

**Budapest, Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Önkormányzat
József Attila-lakótelep
Városrészi Önkormányzata**

Jegyzőkönyv
amely készült a Városrészi Önkormányzat
2014. június 19-én 8.30 órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Jelen van: Görgényi Máté – elnök,
Sajó Ákos,
Chernel Etelka,
Galiger Zoltán,
Hidasi Gyula tagok.

Hivatal részéről: Madár Éva mb. irodavezető, dr. Riskó György jogi munkatárs, Mihályi György önkormányzati tanácsadó, Koór Henrietta csoportvezető, Gólya Orsolya jegyzőkönyvvezető.

Meghívott: Hidasi Gábor képviselő.

Görgényi Máté: Köszöntöm a bizottság tagjait. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. A napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a napirend egészéről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 23/2014. (VI.19.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Lakóház-felújítási pályázatok elbírálása
Sz-298/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

1./ Lakóház-felújítási pályázatok elbírálása
Sz-298/2014. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Felolvasom azokat az összegeket, amelyeket korábban egyeztetve a területhez tartozó egyéni képviselőkkel megállapítottunk, hogy hatékonyabbá tegyük a munkát, de ha ehhez képest bárkinek van módosítása, akkor kérem, hogy jelezze.

Sajó Ákos: Az egyeztetések során, nem vettem figyelembe azt, hogy a választóközterem bővült a Vágóhid utcai és a Haller utcai résszel. Ez a terület nem tartozik a Városrészi Önkormányzat hatáskörébe, ezért nem is volt róla szó az egyeztetésen, de a Vágóhid utca 50. szám alatti társasház kért egy tetőszigetelést, amely 600.000 forintba kerülne. Elég szűkös kerettel dolgozunk, és nagyon sok jelentkező van, ezért egyik képviselőtől sem kérek ehhez hozzájárulást, hanem a körzetembe tartozó három társasháztól 400.000 forintot átcsoportosítok. Három háztól – az Ecseri út 25. szám alatti háztól 100.000 forintot, a Gyáli út 21-23. szám alattitól is 100.000

forintot, illetve a Táblás köz 7. szám alatti háztól 200.000 forintot – összesen 400.000 forintot áttennék a Vágóhíd utca 50. szám alatti ház tetőszigetelésére.

Görgényi Máté: Köszönjük szépen, hogy Képviselő úr a többi képviselőt nem érintő módosítással élt.

A tavaly elosztott, de el nem költött összegeket, - amelyek adott esetben a Városrészi Önkormányzat kompetenciájába tartozó módon elkölthetőek lennének, mondjuk egy Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság által hozott határozat alapján – szeretnénk pontosan meghatározni, ez 2.500.000 forint. Ha a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság is úgy dönt, akkor ezt a fennmaradt összeget az Ifjú munkás u. 10. szám alatti, és a Börzsöny u. 8. szám alatti társasházak között osztanánk el megfelelő arányban, például 50-50 %-ban, a megfelelő összeghatárig.

Hidasi Gyula: A Városrészi Önkormányzat felhatalmazza Görgényi Máté elnököt, hogy ezt a felvetést Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság ülésén képviselje. Javaslom, hogy szavazzunk a határozati javaslat kiegészítéséről a felsoroltakkal.

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk a határozati javaslatról.

RÖNK 24/2014. (VI.19.) sz.

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak, hogy a 2013. évben elosztott, de fel nem használt lakóház felújítási összegeket – 2,5 millió forintot – a táblázatban szereplő munká(k)ra a Börzsöny utca 8. szám alatti, és az Ifjú munkás utca 10. szám alatti társasházak részére osztja szét egyenlő arányban.

Határidő: 2014. június 19.

Felelős: Görgényi Máté elnök

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

Görgényi Máté: A jegyzőkönyv kedvéért felolvasom a címeiket és az általunk javasolt összegeket, ezután a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság fog dönteni a pályázatokról. Az Üllői út 181-185. szám alatti társasház két munka elvégzésére pályázott. Javaslom, hogy ennek az elvégzésére 800.000 forintot adjunk, amelyet szabadon felhasználhat.

Görgényi Máté: Kérem, szavazzunk a Sz-298/2013. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 25/2014. (VI.19.) sz.

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat (elfogadásra) javasolja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak a 2014. évben benyújtott Külső-ferencvárosi (József Attila -, Aszódi -, MÁV lakótelep és egyéb társasházak) lakóház-felújítási pályázatokat az alábbi táblázatban foglaltak szerint.

	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege
1.	Aranyvirág stny. 001.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.400.000
2.	Aranyvirág stny. 005.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.400.000
3.	Aranyvirág stny. 007.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.200.000
4.	Börzsöny u. 001.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	0
5.	Börzsöny u. 002/B.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre) cseréje, kapubejáró zsiliprendszer felújítása	400.000

6.	Börzsöny u. 002/C.	homlokzat felújításra (panelhézag szigetelésre)	700.000
7.	Börzsöny u. 004.	kapuk felújítására	600.000
8.	Börzsöny u. 008.	tető víz- és hőszigetelésére	1.000.000
9.	Börzsöny u. 008.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre) cserére	0
10.	Börzsöny u. 008.	homlokzat veszélytelenítésére, hőszigetelésére	1.000.000
11.	Börzsöny u. 015.	gázhálózat felújítására	600.000
12.	Börzsöny u. 017.	északi homlokzat hőszigetelésére, felújítására	1.000.000
13.	Csengettyű u. 001.	homlokzat veszélytelenítésére, felújítására	800.000
14.	Csengettyű u. 005.	erkélyek felújítására, veszélytelenítésre	1.000.000
15.	Csengettyű u. 007.	homlokzat, tető hőszigetelésére, felújítására	0
16.	Csengettyű u. 009.	lépcsőház felújítására	300.000
17.	Csengettyű u. 009.	vízálózat főelzáró felújítására	0
18.	Csengettyű u. 011.	elektromos hálózat felújítására	600.000
20.	Csengettyű u. 017.	gázhálózat felújítására	700.000
19.	Csengettyű u. 019.	elektromos hálózat felújítására	1.000.000
21.	Dési H. u. 013.	lépcsőházi üvegportál felújítására	600.000
22.	Dési H. u. 014.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	700.000
23.	Dési H. u. 026.	lépcsőház felújítására	500.000
24.	Dési H. u. 030.	elektromos hálózat felújítására	1.000.000
25.	Dési H. u. 032.	tető szigetelésére	600.000
26.	Ecseri út 025.	tetőfelújításra, tetőszigetelésre, a kémények és bádogozás szükség szerinti felújításával	1.300.000
27.	Egyetértés u. 005.	homlokzat veszélytelenítésére, hőszigetelésére	0
28.	Epreserdő u. 014.	tető hő- és vízszigetelésére	1.500.000
29.	Epreserdő u. 028.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre, járulékos munkákkal) felújítására	800.000
30.	Epreserdő u. 030.	meleg víz cirkuláció kiépítésére	500.000
31.	Epreserdő u. 032.	déli végfal szigetelésére, felújítására	0
32.	Füleki u. 013.	tető- és kémények és bádogozás szükség szerinti felújítására	1.200.000
33.	Gyáli út 015/B-C.	lépcsőházi üvegportál, kapu, lépcsőház felújítására	800.000
34.	Gyáli út 021-023. 1.	tűzfalak felújítására	900.000
35.	Gyáli út 021-023. 2.	homlokzat felújítására	1.400.000
36.	Hentes u. 017.	szennyvíz-hálózat felújítására	400.000
37.	Hurok u. 005.	felvonó felújításra	900.000
38.	Hurok u. 007.	erkélyek felújítására és vakolathibák javítására	400.000
39.	Hurok u. 013.	lapos tető szigetelésére	1.000.000
40.	Ifjúnok u. 010.	tető hő- és vízszigetelésére	500.000
41.	Ifjúnok u. 014.	villámvédelmi rendszer felújításra	500.000
42.	Ifjúnok u. 017.	kapuk cseréjére, felújítására	400.000

43.	Ifjú munkás u. 018.	villámvédelmi rendszer felújításra	500.000
44.	Ifjú munkás u. 027.	homlokzat felújítására	500.000
45.	Ifjú munkás u. 028.	felvonó felújításra	500.000
46.	Ifjú munkás u. 032.	lépcsőházi cirkulációs vezeték felújítására	800.000
47.	Kosárka u. 001.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	0
48.	Kosárka u. 003.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	0
49.	Kosárka u. 005.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.100.000
50.	Kosárka u. 006.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.100.000
51.	Kosárka u. 007.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	1.100.000
52.	Lobogó u. 010.	homlokzat felújításra (lépcsőházi üvegportál külső felület felújításával)	300.000
53.	Lobogó u. 016.	tetőfelújításra, tetőszigetelésre, a kémények és bádogozás szükség szerinti felújításával	1.000.000
54.	Napfény u. 001.	homlokzat felújításra (falszigetelésre)	0
55.	Napfény u. 020.	felvonó felújítására	0
56.	Napfény u. 022.	fűtésvezetékek felújítására	1.700.000
57.	Napfény u. 024.	lépcsőházi kapu (kaputelefon rendszer kialakításával) cserére és aljzat felújítására	300.000
58.	Napfény u. 029.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre) cserére	400.000
59.	Pöttyös u. 009.	napkollektor bővítésére, felszerelésére	480.000
60.	Szemafor köz 001.	tetőfelújításra	800.000
61.	Szerkocsi u. 006.	erkélyek felújítására	600.000
62.	Táblás köz 007.	víz-fővezeték szétválasztására, kiépítésére	1.200.000
63.	Távíró u. 013.	lépcsőház felújítására	0
64.	Távíró u. 019.	gázhálózat felújítására	1.500.000
65.	Toronyház u. 008.	homlokzat felújításra (homlokzat szigetelésre)	0
66.	Toronyház u. 010.	két végfal szigetelésére, felújítására	300.000
67.	Toronyház u. 013.	végfal hőszigetelésére, veszélytelenítésére	0
68.	Toronyház u. 015.	északi homlokzat hőszigetelésére, veszélytelenítésére	0
69.	Üllői út 151.	kapu felújítására	300.000
70.	Üllői út 153.	kémények felújítására	800.000
71.	Üllői út 155.	kapu felújítására	320.000
72.	Üllői út 157.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre) cserére	1.000.000
73.	Üllői út 161.	lépcsőházi üvegportál (hőszigeteltre) cserére	1.000.000
74.	Üllői út 163.	folyosó végi loggiák veszélytelenítésére, felújítására	800.000
75.	Üllői út 167.	folyosó végi loggiák veszélytelenítésére, felújítására	800.000
76.	Üllői út 181-185.	felvonó felújítására, szellőző motorok cseréjére	800.000
Összesen:			49.600.000

Határidő: 2014. július 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

Görgényi Máté: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom. Mindenkinek szép napot.

k.m.f.

Görgényi Máté
elnök

Sajó Ákos
részönkormányzati tag

Gólya Orsolya
jegyzőkönyvvezető