

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2014. január 23-án 11.00 órakor tartott **rendkívüli** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel – elnök,
Veres László,
Görgényi Máté,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis,
Béri Anita,
Barta Szilvia,
Varga Adrienn tagok.

Hivatal részéről: dr. Szabó József aljegyző,
dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes,
Szűcs Balázs főépítész,
dr. Kasza Mónika irodavezető,
Madár Éva mb. irodavezető,
Nyeste-Szabó Marianna irodavezető,
Temesiné Apollónia Aranka irodavezető,
Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes,
Vince Attiláné környezetvédelmi munkatárs,
Koór Henrietta csoportvezető,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2014. január 23-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 7 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel?

Hidasi Gábor: Napirend előtt szeretnék szót kérni.

Szűcs Balázs: Napirend előtt szeretnék szólni.

Madár Éva: Az előterjesztő nevében kérem, hogy a 10. napirendi pontként szereplő, Sz-11/2014. sz. – "Budapest IX. kerület Ráday utca és Budapest IX. kerület Tompa utca területére 2014. évre vonatkozóan, vendéglátó-terasz kialakítása céljára kiírt pályázat elbírálása" című – előterjesztést, a bizottság vegye le a napirendjéről. A vendéglátóegységekkel még zajlanak az egyeztetések, hiánypótlások.

Martos Dániel: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az így módosított napirendről.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 1/2014. (I.23.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetése (I. forduló)

16/2014., 16/2/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Javaslat a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet megalkotására (II. forduló)

206/2013., 206/2-3/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)

218/3-6/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Martos Dániel képviselő

Csárdi Antal képviselő

4./ A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2002. (III.20.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése és a Ferencvárosi Közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló új rendelet megalkotása

7/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

5./ Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatának véleményezése

8/2014., 8/2/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

6./ Használtolaj-gyűjtő konténer áthelyezése

Sz-28/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

7./ Jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelmek

Sz-4-8/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

8./ Közterület-használati díjtartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelmek

Sz-9-10/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

9./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-14-16/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

Hidasi Gábor: A 2013. december 12-i bizottsági ülésen elhangzott egy kérdés a Határ úti pavilonokkal kapcsolatban. Azt a választ kaptuk, hogy 2013. december 31-ig tart a pavilonok engedélye. Amikor azt kértem, hogy hosszabbítsuk meg az engedélyeket, akkor azt felelték, hogy nem lehet, mivel a Fővárosnak adjuk át a területet. A szerződés aláírásra került már? A Határ úti pavilonok – miután továbbra is működnek – kinek fizetnek? Meddig maradnak a helyükön? Miért nem kértük számon a közjegyző előtt aláírt papírokat? Jogilag megfelelnek, ha három héttel a határidő után is ott üzemelnek? Ezek szerint a helyzet változatlan, csak az önkormányzat nem kap pénzt érte.

Szűcs Balázs: Tájékoztatom a tisztelt bizottságot, hogy a Főváros elindította a Határ úti csomópont tervezését. Az első tárgyalási forduló tegnap volt a BKK székházában, a legfrissebb információim szerint 2014. február elejére kerülnek leszállításra a bírálati tervek. A Főváros komolyan gondolja még ebben az évben a terület felújítását. A pavilonokról a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda tud tájékoztatást adni.

Madár Éva: Ezután fogunk egyeztetni a Fővárossal, hogy konkrétan a tervek mikorra realizálódnak, és addig a kerület megkötheti-e a közterület-használati megállapodást. A 2013. december 12-i képviselő-testületi ülésen jóváhagyott vagyonkezelői jog átadására vonatkozó megállapodást a Főváros megkapta, de a Fővárosi Közgyűlés elé még nem terjesztették be. A közjegyzői okiratban nem az szerepelt, hogy 2013. december 31. után kell lebontani a pavilonokat, hanem hogy amennyiben nem kerül meghosszabbításra a közterület-használati engedély, tehát nincs dátumhoz kötve. Lehetőség lesz a Fővárossal történő tárgyalás után olyan döntésre, hogy meghosszabbítjuk valamennyi ideig.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetése (I. forduló)

16/2014., 16/2/214. sz. előterjesztések

Előterjesztő. dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 16/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 2/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 16/2014. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetése (I. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.
Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

**2./ Javaslat a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet megalkotására (II. forduló)
206/2013., 206/2-3/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk először Csárdi Antal képviselő úr 206/3/2013. sz. módosító javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 3/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a következő határozati javaslatot **elutasítja:**

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 206/3/2013. sz. – ”Módosító javaslat a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet-tervezet” című – előterjesztést.”

(2 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 206/2013., 206/2/2013. sz. előterjesztések határozati javaslatairól.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 4/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 206/2013., 206/2/2013. sz. – ”Javaslat a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet megalkotására (II. forduló)” című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

**3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)
218/3-6/2013. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Martos Dániel képviselő
Csárdi Antal képviselő**

Martos Dániel: Veres képviselő úr által javasoltak kerültek bele a rendeletbe, de mivel bizottsági javaslat volt, én vagyok a kényszerű előterjesztő. Csárdi Antal képviselő úr módosító javaslatát is támogathatónak tartom, némi módosítással.

Hidasi Gábor: A 218/6/2013. sz. előterjesztésben olvasható, hogy a Ferencvárosi Parkolási Kft. tájékoztatása szerint a parkolási zónákban 8.00 - 20.00 óráig kell parkolási díjat fizetni. Ezt eddig úgy tudtam, hogy a körúton 20.00 óráig, és a körúton kívül 18.00 óráig kell díjat fizetni. Ha jól értem, akkor a körút másik oldalára is kiterjesztjük a 20.00 óráig tartó díjfizetést? Ezzel nem értek egyet. Szeretnék választ kapni.

Veres László: Csárdi Antal képviselő csendre figyelmeztető „piktogramjával” kapcsolatban javaslok egy újabb módosítást. Az előterjesztéssel maximálisan egyetértek, de annyi kiegészítést tennék hozzá, hogy mivel Fővárosunkban örvendetes módon egyre több a külföldi turista, – főleg a „buliturizmus” élénkült meg – szeretném, ha angolul is fel lenne tüntetve a szöveg.

Madár Éva: A 218/6/2013. sz. előterjesztés esetében nem a parkolási díj fizetésének díját toljuk ki, ez egy közterület-használati díj. Ebben az esetben csak a parkolási díj fizetéséből indultunk ki. A javaslat arról szól, hogy közterület-használatba adnánk olyan parkoló helyeket, amik turizmussal, kulturális eseménnyel, rendezvénnyel függnek össze. Abból indultunk ki, hogy a parkolási díj adott területeken mennyibe kerül, milyen időközönként fizetik.

Görgényi Máté a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

Martos Dániel: A módosító javaslatban azt szeretnénk, ha a kétoldalas tájékoztató egyik oldalán angolul is szerepelne a szöveg. Az „Otthon, Város Ferencváros” angol nyelvű lefordításától eltekintenek, de a „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata”, és a „Figyeljünk egymásra!” lefordítása szerintem menni fog, az alvó embert pedig mindenki tudja értelmezni. Kérem, hogy a képviselő-testületi ülésen kerüljön kiosztásra, ha lehetséges. Kérem, szavazzunk először a 218/5/2013. sz. előterjesztés Veres László képviselő úr által kért módosításáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 5/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 218/5/2013. sz. előterjesztést, azzal a kiegészítéssel, hogy a kétoldalas infografika első oldalán lévő felirat angol nyelvi megfelelője szerepeljen a második oldalon.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 218/5/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 6/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 218/5/2013. sz. – ”Módosító javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosításához” című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a rendelet módosításáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 7/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 218/3-4/2013., 218/6/2013. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(7 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

4./ A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2002. (III.20.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése és a Ferencvárosi Közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló új rendelet megalkotása

7/2014. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 7/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 8/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 7/2014. sz. – "A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2002. (III.20.) számú rendeletének hatályon kívül helyezése, és a Ferencvárosi Közterület-felügyelet szervezetéről és feladatairól szóló új rendelet megalkotása" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

5./ Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatának véleményezése

8/2014., 8/2/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Szűcs Balázs: Elnézést kérek, hogy a szokásosnál lényegesen bonyolultabb, tisztán szakmai az előterjesztés. A Főváros úgy készítette elő az új településszerkezeti tervet, illetve a Fővárosi Rendezési

Szabályzatot, hogy a kerületeket nem vonta be. 30 napos véleményezési időt biztosítva, 2014. január 8-án került megküldésre részünkre egy több száz oldalas anyag, ami teljesen új alapokra helyezi a városrendezés jövőbeni alakulását. A jogszabály lehetőséget ad arra, hogy a Főváros - sok minden más mellett – a beépítési sűrűséget Fővárosi szinten szabályozza, a rendelet hatályba lépését követően – 2014. július 1-jétől - a kerületek csak a beépítési sűrűség mutatóinak a figyelembevételével készíthetnek kerületi építési szabályokat. A Főváros a beépítési sűrűségekben egy bonyolult, új számítási metodikát vezetett be, de a számítások alátámasztó munkarészét nem küldte meg nekünk. Érdeklődtünk a tervezőknél, hogy ezek a számok mire lettek alapozva, és bizonyítást nyert, hogy csak becslésre. Borzasztóan problémás, ha becslésen alapuló számokra kötelez minket a Főváros, hogy ezekre építve készítsük el 2014. július 1. után az új kerületi építési szabályzatokat. Néhány próbaszámítást végeztünk a kerületünkben egy-egy jellemző terület felhasználási egységre, ennek eredményét látják a kiosztásra került 8/2/2014. sz. előterjesztésben. Bizonyítást nyert több napos bonyolult számítás után, hogy bőven vannak Ferencváros területén olyan részek, ahol a Főváros által javasolt beépítési sűrűségek betarthatatlanok. Már a jelenleg meglévő épületállomány is bőven meghaladja azokat az építési lehetőségeket, amit egy majdan készítenő kerületi építési szabályzatban tudnánk biztosítani. Ez egyrészt azt jelenti, hogy ha egy területen egy épület valamilyen oknál fogva megsemmisül, elbontásra kerül, nem lenne lehetőség arra, hogy visszaépítsük, másrészt lakótelepi részen magas tetővel nem lehet ráépíteni az épületre. Belső-Ferencvárosban olyan beépíthetetlen „foghíjak” fognak keletkezni, ahova maximum csak egy földszintes épületet lehetne építeni, a városképet teljesen elrontaná. Azt is jelenti, hogy a Millenniumi Városcsoporthoz még félbehagyott építkezéseire nem lehetne további engedélyt kiadni, például a Haller kapu befejezetlen épülete örökre ott maradna. A Nemzeti Színház környékén meglévő üres telkekre sem lehetne építési engedélyt kiadni, és sorolhatnám tovább. Mindez a kerület feltételezhetően teljes kártérítési felelőssége mellett, tehát a telektulajdonosok joggal fordulhatnak – ha változatlan formában elfogadásra kerül ez a Fővárosi rendelet-tervezet – a kerülethez kártérítési perekkel, mivel az olyan építési telkek, amit beépítési szándékkal vásároltak, az új szabályok szerint beépíthetetlenek lesznek. Sok-sok milliárd forintos kártérítési pernek nézhetünk elébe. Kérem, hogy szakmai támogatásukkal erősítsék meg a határozati javaslatomat, az új rendszer szerint csak önkormányzati vélemény számít, főépítési vélemény nem. Kérem, javasolják elfogadásra a Képviselőtestületnek.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 8/2/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 9/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 8/2/2014. sz. – "Módosító indítvány Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatának véleményezése" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.

Felelős: Martos Dániel elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 8/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

VVKB 10/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 8/2014. sz. – "Budapest Főváros Településszerkezeti Tervének és Budapest Főváros Rendezési Szabályzatának véleményezése" című – előterjesztést.

Határidő: 2014. január 23.
Felelős: Martos Dániel elnök

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

**6./ Használtolaj-gyűjtő konténer áthelyezése
Sz-28/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Martos Dániel elnök**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-28/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 11/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Napfény utca 26. szám alatti területen (MOL benzinkút) kihelyezett használtolaj-gyűjtő konténeret áthelyezi a Márton utca – Vendel utca sarkán található szelektív hulladékgyűjtő sziget mellé, továbbá felkéri a Polgármester urat, hogy az áthelyezésre, valamint a rendszeres ürítésre vonatkozóan az ATEV Zrt-vel a szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: 2014. március 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

7./ Jogosulatlan közterület-használat miatt megállapított ötszörös közterület-használati díj csökkentése iránti kérelmek

Sz-4-8/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-4/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: A Lottó Bike Kft. engedély nélküli biciklitárolót helyezett ki. Úgy tudom, hogy azt állítják nem kaptak figyelmeztetést a bírság előtt, hanem megkapták a 384 600 forintos csekket. Figyelmeztetve lettek?

Madár Éva: Természetesen ez úgy működik, hogy a Ferencvárosi Közterület-felügyelet munkatársai kimennek, és jegyzőkönyvet vesznek fel arról, hogy engedély nélkül használja a közterületet, és figyelmeztetik.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-4/2014. sz. előterjesztés „B” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 12/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Lottó Bike Kft. (székhelye: 1214, Budapest, Krizantém utca 36. 4. em. 12.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36854/1) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Angyal István tér 10 m² –es területére a 2013. november 1. – 2013. november 30. közötti időszakra engedély nélküli biciklitároló kihelyezése után kiszabott 384.600,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 192.300,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (32.050,-Ft) részletfizetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-5/2014. sz. előterjesztés

Madár Éva: Az ESTIRES Kft. engedély nélkül kihelyezett 3 darab napernyő talpat.

Görgényi Máté: Amikor lejárnak a Ráday utcán a kiadott közterület-használati engedélyek, akkor nem kell lebontani ezeket a napernyőket?

Madár Éva: A rendelet lehetővé teszi, külön engedéllyel a napernyő talpak tárolását, és így fizetik a közterület-használatot ezek után is.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-5/2014. sz. előterjesztés „B” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 13/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ESTIRES Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13. fszt 1.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti gyalogjárda 3 m²-es területére a 2013. november 1. – 2013. november 14. közötti időszakra vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtálc) engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 31.500,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 15.750,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (2.625,-Ft) részletfizetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-6/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Nincs tartozásuk az önkormányzat felé, méltánytalannak tartják a büntetést. Kérem, szavazzunk a Sz-6/2014. sz. előterjesztés „B” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 14/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DAY Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 16. sz. előtti gyalogjárda és parkolósáv 8 m²-es területére a 2013. november 1. – 2013. november 14. közötti időszakra vendéglátó-terasz, illetve vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (3 darab napernyőtalp) engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 84.000,-Ft közterület használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 42.000,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (7.000,-Ft) részletfizetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-7/2014. sz. előterjesztés

Madár Éva: Kizárólag egy határozati javaslat van, mivel a rendelet előírja, hogy egy évben csak egyszer lehet csökkenteni a büntetést, és a JJG BOR Kft. már másodszor kérte.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-7/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 15/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JJG BOR Kft. (székhelye: 1147 Budapest, Gyarmat utca 88. III. em. 10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37054/10) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Csarnok tér 6. szám előtti gyalogjárda 7 m²-es területére a 2013. november 1. – 2013. november 30. közötti időszakra vendéglátó-terasz engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 157.780,-Ft közterület használati díjtartozást nem csökkenti, és nem engedélyezi a részletfizetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-8/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Amint figyelmeztették a Kft-t, azonnal lebontotta a teraszt, tehát jóhiszeműen jártak el. Kérem, szavazzunk a Sz-8/2014. sz. előterjesztés „B” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 16/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Sipőcz Vállalkozás Kft. (székhelye: 2730 Albertirsa, Koltói Anna utca 20.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36931) hrsz-ú közterületre, Budapest IX. ker. Ráday u. 54. sz. előtti parkolósáv 9 m²-es területére a 2013. szeptember 16. – 2013. október 18. közötti időszakra vendéglátó-terasz engedély nélküli kihelyezése után kiszabott 222.750,-Ft közterület

használati díjtartozást 50 %-os mértékben csökkenti, 111.375,-Ft-ra és engedélyezi az összeg 6 havi (18.563,-Ft) részletfizetését.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

8./ Közterület-használati díjtartozás részletekben történő megfizetése iránti kérelmek

Sz-9-10/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-9/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-9/2014. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 17/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a N.E.S. Design Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 49.) részére a felhalmozott 606.088,-Ft közterület-használati díjtartozás 6 havi egyenlő (101.015,-Ft-os) részletekben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Sz-10/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-10/2014. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 18/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Csekpont Kft. (székhelye: 2141 Csömör, Erzsébet u. 14.) részére a felhalmozott 1.691.924,-Ft közterület-használati díjtartozás 4 havi egyenlő (422.981,-Ft-os) részletekben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, egyhangú)

(A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt)

Hidasi Gábor a bizottság tagja elhagyta az üléstermet.

Martos Dániel: Jegyző Asszonyban nem merült még fel, hogy a közterület-használatokat közokiratba foglalassuk a megkötésüknél? Ugyan belekerülne 10-15 ezer forintba darabja, de ha értékhatárhoz kötött lenne, akkor könnyebb lenne végrehajtani.

Madár Éva: Ebben az évben bevezetésre kerül, de nem a közterület-használati megállapodásokat foglaltatjuk közjegyzői okiratba, hanem azt, hogy a közterület-használó tartozása esetén, illetve a vendéglátó teraszok elbontása esetében azonnali végrehajtást lehet indítani ellene.

9./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-14-16/2014. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-14/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-14/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 19/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi, hogy a Budapest Közlekedési Központ (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36864/1) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Angyal István tér 36 m² közterületre, a Budapesti Kerékpáros Közösségi Közlekedési Rendszer BUBI állomás telepítése céljára, 2014. február 1-jétől 2019. január 31-ig tartó időszak vonatkozásában, a díjmentes közterület-használati megállapodás kerül megkötésre.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-15/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-15/2014. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 20/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság jóváhagyja, hogy a Budapest Közlekedési Központ (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) részére a Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36847) hrsz-ú, a Budapest IX. ker. Markusovszky park 30 m² térkő burkolatos közterületre, a Budapesti Kerékpáros Közösségi Közlekedési Rendszer BUBI állomás telepítése céljára 2014. február 1-jétől 2019. január 31-ig tartó időszak vonatkozásában, a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-16/2014. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a Sz-16/2014. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 21/2014. (I.23.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DVM Construction Kft. (székhelye: 1054 Budapest Szemere u. 17, adószáma: 12667093-2-41) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38017/24) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Jungfer Gyula u. díszburkolatos gyalogosfelület területére - 2 db építési konténer kihelyezése céljából- 2014. január 24. napjától - 2014. március 31 napjáig terjedő időszakra vonatkozóan - a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2014. január 24.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök

Hidasi Gábor
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető