

**Budapest, Főváros IX. Kerület  
Ferencvárosi Önkormányzat  
József Attila Városrészi Önkormányzata**

**JEGYZŐKÖNYV**

amely készült a József Attila Városrészi Önkormányzat  
2015. április 22-én 8.30 órakor tartott **rendkívüli** üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal  
Budapest, Bakáts tér 14. II. emeleti tanácsterem

**Jelen van:** Sajó Ákos – elnök,  
Görgényi Máté  
Intzoglú István,  
Szabó Gyula,  
Szoboszlai Balázs tagok.

**Hivatal részéről:** dr. Enyedi Mária irodavezető-helyettes,  
Kozák Anikó irodavezető,  
Koór Henrietta csoportvezető  
Szendi-Vörös Anita jegyzőkönyvvezető.

**Sajó Ákos:** Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket rendkívüli részönkormányzati ülésünk alkalmából. Az ülést megnyitom, megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, szavazzunk a napirenddel kapcsolatban.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

**RÖNK 18/2015. (IV.22.) sz.**

**Határozat**

**Napirend:**

1./ 2015. évi Föld Napja alkalmából egynyári virágpalánta beszerzésre és telepítésére meghirdetett pályázatok elbírálása

**Sz-198/2015. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Sajó Ákos képviselő

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

## **NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

### **1./ 2015. évi Föld Napja alkalmából egynyári virágpalánta beszerzésre és telepítésére meghirdetett pályázatok elbírálása**

**Sz-198/2015. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Sajó Ákos képviselő**

**Sajó Ákos:** Azért volt szükség a rendkívüli ülés összehívására, mert a mai napon 9:00 órakor lesz a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság ülése, ahol a bizottság javaslata alapján születik döntés a jelen napirendi pont kapcsán. Röviden ismertetném az előterjesztés tartalmát. Idén is meghirdettük az egynyári virágpalánta-pályázatot a József Attila-lakótelepen és az Aszódi-MÁV lakótelepen hasonló konstrukcióban, mint tavaly, lényeges változás nincsen még a darabszámban sem. Idén is körülbelül annyian kértek virágpalántát, mint tavaly. Mászt nem is tennék hozzá, hiszen az előterjesztés minden lényeges adatot és táblázatot tartalmaz.

**Görgényi Máté:** Kérem Elnök urat, olvassa fel a határozati javaslatot.

**Sajó Ákos:** Két határozati javaslatunk van, melyek a következőképpen szólnak: A József Attila Városrészi Önkormányzat javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak, hogy

- 1.) a 2015. évi „Föld Napja” alkalmából egynyári virágpalánták beszerzésére lefolytatott meghívásos beszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevőknek az EVERLING Kertépítő Kft-t válassza meg, míg második legjobb ajánlattevőként a Boróka 98 Kft-t jelölje meg,
- 2.) kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon 11.661 darab virágpalánta beszerzésére vonatkozóan a szerződés megkötéséről a nyertes ajánlattevővel, vagy annak meghíúsulása esetén a második a legjobb ajánlattevővel.
- 3.) a 2015. évi „Föld Napja” alkalmából a közösen meghirdetett lakókörnyezet parkosítására, zöld felületek fejlesztésére kiírt pályázati felhívásra jelentkezett lakóház/társasház részére az Sz-198/2015. számú előterjesztés 1. és 2. számú mellékletben a „jövőhagyott darab” oszlopban meghatározott számú virágpalánta kerüljön kiosztásra.
- 4.) az Sz-198/2015. számú előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő intézmények és társasház részére a melléklet „jövőhagyott darab” oszlopban meghatározott számú virágpalánta kerüljön kiosztásra.

A B. határozati javaslat tartalma megegyezik az A határozati javaslattal annyi eltéréssel, hogy abból kikerült a 4.) pont.

**Kozák Anikó:** Annyit tennék hozzá az elhangzottakhoz, hogy a pályázati kiírás eredetileg társasházakra vonatkozott, de intézmények is nyújtottak be pályázatot. A 3. sz. melléklet ezekre vonatkozik. Hivatalosan ők nem adhatnának be pályázatot, de bőven beleférnek a keretbe. Az árajánlatok beérkeztek április 15-én, arról is döntünk, hogy ki szállítsa a növényeket, –az ajánlatok ár szerint vannak rangsorolva az előterjesztésben- illetve beérkeztek a társasházi, intézményi pályázatok is. A pályázatok feldolgozásra kerültek, ezért volt szükség a rendkívüli ülés összehívására, hogy a palánták mihamarabb kiosztásra kerülhessenek. Az igényelt darabszámot az előterjesztés mellékletét képező táblázat tartalmazza, ebben van lehetőség a bizottság által jövőhagyott darabszámok feltüntetésére is.

**Sajó Ákos:** Úgy láttam az előterjesztésből, hogy nem voltak irreális igények a virágok darabszámát illetően. Ahol 100-120 darab palántát kértek, ott valószínűsítem, hogy az egész társasház pályázott, és nem magánszemélyek. Vitassuk meg, hogy szükséges-e az igényelt darabszám maximalizálása.

**Szabó Gyula:** Úgy tűnik, lusta társasházkezelőink vannak, mert nem hallottam, hogy a környékünkön igényeltünk volna palántákat, pedig szükség lenne körülbelül 100 darabra. Három társasházkezelő is van a környékünkön –Dési Huber, Epreserdő, Ecseri-, de egyik sem nyújtott be pályázatot. Kérdezném, mi ilyenkor a teendő, mert többen érdeklődtek nálam, mikor kapunk virágpalántákat.

**Sajó Ákos:** Úgy látom, az Aszódi-MÁV lakótelep most jóval több igényt nyújtott be, mint a József Attila-lakótelep, viszont a József Attila-lakótelepen jobban betartották azt, hogy a társasház közösen pályázott, mindenki 100-150 darabot igényelt, így jön ki összesen az 5215 darab virág, míg az Aszódi-MÁV lakótelepen ez a szám 5471.

**Intzoglú István:** Kérdezném, hogy a társasházi közös képviseletek megkapják-e a pályázati kiírást? Az a tapasztalatom, hogy több közös képviselő tőlem értesült a pályázatról és csak ezért tudta benyújtani azt.

**Kozák Anikó:** Információim szerint a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda ügyintézői kapcsolatba kerültek a József Attila- és az Aszódi-MÁV lakótelep azon „információ-terjesztőivel”, akik a lakók tájékoztatásáért felelnek, illetve a pályázat felkerült az önkormányzat honlapjára is.

**Intzoglú István:** Azt javaslom, hogy a jövőben a pályázat úgy kerüljön kiküldésre, hogy azt valamennyi érintett, valamennyi társasház időben megkapja.

**Görgényi Máté:** Az lenne a kérésem, hogy a kiosztás után a Városüzemeltetési és Felújítási Iroda gondoskodjon arról, hogy történjen ellenőrzés azt illetően, hogy a palánták kiültetése a kérdéses területeken valóban megtörtént-e.

**Sajó Ákos:** A palántákat ki fogja kiszállítani a kiosztás helyszínére?

**Kozák Anikó:** Korábbi szokás szerint a kirendeltségeken lehet majd átvenni a virágokat, melyeket a nyertes pályázó fog oda eljuttatni.

**Sajó Ákos:** A nyertes pályázó tud arról, hogy a kirendeltségekre történő kiszállítás az ő feladata?

**Kozák Anikó:** Szóbeli tájékoztatás megtörtént irányába ennek kapcsán, de természetesen szerződéskötéskor erre ismét ki fogunk térni.

**Sajó Ákos:** Az Aszódi-MÁV lakótelepen a lakók közül többen kértek igen nagyszámú palántát. Kérdezném a bizottságot, szabjunk-e meg ezzel kapcsolatban egy felső határt?

**Görgényi Máté:** Nem javaslom a felső határt, épp ezért kértem, hogy a kiültetést követően történjen ellenőrzés, amiből a jövőre nézve levonhatjuk a tapasztalatokat, előre nem szankcionálnám.

**Intzoglú István:** Azt tudjuk, hogy például a József Attila-lakótelep tekintetében hol vannak azon kirendeltségek, ahol a palántákat át lehet majd venni? Az hangzott el, hogy a nyertes pályázónak kell biztosítania a telephelyet, ahol a kiosztás történni fog. Akkor a FESZOFÉ Kft. telephelyén fogja ezt lerakni, ott vehetőek át, ezt továbbíthatjuk a lakóknak?

**Szabó Gyula:** Rengeteg magánszemély van, ezért a kiosztást mindenképp felügyelni kell, nehogy vita alakuljon ki. Szívesen elvállalom, hogy jelen leszek, felügyelem a kiosztást.

**Sajó Ákos:** Választ Görgényi Máté fog adni, aki tavaly a József Attila Városrészi Önkormányzat elnöke volt. Nálunk az Aszódi-MÁV lakótelepen hárman felügyelik a kiosztást, eleve be sem engedik az embereket, mindenki sorban áll és egyenként kapja meg a palántát.

**Görgényi Máté:** Az évek alatt megszerzett „know-how-t” a bizottság szíves rendelkezésére bocsátom. Korábbi években még eső esetére is fel voltunk készülve, hiszen a Toronyház utcai Községi Ház megfelelő teret szolgáltatott ahhoz, hogy a sorban álló nyertes pályázók ne az esőben álljanak. A beszállító a Toronyház utca 3/A előtti területre elszállítja a növényeket, amennyiben napsütéses idő van, a kiosztás szabadtéren történik, az állampolgárok sorban állnak az adminisztrációs asztalnál, ahol aláírják az átvételt igazoló ívet, majd egy másik munkatárs segít a virágokat kiválasztani. Nincs egyéni válogatás, a Hivatal munkatársa állítja össze az elnyert darabszámú virágból álló csomagot, emiatt nem alakul ki konfliktus a lakók között.

**Sajó Ákos:** A régebbi tapasztalat az volt, hogy a Toronyház utca 3/B elé lepakolta a vállalkozó az összes virágot 9:00 órakor, 10:00 órára, vagy 10:30-ra volt meghirdetve a lakosság számára, hogy a virágok átvehetőek. Mire odaértünk, már csak kókadtt, hervadt virágokat találtunk ott. Azt szeretném, ha a Hivatal gondoskodna arról, hogy a két telepre külön történjen a kiszállítás.

**Görgényi Máté:** Előfordult korábban, hogy bizonyos növényfajtáknál minőségi problémák merültek fel. Kérdésem, hogy a beszállítóval történő szerződéskötéskor van-e lehetőség valamiféle minőségi garancia kikötésére.

**Kozák Anikó:** Minden esetben elsőosztályú minőséget kérünk, ha jól tudom, ezt virágok esetén eredési garanciának hívják, amit bele fogunk foglalni a szerződésbe.

**Sajó Ákos:** Amennyiben több észrevétel nincs ezzel kapcsolatban, kérem, szavazzunk az Sz-198/2015. sz. előterjesztés A.) határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság a napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

## **RÖNK 19/2015. (IV.22.) sz.**

### **Határozat**

A József Attila Városrészi Önkormányzat javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak, hogy

- 1.) a 2015. évi „Föld Napja” alkalmából egyényári virágpalánták beszerzésére lefolytatott meghívásos beszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevőknek az EVERLING Kertépítő Kft-t válassza meg, míg második legjobb ajánlattevőként a Boróka 98 Kft-t jelölje meg,
- 2.) kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon 11.661 darab virágpalánta beszerzésére vonatkozóan a szerződés megkötéséről a nyertes ajánlattevővel, vagy annak meghíúsulása esetén a második a legjobb ajánlattevővel.
- 3.) a 2015. évi „Föld Napja” alkalmából a közösen meghirdetett lakókörnyezet parkosítására, zöld felületek fejlesztésére kiírt pályázati felhívásra jelentkezett lakóház/társasház részére az Sz-198/2015. számú előterjesztés 1. és 2. számú mellékletben a „jövőhagyott darab” oszlopban meghatározott számú virágpalánta kerüljön kiosztásra.
- 4.) az Sz-198/2015. számú előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő intézmények és társasház részére a melléklet „jövőhagyott darab” oszlopban meghatározott számú virágpalánta kerüljön kiosztásra.

Határidő: 2015. április 22.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

**Sajó Ákos:** Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom, további szép napot kívánok mindenkinek.

kmf.

Sajó Ákos  
elnök

Görgényi Máté  
részönkormányzati tag

Szendi-Vörös Anita  
jegyzőkönyvvezető