

## HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

## 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (adószám: 15735722-2-43), mint használatba adó, képviseli: Baranyi Krisztina polgármester (továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről

**STRABAG Építőipari Zrt.** (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2/D., adószám: 10776456-4-43, cégjegyzékszám: 01-10-041955) használatba vevő továbbiakban: **Használó**) között.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
Üzemeltetési Iroda Ügyviteli Csoport  
1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Érkezett: 2019. JAN 23

Irat száma: Kp 3842/2019/XXX

Ügyintéző: Rudalics M. 2019.01.23

- Használatba adó és Használó között a Képviselő-testület 248/2019.(VI.27.) számú határozata alapján 2019. július 22-én használati megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre.**
- Felek közös megegyezéssel a megállapodást az alábbiak szerint módosítják.**
- A megállapodás 1. pontjában szereplő táblázat az alábbi 3. és 4. tétellel egészül ki, ezáltal az alábbiak szerint módosul:

Tétel	Közterület címe	Közterület megnevezése	A használatba vétel célja	Használat ideje	A használt terület nagysága (m <sup>2</sup> )
1.	Budapest IX. Ecséri úti metrófelszín és az Ecséri út szervizút	útpálya	forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítás az M3-as metróvonal infrastruktúra rekonstrukciója céljára	2019. július 29. – 2019. december 31.	180 m <sup>2</sup>
2.	Budapest IX. Ecséri út szervizút	zöldterület	forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítás az M3-as metróvonal infrastruktúra rekonstrukciója céljára	2019. július 29. – 2019. december 31.	183 m <sup>2</sup>
3.	Budapest IX. Ecséri úti metrófelszín és az Ecséri út szervizút	útpálya	forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítás az M3-as metróvonal infrastruktúra rekonstrukciója céljára	2020. január 1. – 2020. július 31.	180 m <sup>2</sup>
4.	Budapest IX. Ecséri út szervizút	zöldterület	forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítás az M3-as metróvonal infrastruktúra rekonstrukciója céljára	2020. január 1. – 2020. július 31.	183 m <sup>2</sup>

- A megállapodás 2. pontjában szereplő táblázat az alábbi 7. - 13. tétellel egészül ki, ezáltal az alábbiak szerint módosul:

Tétel	Díjtétel	Fizetendő (bruttó)
1.	2019. július 29. - 2019. július 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 3 nap = 124.200,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 3 nap = 107.604,- Ft összesen: <b>231.804,- Ft</b>
2.	2019. augusztus 1. - 2019. augusztus 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
3.	2019. szeptember 1. - 2019. szeptember 30. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.242.000,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.076.040,- Ft összesen: <b>2.318.040,- Ft</b>
4.	2019. október 1. - 2019. október 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
5.	2019. november 1. - 2019. november 30. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.242.000,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.076.040,- Ft összesen: <b>2.318.040,- Ft</b>
6.	2019. december 1. - 2019. december 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
7.	2020. január 1. - 2020. január 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
8.	2020. február 1. - 2020. február 29. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 29 nap = 1.200.600,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 29 nap = 1.040.172,- Ft összesen: <b>2.240.772,- Ft</b>
9.	2020. március 1. - 2020. március 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
10.	2020. április 1. - 2020. április 30. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.242.000,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.076.040,- Ft összesen: <b>2.318.040,- Ft</b>
11.	2020. május 1. - 2020. május 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>
12.	2020. június 1. - 2020. június 30. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.242.000,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 30 nap = 1.076.040,- Ft összesen: <b>2.318.040,- Ft</b>
13.	2020. július 1. - 2020. július 31. napján; 196,- Ft/m <sup>2</sup> /nap és 230,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	230,- Ft x 180 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.283.400,- Ft 196,- Ft x 183 m <sup>2</sup> x 31 nap = 1.111.908,- Ft összesen: <b>2.395.308,- Ft</b>


5. A megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

7. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezően 6 példányban és 2 oldal terjedelemben írják alá.


8. Jelen módosítás a felek általi aláírás napján lép hatályba.

Budapest, 2019. december 11.

  
Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencváros Önkormányzata  
képviselőtében  
Baranyi Krisztina  
polgármester  
Használatba adó



  
STRABAG Építőipari Zrt.  
Használó

  
STRABAG Építőipari Zrt  
1117 BUDAPEST  
GÁBOR DÉNES U. 2.  
(Infopark D épület)  
19.