

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2013. október 31-én 10.00 órakor tartott **rendkívüli** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel – elnök,
Görgényi Máté,
Veres László,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis,
Loksa Gábor,
Barta Szilvia tagok.

Hivatal részéről: dr. Szabó József aljegyző,
Madár Éva irodavezető,
dr. Székelyhidi Livia Jogi iroda munkatársa,
Varga Nóra Közterület Üzemeltetési Csoport munkatársa,
Koór Henrietta csoportvezető,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2013. október 31-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel?

Hidasi Gábor: Napirend előtt szeretnék szót kérni.

Martos Dániel: Mai ülésen még szavaznunk kell a jegyzőkönyv aláírójának megválasztásáról, következő ülésen már az Ügyrend módosításakor a végleges személyről döntünk. Javaslom a mai ülés jegyzőkönyvének aláírására Hidasi Gábor bizottsági tagot. Vállalja Képviselő úr a feladatot?

Hidasi Gábor: Igen, vállalom.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk arról, hogy Hidasi Gábort megválasztja a bizottság a mai ülés jegyzőkönyvének aláírójának.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 306/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Hidasi Gábor bizottsági tagot választja meg a 2013. október 31-i ülés jegyzőkönyvének aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a napirendről.

VVKB 307/2013. (X.31.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában a 2014. évben kialakítandó vendéglátó-teraszokra

Sz-434/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-430-433/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

Hidasi Gábor: Az őszi szünetben több játszótérrel látogattam végig a gyermekeimmel. Ezúton szeretném felkérni a Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda munkatársait, hogy a játszótérekben lévő, sportolásra alkalmatlan műfüves futballpályákról készítsenek felmérést. Beszéltem a FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatójával, Sebők Endrével, akinek a Markusovszky parkból jeleztem a problémát, hogy szinte már életveszélyesen mozognak a kerítés elemei, drótok állnak ki belőle. A játszótérekben beszéltem olyanokkal, akik szeretnék a pályákat használni, de már nem mennek, mert ha a labdát berúgják a kapuba, vagy a kerítésnek, akkor azonnal kilyukadnak. A Tinódi utcában sikerült a fapalánkokat a FESZOFÉ Kft-nak visszahelyeznie. A Markusovszky park esetében nem garanciális a pálya? Ha igen, akkor a vállalkozó javítsa meg, mert ennek a legborzalmasabb minőségű a kerítése. Nézzenek utána, hogy egyáltalán megfelel - e a pályázati kiírásnak a minőség. Szeretném, ha a következő bizottsági ülésre megtörténne a felmérés, hogy a felújítások milyen összegeket „emészténének fel”. A Vendel utcai tornacsarnok melletti műfüves pálya is eléggé botrányos állapotban van. Ha nem olyan „vészes” összegek jönnek ki, akkor a bizottság bízza meg a FESZOFÉ Kft-t a felújítással.

Madár Éva: Szeretném kérni, hogy ne a következő ülésre készüljön a tájékoztató, mivel az 2013. november 6-án lesz, ami a jövő hétre esik, és addig nem tudjuk elkészíteni.

Veres László a bizottság tagja megérkezett az ülésterembe.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Pályázat kiírása a Ráday és Tompa utcában a 2014. évben kialakítandó vendéglátó-teraszokra

Sz-434/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: Az előterjesztésben szereplő 50 000 forint letét, tehát az előbb-utóbb visszajár? A pályázat IV. szakaszában szerepel: „Amennyiben a BKK Zrt. forgalomtechnikai szempontból nem járul hozzá a közterület-használathoz, szerződés a pályázóval nem köthető.” A pályázatban szereplő részekben volt ilyen?

Madár Éva: A Ráday utca és a Tompa utca tekintetében nem fordult elő olyan, hogy a BKK nem járult volna hozzá a közterület-használathoz. A különböző előírásokat kötelezően be kell tartaniuk a terasszal rendelkező vendéglátó egységeknek. Az 50 000 forint pályázati letéti díjat visszaadjuk, vagy beszámítjuk az első közterület-használatért fizetendő díjba.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-434/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 308/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

1. az Sz-434/2013. számú előterjesztés mellékletét képező Pályázati Felhívást jóváhagyja,
2. a vendéglátó-terasz kialakítására beérkezett pályázatok bírálati szempontjait az alábbiakban határozza meg:

-előnyt élvez az a vendéglátó-egység, aki:

- a korábbi években is rendelkezett az érintett területen vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó közterület-használati engedéllyel,
- ellene panasz nem érkezett,
- közterület-használatot követően a területet rendezett, tiszta állapotban adta vissza.

4. felkéri Polgármester urat, hogy a vendéglátó-teraszok kialakítására vonatkozó pályázatot írja ki, és a beérkezett pályázatokat elbírálás céljából terjessze a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elé.

Határidő: 2013.december 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

2./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-430-433/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-430/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Egy határozati javaslat van, ami arról szól, hogy ne kössük meg a használati megállapodást.

dr. Szabó József: A közterület-használati megállapodás megkötésének feltétele az, hogy ne legyen díjtartozása.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-430/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 309/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LARSEN Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, a Budapest IX. kerület Ráday utca 12. szám előtti gyalogjárda 3 m²-es területére a közterület-használati megállapodás – a díjtarozásra tekintettel - ne kerüljön megkötésre.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-431/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-431/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 310/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FEKETE NYOLCAS Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 9.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (három darab napernyőtálc) kihelyezése céljára az emelt összegű közterület-használati díj kiegyenlítését követő naptól, de legkorábban 2013. október 31. napjától – 2014. február 28 napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-432/2013. sz. előterjesztés

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-432/2013. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 311/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 35.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 34. szám előtti parkolósáv 3 m²-es területére vendéglátó-terasz kiegészítő tárgy (három darab napernyőtálc) kihelyezése céljára 2013. október 31. napjától – 2014. február 28. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Sz-433/2013. sz. előterjesztés

Madár Éva: A Byte Box Bt. beadta a kérelmét 2013. december 31-ig tartó közterület-használatra. Kérem javítani a határozati javaslatban az időpontot.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az Sz-433/2013. sz. előterjesztés módosított „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 312/2013. (X.31.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Byte Box Bt. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 38-40.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Ráday utca 38-40. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére vendéglátó-terasz kihelyezése céljára az emelt összegű közterület-használati díj kiegyenlítését követő naptól, de legkorábban 2013. október 31. napjától – 2013. december 31. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Hidasi Gábor
bizottsági tag

Martos Dániel
elnök

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető