

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2017. január 25-én 9.00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Görgényi Máté elnök,
Baranyi Krisztina,
Gyurákovics Andrea,
Jancsó Andrea Katalin,
Dr. Kulpinszky Eleonóra,
Mészáros László,
Sajó Ákos,
Szilágyi Zsolt,
Hidasi Gábor tagok.

Hivatal részéről: Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Apollónia Aranka irodavezető, Dr. Kasza Mónika irodavezető, Nyeste-Szabó Marianna irodavezető, Szili Adrián irodavezető, Dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes, Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes, Puháné Bándi Ágota csoportvezető, Rudalics Márta, Jedinák Lajos Közterület Üzemeltetési Csoport munkatársai, Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Dr. Szerdahelyi Balázs, Kovács Gábor – Budapest 2024 Zrt. képviselői, Dr. Martos Dániel – FEV IX. Zrt. vezérigazgató-helyettese, Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója, Dr. Bartos Barbara – Ferencvárosi Közterület-felügyelet munkatársa.

Görgényi Máté: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2017. január 25-i rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 7 fővel határozatképes. Javaslom, hogy a bizottság a 10. napirendi pont keretén belül tárgyalja a kiosztásra került Sz-32/2017. sz. – "A TK-Ház Immo Ingatlanfejlesztő Kft. Budapest IX. kerület Thaly Kálmán u. 26. szám előtti területre forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme" című és az Sz-33/2017. sz. – "A Viola Immo Ingatlanfejlesztő Kft. Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 10. szám előtti területre forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme" című – előterjesztéseket, illetve az Sz-31/2017. sz. – "Bódi Roxána Budapest IX. kerület Dési Huber utca – Ifjú munkás utca kereszteződésében a gyalogjárda területén álló pavilonra benyújtott közterület-használati díjcsökkentés iránti kérelme" című – előterjesztést vegye fel napirendjére 12. napirendi pontként. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 1/2017. (I.25.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Olimpiai garanciavállalás

19/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete (I. forduló)
2/2017., 2/2/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)
3/2017., 3/2/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ Javaslat a „Madarak Városa Ferencváros” program támogatására
Sz-28/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Görgényi Máté elnök
- 5./ Budapest IX kerület Mester u. 12. szám alatti társasház 2016. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása
Sz-1/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 6./ FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. MTA HTK távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási megállapodásban szereplő összeg elengedési kérelme
Sz-18/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 7./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelem díszburkolatos területre
Sz-7-8/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 8./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelem díszburkolatos területre kiszolgálási idő meghatározásával
Sz-9/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 9./ Vendéglátó-terasz kiegészítő tárgyak közterületen történő tárolása céljára irányuló közterület használati kérelmek a díszburkolatos területekre
Sz-10-12/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 10./ Egyéb kérelem, forgalmi rend változással járó felvonulási területre
Sz-13/2017., Sz-19/2017., Sz-32-33/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 11./ Egyéb kérelem díszburkolatos területre
Sz-14/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 12./ B. R. Budapest IX. kerület Dési Huber utca – Ifjúmunkás utca kereszteződésében a gyalogjárda területén álló pavilonra benyújtott közterület-használati díjszökkentés iránti kérelme
Sz-31/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 13./ PureMobile.hu Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Páva u. 18. fszt. sz. alatti MOONSHINER'S PUB elnevezésű vendéglátó egység éjszakai nyitvatartása
Sz-3/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

14./ A RAPADURA Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Tompa u. 26. fszt. 10. sz. alatti PEPIN Kézműves Söröző elnevezésű vendéglátó egység éjszakai nyitvatartása

Sz-4/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Baranyi Krisztina, a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Olimpiai garanciavállalás

19/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 19/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 2/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 19/2017. sz. – "Olimpiai garanciavállalás" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete (I. forduló)

2/2017., 2/2/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Dr. Kulpinszky Eleonóra, a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

Hidasi Gábor: A szöveges részben egy mondat található a „Haller Terv”-ről, hogy még nem történt meg az elbírálása, de úgy látom, hogy nem is tervezünk erre egyáltalán költséget, mert a 2017. évi költségvetésben 0 forint szerepel. Tervezési és előmunkálatokra miért nem biztosítunk forrást?

A Bakáts tér felújítására is pályáztunk, erről még a szöveges részben sincs említés, illetve ez sem szerepel a költségvetésben.

A tavalyi évben vásároltunk egy telket a nyári táboroztatásra, ami szintén nem szerepel a költségvetésben. Mikor fog történni valami?

Baranyi Krisztina: Lesznek kérdéseim, de szeretném előbb meghallgatni a választ.

Görgényi Máté: Nem kívántam lezárni a napirendet a válasz után.

Nyeste-Szabó Marianna: Megerősíteni tudom, hogy valóban nincs benne az első fordulás költségvetésben a „Haller Terv”. Nincs információm arról, hogy ez a pályázat támogatott lesz-e. Úgy volt, hogy 2016. decemberben lesz döntés, de ez most „csúszik”. Ha több információval fogunk rendelkezni, akkor a II. fordulóban be fogjuk építeni a költségvetésbe.

A „Bakáts projekt” 2018-tól indulna, tehát nem a 2017. évi költségvetés tartalmazza.
A gyerektábor - amire a FEV IX. Zrt. a telket vette – kiépítésére sincs költség tervezve az I. fordulóban.

Baranyi Krisztina: Látszik, hogy ez már egy választási költségvetés: Polgármester úr körzetére rendkívül sok pénz jut.

A kéményfelújításokra 70-80 millió forinttal több van betervezve 2017. évre, mint a 2016. évre volt. Milyen felmérések alapján, milyen indoklással ennyi?

Az általános tartalék mintha kevesebb lenne, mint szokott. Ez elég lesz erre az évre?

A FEV IX. Zrt. pénzmaradványa továbbra sem szerepel, tehát ezek szerint nem óhajtjuk a FEV IX. Zrt-től a Ráday-Lónyay telekből befolyt pénzt az önkormányzat kezelésébe vonni, vagy ha igen, akkor miért nem szerepel? Mikor fog ez megtörténni?

A „Haller Terv”-vel kapcsolatban mintha már elfogadtunk volna a FEV IX. Zrt. számára 100 millió forintos projekt „bonyolítási” költséget.

Mindenki több pénzt kap: FESZOFÉ Kft., FEV IX. Zrt. minimálbér emelkedésére hivatkozva. A közfoglalkoztatottakat gondolom, hogy az Állam fizeti, akkor ez a 35 millió forint a FESZOFÉ Kft. állományának a bérnövekedésére megy? Milyen nagyságrend ez évente, 1 főre lebontva?

Újabb elkülönített összeg van a Ferenc térre. Szeretném tudni, hogy mire fogják ezt még elkölteni?

Mi az a 300 millió forintos közbiztonsági, informatikai eszközbeszerzés? Ez az ASP-hez kapcsolódik?

A MÁV-Aszódi telep vízközmű munkáira 35 millió forint helyett már 60 millió forintot különítenek el az idei költségvetésben. Értem, hogy ez fontos, hiszen választási ígéret volt, csak azért „fura”, mert a víz- és csatorna beruházások a Főváros hatáskörébe tartoznak. Amikor a Nehru-part esetében javasoltam, hogy vegyük kezelésünkbe a karbantartását, őrzését, takarítását, akkor az volt a válasz, hogy fővárosi feladatokat nem veszünk át. Ezek szerint mégis átveszünk.

Hogyan haladnak a kiürítések? El van különítve bizonyos összeg a bontásokra, kiürítésekre. Van arra nézve valamilyen tervezés, hogy a bontások után megmaradó telkeket milyen összegben kívánjuk pályáztatni, értékesíteni? A haszon megint olyan minimális lesz, mint az előző projekteknél?

A sporttábor építése a FEV IX. Zrt. feladata...

Elnézést egy kicsit le vagyok „lassulva”, sajnos nekem nincs Pál Tibor képviselő úr, aki 30 éve „nézegeti” a táblákat, így igénybe szoktam venni segítségét. Köszönöm, akkor a többit majd holnap.

Szili Adrián: A kéményfelújítási feladatok ellátása: valóban az előző 4 éves szerződési rendszerben ezek az összegek bruttó összegekkel szerepeltek, most ugyanebben az arányban nettó összegekkel szerepeltették, ezért látszik ez a növekmény. Rengeteg feladat „áll sorban”, nem is tudtunk mindegyikkel tavaly végezni, vannak áthúzódó feladatok, például most a Márton utca 8. A.,B. szám alatti munka fejeződik be, azután a Drégely utca 18. szám alatti ingatlan következik. Ezért jelöltük, hogy ha van lehetőség, akkor kapjunk még keretet.

A MÁV-Aszódi telep vízhálózatának fejlesztésével, kiépítésével kapcsolatban: egy korábbi döntésnek megfelelően az önkormányzat bevállalja a teljes kiépítés egyharmad részét, ez a 35 millió forint. A MÁV és a Vízművek is vállalt költségeket, így van a költségmegosztás, de a növekmény igen látványos, 25 millió forinttal lett megemelve. Az eredeti, kb. 90-100 millió forintos összeg arról szól, hogy a fő gerincvezetékéről kiépítik a házakhoz vezető aknáig a vízhálózatot. Az aknák és a házakhoz vezető rendszer a kalkulációink szerint – figyelembe véve a lakóépületeket, az albetéteket – még kb. 25 millió forintot jelent. Ezt nem fogja tudni senki bevállalni, ezért tettünk javaslatot, hogy kiépítésre kerüljön az egész hálózat, és a teljes megvalósulás sikeres legyen.

Baranyi Krisztina: Eddig ezzel nem számoltak?

Szili Adrián: Nem számoltunk. A tárgyalások a Vízművekkel és a MÁV vezetésével ott „torpantak meg”, hogy elkészülhet a teljes rekonstrukció egészen az aknáig, de valószínűleg a tulajdonosoknak nem lesz arra pénzük, hogy ezt a „tetemes” összeget bevállalják, és elvigyék a házakig. Ez a többlet pénz erről szól. Az eredeti összeg nem változik, mert a Vízművek és a MÁV tartja az árat. A Vízművekkel való tárgyalásnál plusz eredményeket értünk el, mert a teljes tervezést és a gerincvezetékéről való lekötéseket is díjmentesen vállalja. Azt senki nem vállalja, hogy az aknáktól a lakókig tartó hálózatot is felújítsák, pedig hozzá kell „nyúlani”, mert egy nagyon elavult rendszer, és így nem lehet az új aknákat rákötni.

A bontásoknál a Vaskapu 47-49. szám alatti ingatlant jelenítettük meg, és rendelkezünk bontási tervekkel. Az engedélyek hamarosan meg fognak érkezni. A társirodától tudom, hogy a kilakoltatások folyamatosak.

Nyeste-Szabó Marianna: Az általános tartalék nem csökkent, a tavalyi költségvetést 78 millió forintos tartalékkal fogadtuk el, most az I. forduló 79 millió forint, tehát nem csökkent. Szerintem ez elegendő mennyiség egy ekkora költségvetéshez.

2016. decemberben megjelent a 1818/2016. (XII. 22.) Kormány határozat, amiben döntöttek arról, hogy bizonyos előirányzat átcsoportosítások végrehajtásával a Kormány több önkormányzatnak is forrást biztosít különböző feladatokra. Ez tartalmazza, hogy Ferencváros 300 millió forintot kap informatikai fejlesztésre, ami nem közbiztonsági informatika, ebből főleg a Hivatalnak szeretnénk eszközbeszerzést, a Pénzügyi Irodának például egy jó minőségű szerverre van szüksége, mert egyre több adatot dolgozunk fel. Ennek a kidolgozása folyamatban van, hogy milyen jellegű beszerzéseket fogunk megvalósítani.

A FESZOFÉ Kft. támogatása kb. 5 millió forinttal emelkedett, ami 71 fő bérért tartalmazza, a minimálbér emeléssel és járulékcsökkenéssel számított összeg. Nem a közfoglalkoztatottakról van szó, hanem az állományban lévő, megváltozott munkaképességű embereket jelenti, ezt nem finanszírozza az Állam. A közszolgáltatási szerződésben 30 millió forintos összeget emeltünk, a rossz állapotú utak felújítására, karbantartására, szőnyegezésére.

Szili Adrián: Mi is leadtunk a költségvetésbe egy jelentős összeget az útfelújításra, de az lekerült, és így lett átcsoportosítva a közszolgáltató irányába.

Dr. Martos Dániel: A Vízisport utcai ingatlan azért nem szerepel az önkormányzat költségvetésében, mert saját forrásból tervezzük megvalósítani. Ezt egyszer már megválasztuk Képviselő asszony írásbeli kérdésére. Most Hidasi úr tette fel a kérdést, aki a FEV IX. Zrt. igazgatóságának tagja, és erről már volt szó igazgatósági ülésen is. A Ráday-Lónyay telek apportként került a FEV IX. Zrt.-hez, és ez az apport alakult át készpénzes apporttá. Ebből az összegből vásárolta meg a társaság az ingatlant, és ennek az összegnek a felhasználásával készül megvalósítani adott esetben egy ilyen beruházást, amelybe a bizottságot és a Képviselő-testületet is 100%-ban be kívánjuk vonni. Amennyiben olyan szinten áll a projekt, hogy döntési helyzet áll elő, akkor Vezérigazgató úr a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé fogja terjeszteni.

Baranyi Krisztina: A Képviselő-testület tárgyalni fogja az ASP-hez való csatlakozás költségeinek pályázatát, ahol gyakorlatilag ugyanilyen eszközökre pályáztunk 2 X 9.000.000 forintra. 318.000.000 forint egy évben, ennyi informatikai eszközre lesz szükség? Mennyibe kerül egy szerver? Az ASP-hez csatlakozás költsége egyszer 21.700.000 forint, egyszer 8.465.000 forint, és ezen kívül 300.000.000 forint ugyanilyen informatikai eszközök beszerzésére. Mire kell ennyi pénz?

Sajnálom, hogy nincs jelen a FESZOFÉ Kft. igazgatója. Az eddigi közszolgáltatási szerződés alapján kapott összeg sem volt kevés, de láthatjuk - a teljes téli időszakban - a Hivatalhoz, képviselőkhöz, bizottságokhoz, polgármesterhez „ömlő” panaszokból, hogy az általuk végzett munka „minden, csak nem kielégítő”. Eddig is gebinbe adták az útfelújításokat, 25.000.000 forintos szerződéssel alvállalkozót foglalkoztatnak erre a célra, és nem történik semmi. Bármilyen kátyú esetében is 6 hónap a legrövidebb idő, ami alatt kijavítják. Azt gondolják, hogy ha megemeljük ezt a pénzt, akkor hatékonyabb, jobb lesz a FESZOFÉ Kft. munkája? Mivel indokolta lgazgató úr ennek az útfelújítási keretnek a növelését, mert eddig sem erre fordította?

Nagyon joviális volt most Fővezérigazgató úr. Nagyon remélem, hogy tényleg a bizottság és a Képviselő-testület elé kerülnek a Vízisport utcai projektnek a részletei, mert a 127.000.000 forintos telek megvásárlása nem került elénk, 3 hónapos késéssel „idelöktek” egy tájékoztatót. Reméljük, hogy a felépítésének a részleteiről, ami ezek szerint több százmillió forintos költség lesz, a választott képviselők is dönthetnek majd.

Görgényi Máté: Szeretném felhívni Képviselő asszony figyelmét, hogy dr. Martos Dániel titulusa: vezérigazgató-helyettes.

Az informatikai kérdésre szeretnék reagálni, bár nem vagyok informatikus, de nyilvánvaló, hogy Képviselő asszony nagyon távol áll ettől a területtől. A 300 millió forint szakzsargonra kifejezve a „vas”, az ASP pedig egy rendszer, és a kettőnek ilyen szempontból semmi köze nincs egymáshoz. Ha tájékozódik egy kicsit az informatikai területen, akkor megérti, hogy miért ilyen költségekkel számol ez a feladat, és ha körbemege a Hivatalban, nem fog olyan kérdéseket feltenni, hogy miért kell fejleszteni az informatikai területet.

Dr. Enyedi Mária: Az ASP pályázat, illetve az ASP-hez való csatlakozás nem feltétlenül az eszközbeszerzésről szól. A pályázatnak és a 9 millió forintnak csak nagyon kis része az eszközbeszerzés, illetve ennek is a legnagyobb költsége a kártyacsatlakozásoknak a költsége, ami nincs benne abban az informatikai beszerzésben,

ami a másik összeg. Az összes többi költség az adatmigrációt, adattisztítást, szabályzatok módosítását tartalmazza az ASP pályázatban.

Görgényi Máté: Azt nem lehet kétségbe vonni, hogy mennyire fontos egy szerver egy önkormányzat esetében.

Baranyi Krisztina: Nem azt vontam kétségbe, hanem, hogy mennyibe kerül.

Nyeste-Szabó Marianna: Csak példának mondtam, hogy a Pénzügyi Irodának biztosan szüksége van egy jó minőségű szerverre, de nyilván nem csak ezt szeretnénk venni. Ez a 300 millió forint olyan pénz, amit célzottan kaptunk az Államtól. Szerintem ennek nagyon örülni kell, és ha célzottan kaptuk, akkor célzottan is kell felhasználni. Fel is szeretnénk használni, mert nem szeretnénk visszafizetni, informatikai beszerzésekre, informatikával kapcsolatos kiadásokra kell elszámolni.

Görgényi Máté: Köszönjük, hogy kaptuk, és köszönjük, hogy elkölthetjük.

Dr. Martos Dániel: Zombory alpolgármester úr szokta mondani, hogy ezeket a jegyzőkönyveket rajtunk kívül mások is szokták olvasni, ezért ne fiktív adatok kerüljenek bele, illetve ne maradjanak kommentár nélkül a jegyzőkönyvben. A Vízisport utcai ingatlant 100.000.000 forint + ÁFA vételárért vásárolta a FEV IX. Zrt., amely ÁFA több mint 90%-át visszaigényelte és vissza is kapta. Ennek megfelelően kb. bruttó 108.000.000-109.000.000 forint összegért sikerült hozzájutni a telekhez. Nekünk is kötelezettségünk volt igazságügyi ingatlan értékbecslővel felbecsültetni az ingatlant, ezt a felszámolóknak is meg kell tennie, ezek nagyjából „egybevágnak”. A Soroksári Önkormányzatnál jelen pillanatban a szabályozási ügylet, az új Kerületi Építési Szabályzatok elkészítése folyamatban van. Amennyiben ezek elfogadásra kerülnek, akkor kb. bruttó 200.000.000 forintot fog érni a telek, jelen állapotában pedig 140.000.000 forint + ÁFA összegre értékelte az igazságügyi ingatlan értékbecslő a telket, tehát véleményem szerint közvetlenül a FEV IX. Zrt., közvetve az önkormányzat egy igen jó üzletet kötött.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 2/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 3/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(6 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Szilágyi Zsolt: Félrenyomtam a gombot, tartózkodni szerettem volna.

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)

3/2017., 3/2/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 3/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 4/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 3/2017. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2016. évi költségvetés módosítása" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. január 26.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(5 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

4./ Javaslat a „Madarak Városa Ferencváros” program támogatására

Sz-28/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté elnök

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-28/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 5/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a „Madarak Városa Ferencváros” program folytatásához – az Sz-28/2017. számú előterjesztésben részletezett madáreselések és eszközök beszerzéséhez – 260.000,- Ft keretösszeget biztosít a 3205. környezetvédelmi költségvetési sor terhére.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

5./ Budapest IX kerület Mester u. 12. szám alatti társasház 2016. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert vissza nem térítendő támogatás munkanemének módosítása

Sz-1/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-1/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 6/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest, IX. kerület, Mester u. 12. szám alatti társasház a 2016. évi lakóház-felújítási pályázaton elnyert 500.000 Ft összegű támogatásból az udvar felújítását elvégezze, és a VVKB 302/2016. (VI.29.) sz. határozatában szereplő 1. táblázat 106. és a 107. számú sorát az alábbiak szerint módosítja:

Srsz.	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege
106.	Mester u. 12.	udvar felújítására	500.000 Ft
107.			

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

6./ FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. MTA HTK távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási megállapodásban szereplő összeg elengedési kérelme
Sz-18/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-18/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 7/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**
”A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FŐTÁV Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) kérelmének helyt ad, és az Sz-18/2017. sz. előterjesztés mellékletében foglalt kártalanítási megállapodásban szereplő 1.778.635,- Ft kártalanítást teljes mértékben elengedi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester”

(4 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

7./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelem díszburkolatos területre
Sz-7-8/2017. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-7/2017. sz. előterjesztés

Gyurákovics Andrea: Ugye nincsenek átfedések a területek között? Nem járunk úgy, mint tavaly, hogy nekünk kell döntenünk?

Szili Adrián: Nincs átfedés.

Dr. Kulpinszky Eleonóra: Nagyon sokat jártam a Ráday utcában, és tavaly volt egy előterjesztés a „Marie Kristensen Sandwich Bar”-ral kapcsolatban, hogy nem kaphat teraszt, mert akadályozza a biciklitárolóhoz a hozzáférést. Emiatt - a több éves gyakorlat ellenére - tavaly nem kapta meg az engedélyt. Ha továbbmegyünk a Ráday utcán, akkor feljebb is van biciklitároló – „Püder Bar” magasságában -, ahol kint vannak a napernyők, azaz működő terasz van, és ott sincs biztosítva a hely. Kérem ezt az anomáliát valahogy kezelni.

Szili Adrián: Kerékpártárolónál a 2 méter távolságot be kell tartaniuk, a megállapodásban benne van. Jelen esetben felvesszük a Közterület-felügyelettel a kapcsolatot, és ellenőrizni fogjuk.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-7/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 8/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Living-Hall Kft. (székhelye: 2119 Budapest, Pécel, Honfoglalás út 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú, a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkolósáv összesen 12 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. február 1. – 2017. március 24. napja közötti időszakra vendéglátó

terasz kialakítása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-8/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-8/2017. sz. előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 9/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 35. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 6 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. napjától - 2017. február 28. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-8/2017. sz. előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 10/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a GELKA FOOD Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. napjától - 2017. február 28. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-8/2017. sz. előterjesztés 3/A. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 11/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az IF Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 19.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 1 m²-

es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. napjától - 2017. február 28. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-8/2017. sz. előterjesztés 4. határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 12/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. napjától - 2017. február 15. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté(ÜGYREND): Mivel a 6. napirendi pontnál rossz gombot nyomtam, és igennel szerettem volna szavazni, kérem, szavazzunk arról, hogy a bizottság újra megnyitja a „FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. MTA HTK távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási megállapodásban szereplő összeg elengedési kérelme” című 6. napirendi pontot.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 13/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a bizottság a „FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. MTA HTK távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási megállapodásban szereplő összeg elengedési kérelme” című 6. napirendi pont tárgyalását újra megnyitja.”

Határidő: 2017. január 25.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(5 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Jancsó Andrea Katalin, a bizottság tagja nem szavazott.

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

6./ FŐTÁV Zrt. Bp. IX. ker. MTA HTK távhőellátás kiépítésére vonatkozó kártalanítási megállapodásban szereplő összeg elengedési kérelme

Sz-18/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk arról, miszerint a bizottság visszavonja a VVKB 7/2017. (I.25.) sz. határozatát. Mivel a bizottság határozatképtelenné vált a program szerint, ezért nem engedi a szavazást elindítani. Mi a Jogi és Pályázati Iroda véleménye?

Dr. Enyedi Mária: A határozat visszavonása mindenképpen szükséges, Elnök úr kérjen egy új szavazást.

Szilágyi Zsolt: Az egyik napirendnél én is rossz gombot nyomtam, de rögtön a szavazás után jeleztem is. Ha már új napirendnél tartunk, akkor is vissza lehet vonni a határozatot?

Dr. Enyedi Mária: Elnök úrnak volt egy ügyrendi javaslata, mely szerint kérte a napirendi pont újra megnyitását, és ezt a bizottság elfogadta. Ezek szerint ismét lehet javaslatokat tenni. Elnök úr kérheti a határozat visszavonását, és ha ezt is elfogadja a bizottság, akkor újra kell szavazni az előző javaslatról.

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk ismételen arról, miszerint a bizottság visszavonja a VVKB 7/2017. (I.25.) sz. határozatát. A bizottság ismét határozatképtelen, szünetet rendelék el.

SZÜNET

Görgényi Máté: Miután ismét határozatképes a bizottság, kérem, szavazzunk ismételen arról, miszerint a bizottság visszavonja a VVKB 7/2017. (I.25.) sz. határozatát.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 14/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy visszavonja a VVKB 7/2017. (I.25.) sz. határozatát.

Határidő: 2017. január 25.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk az Sz-18/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 15/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FŐTÁV Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.) kérelmének helyt ad, és az Sz-18/2017. sz. előterjesztés mellékletében foglalt kártalanítási megállapodásban szereplő 1.778.635,- Ft kártalanítást teljes mértékben elengedi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

8./ Vendéglátó-terasz kialakítására irányuló közterület-használati kérelem díszburkolatos területre kiszolgálási idő meghatározásával

Sz-9/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-9/2017. sz. előterjesztés”A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 16/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Bumbar 87 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Berzenczey utca 14/B. fszt.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros

Önkormányzatának tulajdonában lévő (37467) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. – 2017. december 31. közötti időszakra, vendéglátó-terasz kialakítása céljára a közterület-használathoz 23 óra 30 percig tartó maximális kiszolgálási időben meghatározva az alábbi bontásban hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 4.508,-Ft/m²/hó, főszezonban (06.01.-08.31) bruttó 6.772,-Ft/m²/hó

-2017. január 26. napjától – 2017. február 28. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m²-es területére

-2017. március 1. napjától – 2017. március 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére

-2017. április 1. napjától – 2017. szeptember 30. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 18 m²-es területére

-2017. október 1. napjától – 2017. október 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére

-2017. november 1. napjától – 2017. december 31. napjáig a Budapest IX. kerület Berzenczey utca 14/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 9 m²-es területére.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

9./ Vendéglátó-terasz kiegészítő tárgyak közterületen történő tárolása céljára irányuló közterület használati kérelmek a díszburkolatos területekre

Sz-10-12/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-10/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-10/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 17/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. napjától – 2017. február 15. napjáig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) közterületen történő tárolása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15. nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-11/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-11/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VKB 18/2017. (I.25.) sz.

Határozat

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Fragola Fagyaltalozó Kft. (székhelye:1122 Budapest, Goldmark utca 19.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 2 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. – 2017. április 15. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Fragola Fagyaltalozó Kft. (székhelye:1122 Budapest, Goldmark utca 19.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 2 m²-es területére kihelyezett vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolásának közterület használati,- bruttó 4.508,- Ft/m²/hó - díját a 2016. október 17. napjától az 1. pont szerinti közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig köteles megfizetni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-12/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-12/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 19/2017. (I.25.) sz.

Határozat

1) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ki-Be Fözde Kft. (székhelye:1085 Budapest, József körút 69.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 20. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. – 2017. március 15. közötti időszakra, vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolása céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 4.508,- Ft/m²/hó.

2) A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Ki-Be Fözde Kft. (székhelye:1085 Budapest, József körút 69.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 20. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére kihelyezett vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (konzolos napernyőtálp) tárolásának közterület használati,- bruttó 4.508,- Ft/m²/hó - díját a 2016. november 1. napjától az 1. pont szerinti közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig köteles megfizetni.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

10./ Egyéb kérelem, forgalmi rend változással járó felvonulási területre

Sz-13/2017., Sz-19/2017., Sz-32-33/2017. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-13/2017. sz. előterjesztés

Gyurákovics Andrea: Ez a szállodaépítésről szól? Hol lenne a forgalmi rend változás? A Csarnok felőli részen vagy az Imre utca felől?

Szili Adrián: Nincs nálunk a forgalomtechnika, nem tudjuk fejből megmondani, de utólag meg tudjuk mutatni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-13/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 20/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ÉGV Kft. (2161. Csomád, Kossuth Lajos út 103.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37054/22) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Csarnok tér 1. szám előtti útpálya összesen 190 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítására, toronydaruzás céljára a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásainak kötelező betartása mellett a közterület-használati megállapodás aláírásának napjától, de legkorábban 2017. január 30. napjától 2017. február 04. napjáig a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 230,- Ft/m²/nap, összesen: 262.200,- Ft.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-19/2017. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-19/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 21/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Grabarics Építőipari Kft. (1053. Budapest, Reáltanoda u. 5.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37282) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tűzoltó u. 49. -53. szám előtti útpálya összesen 459 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítására, toronydaruzás céljára a Budapest Közút Zrt. által kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásainak kötelező betartása mellett, 2017. február 06. napja és 2017. február 11. napja között 1 napra a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap, összesen: 89.964,- Ft.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-32/2017. sz. előterjesztés

Hidasi Gábor: A Thaly Kálmán utcában meddig szándékoznak otthagyni a „Zsácutca” táblát? Már lassan két hónapja ott van, és emiatt a Gát utca forgalmát is megfordították.

Jancsó Andrea Katalin: Ma reggel felbontották a „Di Verdi Hotel”-nél a Thaly Kálmán utca Üllői út és Tűzoltó utca közötti szakaszát, a járda mindkét oldala fel lett bontva, így a sok gyalogos az úttesten közlekedik, mialatt az autók „startolnak” a zöld jelzésnél. Ennek is jó lenne utánanézni.

Szili Adrián: Utána fogunk nézni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-32/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 22/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a TK-Ház Immo Ingatlanfejlesztő Kft. (székhelye: 2142. Nagytarcsa, Naplás u. 18.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37705) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Thaly Kálmán u. 26. szám előtti útpálya összesen 120 m²-es területére, forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítása céljára a közterület-használathoz összesen 6 napra az alábbi időpontokra hozzájárul:

2017. február 13. napja és 2017. február 18. napja között 2 napra,
2017. február 20. napja és 2017. február 25. napja között 2 napra,
2017. március 6. napja és 2017. március 10. napja között 1 napra,
2017. március 20. napja és 2017. március 25. napja között 1 napra,
melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Sz-33/2017. sz. előterjesztés

Mészáros László: Ha jól gondolom, akkor ez a Viola utca Balázs Béla utca kereszteződésében épülő házhoz kapcsolódik. Természetesen nem célom, hogy a vállalkozónak „keresztbe tegyünk”, mert örülünk, hogy végre beépül a telek, viszont valamelyik alvállalkozója a kereszteződésben lévő térfelügyelő kameránkat már kétszer leverte. Ha jól tudom, nem akarják kifizetni. Nem azt mondom, hogy ne adjuk meg a közterület-használati kérelmet, viszont az önkormányzatnak komoly kára keletkezett, és a kamerák rögzítették, hogy ők verték le. Módosító javaslatként kérem, hogy szavazzunk arról, miszerint azzal a feltétellel adjuk meg az engedélyt, hogy a munkakezdésig megfizeti a korábban az általuk letört, Viola u. – Balázs Béla u. sarkánál lévő térfelügyelő kamera árát.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-33/2017. sz. előterjesztés módosított „A” határozati javaslatáról, miszerint azzal a feltétellel adjuk meg az engedélyt, hogy a munkakezdésig megfizeti a korábban az általuk letört, Viola u. – Balázs Béla u. sarkánál lévő térfelügyelő kamera árát.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 23/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Viola Immo Ingatlanfejlesztő Kft. (székhelye: 2142. Nagytarcsa, Naplás u. 18.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37449) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Balázs Béla u. 10. szám előtti útpálya összesen 96 m²-es területére forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület kialakítása céljára a közterület-használathoz összesen 5 napra az alábbi időpontokra hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a munkakezdésig megfizeti a korábban az általuk letört, Viola u. – Balázs Béla u. sarkánál lévő térfelügyelő kamera árát. (Az eseményt a kamera rögzítette.)

2017. február 1. napja és 2017. február 3. napja között 2 napra,
2017. február 27. napja és 2017. március 4. napja között 1 napra,
2017. március 13. napja és 2017. március 17. napja között 1 napra,
2017. március 27. napja és 2017. március 31. napja között 1 napra,
melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap.

Határidő: 15 nap
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**11./ Egyéb kérelem díszburkolatos területre
Sz-14/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-14/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 24/2017. (I.25.) sz.

Határozat

1./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy R. Gy. egyéni vállalkozó (.....) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére a közterület használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2017. január 26. – 2017. december 31. közötti időszakra, reklámvitrin fennmaradása céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj 9.228,-Ft/m²/hó.

2./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy R. Gy. egyéni vállalkozó (.....) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 15/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére kihelyezett reklámvitrin közterület használati díját - 9.228,-Ft/m²/hó - 2017. január 1. napjától a megállapodás megkötésének napjáig köteles megfizetni.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, egyhangú)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

**12./ B. R. Budapest IX. kerület Dési Huber utca – Ifjúnokás utca kereszteződésében a gyalogjárda területén álló pavilonra benyújtott közterület-használati díjsökkentés iránti kérelem
Sz-31/2017. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-31/2017. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 25/2017. (I.25.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy B. R. (címe: ...) részére a Budapest IX. kerület Dési Huber utca - Ifjúnokás utca sarkán, a gyalogjárda 26 m²-es területére a 2017. január 26. – 2017. december 31. közötti időszakra meghatározott közterület használati díj összegét 2017. január 26. napjától addig, amíg a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) sz. rendelet 9. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint a pavilon üresen áll, de legkésőbb 2017. december 31. napjáig 20 %-ra mérsékli.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Zárt ülést rendelek el.

A 13-14. sz. napirendekkel kapcsolatos hozzászólások és VVKB 26-27/2017. (I.25.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.

Görgényi Máté: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Görgényi Máté
elnök

Mészáros László
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető