

JEGYZŐKÖNYV

amely készült a József Attila Városrészi Önkormányzat
2017. március 22-én 08:30 órakor tartott **rendes** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, II. em. tanácsterem
1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Sajó Ákos elnök,
Görgényi Máté,
Hidasi Gyula,
Intzoglú István,
Szabó Gyula,
Szoboszlai Balázs tagok.

Hivatal részéről:

Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes, Koór Henrietta csoportvezető, Kiricsiné Kertész Erika csoportvezető, Oláh Eleonóra jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak:

Dr. Martos Dániel FEV IX. Zrt. vezérigazgató-helyettes, Hidasi Gábor külsős bizottsági tag.

Sajó Ákos: Tisztelettel köszöntöm a bizottság megjelent tagjait, a Hivatal képviselőit. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, a Részönkormányzat mai ülését megnyitom. Kérem, vegyünk napirendre és tárgyaljuk 4. napirendi pontként az Sz-123/2017. számú –„Bp. IX. kerület József Attila lakótelep Nagyjátszótér III. üteme” című – előterjesztést. Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslat elfogadásáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a módosított napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 7/2017. (III.22.)

Határozat

Napirend:

1./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

79/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgatója

2./ Javaslat a József Attila-lakótelep díj fizetési zónát nem érintő parkolók kialakítására és szabályozására

54/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Intzoglú István képviselő

3./ Javaslat a 2017. évi Föld Napja alkalmából pályázat kiírása egynyári virágpalánták kiosztására és beszerzési eljárás indítására

Sz-107/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ Bp. IX. kerület József Attila lakótelep Nagyjátstóter III. üteme

Sz-123/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté, Intzoglu István képviselők

(4 igen, egyhangú)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

Görgényi Máté és Szabó Gyula, a bizottság tagjai megérkeztek az üléssterembe.

1./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

79/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgatója

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk a 79/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 8/2017. (III.22.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 79/2017. sz. – "Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011 (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. március 23.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(Szabó Gyula, a bizottság tagja nem szavazott)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

2./ Javaslat a József Attila-lakótelep díj fizetési zónát nem érintő parkolók kialakítására és szabályozására

54/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Intzoglu István képviselő

Szoboszlai Balázs: A Távíró utcát érintő 30-40 db parkolóhely a Pilisi Parkerdő területén kerülne kialakításra, ami valószínűleg jogszabályba ütközik. Az előterjesztésnek ezt a részét javasolnánk további vizsgálatra, vagy a javaslat módosítására a későbbiekben.

Intzoglu István: A Pilisi Parkerdőnek ez a szakasza saját tulajdonban van, azonban a bejárás alkalmával megvizsgáljuk, hogy egyáltalán kivitelezhető-e a munkálat erdészeti, illetve forgalomtechnikai szempontból. Ezért is tagoltam ezt az előterjesztésben 3 részre.

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az 54/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 9/2017. (III.22.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 54/2017. sz. – "Javaslat a József Attila-lakótelep díj fizetési zónát nem érintő parkolók kialakítására és szabályozására" című – előterjesztést.

Határidő: 2017. március 23.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

3./ Javaslat a 2017. évi Föld Napja alkalmából pályázat kiírása egyynyári virágpalánták kiosztására és beszerzési eljárás indítására

Sz-107/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sajó Ákos: Beszéltem a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. igazgatójával, aki azt mondta, semmi akadálya nincs annak, hogy a virágpalánták mellé egy-egy 10 kg-os földcsomagot is adjunk a pályázóknak. Amennyiben a bizottság ezt támogatja, akkor javasolom, hogy az előterjesztéssel együtt fogadjuk el. Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az Sz-107/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 10/2017. (III.22.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak az Sz-107/2017. sz. – "Javaslat a 2017. évi Föld Napja alkalmából pályázat kiírása egyynyári virágpalánták kiosztására és beszerzési eljárás indítására" című – előterjesztést az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt.

Határidő: 2017. március 22.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(6 igen, egyhangú)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

4./ Bp. IX. kerület József Attila-lakótelep Nagyjátszótér III. üteme

Sz-123/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Görgényi Máté, Intzoglú István képviselők

Intzoglú István: Az előterjesztés nyomtatott formában már korigálva lett. A Csengettyű utca alsó szakaszánál lévő kerítés az eredeti előterjesztésben festettként szerepel, ahogy a korigált előterjesztésben is. Ez egy régi felépítmény, erre került ráültetésre az új kerítés, de ennek csak a csiszolását, a felújítását kértük, nem a festését, azonban úgy látom, hogy ez még mindig benne van, de

gondolom, hogy ezek a falak nem lesznek festve, csak a belső támfalak a játszótéren belül. A kivitelezési munkálatok várható kezdése és befejezése mikorra várható?

Kiricsiné Kertész Erika: A belső támfalak festve lesznek. A külső támfalaknak a nagynyomású lemosását, illetve a javítását a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft –től már megrendeltük, de pillanatnyilag az anyagban alternatívaként szerepel az, hogy festeni kell-e vagy sem. Meglátjuk majd, hogy a lemosás és a javítás után milyen állapotban lesz a fal, indokolt-e további munkát végezni rajta, vagy pedig abban az állapotában már megfelelő lesz. Ez a későbbiekben fog eldőlni, amikor ezt a munkát a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Nonprofit Kft. elvégzi. Természetesen, ha nem indokolt, akkor ezt a munkát nem fogjuk elvégeztetni. Ha a kerítés állapota indokolja, akkor még további munkát végzünk rajta.

Intzoglú István: Mikor várható a kezdés, illetve a befejezés?

Kiricsiné Kertész Erika: Amint kedvező döntés születik, abban a pillanatban elkezdjük a pályázatátást, és amint az megvan, máris indul a munka. Még tavasszal elindul a kivitelezés. A kezdéstől függ, a nyár elejére, közepére el kell készülnie.

Intzoglú István: Nem véletlenül kérdeztem, hogy mennyi időt vesznek igénybe a munkálatok. Az első és a második ütemhez képest nagyobb területen végzik a munkálatokat, egyrészt sor kerül a korzók felújítására, másrészt tereprendezés is lesz. Döntenünk kell, legalábbis állást kell foglalnunk – rossz tapasztalataim voltak az első ütem idején a kivitelezéssel kapcsolatban -, hogy bezárjuk-e erre az időszakra a játszótér, vagy nyitva hagyjuk. Az első ütemnél is hiába volt körbe szalagozva - nem elvonatkoztatva a szülői felelősségtől -, láttam gyermekeket játszani ezeken a területeken. Magunkat kell védeni ebben a dologban, ugyanis ha bármi olyan eset történne, az ránk nézve sem lenne megnyugtató. Javasolom, hogy erre az egy vagy két hónapra, mivel van rá lehetőségünk, zárjuk be a játszótér.

Görgényi Máté: Bár Képviselőtársam nagyon fontos szempontokat „firtat”, ennek ellenére nem lenne szerencsés, ha nyáron bezárnánk a játszótér. A munkaterület biztonságos kijelölésére kellene koncentrálni. Erre technikailag most nem adnék egzakt megoldási javaslatot.

Kiricsiné Kertész Erika: A munkavégzés ideje alatt ez munkaterület, nyilvánvalóan abban az időben ott más nem tartózkodhat, csak aki a munkát végzi, biztonsági okokból, de mindent megteszünk azért, hogy a játszótérnek bizonyos részei esetleg ettől függetlenül használhatók legyenek. Erre most nem tudok pontos választ adni, kimegyünk a helyszínre és megvizsgáljuk, hogy vannak-e olyan területek, amelyek függetlenül attól, hogy egyébként a munkaterületet lehatároljuk, esetleg használhatók-e. Ha nem, akkor sajnos arra az időre, a gyerekek biztonsága érdekében be kell zárni a játszótér.

Intzoglú István: Mivel az egész játszótér érinti a munka, így nehéz lesz elszeparálni azokat a területeket, amelyek nem építési felvonulási területként fognak szerepelni. Amennyiben indokolt a lezárása a játszótérnek erre az egy-két hónapra a tavasz folyamán, az rendben van, mert a gyermekek épsége lényegesen fontosabb szempont. 25 játszósziget van a lakótelepen, tehát nem maradnak játszótér nélkül a gyerekek. Egy fontos dolgot emelnék ki, ami nem valósult meg az első ütemnél, itt azonban jó lenne, ha megvalósulna: figyelemfelhívó táblák egyrészt a munkálatok kezdetéről és befejezéséről, másrészt a terület munkaterületté nyilvánításáról.

Görgényi Máté: Tudom, hogy ez magyar sajátosság, szeretjük „lestoppolni” az adott területet három-négy évre, ahol utána ásunk egy-egy lyukat. Elnézést, direkt ironizáltam, sarkítottam és erősen fogalmaztam, de úgy gondolom, hogy elég kimondottan az adott részt lezárni, ahol éppen a munka

folyik, nem kell feltétlenül, hogy teljesen egyszerre, az összes területen elinduljon a beavatkozás, lehet ütemezni. Az aszfalt elbontása, a díszburkolat telepítése egy kiterjedt dolog, de a két db játszófa festése az egy egészen jól elhatárolható dolog, ahogy a fészekhintának a karbantartása, felújítása és kiegészítése is. Abban az esetben, ha ténylegesen azt mondja a szakma, hogy ezt egyszerre kell elvégezni és le kell zárni az egész területet, akkor halasszuk el a munkálatokat. Szerintem, amit az elmúlt másfél évben elértünk a nagyjátszótér kapcsán, az jelentős előrelépés - nem a múltat bírálva, vagy bármilyen módon minősítve -, azt gondolom ez máris eredmény, talán egy fél évet még tudunk várni, és akkor a lakóknak és az aktuális igényeknek megfelelően nem a nyár kellős közepén kezdünk el felújítani egy központi játszóteret. Javaslom Képviselőtársamnak is, hogy vegyünk fontolóra a munkálatok elkezdésének az elhalasztását, vagy álljon elő a Hivatal egy olyan ésszerű megoldással, amely szerint a munkálatokat meg tudják bontani olyan részekre, amely alapján nem az egész játszóteret kell egyszerre lezárni, mert egyébként nem gondolom, hogy ez feltétlenül szükséges. Amennyiben azonban azt mondják, hogy szükséges, elfogadom.

Sajó Ákos: Ez érdekes kérdés, az előterjesztők valószínűleg nem gondolták át. Benne van a facsigának a felújítása, ami az egyik szimbóluma a nagyjátszótérnek?

Szeretném bejelenteni, hogy Ivánka Gábor, polgármesteri kommunikációs főtanácsadó segítséget fog nyújtani nekünk a játszótéri eszközök színesítésére, be fogjuk járni a játszóteret, az eszközöket megnézzük, hogy milyen színskálán lehetne fiatalosabbá és a gyerekek igényeihez mérten átalakítani.

Intzoglú István: Beszéltünk a fakígyónak a felújításáról, de ezt nem látom az előterjesztésben.

Kiricsiné Kertész Erika: Benne van.

Intzoglú István: Képviselőtársammal egyet tudok érteni, hogy akár el is lehetne halasztani a játszótér felújítását, volt arról szó, ha egy hónapra zárjuk be a területet, vagy eltoljuk őszre a felújítást, azt még kibírják a gyerekek, de ez attól függ, mennyi ideig tartanak a munkálatok.

Görgényi Máté: Ha elveszünk a gyerekektől nyáron egy játszóteret, az nagyon nagy probléma.

Intzoglú István: Van 25 játszóterünk. Egyetérték Képviselőtársammal, ezt majd a szakma egyértelműen eldönti, hogyan lehet ezt úgy ütemezni, hogy biztonságos legyen, ne legyen probléma. El tudom fogadni akár az őszi felújítást is. Ebben nincs igazából vita közöttünk, majd meglátjuk, hogy technikailag hogyan lehet kivitelezni.

Kiricsiné Kertész Erika: Köszönöm az észrevételeket, javaslatokat. Megvizsgáljuk az ütemezhetőség lehetőségét, amennyiben erre lehetőséget látunk, akkor természetesen ebbe az irányba fogunk elmenni. A kivitelezés pályáztatása során kiemelt szempontként fogjuk kezelni a minél rövidebb határidőn belüli elvégzését a munkálatoknak. A facsiga is benne van az előterjesztésben, a legelső sorban.

Görgényi Máté: Elnök úr megjegyzésével kapcsolatban, miszerint az előterjesztők nem voltak elég körültekintőek, vagy nem gondolták át megfelelően a dolgot, megjegyzem, hogy ez a 3. üteme egy hosszabb munkálatnak. Valójában nem arról beszélünk, hogy ezt a 3. ütemet beterveztük nyárra, hanem másfél évvel ezelőtt elképzeltük, hogy felújítjuk a játszóteret, de mivel beláttuk, hogy egyben nem működik, ezért ütemekre bontottuk. Jelen előterjesztés nem tartalmazza az ütemezést, szeretném, hogy a bizottság „lendüljön át” ezen a kérdésen. A lényeg az, hogy melyek azok a feladatok, amelyeket szeretnénk elvégezni. A Hivatal ígéretet tett arra, hogy ésszerűen fog eljárni a kivitelezés kapcsán, mi

pedig felhívtuk a Hivatal figyelmét arra, hogy szeretnék, ha a csúcsidőszakban nem zárna be a játszótér.

Sajó Ákos: A facsigával kapcsolatban kérdezem, van-e elképzelés arra, hogy eredeti állapotába legyen visszaállítva, ugyanis nagyon rossz állapotban van, vagy esetleg kőből, vagy más anyagból, ami kevésbé korrodálódik vagy erodálódik?

Kiricsiné Kertész Erika: Jelen információim szerint az eredeti állapot visszaállításában gondolkodik a Hivatal.

Sajó Ákos: Kérem, szavazzunk az Sz-123/2017. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 11/2017. (III.22.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak az Sz-123/2017. sz. – ” Bp. IX. kerület József Attila-lakótelep Nagyjátszótér III. üteme” című – előterjesztést.

Határidő: 2017. március 22.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

Sajó Ákos: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Sajó Ákos
elnök

Görgényi Máté
részönkormányzati tag

Oláh Eleonóra
jegyzőkönyvvezető