



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám:102/2020.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2020. július 02-i ülésére

Tárgy: **Javaslat a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratának módosítására**

Előterjesztő: **Baranyi Krisztina polgármester**

Készítette: **Vagyonkezelési Iroda,
Humánszolgáltatási Iroda**

Előzetesen tárgyalja: KOEN, GKB, 2020.06.29.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input checked="" type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített többség szükséges.	<input checked="" type="checkbox"/>	(Határozati javaslat)
	<input checked="" type="checkbox"/>	(Normatív határozati javaslat)

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. áprilisi ülésén módosította a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratát. A módosítás oka az volt, hogy 8 db nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítás céljából átkerült a FIÜK rendelkezésébe, ezért szükséges volt ezen helyiségek címeit az alapító okiratban feltüntetni.

A módosítás óta eltelt több, mint egy évben a helyiségek közül háromnak a hasznosítása történt meg a FIÜK által, a fennmaradó öt, az alábbiakban felsorolt, üresen álló helyiséget a jövőben az önkormányzati helyiséggazdálkodás keretein belül célszerű hasznosítani, ezért szükséges azokat az alapító okiratból törölni.

Bakáts tér 9. fszt. I. – 179 m² – 36888/0/A/2
Haller u. 48. fszt. III. – 60 m² - 37806
Lilium u. 8. fszt. I/TB1. – 117 m² – 37891/0/A/1
Ráday u. 39. fszt. I. – 217 m² – 36952/0/A/6
Üllői út 83. fszt. II. – 215 m² - 37169

A korábbi években a 38236/413 hrsz-ú ingatlanon heti egy napon (szombat) működő termelői piac üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. látta el Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatával kötött üzemeltetési szerződés alapján.

A termelői piac a jövőben új helyszínen, a Budapest, IX. kerület Pöttyös u. – Dési Huber utca saroktelkén (hrsz. 38236/241) kerülne kialakításra. A piac üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységet a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ látná el.

A fentiekben ismertetett javaslatok indokolttá teszik a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratának módosítását, erre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyi ügyben hozza meg döntését.

Budapest, 2020. 06. 23.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Normatív határozati javaslat
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában
működő
Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Okirat száma: M/801940/2020/2.

Módosító okirat

A Ferencvárosi Intézményüzemeltetési Központ a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2020. május 29. napján kiadott, E/801940/2020/2. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2020. (VII.02.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.3. c). pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési intézmény alaptevékenysége:

c) Ellátja a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 5a. pontja szerinti helyi termelői piac – a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet szerinti – üzemeltetési feladatait a fenntartó által biztosított 1096 Budapest, Haller utca 27. szám alatti ingatlan 402 m²-en elterülő ingatlanrészén, valamint a Budapest, IX. kerület Pöttyös u. – Dési Huber utca saroktelkén, a 38236/241 helyrajzi számú ingatlanon.

2. Az alapító okirat 4.3. d). pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.3. A költségvetési intézmény alaptevékenysége:

d) A 1096 Budapest, Haller utca 27. szám alatti ingatlanon 12.132 m²-en elterülő kemping vonatkozásában ellátja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti ingatlanhasznosítással összefüggő feladatokat, az alábbi ingatlanok tekintetében pedig az ingatlanhasznosításon túlmenően végzi az üzemeltetési feladatokat:

	ingatlan megnevezése	ingatlan címe
1	Jégcsarnok	1098 Budapest, Toronyház utca 21.
2	Budapest Főváros IX. Kerület	8638 Balatonlelle, Erdősor utca 3.

	Ferencváros Önkormányzatának Gyermek és Ifjúsági Tábora	
3	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kincsesbányai Ifjúsági Tábora	8044 Kincsesbánya, Rákhely kerület 0341 hrsz.
4	Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei	1096 Budapest, Haller utca 27.
5	Dési Huber István Művelődési Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 17/b.
6	József Attila-lakótelepi Közösségi Ház	1098 Budapest, Toronyház utca 3/b.
7	Ferencvárosi Munkásszállás	1097 Budapest, Illatos út 3-5.(Hrsz: 38207/9)
8	nem lakás céljára szolgáló helyiség	1092 Budapest, Bakáts utca 8. fszt. I.
9	nem lakás céljára szolgáló helyiség	1098 Budapest, Dési Huber utca 20/B. fszt. II.
10	nem lakás céljára szolgáló helyiség	1097 Budapest, Vágóhíd utca 31-33. fszt.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Baranyi Krisztina
polgármester

Határidő: 8 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Polgármester Asszonyt a/2020. számú előterjesztés szerinti normatív határozati javaslatban szereplő módosító okirat aláírására, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, és a változások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba történő átvezetetésére.

Határidő: 8 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri Polgármester Urat a/2020. számú előterjesztés szerinti normatív határozati javaslatban szereplő módosító okirat aláírására, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, és a változások Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában történő átvezettetésére.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 8 napon belül