

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házastárs- vagy élettársa és gyermeke számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házastárs- vagy élettárs (a továbbiakban: házastárs-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: DR. BALCSKAI FANOS

3. A házastárs-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, XIX.

b) Az ingatlan területnagysága: 75 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): talrsakate

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakó ház 90 m<sup>2</sup>

  
aláírás

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... adásvétel, 2005. 05. 04.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... Budapest, IX.
- b) Az ingatlan területnagysága: .....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... lakás 32m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..... társasházi lakás
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... adásvétel 1998. 04. 28.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..... Szentendre
- b) Az ingatlan területnagysága: ..... 1629 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... zártkert ingatlan
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... szőlő és gazdasági épület
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ..... szőlő művelési terület
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... adásvétel, 2012. 11. 12.

.....  
 aláírás

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somlóbányász
- b) Az ingatlan területnagysága: 921 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlőművelés
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: szőlő művelési terület
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adai - vétel 2016. 06. 24.

~~II. Nagy értékű Ingóságok~~

~~1. Gépjárművek:~~

- ~~a) személygépkocsi: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus~~
- ~~b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus~~
- ~~c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus~~

[Signature]  
aláírás

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, IX.
- b) Az ingatlan területnagysága: 43 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás (ház)
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2018. 11. 29.

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: KIA Sportage típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2014. 12. 10. lízingszerzés típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

  
.....  
aláírás

**2. Vízi vagy légi jármű:**

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:**

a) egyedi alkotások: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....  
aláírás

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: ..... *BELEKLI QUANTUM 261 biztosítás*

névérték, biztosítási összeg: ..... *8 millió Ft*

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... *3,5 millió* Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: ..... *3,3 millió*

devizában (forintértéken): ..... *—*

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... *2 millió* Ft

*[Handwritten signature]*  
.....  
aláírás

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....  
megnevezés: .....

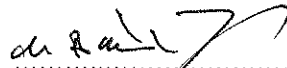
### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint  
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint  
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

  
.....  
aláírás

**B) Rész**

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....

Munkahelye: .....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen  
nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: lakás bérletke adás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 130.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

ol. bud  
aláírás



## C) Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

#### Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

##### I.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

##### II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

##### III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

  
.....  
alíráás

**IV.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**V.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Budapest, 2020. január 29.

Kelt



Aláírás