Budapest IX. kerület, Ferencváros
József Attila lakótelep
várakozási övezet bővítése 2. ütem

2020. március **Mérnök-SGK kft**

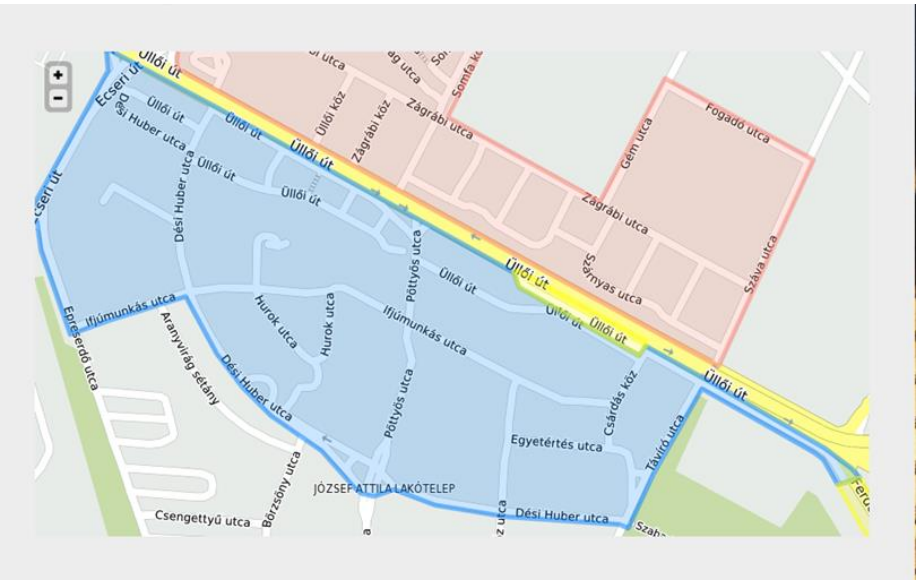
P a r k o l á s v i z s g á l a t

Budapest IX. kerület, Ferencváros
József Attila lakótelep
várakozási övezet bővítése 2. ütem

I. Előzmények:

A Mérnök-SGK Kft. a FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-től felkérést kaptunk a Budapest IX. kerület Ferencváros József Attila lakótelep várakozási övezet bővítéséhez szükséges parkolásvizsgálat (Epreserdő utca – Ifjúmunkás utca – Dési Huber utca – Távíró utca – Napfény utca által határolt terület, beleértve a határoló utakat is, mintegy 0,47 km^2) elvégzésére. A vizsgálat eredményétől függően javaslatot kell készíteni a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 04.) Főv. Kgy. rendelet mellékleteinek szükséges módosítására.

A József Attila lakótelepen kialakított jelenlegi – a bővítés első ütemét is tartalmazó - várakozási övezet határterületén kialakult várakozási feszültségek indokolttá tették az övezet bővítés szükségességének vizsgálatát.



A jelenlegi várakozási övezet.

II. Parkolás vizsgálat:

a) Össszefoglaló:

A parkolási vizsgálatot 2020. február 19-én (szerda) és 26-án (szerda) 08^{00} és 18^{00} óra között végeztük a 860 db. parkolóhelyen. A vonatkozó jogszabályi előírások szerint a tarifális parkolás-szabályozás bevezetéséhez szükséges 70%-os kihasználtság és azon belül a 20%-os rövid idejű várakozás a tervezett időszak első és utolsó két óra közötti időszakban a szükséges feltétel.

Az értékelést 08^{00} és 18^{00}, illetve a szűkített 10^{00} és 16^{00} közötti időszakra is elvégeztük. Ezekben az időszakokban az öt vizsgált terület összesített férőhelyarányos együttes telítettsége, illetve a várakozási időtartamok a következők voltak:

	helyszín	férőhely (db.)	foglaltság (%)		rövid idejű (%)		foglaltság (%)		rövid idejű (%)	
			2020. február 19. (szerda)				2020. február 26. (szerda)			
			08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00
1.	Aranyvirág sétány	145	81	77	6	6	80	76	6	6
2.	Epreserdő utca parkoló	164	79	73	1	1	78	72	1	1
3.	Epreserdő utca	170	84	78	6	6	80	75	6	6
4.	Lobogó u. - Toronyház u. - Csengettyű u.	175	81	75	9	9	84	78	9	9
5.	Napfény utca	206	88	82	10	10	85	80	10	10
	összesen (súlyozott):	**860**	**82,9**	**77,2**	**6,6**	**6,6**	**81,6**	**76,4**	**6,6**	**6,6**

Ezekben az időszakokban az öt vizsgált terület összesített férőhelyarányos együttes telítettsége a következő volt:

2020. február 19. (szerda) **82,9%**

2020. február 26. (szerda) **81,08%**

azaz mindkét esetben meghaladta a 70%-ot.

A rövid idejű (2 óránál rövidebb) várakozás:

2020. február 19. (szerda) **6,6%**

2020. február 26. (szerda) **6,6%**

azaz egyik esetben sem érte el a 20%-ot.

Ennek értelémében a várakozási övezet bővítéséhez szükséges előírások nem teljesültek, a várakozási övezet nem bővíthető.

Időtartam tekintetében a jellemző igények:

nap	lakossági	tartós	rövid idejű
19-én, szerdán	85,2 %	7,8 %	6,6 %
26-án, szerdán	85,2 %	8,3 %	6,6 %
átlag	85,2 %	8,1 %	6,6 %

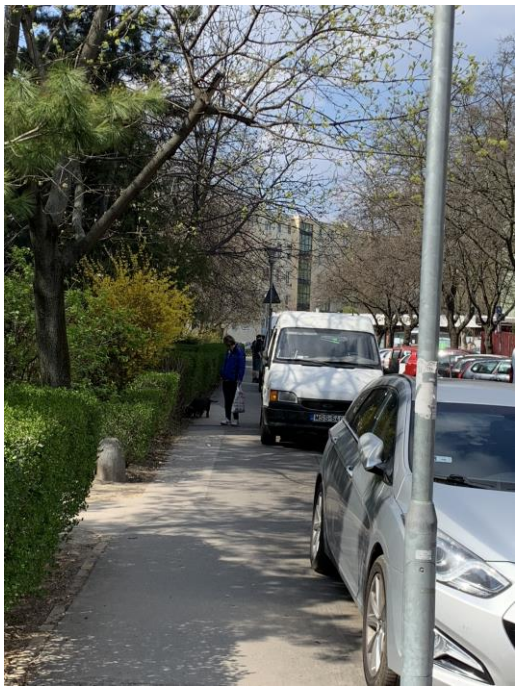
A területen a lakossági várakozási igény (85,2%) a domináns, a munkába járó (pl. P+R), illetve a rövid idejű várakozási igény elenyésző.

b) <u>Megállapítások:</u>

- A területre jellemző, hogy a várakozási igény – az éjszakai órákban – meghaladja a szabályos várakozóhelyek számát. A lakótelep építésének időpontjában az építési szabályzat a 2 lakásonként 1 várakozóhely biztosítását írta elő. A parkolási feszültségek okán számos helyen alakítottak ki, nem szabványos várakozási lehetőséget, ideiglenes (pl. gyephézagos járdalap, murva, stb.) burkolattal. Ezért a felvétel pontossága ± 3-4%. A „szokásjog”-on alapuló várakozó járművek száma általában 8-10%-kal haladja meg a szabályosan kijelölhető várakozóhelyek számát.

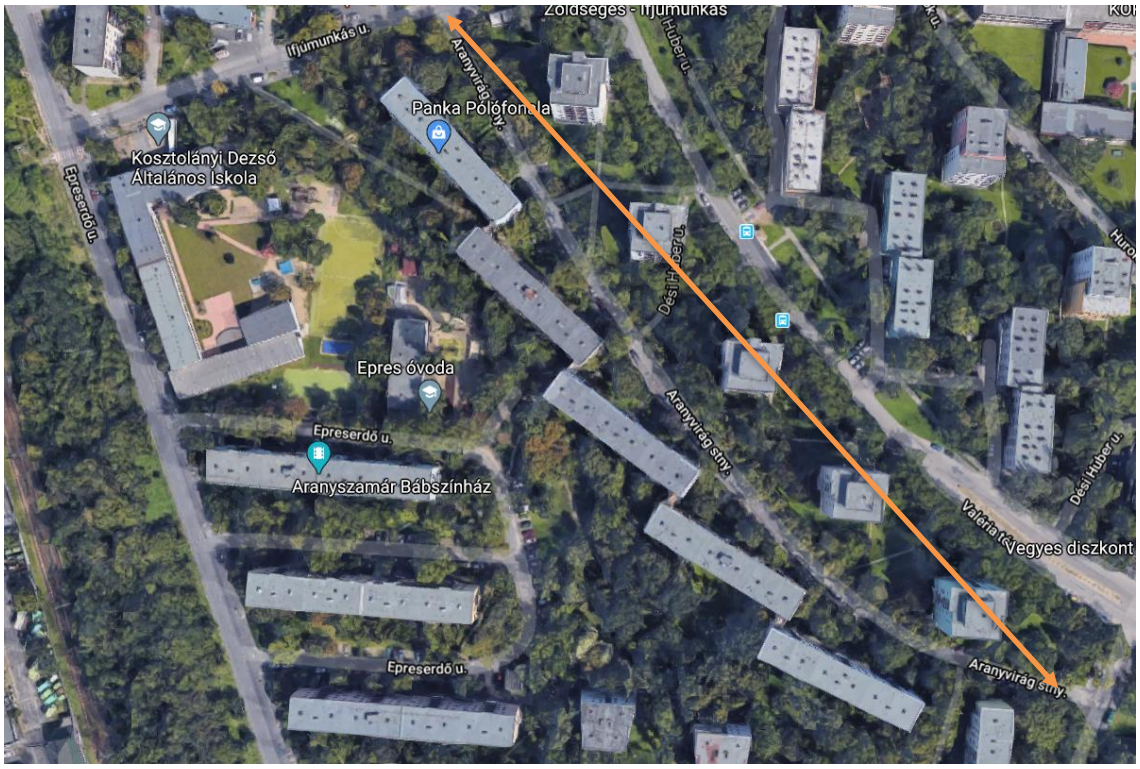
- Célszerű lenne a teljes területen a többnyire engedély nélkül (zöldterületeken, illetve földes porondon kialakított murvás, vagy keréknyomok burkolásával) kialakított várakozóhelyek felülvizsgálata és azokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően átalakítása, vagy megszüntetése.

➢ Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet Forgalomszabályozási műszaki szabályzat 35.4. előírása szerint: *„Járművek részben vagy teljes terjedelemben járdán történő várakozás szabályozásánál a gyalogos forgalom számára a járda szélességének legalább a felét, de legkevesebb 1,5 méter széles járdafelületet kell biztosítani. Nem engedélyezhető a járművek részben vagy teljes terjedelemben járdán történő várakozása olyan helyeken, ahol a járda teherbírása nem megfelelő, vagy a járdára a járművek rongálódás veszélye nélkül nem tudnának felhajtani."* A vizsgált területen számos helyen e feltétel nem biztosított.

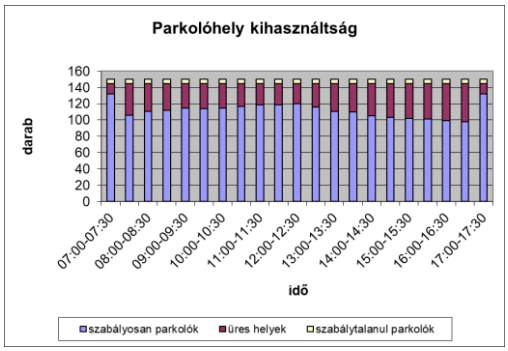


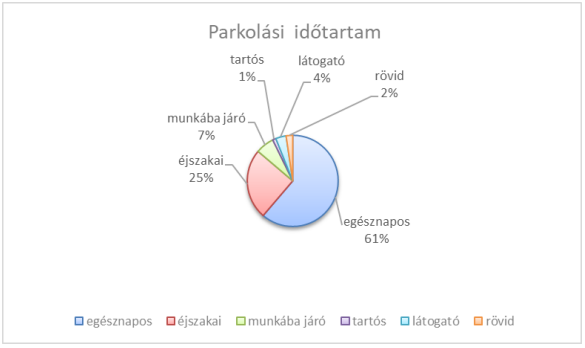
c) <u>Részletes vizsgálat:</u>

1. Aranyvirág sétány:

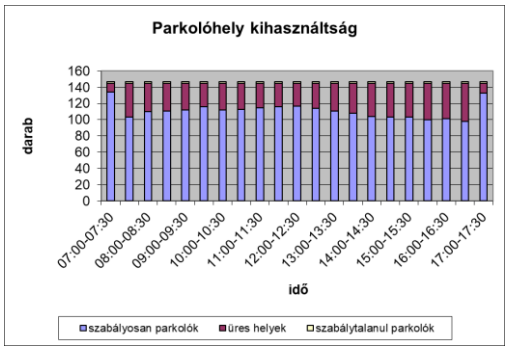


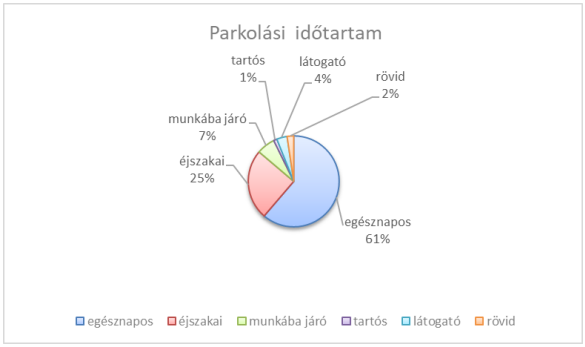
2020. február 19. (szerda)



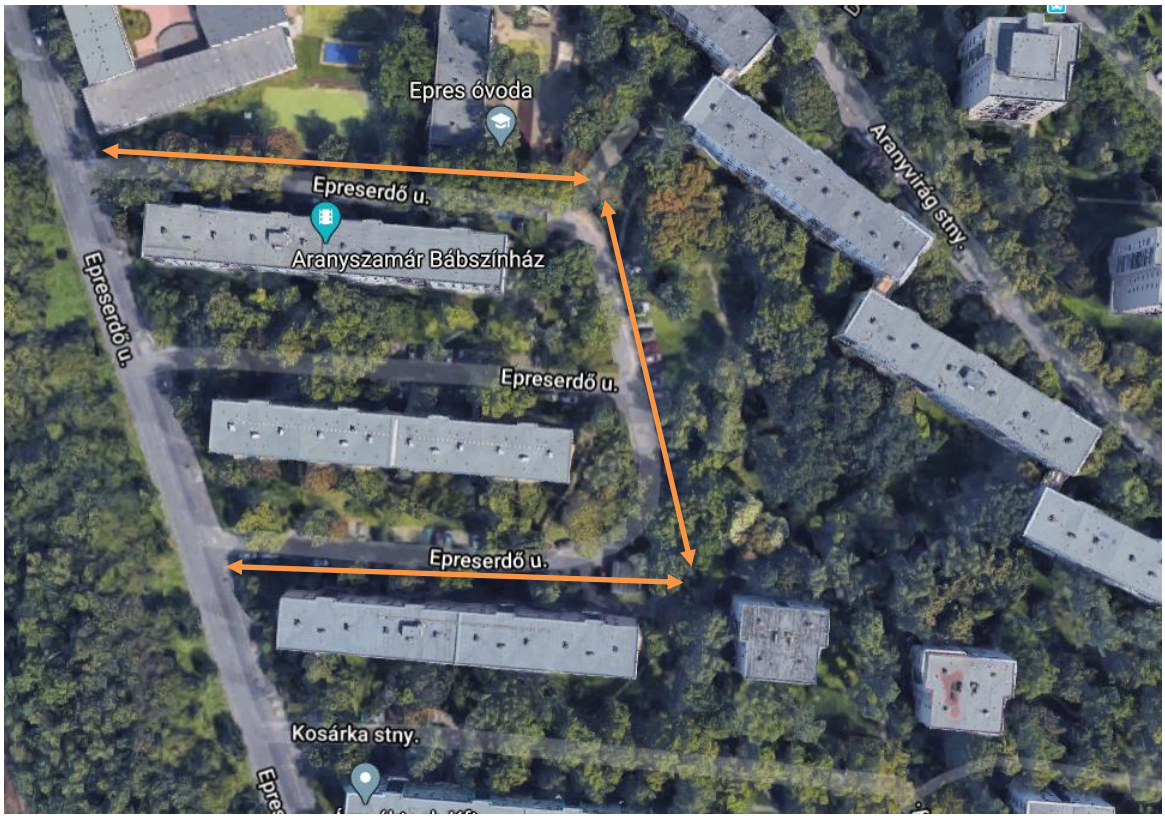


2020. február 26. (szerda)

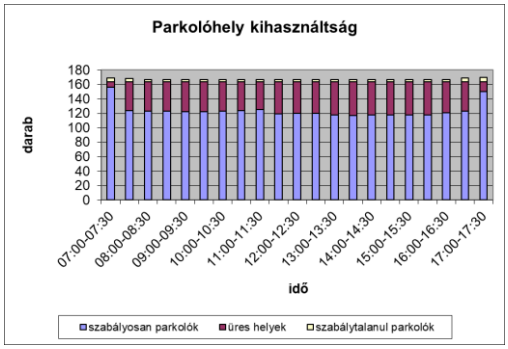


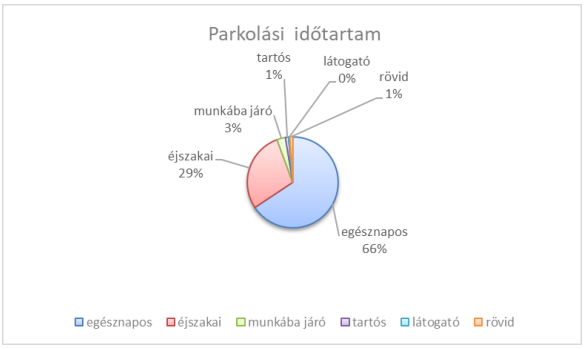


2. Epreserdő utca (parkoló):

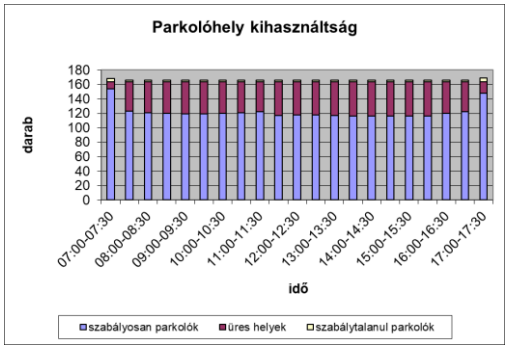


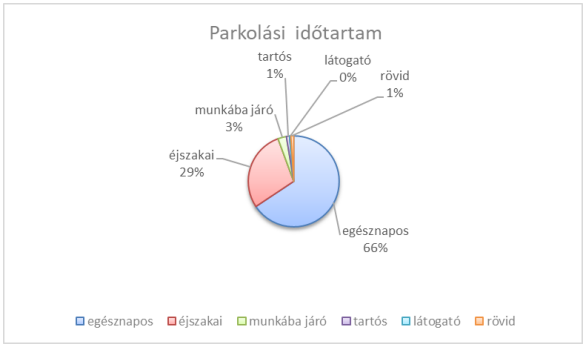
2020. február 19. (szerda)



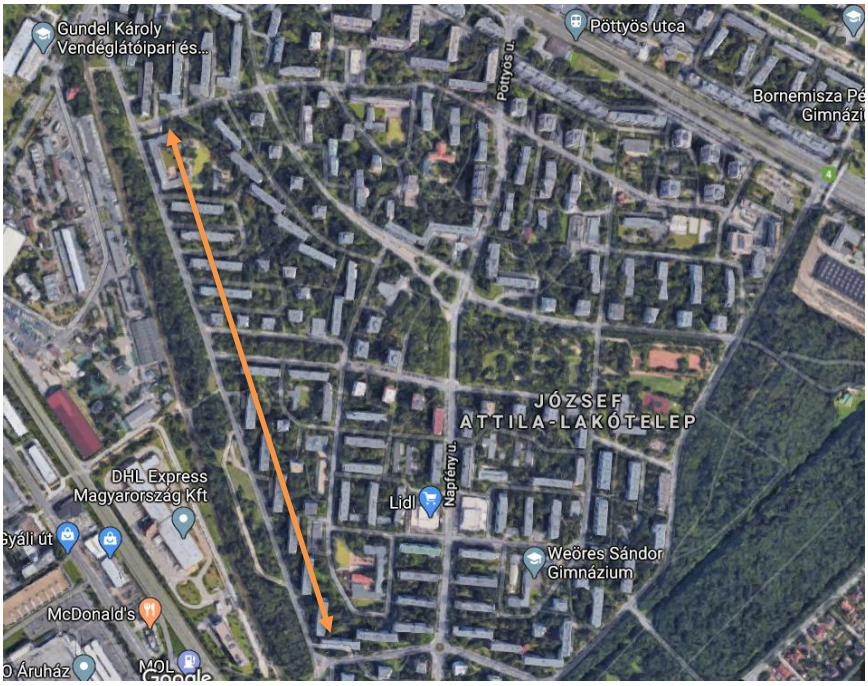


2020. február 26. (szerda)

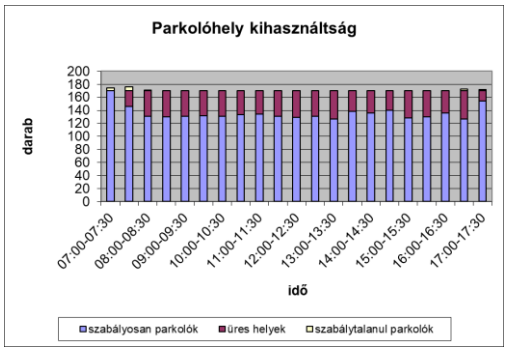


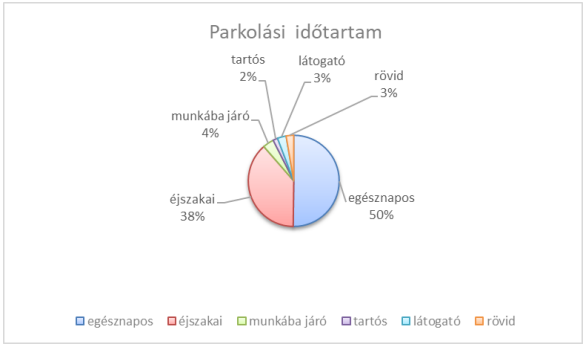


3. Epreserdő utca:

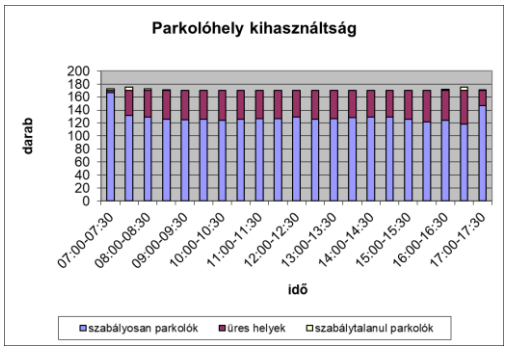


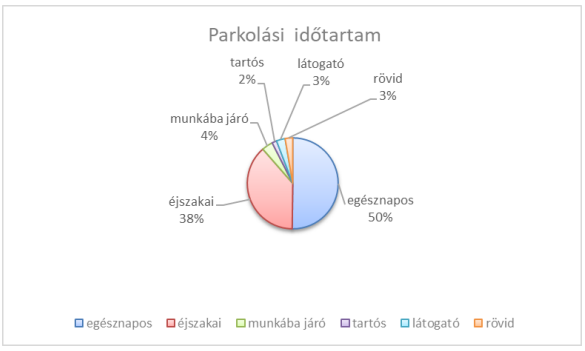
2020. február 19. (szerda)



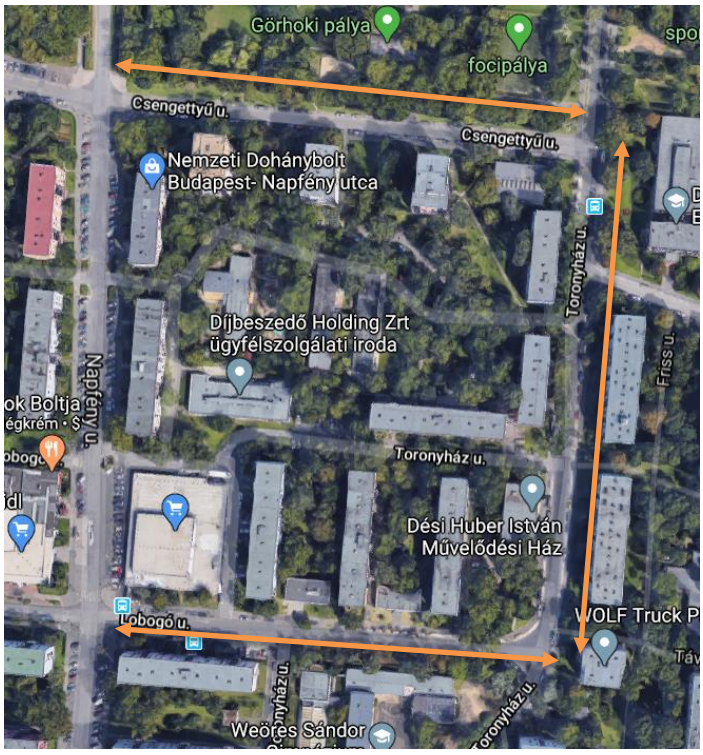


2020. február 26. (szerda)



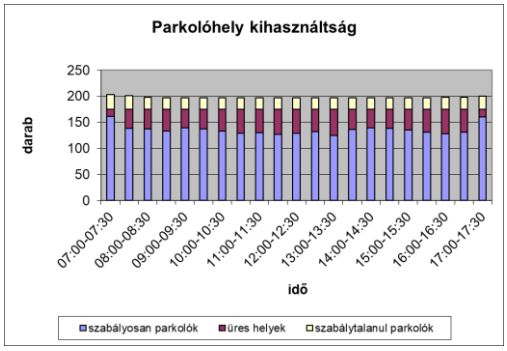


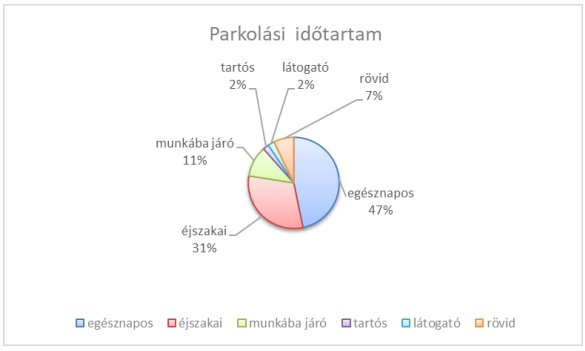
4. Lobogó utca – Toronyház utca - Csengettyű utca:



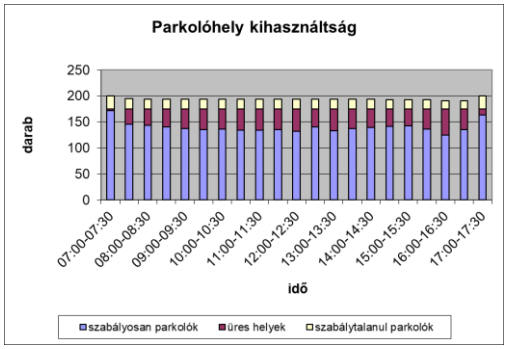
9

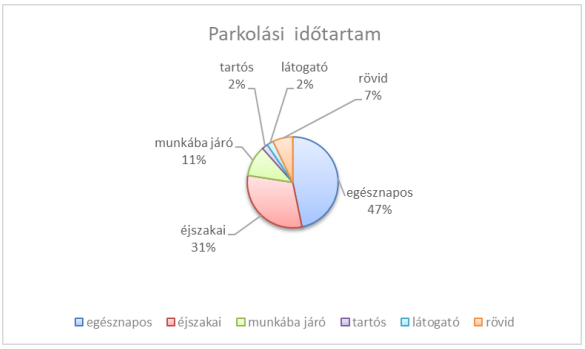
2020. február 19. (szerda)



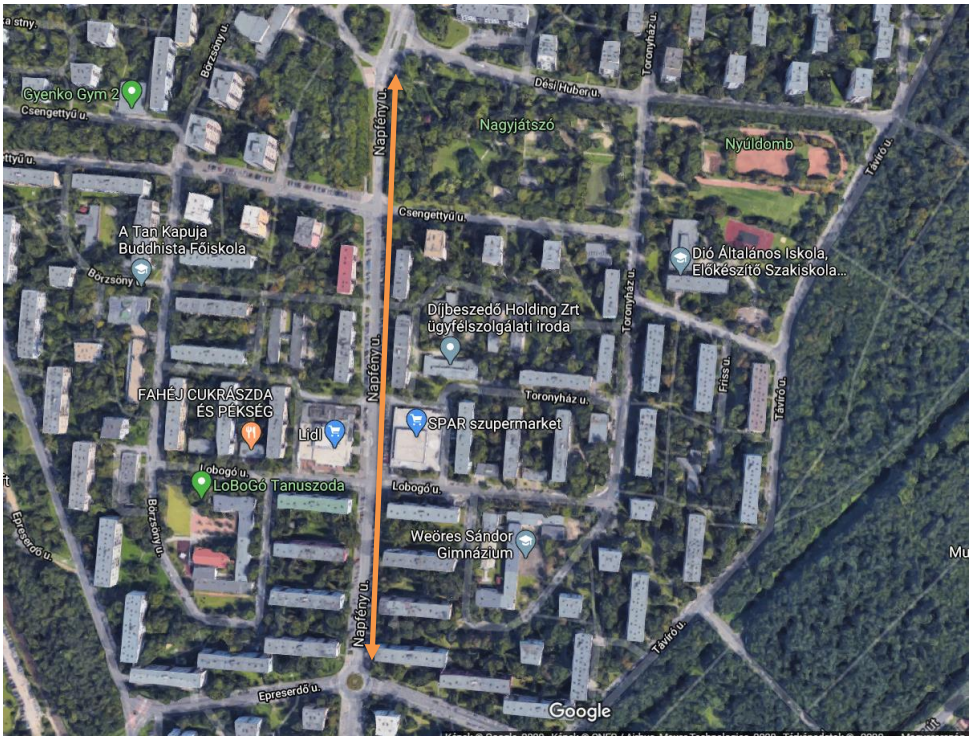


2020. február 26. (szerda)

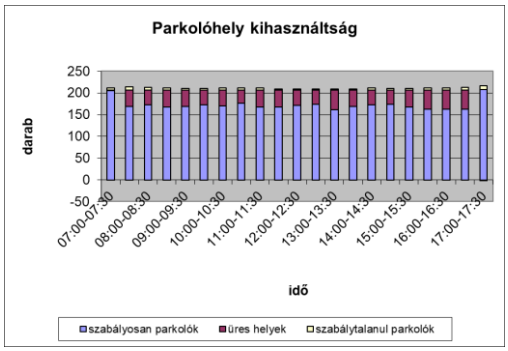


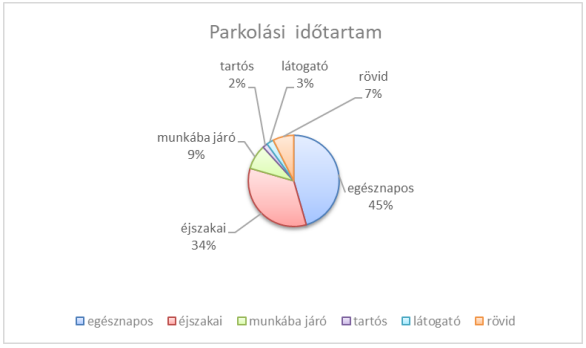


5. Napfény utca:

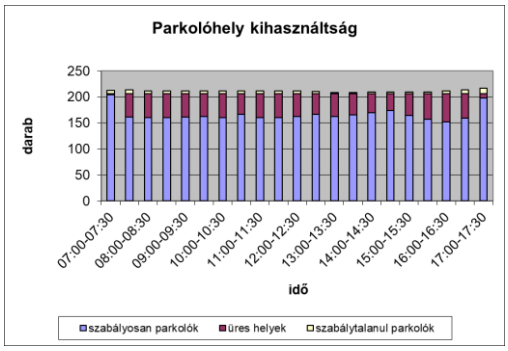


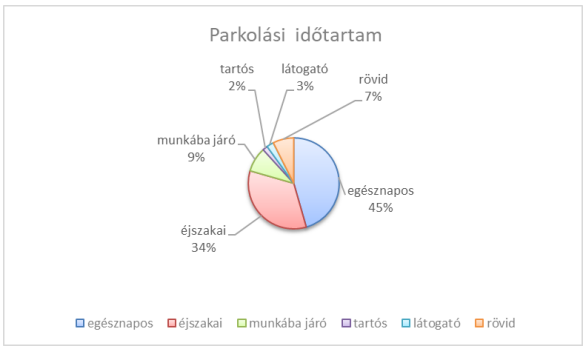
2020. február 19. (szerda)





2020. február 26. (szerda)





III. Javaslat:

A 2020. február 19-én (szerda) és 26-án (szerda) 08^{00} és 18^{00} óra között 860 db. parkolóhelyen végezett parkolási vizsgálat eredménye azt mutatta, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a tarifális parkolás-szabályozás bevezetéséhez szükséges 70%-os kihasználtság teljesült, azonban az azon belüli 20%-os rövid idejű várakozás sem a teljes vizsgált időszakban, sem a szűkített időszakban (tervezett időszak első és utolsó két óra közötti időszakban) nem. **Ez azt jelenti, hogy a várakozási övezet bővítéséhez előírt feltételek nem teljesültek, a jelenlegi várakozási övezet nem bővíthető.**

Az értékelést 08^{00} és 18^{00}, illetve a szűkített 10^{00} és 16^{00} közötti időszakra végeztük. Ezekben az időszakokban az öt vizsgált terület összesített férőhelyarányos együttes telítettsége és a várakozási időtartamok a következők voltak:

	helyszín	férőhely (db.)	foglaltság (%)		rövid idejű (%)		foglaltság (%)		rövid idejű (%)	
			2020. február 19. (szerda)				2020. február 26. (szerda)			
			08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00	08:00-18:00	10:00-16:00
1.	Aranyvirág sétány	145	81	77	6	6	80	76	6	6
2.	Epreserdő utca parkoló	164	79	73	1	1	78	72	1	1
3.	Epreserdő utca	170	84	78	6	6	80	75	6	6
4.	Lobogó u. - Toronyház u. - Csengettyű u.	175	81	75	9	9	84	78	9	9
5.	Napfény utca	206	88	82	10	10	85	80	10	10
	összesen (súlyozott):	**860**	**82,9**	**77,2**	**6,6**	**6,6**	**81,6**	**76,4**	**6,6**	**6,6**

A vizsgált időszakokban az öt vizsgált terület összesített férőhelyarányos együttes telítettsége a következő volt:

2020. február 19. (szerda) **82,9%**

2020. február 26. (szerda) **81,08%**

azaz mindkét esetben meghaladta a 70%-ot.

A rövid idejű (2 óránál rövidebb) várakozás:

2020. február 19. (szerda) **6,6%**

2020. február 26. (szerda) **6,6%**

azaz egyik esetben sem érte el a 20%-ot.

Időtartam tekintetében a jellemző igények:

nap	lakossági	tartós	rövid idejű
19-én, szerdán	85,2 %	7,8 %	6,6 %
26-án, szerdán	85,2 %	8,3 %	6,6 %
átlag	85,2 %	8,1 %	6,6 %

A területen a lakossági várakozási igény (85,2%) a domináns, a munkába járó (pl. P+R), illetve a rövid idejű várakozási igény elenyésző.

Észrevételek:

- A területre jellemző, hogy a várakozási igény jelentősen meghaladja a szabályos várakozóhelyek számát. A lakótelep építésének időpontjában az építési szabályzat a 2 lakásonként 1 várakozóhely biztosítását írta elő. A parkolási feszültségek okán számos helyen alakítottak ki, nem szabványos várakozási lehetőséget, ideiglenes (pl. gyephézagos járdalap, murva, stb.) burkolattal. Ezért a felvétel pontossága ± 3-4%. A „szokásjog”-on alapuló várakozó járművek száma általában 8-10%-kal haladja meg a szabályosan kijelölhető várakozóhelyek számát.
- Célszerű lenne a teljes területen a többnyire engedély nélkül (zöldterületeken, illetve földes porondon kialakított murvás, vagy keréknyomok burkolásával) kialakított várakozóhelyek felülvizsgálata és azokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően átalakítása, vagy megszüntetése.
- Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet Forgalomszabályozási műszaki szabályzat 35.4. előírása szerint: *„Járművek részben vagy teljes terjedelemben járdán történő várakozás szabályozásánál a gyalogos forgalom számára a járda szélességének legalább a felét, de legkevesebb 1,5 méter széles járdafelületet kell biztosítani. Nem engedélyezhető a*

járművek részben vagy teljes terjedelemben járdán történő várakozása olyan helyeken, ahol a járda teherbírása nem megfelelő, vagy a járdára a járművek rongálódás veszélye nélkül nem tudnának felhajtani." A vizsgált területen számos helyen e feltétel nem biztosított.

Budapest, 2020. március 29.

Sipos László
városi közlekedéstervezési, forgalomszervezési
közlekedési rendszer- és hálózattervezési
szakértő (KÉ-Sz, KÉT)
(Magyar Mérnöki Kamara 01-0199)