

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság**

Jegyzőkönyv
készült a **Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2015. június 17-én**
16.00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Budapest, Bakáts tér 14. II. emeleti tanácsterem

Jelen vannak:

Pál Tibor – Elnök,
Gyurákovics Andrea,
Kulpinszky Eleonóra,
Fröhlich Péter,
ifj. Kandolka László,
Kvacskay Károly – tagok.

Hivatal részéről:

dr. Bácskai János polgármester,
dr. Ruzsits Ákos aljegyző,
dr. Bánfi Réka irodavezető,
Nyeste-Szabó Marianna irodavezető,
Romhányi Ildikó irodavezető-helyettes,
Koór Henrietta csoportvezető,
Szendi-Vörös Anita jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Intzoglú István, Mészáros László képviselők, Vörös Attila, a FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgatója

Pál Tibor: Köszöntöm a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülésén a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Kérem, szavazzunk a napirendi javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

PEB 36/2015. (VI.17.)

Határozat

Napirend:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (kétfordulós, II. forduló)

116/4-5/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. II. félévi munkaterve

147/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő Ferencvárosi Parkolási Kft. FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-be történő beolvadása – II. döntés

165/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgató

(5 igen, egyhangú)

(A szavazásban 5 bizottsági tag vett részt.)

Fröhlich Péter, a bizottság tagja megérkezett az üléssterembe.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (kétfordulós, II. forduló)

116/4-5/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Pál Tibor: Mi a módosulás az eredetihez képest?

Nyeste-Szabó Mariann: Összességében 21.253.000,- Ft-tal módosul a költségvetés. Ennek első blokkját az állami pénzek képezik, de leginkább átcsoportosítások történnek. A nagyobb összegek átcsoportosítása egyik költségvetési sorról a másikra, a kiemelt előirányzatok közötti rendezések. Lényegi változás, hogy a FESZOFÉ Nonprofit Kft-től elveszünk 38 MFt-ot, visszaadunk ugyanakkor 19,5 MFt-ot önerős START-program indítására. A Ferencvárosi Parkolási Kft-t szintén érinti a módosítás. A többi alapvetően rendezés.

Pál Tibor: A szobor 6 MFt, vagy 6,6 MFt volt. Ez saját pénzből, vagy pályázati pénzből került kifizetésre?

Nyeste-Szabó Mariann: Ez a „Pályázati előkészítés” soron volt, onnan csoportosítjuk át ide, hogy az 5. táblában szerepeljen. Ezt a Jogi és Pályázati Iroda kérte. Ebben van némi önerő és 4,2 MFt körüli összeget kaptunk rá.

Kulpinszky Eleonóra: Miért volt szükség arra, hogy a FESZOFÉ Nonprofit Kft-től elvegyünk 38 MFt-ot?

Nyeste-Szabó Marianna: A FESZOFÉ Nonprofit Kft. beszámolóját úgy fogadta el májusban a Képviselő-testület, hogy 38 MFt-os nyereség került benne kimutatásra. Ez a nyereség az önkormányzati támogatásból megtakarított összeg, ezért a kettős finanszírozás elkerülése érdekében ezt el kell venni. Volt már erre példa 2012-ben, amikor 80 MFt-ot elvettünk és 60 MFt-ot fejlesztési célra kaptunk vissza. Most ezt a nyereséget elveszük, hiszen ez támogatásból maradt meg és 19,5 MFt-ot a közfoglalkoztatottakkal kapcsolatos START-program indításának önerő részére visszaadunk.

Kvacskay Károly: A bérlakások kintlévőségei körülbelül 650 MFt-ra emelkedtek. Milyen tervek vannak ennek behajtására vonatkozóan és ez hogyan jelentkezik a költségvetés-módosításban? Hogyan számolunk a következő időszakra ezzel?

Nyeste-Szabó Marianna: Úgy gondolom, megteszik a megfelelő lépéseket a behajtás céljából. A FEV IX Zrt-n belül a Bérleményüzemeltető kezeli ezt, leginkább ők tudnának erre válaszolni, illetve a Vagyonkezelési Iroda hatáskörébe tartozik. A költségvetésben ez nem fog szerepelni, mivel a követelésállomány mérlegtétel, zárszámadáskor feltüntetésre került, a negyedéves mérlegben benne volt és a féléves mérlegben is benne lesz. Most fogunk erre vonatkozó adatot kapni, de nagyságrendileg ez a szám fog bekerülni. Névezve zárszámadáskori mérlegünket, én 422 MFt-ot látok benne, ami lakbér/helyiségbér-tartozás, de van közüzemi díjtartozás és egyéb tartozások is, amik a kiszámlázott tételek után jelentkeztek.

Pál Tibor: Az előző bizottsági ülésen a zárszámadásnál én is felvettem, hogy mekkorát nőtt a kintlévőségek összege. Akkor végignéztük ennek a belső tartalmát, világossá vált, hogy ebből mennyi a lakbér, mennyi helyiségbér és mi egyébből tevődik össze. Valamit ki kellene találni arra, hogy ezt hogyan lehetne leírni, hogyan lehetne ettől megszabadulni. Más kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 116/4/2015. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 37/2015. (VI.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek 116/4/2015. sz. -"Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2015. évi költségvetés módosítása (kétfordulós, II. forduló)" című - előterjesztést.

Határidő: 2015. június 18.

Felelős: Pál Tibor elnök

(4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. II. félévi munkaterve

147/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Pál Tibor: Kötelező feladatunk, de látjuk, az időpontokat, nem igen szoktuk betartani.

dr. Bácskai János: Az első szeptemberi képviselő-testületi ülés időpontját szeptember 3-ról szeptember 10-re kérem módosítani.

Pál Tibor: Egyéb kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 147/2015. számú előterjesztés határozati javaslatáról, azzal a módosítással, hogy az első képviselő-testületi ülés időpontja szeptember 10.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 38/2015. (VI.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 147/2015. sz. – " Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. II. félévi munkaterve" című – előterjesztést, azzal a módosítással, hogy a 2015. II. félévi első képviselő-testületi ülés időpontja szeptember 10.

Határidő: 2015. június 18.

Felelős: Pál Tibor elnök

(5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

3./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő Ferencvárosi Parkolási Kft. FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-be történő beolvadása – II. döntés

165/2015. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgató

Pál Tibor: A Lónyay utca 13/A az a helyiség, amit a Ferencvárosi Parkolási Kft. bérel a FEV IX Zrt-től. Ezt telephelyként kezeli a FEV IX. Zrt a továbbiakban? Nem hasznosításra, hanem telephelynek adjuk át a FEV IX Zrt-nek? Szerepel az előterjesztésben egy beolvadási napló és egy igen hosszú határozati javaslat. A Képviselő-testület egy elvi döntésen már túl van, ami arról szól, hogy ebbe az irányba mozdulunk el, számokat szerettünk volna tudni, de kaptunk, most a technikai döntéseket meg kell hozni. Ilyen értelemben ez technikai döntésként kezelhető.

Kvacskay Károly: A múltkori alkalommal is feltettem már a kérdést, hogy a FEV IX Zrt. tervezi-e a FER-PARK 2010 Kft-vel való szerződést felbontani? Ez a cég havonta körülbelül 60MFt+ÁFA-t számláz a parkolási tevékenységért.

Vörös Attila: A FEV IX. Zrt. egyelőre nem tervezi a szerződés felbontását. Először megismerjük a helyzetet, a szerződés tartalmát és ennek megfelelően fogunk ezzel kapcsolatban döntési javaslatot hozni, amikor annak itt lesz az ideje.

Pál Tibor: További kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 165/2015. és a helyszínen kiosztott 165/2/2015. számú előterjesztések határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 39/2015. (VI.17.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 165/2015. 165/2/2015. sz. – " Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő Ferencvárosi Parkolási Kft. FEV IX. Ferencvárosi Vagyonkezelő és Városfejlesztő Zrt.-be történő beolvadása – II. döntés" című – előterjesztéseket.

Határidő: 2015. június 18.

Felelős: Pál Tibor elnök

(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt.)

Pál Tibor: Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Pál Tibor
elnök

ifj. Kandolka László
bizottsági tag

Szendi-Vörös Anita
jegyzőkönyvvezető