

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2012. november 7-én 9.00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Martos Dániel – elnök,
Görgényi Máté,
Béri Anita,
Veres László,
Barta Szilvia,
Hidasi Gábor,
Kassab Adonis tagok.

Hivatal részéről: dr. Ördögh Brigitta aljegyző,
dr. Ódor Éva jogi tanácsadó,
dr. Szabó József irodavezető,
dr. Mizsák Ildikó irodavezető helyettes,
Szűcs Balázs főépítész,
Várkonyi Imréné csoportvezető,
dr. Enyedi Mária jogi munkatárs,
Vince Attiláné kabinetirodai munkatárs,
Koór Henrietta csoportvezető,
dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Zombory Miklós képviselő,
Sebők Endre FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatója,
Rimovszki Tamás Közterület-Felügyelet igazgatója,
Jankovics Barnabás Neopaint Works képviselője.

Martos Dániel: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2012. november 7-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. Javaslom, hogy az Sz-586/2012. sz. - "Zeron Zrt. - Budapest IX. ker. Ferenc tér 8-9. szám előtti gyalogjárda, és parkoló területére benyújtott - közterület-használat iránti kérelme" és a 281/2012. sz. – "Döntés a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata fenntartásában működő oktatási intézmények beléptető rendszerének kialakításáról" című előterjesztéseket a bizottság vegye fel napirendre. Zárt üléssel kezdünk az 1. napirendi pont miatt és a 2. napirendi pont esetében eldöntheti a bizottság, hogy zártként tárgyalja-e az előterjesztést. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Először kérem, szavazzunk a napirend módosításáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 377/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Sz-586/2012. sz. - "Zeron Zrt. - Budapest IX. ker. Ferenc tér 8-9. szám előtti gyalogjárda, és parkoló területére benyújtott - közterület-használat iránti kérelme" és a 281/2012. sz. – "Döntés a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata fenntartásában működő oktatási intézmények beléptető rendszerének kialakításáról" című előterjesztéseket felveszi napirendre.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a módosított napirend egészéről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 378/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Javaslat kitüntetések adományozására

Sz-583/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

2./ Javaslat a Kormányhivatal felhívása alapján a 25/2009. (II.09). számú határozat visszavonására

279/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ A Krétakör Alapítvány fellebbezése a VVKB 247/2012.(VI.27.) sz. határozata ellen

261/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ Kinizsi u. 30-36. sz. alatti épület tűzfalának színezése

Sz-572/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

5./ Városfejlesztési stratégia

Sz-580/2012. , Sz-580/2/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

6./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 179/2012.(V.16.) sz. határozatának visszavonása

Sz-585/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

7./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 209/2012.(V. 23.) sz., 210/2012.(V.23.) sz., 231/2012.(VI.06.) sz., 319/2012.(IX.06.) sz., 324/2012.(IX.06.) sz., és a 365/2012.(X.03.) határozatainak visszavonása

Sz-552-555/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető

8./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-546-549/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

9./ Közterület-használati díj tartozás mérséklése, részletekben történő megfizetése iránti kérelem

Sz-550-551/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

10./ Zeron Zrt. - Budapest IX. ker. Ferenc tér 8-9. szám előtti gyalogjárda, és parkoló területére benyújtott - közterület-használat iránti kérelme

Sz-586/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

11./ Döntés a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata fenntartásában működő oktatási intézmények beléptető rendszerének kialakításáról

281/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Kandolka László képviselő

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

Zombory Miklós: A tisztelt választóim érdekeit szeretném képviselni ismét, és önkormányzati dolgozók is szeretnék volna, ha elmondom a következőket. Ferencvárosban egyre több helyen fel van festve „megállni tilos”, „várakozni tilos” táblák útburkolati jelzése, ami megkönnyíti a közterület-felügyelő és az állampolgárok dolgát is. Az önkormányzati parkolóknál általában este 8 óra után és hétvégeken elállják a kapubejárókat és a dolgozók nem tudnak kijutni. Két képet is hoztam erről. Ezt kellene egyértelművé tenni, táblával jelölni, illetve felfesteni, hogy ez egy kapubejáró.

A választókat érdekelné, hogy a kameratelepítés hol tart?

Martos Dániel: Minden képviselő kap a FEV IX Zrt.-től tájékoztatót. A napirendi pontok tárgyalását zárt ülés keretében kezdjük meg. Zárt ülést rendelék el.

A 1.-2. sz. napirendekkel kapcsolatos hozzászólások és a VVKB 379-387/2012. sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben található.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

3./ A Krétakör Alapítvány fellebbezése a VVKB 247/2012. (VI.27.) sz. határozata ellen

261/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: A napirendek tárgyalását nyílt ülés keretében folytatjuk. Kérem, szavazzunk a „B” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 388/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 261/2012. sz. – ” A Krétakör Alapítvány fellebbezése a VVKB 247/2012.(VI.27.) sz. határozata ellen” című - előterjesztést.

Határidő: 2012.november 8.

Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

4./ Kinizsi u. 30-36. sz. alatti épület tűzfalának színezése

Sz-572/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Martos Dániel: Üdvözlöm vendégünket. A bizottságnak döntési jogköre van ezzel kapcsolatban. Az évszázad mérkőzésének 60. évfordulója a téma (6:3), a felület is jó, a projekt védnöke Grosics Gyula. A referenciákat láttuk.

Jankovics Barnabás: Ez egy elég hosszadalmas folyamat, hogy a megfelelő terv elkészüljön. Ezeket a mintákat azért készítettük, hogy lehessen látni milyen világot gondoltunk, illetve milyen szöveget szeretnénk megjeleníteni ezen a területen. Ha megvan a támogatottság és belefoghatunk a munkálatokba, akkor is ez egy több hónapos folyamat, hogy a végső, mindenkinek megfelelő terv elkészüljön.

Martos Dániel: Támogatom az előterjesztést, természetesen, ha a végleges terv elkészül, akkor azt szeretnénk látni, mielőtt felkerül a falra. Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 389/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi a Kinizsi utca 30-36. sz. alatti épület tűzfalának színesítési szándékát. A hozzájárulást a benyújtott tervek alapján adja meg.

Határidő: 2013. november 25.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

5./ Városfejlesztési stratégia

Sz-580/2012., Sz-580/2/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Martos Dániel: Az előterjesztéshez érkezett módosító javaslat, de én szeretném, ha az eredeti javaslatot tárgyalnánk meg. A határozati javaslatához több észrevételem is lenne. Az egyik a b.) ponttal kapcsolatban: a „következő” szót elhagynám és a „28 millió forinttal” helyett „28 millió forintra” módosítanám a szöveget. Egyrésztől a saját sorunkon is van pénz, a maradékra pedig az általános tartalékból vennénk el. 16 millió forint van a soron és van még több olyan költségvetési sor, ahol a maradvány 1-2 millió forint. Ha elindul ez a stratégia, akkor az önkormányzat vezetésének, a FEV IX Zrt.-nek, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak is komoly szerepet kell vállalnia az előkészítésben, kialakításban. Arra lehet számítani, hogy ha elkezdődnek a munkálatok, akkor szinte állandóan napirenden lesz a következő fél-háromnegyed évben a bizottság ülésén. Főépítész úr visszavonja a módosító javaslatát vagy fenntartja?

Szűcs Balázs: Azért készítettem a módosító javaslatot, mert jogilag nem éreztük teljesen korrektnek a határozati javaslatot. Ha át lehet javítani, hogy „a 2012. évi költségvetés következő módosításakor” szöveg kiegészüljön a „de legkésőbb a 2013. évben” szöveggel, akkor azt befogadom. Nyilván itt a gazdasági teljesítőképesség határozza meg a dolgokat, nem tudom, hogy a soron következő költségvetés módosításakor rendelkezésre áll ez a pénz vagy sem.

Martos Dániel: A bizottság, mint kezdeményező a képviselőtestületi ülésen előterjesztő is lehet a Főépítész úrral?

dr. Szabó József: Főépítész úrnak a bizottság előtt önálló előterjesztési joga van, míg a Képviselőtestület előtt a Polgármester úr felkérésére tud előterjesztést tenni. Természetesen, ha a bizottság úgy ítéli meg, hogy valamely hatáskörébe tartozó területen a Képviselőtestület elé kíván terjeszteni egy adott kérdést, és az erre vonatkozó előterjesztést elkészíti, akkor azt a Képviselőtestület napirendi pontjai közé fel lehet venni.

Martos Dániel: Nagyon jó az előterjesztés, szívesen előterjeszti a bizottság a holnapi képviselőtestületi ülésre. Tulajdonképpen csak az előterjesztő neve fog változni, ha Főépítész úr ezt vállalja. A bizottság saját sorról kívánja pénzügyileg elvégeztetni a munkát.

Kérem, szavazzunk, hogy az Sz-580/2012. sz. előterjesztést javasolja a bizottság Polgármester úrnak, hogy a november 8-i képviselőtestületi ülésen vegye fel napirendre.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 390/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselőtestületnek az Sz-580/2012. sz. – "Városfejlesztési stratégia" című – előterjesztést vegye fel a 2012. november 8-i képviselőtestületi ülés napirendjére.

Határidő: 2012. november 08.

Felelős: Martos Dániel elnök

(4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról a b.) pont kiegészítésével együtt azzal, hogy a „következő” szó maradjon el, a „28 millió forinttal” helyett „28 millió forintra” szövegrész és „az általános tartalék terhére” szövegrész kiegészítésével.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 391/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

- a.) egyetért a városfejlesztési stratégia elkészítésével.
- b.) felkéri a Polgármester urat, hogy a 2012. évi költségvetés módosításakor emelje meg a 3203-as költségvetési sor előirányzatát 28 millió forintra, az általános tartalék terhére.
- c.) felkéri a Polgármester urat, hogy az előirányzat megemelését követően tegye meg a szükséges intézkedéseket a városfejlesztési stratégia elkészítése érdekében.

Határidő: a.) 2012. november 7.

b.) 2012. decemberi képviselő-testületi ülés napja

c.) 2012. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

6./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 179/2012.(V.16.) sz. határozatának visszavonása

Sz-585/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel elnök

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 392/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a VVKB. 179/2012. (V.16.) számú határozatának 1. pontját visszavonja.

Határidő: 2012. november 7.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

7./ A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 209/2012.(V. 23.) sz., 210/2012.(V.23.) sz., 231/2012.(VI.06.) sz., 319/2012.(IX.06.) sz., 324/2012.(IX.06.) sz., és a 365/2012.(X.03.) határozatainak visszavonása

Sz-552-555/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Madár Éva mb. irodavezető

Martos Dániel: Nem foglalták el a közterületet, tehát a határozatot vissza kellene vonni. Ezt a nagy területet másnak is kiadhattuk volna. Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-552/2012. sz. előterjesztés

VVKB 393/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a HUMAN IMMOBILIA Kft. részére a Bp. IX. ker. Fővám tér 222 m²-es közterületre vonatkozó VVKB 209/2012. (V.23.) és VVKB 210/2012. (V.23.) sz. határozatait visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Szintén nem vették igénybe a területet. Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-553/2012. sz. előterjesztés

VVKB 394/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a SMIRA MÉDIA GUARD Kft. részére, a Budapest IX. ker. Bajor Gizi Sétány 100 m²-es közterületre vonatkozó VVKB 231/2012. (VI.06.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-554/2012. sz. előterjesztés

VVKB 395/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a BATI SÖRÖZŐ ÉS KÁVÉZÓ KFT. részére a Budapest IX., Ráday u. 17. szám előtti útpálya 11 m²-es területére, vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó VVKB 319/2012. (IX.06.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Semmilyen jogkövetkezménye nincs, hogy lefoglalják ezeket a területeket és aztán nem veszik igénybe, majd nem is kárpótolják az önkormányzatot a veszteségéért? Mégiscsak a Ráday utcáról van szó.

Várkonyi Imréné: Következménye nincs, de ha valaki beadná újra az igényét ezekre a területekre, akkor kiadhatnánk. Büntetni nem tudjuk, hogy nem köti meg a megállapodási szerződést. Felszólítjuk, 8 napos határidőt adunk, ha nem jönnek be megkötni a szerződést, akkor utána ki tudnánk adni a területet másnak.

Martos Dániel: Az önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló rendeletnek van egy olyan pontja, hogy ha a bizottság kezdeményezi, akkor a díszburkolatos területeken létesülő vendéglátó teraszokra pályázatot lehet kiírni. Ha jól emlékszem a bizottság felkérte a hivatalt, hogy készítse elő ezt a pályázatot. Lassan kifutunk az időből ebben az évben is.

Várkonyi Imréné: A rendelet azt tartalmazza, hogy a megmaradt helyekre lehet kiírni a pályázatot. A Ráday utcával kapcsolatban készül a levéltervezet, amelyben mindenkit értesítünk, hogy nyújtsák be az igényüket az elbírálásra, és a megmaradt helyekre lehet 2013. február 15. után kiírni a pályázatot.

Martos Dániel: A lényeg pont az lett volna, hogy ne az eredeti állapotot tartsuk fent, hanem mindenkinek újra kelljen pályáznia a helyekre.

Várkonyi Imréné: Volt ilyen tervezet, de a megmaradt helyekre lehet csak pályázni.

Martos Dániel: Valószínűleg rendelet módosítási javaslata lesz a bizottságnak ezzel kapcsolatban. Ez nem segíti elő a munkánkat. Nem a mi feladatunk, hogy megosszuk a területeket és igazságot tegyünk a tulajdonosok között, ezért kellett volna egyértelművé tenni a viszonyokat a pályázatok elbírálásával. A következő bizottsági ülésen erre térjünk vissza. Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-555/2012. sz. előterjesztés

VVKB 396/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a SHAKKOUR Kft. és az ERŐSTIGRIS Kft. részére, Budapest IX., Ráday u. 5. szám előtti útpálya területére, vendéglátó-terasz kialakítására vonatkozó VVKB 324/2012. (IX. 06.) és VVKB 365/2012. (X.03.) számú határozatait visszavonja.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt)

8./ Közterület-használati megállapodás megkötésére irányuló kérelmek

Sz-546-549/2012. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Veres László a bizottság tagja megérkezett az ülésterembe.

Martos Dániel: A szórakozóhelyekről kiszorultak a dohányzók az utcára, a közterület-felügyelők hatékonyabb fellépése elkerülhetetlen a jövő évben. Lakossági panasz, hogy nem csak a cigarettát viszik ki, hanem a zárás után még tovább buliznak az utcán. Javasolom, hogy a vendéglátó terasz nyitvatartási határideje 22.00 óra legyen. Kérem, szavazzunk az „A” határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-546/2012. sz. előterjesztés

VVKB 397/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a POHÁRSZÉK Kft. (székhelye: 2049 Diósd, Henger u. 7/b.) által „POHÁRSZÉK BORKERESKEDÉS ÉS KÓSTOLÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. kerület Tompa u. 26/b. fszt. 10. sz. előtti gyalogjárda 1 m²-es területére 2012. november 8. napjától – 2012. december 31. napjáig (hétfőtől – szombatig) vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás 22.00 óráig tartó maximális kiszolgálási idővel meghatározva megkötésre kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által 2012. március 29-én kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltétellel:

-A gyalogosforgalom számára 2 méter szabad keresztmetszetet biztosítani kell.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Úgy tudom, hogy jogszabály szerint el sem engedhetjük a tartozását.

Várkonyi Imréné: El lehet engedni a tartozást, de ő díjmentesen szeretné meghosszabbítani, azt nem lehet.

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az 1. határozati javaslat b.) pontjáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-547/2012. sz. előterjesztés

VVKB 398/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BMC BUDAPEST MUSIC CENTER Kft. (1093 Budapest Lónyai u. 41.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező közterületre, a Budapest IX. ker. Imre u. 6. szám előtti gyalogjárda és parkoló 112 m²-es részére, és a Budapest IX. ker. Mátyás u. 8. szám előtti gyalogjárda 105 m²-es részére, összesen: 217 m²-es területre vonatkozóan a Kp/1839/2012/VI. számú használati megállapodásban előírt 666.883,-Ft közterület használati díjat nem engedi el.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk a 2. határozati javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 399/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a BMC BUDAPEST MUSIC CENTER Kft. (1093 Budapest Lónyay u. 41.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező közterületre, a Budapest IX. ker. Imre u. 6. szám előtti gyalogjárda és parkoló 112 m²-es részére, és a Budapest IX. ker. Mátyás u. 8. szám előtti gyalogjárda 105m²-es részére, összesen 217 m²-es területre vonatkozóan állványozási, anyagtaralási munkákra 2012. november 8. napjától 2012. november 30. napjáig a közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön .

Határidő: 2012. november 8.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-548/2012. sz. előterjesztés

VVKB 400/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a PURPLE MINT PRODUCTIONS Kft. (székhelye: 1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 31.) által „Fröccs Büfé” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 24/B sz. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére 2012. november 8. napjától – 2012. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által BKK/1963/2/2012 kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

-A teraszt a forgalmi sávtól (és a parkolósávtól) megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

-A járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon a szabad gyalogos közlekedésre.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-549/2012. sz. előterjesztés

VVKB 401/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LA STELLA Kft. (székhelye: 1093 Budapest, Bakáts u. 2/C. fszt. 3.) által „KMC KÁVÉZÓ” néven működtetett vendéglátó egység részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületen, Budapest IX. ker. Ráday u. 15. sz. előtti gyalogjárda 2 m²-es területére 2012. december 1. napjától – 2012. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület-használati megállapodás megkötésére kerüljön a BKK Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatósága által 2012. március 22-én kiadott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban meghatározott alábbi feltételekkel:

-A teraszt a forgalmi sávtól (és a parkolósávtól) megfelelően rögzített korláttal, vagy egyéb térelválasztó elemmel úgy kell elhatárolni, hogy a teraszon tartózkodó személyek fizikai védelme biztosítva legyen. A terasz és a forgalmi sáv között 0,5 m biztonsági sávot (közúti úrszelvény) szabadon kell tartani.

-A járdafelületen csak olyan szélességben történhet kitelepülés, hogy a gyalogosforgalom számára legalább 1,5 m szabad keresztmetszet megmaradjon.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

**9./ Közterület-használati díj tartozás mérséklése, részletekben történő megfizetése iránti kérelem
Sz-550-551/2012. sz. előterjesztések
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az 1. határozati javaslat b.) pontjáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-550/2012. sz. előterjesztés

VVKB 402/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DOTRA Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 18.) 111.870,- Ft közterület-használati díjtartozásának 50 %-kal történő csökkentését nem engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az 2. határozati javaslat a.) pontjáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 403/2012. (XI.07.) sz

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a DOTRA Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 18.) közterület-használati díj tartozásának 6 havi részletekben történő megfizetését engedélyezi, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása, és tárgyévben a 13 § (3) bekezdése szerint összeg csak egyszer került megállapításra.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az 1. határozati javaslat b.) pontjáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Sz-551/2012. sz. előterjesztés

VVKB 404/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ARABICA MOCCA Bt. (székhelye: 1142 Budapest, Rákospatak u. 79. A ép.) 126.560,- Ft közterület-használati díjtartozásának 50 %-kal történő csökkentését nem engedélyezi.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az 2. határozati javaslat a.) pontjáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 405/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ARABICA MOCCA Bt. (székhelye: 1142 Budapest, Rákospatak u. 79. A ép.) közterület-használati díj tartozásának 6 havi részletekben történő megfizetését engedélyezi, amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása, és tárgyévben a 13 § (3) bekezdése szerint összeg csak egyszer került megállapításra.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

10./ Zeron Zrt. - Budapest IX. ker. Ferenc tér 8-9. szám előtti gyalogjárda, és parkoló területére benyújtott - közterület-használat iránti kérelme

Sz-586/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Martos Dániel: Kérem, szavazzunk az előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 406/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Zeron Zrt.-vel (székhelye: 3530 Miskolc Meggyesalja u. 5. I. em. 3.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz-ú, Budapest IX. ker. Ferenc tér. 8-9. szám előtti gyalogjárda és parkoló 100 m²-es területére 2012. november 7. napjától - 2013. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan – épület felújítási munkálatok elvégzése céljából – a 1047/555-2/2012. számon, 2012. október 16-án jóváhagyott forgalomtechnikai terv szerint a díjmentes közterület-használati megállapodás megkötésre kerüljön.

Határidő: 2012. november 7.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(7 igen, egyhangú)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

11./ Döntés a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata fenntartásában működő oktatási intézmények beléptető rendszerének kialakításáról

281/2012. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Kandolka László képviselő

Martos Dániel: A Képviselőtestület felkérte a FEV IX Zrt-t, hogy készítsen egy tanulmányt a szülők igényeinek felmérésére, hogy szeretnék-e a rendszer bevezetését. A megvalósíthatósági tanulmány alapján két konstrukciót ajánlott a Zrt. a Képviselőtestületnek, az egyik egyszerű beruházás és üzemeltetés, a másik havi fix díjas vásárlásról szól. A „B” változatot támogatom, ez nem igényel egyszerű nagyobb beruházást, hanem egy üzemeltetési szerződésben, a tanulmány szerint elosztható időarányosan a költség. Kiosztásra került egy tájékoztató, amelyet a hivatal állított össze. A szülők kaptak egy kérdőívet, hogy legyen-e beléptető rendszer, illetve, hogy a beléptető kártya alkalmas legyen-e étkezési díjak fizetésére vagy egyéb többlétszolgáltatás nyújtására. Ez opcionális verzió. A kiosztott kérdőívek száma 2436 db, ebből visszaérkezett 1934 db. Ezek közül egyetértett a beléptető rendszer kiépítésével 1434 személy, nem értett egyet 491 személy. A szülők 75% körüli eredménnyel támogatták a rendszer kiépítését.

Hidasi Gábor: Tudja Elnök úr, hogy mennyi idejük volt a szülőknek átgondolni és tájékozódni a témával kapcsolatban? 24 órájuk volt visszaküldeni a kérdőívet. Én is szülő vagyok, iskolába járnak a gyerekeim és nekem is ennyi időm volt erre. Ha megnézzük a számokat, elég szomorú, hogy csak 1934 ember küldte vissza a kérdőívet. Nézzék meg, hogy hány tanuló jár a kerület iskoláiba, például a Leövey Klára Gimnáziumba 1000

tanuló, a Telepy Károly Általános Iskolába 570 tanuló, a Weöres Sándor Általános Iskolában 732 tanuló, az Ádám Jenő Általános Iskolában 683 tanuló jár. Nézzük így a számokat. Kérdezzék meg a szülőket, akik nem küldték vissza a kérdőívet, hogy miért nem küldték vissza. Az alpolgármesteri levélben nem volt leírva, hogy mit jelent a rendszer. Sok szülő miután leadta a kérdőívet, akkor, értesült bizonyos dolgokról, de már nem tudta megváltoztatni a leadott véleményét. El kellene beszélgetni az iskola igazgatóival is, hogy mi a véleményük erről. Ma reggel három igazgatóval beszéltem, és egyikük sem szeretné a rendszert. Nevelési célra ez nem alkalmas. Sok iskola most nyitotta meg a kapuit, a szülők felkísérhetik a gyerekeiket az osztályterembe, önköz bezárják, elveszik a szülők és az iskola közti kapcsolat. Arra sem vették a fáradságot, hogy a kerületi Rendőrkapitány úrral kommunikáljanak. Az előző tanévben 9 lopás történt. Ezért akarnak egy 60 millió forintos rendszert telepíteni, nem áll értékarányban. Abban az iskolában is volt lopás, ahol most is működik beléptető rendszer.

Veres László: Kerületünkben jelenleg két iskolában működik beléptető rendszer, az egyik a Szent Györgyi Általános Iskola és Gimnázium, akiktől nem érkezett vissza kérdőív, nem tudom miért. A másik a Leövey Klára Gimnázium, ahol régen működik ilyen rendszer. A visszaküldött adatok szerint 408 személy ért egyet és 30 személy nem. Ezek szerint mégiscsak jó a rendszer. A többi adat azért nem megbízható, mert nem ismerik még a szülők a rendszert.

Hidasi Gábor: Ugyanezt mondtam én is, hogy a többi adat nem megbízható. Egy gimnázium teljesen más, mint egy olyan iskola, ahova 7 éves gyerekek járnak.

Martos Dániel: A Képviselőtestület és a bizottság is abból tud következtetéseket levonni, amilyen adatokat visszakap. Engem úgy tájékoztatót Alpolgármester úr, hogy a kitöltésre 2-3 napja volt a szülőknek, de nem volt nagyon bonyolult, mindenkinek lehetett már elképzelése a rendszerről. Nem nevelési céllal helyeznék fel, de a számok beszédesebbek, sokan támogatták. A tanulmányt a FEV IX Zrt. elkészítette, a szülőket megkérdeztük, szerintem az ellenzék minden kérését kielégítettük. Arról nem tehetünk, hogy az MSZP-nek nem tetszik, hogy egy ilyen rendszert akar kiépíteni az önkormányzat. Választást kellett volna nyerni. Valamiért úgy döntöttek az emberek, hogy nem Önöknek kell ezt a kerületet vezetni. Tényekkel nehéz vitatkozni. Kérem, szavazzunk a határozati javaslat „B” verziójáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 407/2012. (XI.07.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek a 281/2012. sz. – ” Döntés a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata fenntartásában működő oktatási intézmények beléptető rendszerének kialakításáról” című – előterjesztés „B” határozati javaslatát.

Határidő: 2012. november 8.

Felelős: Martos Dániel elnök

(5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt)

Martos Dániel: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Martos Dániel
elnök

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető