t a tárgyi ingatlanon található építési-bontási hulladékok, érvényes és hatályos hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadására, valamint a hulladékok további kezelésre történő átadását és az érvényes hulladékgazdálkodási szervezettel való elszállíttatást igazoló dokumentumok benyújtására 2020. március 27. napjáig.

A zRt. a határozatban foglaltakat a mai napig nem teljesítette, valamint határidő módosítási kérelmet sem nyújtott be.

#### Kármentesítési szempontból:

A részletes tényfeltárás végzésére, a beavatkozás folytatására, a kármentesítési monitoring folytatására, beavatkozási terv készítésére, és kármentesítési monitoring terv készítésére kötelező határozatban foglaltak ügyében az előző tájékoztatás óta változás nem történt.

A telephelyen 2019. február 12. napján hatósági mintavétel történt, a 4 db monitoring kútból és 1 db termelőkútból származó minták a főbb szennyező komponensek tekintetében lettek megvizsgálva a Kormányhivatal Környezetvédelmi Mérőközpontjában. A szennyezőanyagok koncentrációinak változásában – a korábbi rendelkezésre álló vizsgálati eredményekhez viszonyítva – egyértelmű tendencia nem figyelhető meg. A koncentrációk jellemzően, de nem kizárólagosan csökkentek, egyes komponensek koncentrációi növekedtek. A benzol és a klórbenzol koncentrációja jelentősen csökkent.

A felszámolási eljárás a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. törvény (a továbbiakban: Csődtv.) 48. § (3) bek. szerinti speciális jogi szabályozására tekintettel a még fennmaradó környezeti terhek rendezése, így a jogerős határozatokban előírt hulladékgazdálkodási és kármentesítési kötelezettség teljesítése is a kijelölt felszámoló feladata, mely során a környezetvédelmi hatóság az ehhez kapcsolódó tevékenységeket engedélyezi és felügyeli elsősorban. Környezetvédelmi terhek rendezése során a felszámoló a felszámolási eljárás és a végelszámolás környezet- és természetvédelmi követelményeiről szóló 106/1995. (IX. 8.) Korm. rendelet 8. § (1) – (3) bek., a 10. § és 13. § rendelkezései szerint jár el.


A BVM zRt. részére 2019. július 16. napján új felszámolóbiztos került kijelölésre, aki számára a Kormányhivatal a fennálló kötelezettségekről tájékoztatást adott.

A telephelyen végzett tevékenységet a Kormányhivatal munkatársai a továbbiakban is rendszeres helyszíni szemlék megtartásával környezetvédelmi szempontból ellenőrzik, és amennyiben szabálytalanságot észlelnek, megteszik a szükséges intézkedéseket.


Kérem tájékoztatásom elfogadását.

Budapest, 2020. július 15.

Üdvözlettel:



**Dr. Tarnai Richárd**  
kormány megbízott



1.  
\*

Kapják:

1./ Címzett

2./ Irattár

+ e-mail

